



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 890 368 212
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TOPPE INVEST AS
Forretningsadresse: Salhusvegen 54
5131 NYBORG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roald Toppe
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.08.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	2, 4	1 026 672	738 760
Sum inntekter		1 026 672	738 760
Kostnader			
Annen driftskostnad	1, 4	79 441	90 094
Sum kostnader		79 441	90 094
Driftsresultat		947 231	648 666
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	3	1 575 000	2 250 000
Annen renteinntekt		4 009	7 576
Sum finansinntekter		1 579 009	2 257 576
Annen rentekostnad	4	4 672	39 908
Sum finanskostnader		4 672	39 908
Netto finans		1 574 337	2 217 668
Ordinært resultat før skattekostnad		2 521 568	2 866 334
Skattekostnad	8	179 002	44 999
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 342 566	2 821 335
Årsresultat	7	2 342 566	2 821 335
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 342 566	2 821 335
Totalresultat		2 342 566	2 821 335
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		2 600 000	3 400 000
Overført fra annen egenkapital		-257 434	-578 665
Sum overføringer og disponeringer		2 342 566	2 821 335



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	8		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 4		1 673 057
Sum varige driftsmidler	2		1 673 057
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	27 400	27 400
Investeringer i aksjer og andeler			22 500
Andre langsiktige fordringer	4		636 261
Sum finansielle anleggsmidler		27 400	686 161
Sum anleggsmidler		27 400	2 359 218
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	3	900 000	125 000
Sum fordringer		900 000	125 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		343 026	2 467 289
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		343 026	2 467 289
Sum omløpsmidler		1 243 026	2 592 289
SUM EIENDELER		1 270 426	4 951 506

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		191 424	448 858
Sum opptjent egenkapital		191 424	448 858
Sum egenkapital	7	291 424	548 858
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	8	149 633	
Sum avsetninger for forpliktelser		149 633	
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5		1 658 845
Sum annen langsiktig gjeld	4		1 658 845
Sum langsiktig gjeld		149 633	1 658 845
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	8	29 369	44 999
Utbytte	7	800 000	2 400 000
Annen kortsiktig gjeld	4		298 804
Sum kortsiktig gjeld		829 369	2 743 803
Sum gjeld		979 002	4 402 648
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 270 426	4 951 506



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 871524

Enheten

Organisasjonsnummer: 890 368 212
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TOPPE INVEST AS
Forretningsadresse: Morvikveien 7
5122 MORVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roald Toppe
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.04.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.10.2021



Organisasjonsnr: 890 368 212
TOPPE INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	2, 4	1 026 672	738 760
Sum inntekter		1 026 672	738 760
Kostnader			
Annen driftskostnad	1, 4	79 441	90 094
Sum kostnader		79 441	90 094
Driftsresultat		947 231	648 666
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	3	1 575 000	2 250 000
Annen renteinntekt		4 009	7 576
Sum finansinntekter		1 579 009	2 257 576
Annen rentekostnad	4	4 672	39 908
Sum finanskostnader		4 672	39 908
Netto finans		1 574 337	2 217 668
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad	8	179 002	44 999
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 342 566	2 821 335
Årsresultat	7	2 342 566	2 821 335
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 342 566	2 821 335
Totalresultat		2 342 566	2 821 335
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		2 600 000	3 400 000
Overført fra annen egenkapital		-257 434	-578 665
Sum overføringer og disponeringer		2 342 566	2 821 335



Organisasjonsnr: 890 368 212
TOPPE INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	8		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 4		1 673 057
Sum varige driftsmidler	2		1 673 057
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	27 400	27 400
Investeringer i aksjer og andeler			22 500
Andre langsiktige fordringer	4		636 261
Sum finansielle anleggsmidler		27 400	686 161
Sum anleggsmidler		27 400	2 359 218
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	3	900 000	125 000
Sum fordringer		900 000	125 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		343 026	2 467 289
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		343 026	2 467 289
Sum omløpsmidler		1 243 026	2 592 289
SUM EIENDELER		1 270 426	4 951 506
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		191 424	448 858
Sum opptjent egenkapital		191 424	448 858
Sum egenkapital	7	291 424	548 858
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	8	149 633	
Sum avsetninger for forpliktelser		149 633	
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5		1 658 845
Sum annen langsiktig gjeld	4		1 658 845
Sum langsiktig gjeld		149 633	1 658 845
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	8	29 369	44 999
Utbytte	7	800 000	2 400 000
Annen kortsiktig gjeld	4		298 804
Sum kortsiktig gjeld		829 369	2 743 803
Sum gjeld		979 002	4 402 648
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 270 426	4 951 506



Organisasjonsnr: 890 368 212
TOPPE INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



Årsregnskap 2020 Toppe Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 890 368 212



Resultatregnskap

Toppe Invest AS

	Note	2020	2019
Driftsinntekter og driftskostnader			
Annen driftsinntekt	2, 4	1 026 672	738 760
Sum driftsinntekter		1 026 672	738 760
Annen driftskostnad	1, 4	79 441	90 094
Sum driftskostnader		79 441	90 094
Driftsresultat		947 231	648 666
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	3	1 575 000	2 250 000
Annen renteinntekt		4 009	7 576
Annen rentekostnad	4	4 672	39 908
Resultat av finansposter		1 574 337	2 217 668
Resultat før skattekostnad		2 521 568	2 866 334
Skattekostnad	8	179 002	44 999
Resultat		2 342 566	2 821 335
Årsresultat	7	2 342 566	2 821 335
Overføringer			
Avsatt til utbytte		800 000	2 400 000
Tilleggsutbytte		0	1 000 000
Ekstraordinært utbytte		1 800 000	0
Overført fra annen egenkapital		257 434	578 665
Sum overføringer		2 342 566	2 821 335



Balanse

Toppe Invest AS

Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 4	0	1 673 057
Sum varige driftsmidler	2	0	1 673 057
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	27 400	27 400
Investeringer i aksjer og andeler		0	22 500
Andre langsiktige fordringer	4	0	636 261
Sum finansielle anleggsmidler		27 400	686 161
Sum anleggsmidler		27 400	2 359 218
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	3	900 000	125 000
Sum fordringer		900 000	125 000
Bankinnskudd, kontanter o.l.		343 026	2 467 289
Sum omløpsmidler		1 243 026	2 592 289
Sum eiendeler		1 270 426	4 951 506



Balanse

Toppe Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		191 424	448 858
Sum opptjent egenkapital		191 424	448 858
Sum egenkapital	7	291 424	548 858
Gjeld			
Utsatt skatt	8	149 633	0
Sum avsetning for forpliktelser		149 633	0
Langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	0	1 658 845
Sum langsiktig gjeld	4	0	1 658 845
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	8	29 369	44 999
Utbytte	7	800 000	2 400 000
Annen kortsiktig gjeld	4	0	298 804
Sum kortsiktig gjeld		829 369	2 743 803
Sum gjeld		979 002	4 402 648
Sum egenkapital og gjeld		1 270 426	4 951 506

Bergen, 28.04.2021
Styret i Toppe Invest AS

Roald Toppe
styreleder

Trond Toppe
styremedlem



Noter

Toppe Invest AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Aksjer i tilknyttede selskap

Tilknyttet selskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivning er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er tilstede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det avsettes. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingen er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



Noter

Toppe Invest AS

Note 1 Lønn og godtgjørelse til styret og revisor

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt lønn eller andre ytelser til daglig leder. Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Godtgjørelse til revisor for revisjon utgjør i 2020 kr 10 875.

Godtgjørelse for andre tjenester utgjør kr 9 250. Honorar til revisor er inklusiv mva.

Note 2 Anleggsmidler

	Nøstegaten 67
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	2 259 237
- Avgang i året	- 2 259 237
= Anskaffelseskost 31.12.20	2 259 237
+ Akkumulerte nedskrivninger 31.12.20	0
= Bokført verdi 31.12.20	0

Selskapet eide per 01.01.2020 2 leiligheter i Nøstegaten 67. Leilighetene var eid på 50/50-basis med selskapet Sart Holding AS AS. Begge leilighetene er solgt i 2020. Gevinst fra salget utgjør kr 1 000 547, og er resultatført under posten annen driftsinntekt.

Note 3 Aksjer i tilknyttede selskaper

Selskap	Eierandel	Kostpris/ Bokført verdi	Egenkapital 31.12.2020	Resultat 2020
Tilknyttet selskap				
Reito AS (Bergen)	25%	27 400	263 658	6 419 507

Toppe Invest AS har i årsregnskapet for 2020 inntektsført kr 675 000 i utbytte fra Reito AS knyttet tilekstraordinært utbytte besluttet i 2020 og kr 900 000 i avsatt utbytte i årsregnskapet for 2020.



Noter

Toppe Invest AS

Note 4 Andel Nøstegaten 67

Selskapet har i samarbeid med Sart Holding AS inngått avtale om kjøp og oppussing av en bygård i Nøstegaten 67. Gevinst/tap på prosjektet skal deles 50/50 mellom Toppe Invest AS og Sart Holding AS. Pr 31.12.2020 er de gjenværende leilighetene solgt. Nettoinntekten fra leilighetene frem til salgstidspunktet er fordelt 50/50 mellom Toppe Invest AS og Sart Holding AS

Andel Nøstegaten 67	2020	2019
Leieinntekter	26 125	166 100
Driftkostnader	-47 117	-63 860
Rentekostnader	-3 739	-39 908
Andel resultat Nøstegaten 67	-24 731	62 332
Leiligheter Nøstegaten 67	0	1 673 057
Gjeld Nøstegaten 67	0	-1 578 366
Andel gjeld Sart Holding AS	0	636 261

Note 5 Gjeld nærstående parter

Gjeld nærstående parter	2020	2019
Roald Toppe	0	414 604
Sjur Arvid Toppe	0	581 881
Rune Solvang	0	581 881
Roald Toppe Holding AS	0	80 479
Sum gjeld nærstående parter	0	1 658 845

Det er beregnet rente av gjeld til nærstående parter i henhold til gjeldende skjermingsrente. Det er ikke utarbeidet låneavtaler eller avtalt nedbetalingstid på gjeld til nærstående parter.



Noter

Toppe Invest AS

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Toppe Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Roald Toppe Holding AS	50	50,0	50,0
Trond Toppe	50	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	100	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Roald Toppe	styreleder	50
Trond Toppe	styremedlem	50
Totalt antall aksjer		100

Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2020	100 000	448 858	548 858
Årets resultat		2 342 566	2 342 566
Ekstraordinært utbytte		-1 800 000	-1 800 000
Avsatt utbytte		-800 000	-800 000
Pr 31.12.2020	100 000	191 424	291 424



Noter

Toppe Invest AS

Note 8 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	29 369	44 999
Endring i utsatt skatt	149 633	0
Skattekostnad ordinært resultat	179 002	44 999
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	2 521 568	2 866 334
Permanente forskjeller	-1 550 815	-2 157 792
Endring i midlertidige forskjeller	-837 259	-504 002
Skattepliktig inntekt	133 494	204 540
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	29 369	44 999
Sum betalbar skatt i balansen	29 369	44 999

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	0	-458 741	-458 741
Gevinst – og tapskonto	653 150	274 632	-378 518
Sum	653 150	-184 109	-837 259
Inntektsført avsatt utbytte	27 000	3 750	-23 250
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	0	180 359	180 359
Grunnlag for utsatt skatt / skattefordel	680 150	0	-680 150
Utsatt skatt / skattefordel (22 %)	149 633	0	-149 633



RSM Norge AS

Til generalforsamlingen i Toppe Invest AS

Kanalveien 105 B, 5068 Bergen
Postboks 63, Kristianborg, 5822 Bergen
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 55 55 77 77
F +47 55 55 77 70

www.rsmnorge.no

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Toppe Invest AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 2 342 566. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettvise bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettvise bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD

AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av/is a member of Den norske Revisorforening.



Revisors beretning 2020 for Toppe Invest AS



Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Bergen, 28. april 2021
RSM Norge AS

Rune Nesheim
statsautorisert revisor