



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 207 558
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KVÅLVEIEN AS
Forretningsadresse: Kvålveien 14A
4323 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Svihus
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		205 000	
Leieinntekter		4 810 500	1 389 400
Sum inntekter		5 015 500	1 389 400
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	121 500	73 356
Annen driftskostnad		701 508	
Sum kostnader		823 008	73 356
Driftsresultat		4 192 492	1 316 044
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		128	
Sum finansinntekter		128	
Annen rentekostnad		1 907	
Sum finanskostnader		1 907	
Netto finans		-1 779	
Ordinært resultat før skattekostnad		4 190 714	1 316 044
Skattekostnad på ordinært resultat	6	922 377	244 826
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 268 337	1 071 218
Årsresultat		3 268 337	1 071 218
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 268 337	1 071 218
Totalresultat		3 268 337	1 071 218
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		8 954 398	
Avsatt til annen egenkapital			1 071 218
Overført fra annen innskutt egenkapital		-2 591 499	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Overført fra annen egenkapital		-3 094 562	
Sum overføringer og disponeringer		3 268 337	1 071 218



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6	666 184	648 254
Sum immaterielle eiendeler		666 184	648 254
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	7 416 100	5 117 000
Sum varige driftsmidler		7 416 100	5 117 000
Sum anleggsmidler		8 082 284	5 765 254
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		150 000	
Konsernfordringer	5	5 675 578	1 725 578
Sum fordringer		5 825 578	1 725 578
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		600 573	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		600 573	
Sum omløpsmidler		6 426 151	1 725 578
SUM EIENDELER		14 508 435	7 490 832
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1, 3	57 246	57 246
Overkurs	1	100 000	
Annen innskutt egenkapital	1	4 018 814	4 621 564



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum innskutt egenkapital		4 176 060	4 678 811
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	1		2 531 057
Sum opptjent egenkapital			2 531 057
Sum egenkapital		4 176 060	7 209 867
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		137 500	
Betalbar skatt	6		260 965
Skyldig offentlige avgifter		194 875	
Kortsiktig konserngjeld		10 000 000	
Annen kortsiktig gjeld			20 000
Sum kortsiktig gjeld		10 332 375	280 965
Sum gjeld		10 332 375	280 965
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 508 435	7 490 832



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 626572

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 207 558
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KVÅLVEIEN AS
Forretningsadresse: Kvålveien 14A
4323 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Svihus
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.08.2021



Organisasjonsnr: 924 207 558
KVÅLVEIEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		205 000	
Leieinntekter		4 810 500	1 389 400
Sum inntekter		5 015 500	1 389 400
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	121 500	73 356
Annen driftskostnad		701 508	
Sum kostnader		823 008	73 356
Driftsresultat		4 192 492	1 316 044
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		128	
Sum finansinntekter		128	
Annen rentekostnad		1 907	
Sum finanskostnader		1 907	
Netto finans		-1 779	
Ordinært resultat før skattekostnad		4 190 714	1 316 044
Skattekostnad på ordinært resultat	6	922 377	244 826
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 268 337	1 071 218
Årsresultat		3 268 337	1 071 218
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 268 337	1 071 218
Totalresultat		3 268 337	1 071 218
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		8 954 398	
Avsatt til annen egenkapital			1 071 218
Overført fra annen innskutt egenkapital		-2 591 499	
Overført fra annen egenkapital		-3 094 562	
Sum overføringer og disponeringer		3 268 337	1 071 218





Organisasjonsnr: 924 207 558
KVÅLVEIEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2020	2019
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	6	666 184	648 254
Sum immaterielle eiendeler		666 184	648 254

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	7 416 100	5 117 000
Sum varige driftsmidler		7 416 100	5 117 000

Sum anleggsmidler		8 082 284	5 765 254
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		150 000	
Konsernfordringer	5	5 675 578	1 725 578
Sum fordringer		5 825 578	1 725 578

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		600 573	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		600 573	

Sum omløpsmidler		6 426 151	1 725 578
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		14 508 435	7 490 832
----------------------	--	-------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	1, 3	57 246	57 246
Overkurs	1	100 000	
Annen innskutt egenkapital	1	4 018 814	4 621 564
Sum innskutt egenkapital		4 176 060	4 678 811

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	1		2 531 057
Sum opptjent egenkapital			2 531 057

Sum egenkapital		4 176 060	7 209 867
------------------------	--	------------------	------------------



Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	137 500	
Betalbar skatt		260 965
Skyldig offentlige avgifter	194 875	
Kortsiktig konserngjeld	10 000 000	
Annen kortsiktig gjeld		20 000
Sum kortsiktig gjeld	10 332 375	280 965
Sum gjeld	10 332 375	280 965
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	14 508 435	7 490 832



Organisasjonsnr: 924 207 558
KVÅLVEIEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



Til generalforsamlingen i Kvålveien AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Kvålveien AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

PricewaterhouseCoopers AS, Kanalsletta 8, Postboks 8017, NO-4068 Stavanger

T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no

Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Uavhengig revisors beretning - Kvålveien AS



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Stavanger, 28. mai 2021
PricewaterhouseCoopers AS

Gunstein Hadland
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

(2)



Revisjonsberetning 2020

Signers:

Name	Method	Date
Hadland, Gunstein	BANKID_MOBILE	2021-08-03 10:08

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.



Kvålveien AS

Noteopplysninger til årsregnskapet 2020

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998 og god regnskapsskikk

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunktet.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets levetid dersom de har levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Kvålveien AS

Noteopplysninger til årsregnskapet 2020

Note 1 Egenkapital

	Aksje- kapital	Overkurs	Annen innsk ek	Annen egenkap	Sum
Egenkapital pr. 01.01.2020	57 246	0	4 621 564	2 531 057	7 209 867
Fusjon 01.08.2020 med Hasig AS	0	100 000	1 988 750	563 506	2 652 255
Stiftelseskostnader	0	0	0	0	0
Årets resultat	0	0	0	3 268 337	3 268 337
Avsatt konsernbidrag etter skatt	0	0	-2 591 499	-6 362 899	-8 954 398
Avsatt utbytte	0	0	0	0	0
Egenkapital pr. 31.12.2020	57 246	100 000	4 018 814	0	4 176 060

Note 2 Bankinnskudd

Av bokført bankinnskudd på kr 600.573,- var kr 0,- bundne skattetrekkmidler.

Note 3 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	104 084	1	57 246

Selskapet hadde følgende aksjonær pr 31.12:

	Aksjer	Andel
TDV Holding AS	104 084	100,0 %
SUM	104 084	100 %

Styrets leder Kjell Svihus eier indirekte 92 % av aksjene.

Styremedlem og daglig leder Karina Svihus Tørset eier indirekte 8 % av aksjene

Konsernregnskap utarbeides av K. Invest AS, Sandnes.



Kvålveien AS

Noteopplysninger til årsregnskapet 2020

Note 4 Varige driftsmidler

Varige driftsmidler	Tomter Kvålveien	Kvålveien 14	Kvålveien 14B	Kvålveien 16	SUM
Anskaffelseskost pr 01.01	4 685 600	429 223	0	8 224 983	13 339 806
Tilgang ved fusjon 01.08.2020 Hasig	1 839 000		1 391 128		3 230 128
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	0	0	0	0
Avgang solgte driftsmidler	0	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12	6 524 600	429 223	1 391 128	8 224 983	16 569 934
Akkumulerte avskrivninger 1.1	0	429 223		7 793 583	8 222 806
Tilgang ved fusjon 01.08.2020 Hasig	0	0	809 528	0	809 528
Tilgang	0	0	35 400	86 100	121 500
Avgang	0	0	0	0	0
Akkumulerte avskrivninger 31.12	0	429 223	844 928	7 879 683	9 153 834
Bokført verdi pr. 31.12	6 524 600	0	546 200	345 300	7 416 100

Selskapet benytter lineære avskrivninger for alle anleggsmidler.

Den økonomiske levetiden for anleggsmidlene er estimert til:

- * Industribygg Kvålveien, råbygg 10-20 år
- * Industribygg Kvålveien, teknisk anlegg 10 år

Note 5 Fordringer og gjeld

Fordringer med forfall senere enn ett år	2020	2019
Fordringer med forfall senere enn ett år:	0	0
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år		
Lånebeløp med forfall senere enn 5 år:	0	0

Selskapet har ikke gjeld som er sikret ved pant.



Kvålveien AS

Noteopplysninger til årsregnskapet 2020

Note 6 Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2020	2019
Betalbar skatt	0	260 965
Skatteeffekt av konsernbidrag	1 045 602	0
Tilbakeført skattekostnad per 01.08.2020 i innfusjonert selskap	-143 930	0
Justert utsatt skatt fra innfusjonert selskap 01.08.2020	38 635	0
Justert utsatt skatt på fisjonstidspunkt 01.09.2019	0	-40 304
Endring i utsatt skatt	-17 930	24 165
Sum skattekostnad	922 377	244 826

Beregning av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnad	4 190 714	1 316 044
Permanente forskjeller *)	1 907	-20 000
Endring i midlertidige forskjeller	-94 112	-109 840
Skattepliktig resultat 01.01-31.07 2020 innfusjonert selskap	654 227	0
Avgitt konsernbidrag med skatteeffekt	-4 752 736	
Anvendt underskudd	0	0
Årets skattegrunnlag	0	1 186 204

Betalbar skatt 22 % av positivt grunnlag. 0 260 965

Oversikt over midlertidige forskjeller:	Endring	2020	2019
Driftsmidler	91 039	-2 855 569	-2 946 608
Kundefordringer	0	0	0
Tapskonto	-172 540	-172 540	0
Justert grunnlag fra innfusjonert selskap	175 613	0	0
Sum grunnlag for beregning utsatt skatt	94 112	-3 028 109	-2 946 608
22 % utsatt skatt (+) / utsatt skattefor. (-)	-17 930	-666 184	-648 254

Forklaring til hvorfor årets skattekostnad ikke utgjør 22 % av resultat før skatt:

22 % skatt av resultat før skatt	921 957	289 530
Permanente forskjeller (22%)	420	-4 400
Justert utsatt skatt per 01.09.2019	0	-40 304
Beregnet skattekostnad	922 377	244 826

*) Inkluderer: ikke fradragsberettigede kostnader, som feks representasjon, gaver, kontingenter o.l.



Kvålveien AS

Noteopplysninger til årsregnskapet 2020

Note 7 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

Lønnskostnader	2020	2019
Lønninger	0	0
Arbeidsgiveravgift	0	0
Pensjonskostnader	0	0
Andre ytelser	0	0
Sum	0	0

Gjennomsnittlig antall ansatte i løpet av regnskapsåret har vært: 0 0

Kvålveien AS er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Ytelser til ledende personer	Styret	Daglig leder
Lønn	0	0
Pensjonsutgifter	0	0
Annen godtgjørelse	0	0

Daglig leder har ingen avtale om bonus eller sluttvederlag. Det er ikke ytet lån eller stilt sikkerhet til ansatte, styret eller andre nærstående parter. Det er ingen enkelt lån / sikkerhetsstillelser som utgjør mer enn 5 % av selskapets egenkapital.

Revisor	2020	2019
Kostnadsført godtgjørelse til revisor fordeler seg slik :		
-revisjon inkludert regnskapsteknisk bistand	44 000	0
-skatterådgivning, inklusiv teknisk utarbeidelse av ligningspapirer	0	0
-andre tjenester	15 500	0
Sum godtgjørelse til revisor, ekskl mva	59 500	0

Note 8 Leasing / leieavtaler

Selskapet har ingen leasing eller leieavtaler.



Kvålveien AS

Noteopplysninger til årsregnskapet 2020

Note 9 Driftsår, stiftelse

Selskapet ble stiftet 01.09.2019 ved fisjon fra TDV Holding AS.

Fisjonen ble gjennomført til regnskapsmessig og skattemessig kontinuitet.

2019 er selskapet første driftsår. Resultattall gjelder for perioden 01.09 - 31.12 2019

Selskapet fusjonerte den 01.08.2020 med søsterselskapet Hasig AS

Resultattall for perioden 01.01-31.07. 2020 fra Hasig AS er ført direkte mot egenkapitalen.

Resultattall for perioden 01.08. - 31.12 2020 fra Hasig AS er inkludert i resultatregnskapet.

Fusjonen ble gjennomført til regnskapsmessig og skattemessig kontinuitet.



Resultatregnskap

Kvålveien AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Salgsinntekt		205 000	0
Leieinntekter		4 810 500	1 389 400
Sum driftsinntekter		5 015 500	1 389 400
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	121 500	73 356
Annen driftskostnad		701 508	0
Sum driftskostnader		823 008	73 356
Driftsresultat		4 192 492	1 316 044
Annen renteinntekt		128	0
Annen rentekostnad		1 907	0
Resultat av finansposter		-1 779	0
Ordinært resultat før skattekostnad		4 190 714	1 316 044
Skattekostnad på ordinært resultat	6	922 377	244 826
Ordinært resultat		3 268 337	1 071 218
Årsresultat		3 268 337	1 071 218
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		8 954 398	0
Avsatt til annen egenkapital		0	1 071 218
Overført fra annen innskutt egenkapital		2 591 499	0
Overført fra annen egenkapital		3 094 562	0
Sum overføringer		3 268 337	1 071 218



Balanse

Kvålveien AS

Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6	666 184	648 254
Sum immaterielle eiendeler		666 184	648 254
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	7 416 100	5 117 000
Sum varige driftsmidler		7 416 100	5 117 000
Sum anleggsmidler		8 082 284	5 765 254
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		150 000	0
Konsernfordringer	5	5 675 578	1 725 578
Sum fordringer		5 825 578	1 725 578
Bankinnskudd, kontanter o.l.		600 573	0
Sum omløpsmidler		6 426 151	1 725 578
Sum eiendeler		14 508 435	7 490 832



Balanse

Kvålveien AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1, 3	57 246	57 246
Overkurs	1	100 000	0
Annen innskutt egenkapital	1	4 018 814	4 621 564
Sum innskutt egenkapital		4 176 060	4 678 811
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	1	0	2 531 057
Sum opptjent egenkapital		0	2 531 057
Sum egenkapital		4 176 060	7 209 867
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld konsern		137 500	0
Betalbar skatt	6	0	260 965
Skyldig offentlige avgifter		194 875	0
Konserngjeld		10 000 000	0
Annen kortsiktig gjeld		0	20 000
Sum kortsiktig gjeld		10 332 375	280 965
Sum gjeld		10 332 375	280 965
Sum egenkapital og gjeld		14 508 435	7 490 832

Sandnes, 28.05.2021

Styret i Kvålveien AS

Kjell Svihus
styreleder

Karina Svihus Tørset
styremedlem/daglig leder