



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 235 168  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SKAHAM INVEST AS  
Forretningsadresse: Orrelia 2  
3340 ÅMOT

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øyvind Hammerstad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.08.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	7		239 610
Annen driftskostnad		72	1 216
Sum kostnader		72	240 826
Driftsresultat		-72	-240 826
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt	3,8	3	9 056
Sum finansinntekter		3	9 056
Nedskrivning av finansielle eiendeler	2,3	2 988 000	
Finanskostnader	8	73 011	6 972
Sum finanskostnader		3 061 011	6 972
Netto finans		-3 061 008	2 084
Ordinært resultat før skattekostnad		-3 061 080	-238 742
Skattekostnad på ordinært resultat	6		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-3 061 080	-238 742
Årsresultat		-3 061 080	-238 742
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføring til/fra annen egenkapital		3 061 080	238 742
Sum overføringer og disponeringer	4	3 061 080	238 742



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	2	25 945	548 945
Andre fordringer	3,5		2 425 000
Sum finansielle anleggsmidler		25 945	2 973 945
Sum anleggsmidler		25 945	2 973 945
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		457 426	592 555
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		457 426	592 555
Sum omløpsmidler		457 426	592 555
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>483 371</b>	<b>3 566 500</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		200 000	200 000
Overkurs		1 625	1 625
Sum innskutt egenkapital	5	201 625	201 625
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	276 746	3 337 825
Sum opptjent egenkapital		276 746	3 337 825



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>478 371</b>	<b>3 539 450</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	7		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	4,6		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	7		
Skyldige offentlige avgifter			27 050
Annen kortsiktig gjeld		5 000	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 000</b>	<b>27 050</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 000</b>	<b>27 050</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>483 371</b>	<b>3 566 500</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 853638

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 989 235 168  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SKAHAM INVEST AS  
Forretningsadresse: Orrelia 2  
3340 ÅMOT

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Øyvind Hammerstad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2021

**Revisjon**

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

**Grunnlag for avgivelse**

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.10.2021



Organisasjonsnr: 989 235 168  
SKAHAM INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	7		239 610
Annen driftskostnad		72	1 216
Sum kostnader		72	240 826
<b>Driftsresultat</b>		-72	-240 826
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt	3,8	3	9 056
Sum finansinntekter		3	9 056
Nedskrivning av finansielle eiendeler	2,3	2 988 000	
Finanskostnader	8	73 011	6 972
Sum finanskostnader		3 061 011	6 972
<b>Netto finans</b>		-3 061 008	2 084
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		-3 061 080	-238 742
Skattekostnad på ordinært resultat	6		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		-3 061 080	-238 742
<b>Årsresultat</b>		-3 061 080	-238 742
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføring til/fra annen egenkapital		3 061 080	238 742
Sum overføringer og disponeringer	4	3 061 080	238 742



Organisasjonsnr: 989 235 168  
SKAHAM INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Investeringer i aksjer og andeler</b>			
	2	25 945	548 945
Andre fordringer	3,5		2 425 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>25 945</b>	<b>2 973 945</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>25 945</b>	<b>2 973 945</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		457 426	592 555
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>457 426</b>	<b>592 555</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>457 426</b>	<b>592 555</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>483 371</b>	<b>3 566 500</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		200 000	200 000
Overkurs		1 625	1 625
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	5	<b>201 625</b>	<b>201 625</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	276 746	3 337 825
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>276 746</b>	<b>3 337 825</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>478 371</b>	<b>3 539 450</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	7		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	4,6		



<b>Sum langsiktig gjeld</b>		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	7		
Skyldige offentlige avgifter			27 050
Annen kortsiktig gjeld		5 000	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 000</b>	<b>27 050</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 000</b>	<b>27 050</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>483 371</b>	<b>3 566 500</b>



Organisasjonsnr: 989 235 168  
SKAHAM INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
1

**Regnskapsprinsipper**  
Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

Note  
1

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	2000.00	200000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Øyvind Hammerstad	100.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	100.00	100.00%	

Note  
7

**Lønn og ytelser**

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		210000.00
<u>Arbeids giveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		29610.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		239610.00

Selskapet har ikke noen ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenespensjon

Note  
5

**Ytelser til ledende personer**  
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ytelser til daglig leder**





og kr 21 000 i 2020. (2) Aksjene i Vardøger Invest AS er nedskrevet med kr 502 000 i 2020.



# SkaHam Invest AS

Årsregnskap for 2020

Resultatregnskap

Balanse

Noter



SkaHam Invest AS  
Noter til årsregnskapet for 2020

## Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Det bekreftes at regnskapet er satt opp i henhold til forutsetningen om fortsatt drift og at denne forutsetningen er tilstede.

### Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

### Anleggsmidler/Langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Markedsbaserte aksjer

Aksjer som omsettes på børs eller annet regulert marked er bokført til virkelig verdi på balansedagen.

## Note 2 Investering i aksjer og andeler

Selskap	Kontor	Andel	Kostpris	Bokført verdi	Andel	Andel	Resultatført 2020
					egenkapital	Resultat	
					31.12.2020	2020	
Baneveien 32B AS <sup>(1)</sup>	Drammen	25,00 %	127 000	-	-210 810	-252 657	-21 000
Team Eiendom AS	Drammen	25,00 %	25 945	25 945	453 036	-10 180	-
Vardøger Invest AS <sup>(2)</sup>	Drammen	33,33 %	502 000	-	-1 761 033	-2 279 975	-502 000
<b>Sum</b>			<b>654 945</b>	<b>25 945</b>	<b>-1 518 807</b>	<b>-2 542 812</b>	<b>-523 000</b>

<sup>(1)</sup> Aksjene i Baneveien 32B AS er nedskrevet med kr 106 000 i 2014 og kr 21 000 i 2020.

<sup>(2)</sup> Aksjene i Vardøger Invest AS er nedskrevet med kr 502 000 i 2020.

## Note 3 Fordringer og gjeld

Langsiktige fordringer:	31.12.2020	31.12.2019	Renter 2020	Renter 2019
Baneveien 32B AS <sup>(1)</sup>	-	225 000	-	-
Vardøger Invest AS <sup>(2)</sup>	-	1 700 000	-	-
Sunergy AS	-	500 000	-	9 000
<b>Sum langsiktige fordringer</b>	<b>-</b>	<b>2 425 000</b>	<b>-</b>	<b>9 000</b>
Kortsiktige fordringer:				
Andre kortsiktige fordringer	-	-	-	-
<b>Sum kortsiktige fordringer</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Totalt</b>	<b>-</b>	<b>2 425 000</b>	<b>-</b>	<b>9 000</b>

<sup>(1)</sup> Selskapet har en fordring på NOK 225 000 på Baneveien 32B AS, som er nedskrevet til NOK 0,- i 2020

<sup>(2)</sup> Selskapet har en fordring på NOK 2 240 000 på Vardøger Invest AS, som er nedskrevet til NOK 0,- i 2020.



SkaHam Invest AS  
Noter til årsregnskapet for 2020

**Note 4 Egenkapital, antall aksjer, aksjeeiere m.v**

	Antall	Aksjekapital	Overkurs- fond	Annen egenkapital	Sum Egenkapital
Sum pr 31.12.2019	100	200 000	1 625	3 337 825	3 539 450
Årsresultat				-3 061 080	-3 061 080
<b>Sum pr 31.12.2020</b>	<b>100</b>	<b>200 000</b>	<b>1 625</b>	<b>276 746</b>	<b>478 371</b>

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balansført
A-aksjer	100	2 000,00	200 000,00

Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet.

Aksjonærer	Aksjer	Eierandel
Øyvind Hammerstad (daglig leder og styreformann)	100	100,0 %
Totalt antall aksjer	100	100,0 %

**Note 5 Ytelser/godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor**

Det er ikke kostnadsført ytelser til daglig leder eller styret.  
Det er ikke ytet lån eller stillet garantier til daglig leder eller styrets medlemmer.  
Selskapet er ikke forpliktet til å ha tjenestpensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

**Note 6 Skatt**

Beløp i NOK	2020	2019
Betalbar skatt	-	-
Utsatt skatt	-	-
Sum Skattekostnad	-	-

**Avstemming av effektiv skattesats:**

Resultat før skatt	-3 061 080	-238 742
Forventet skatt, 22%	-673 438	-52 523
- Skattefrie inntekter/kostnader fritaksmodellen	672 131	-
- Ikke bokført utsatt skattefordel	1 306	52 523
- Endring av skattesats	-	-
<b>Sum skattekostnad</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Effektiv skattesats</b>	<b>0,00 %</b>	<b>0,00 %</b>

**Midlertidige forskjeller/Utsatt skatt**

	2020	2019
Midlertidige forskjeller		
Underskudd til fremføring	805 171	799 233
Sum midlertidige forskjeller	805 171	799 233
Sum utsatt skattefordel (22%/22%)	177 138	175 831
Nedvurdering av utsatt skattefordel	-177 138	-175 831
= Bokført utsatt skattefordel/utsatt skatt (-)	-	-

Skattesatsen pr 1.1.2021 er 22%, uforandret fra 1.1.2020. Satsen pr 01.01.2021 er benyttet ved beregning av utsatt skattefordel pr. 31.12.2020.

**Note 7 Lønn og lønnsrelaterte kostnader**

Beløp i NOK	2020	2019
Lønn, bonus o.l.	-	210 000
Arbeidsgiveravgift	-	29 610
Sum Lønn og lønnsrelaterte kostnader	-	239 610
Gjennomsnittlig antall ansatte	-	1

Selskapet har ikke noen ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenestepensjon



SkaHam Invest AS  
Noter til årsregnskapet for 2020

**Note 8      Finansinntekter og -kostnader**

Beløp i NOK	2020	2019
Renteinntekter	3	9 056
Mottatt utbytte	-	-
<b>Sum finansinntekter</b>	<b>3</b>	<b>9 056</b>
Andre finanskostnader	-73 011	-6 972
Sum finanskostnader	-73 011	-6 972
<b>Netto finansinntekt/(-kostnad)</b>	<b>-73 008</b>	<b>2 084</b>