



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 254 561  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MOROAND AS  
Forretningsadresse: Leikvollbakken 1  
4073 RANDABERG

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rita Wiig Njå  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.07.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		387 000	270 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>387 000</b>	<b>270 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		187 866	152 790
<b>Sum kostnader</b>		<b>187 866</b>	<b>152 790</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>199 134</b>	<b>117 210</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		127	
Annen finansinntekt		3 660 598	2 509
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 660 725</b>	<b>2 509</b>
Verdiendring andre finansielle anleggsmidler		-14 977 100	-969 000
Rentekostnad til foretak i samme konsern		88 966	
Annen rentekostnad		1 376 441	389 636
Annen finanskostnad		3 738	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-13 507 954</b>	<b>-579 364</b>
<b>Netto finans</b>		<b>17 168 679</b>	<b>581 873</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>17 367 814</b>	<b>699 083</b>
Skattekostnad på resultat	3		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>17 367 814</b>	<b>699 083</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>17 367 814</b>	<b>699 083</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>17 367 814</b>	<b>699 083</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>17 367 814</b>	<b>699 083</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		17 367 814	699 083



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Sum overføringer og disponeringer		17 367 814	699 083



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	10 353 580	3 690 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>10 353 580</b>	<b>3 690 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>10 353 580</b>	<b>3 690 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		10 146	4 258
<b>Sum fordringer</b>		<b>10 146</b>	<b>4 258</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	5	40 098 763	22 391 640
<b>Sum investeringer</b>		<b>40 098 763</b>	<b>22 391 640</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 533 502	12 692
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 533 502</b>	<b>12 692</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>41 642 411</b>	<b>22 408 590</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>51 995 991</b>	<b>26 098 590</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 7	1 000 000	1 000 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 000 000</b>	<b>1 000 000</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	25 666 279	8 298 466
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>25 666 279</b>	<b>8 298 466</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>26 666 279</b>	<b>9 298 466</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		9 197 600	2 940 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>9 197 600</b>	<b>2 940 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>9 197 600</b>	<b>2 940 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		7 786 915	7 772 964
Leverandørgjeld		14 505	27 195
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld	8	8 330 692	6 059 965
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>16 132 111</b>	<b>13 860 125</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>25 329 711</b>	<b>16 800 125</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>51 995 991</b>	<b>26 098 590</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 591298

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 254 561  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MOROAND AS  
Forretningsadresse: Leikvollbakken 1  
4073 RANDABERG

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rita Wiig Njå  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.07.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 254 561  
MOROAND AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		387 000	270 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>387 000</b>	<b>270 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		187 866	152 790
<b>Sum kostnader</b>		<b>187 866</b>	<b>152 790</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>199 134</b>	<b>117 210</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		127	
Annen finansinntekt		3 660 598	2 509
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 660 725</b>	<b>2 509</b>
Verdiendring andre finansielle anleggsmidler		-14 977 100	-969 000
Rentekostnad til foretak i samme konsern		88 966	
Annen rentekostnad		1 376 441	389 636
Annen finanskostnad		3 738	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-13 507 954</b>	<b>-579 364</b>
<b>Netto finans</b>		<b>17 168 679</b>	<b>581 873</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>17 367 814</b>	<b>699 083</b>
Skattekostnad på resultat	3		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>17 367 814</b>	<b>699 083</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>17 367 814</b>	<b>699 083</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>17 367 814</b>	<b>699 083</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>17 367 814</b>	<b>699 083</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		17 367 814	699 083
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>17 367 814</b>	<b>699 083</b>



Organisasjonsnr: 989 254 561  
MOROAND AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2022** **2021**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.  
fast eiendom

4

10 353 580

3 690 000

Sum varige driftsmidler

10 353 580

3 690 000

Sum anleggsmidler

10 353 580

3 690 000

#### Omløpsmidler

##### Varer

#### Fordringer

Andre kortsiktige  
fordringer

10 146

4 258

Sum fordringer

10 146

4 258

#### Investeringer

Markedsbaserte aksjer

5

40 098 763

22 391 640

Sum investeringer

40 098 763

22 391 640

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.  
l.

1 533 502

12 692

Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende

1 533 502

12 692

Sum omløpsmidler

41 642 411

22 408 590

SUM EIENDELER

51 995 991

26 098 590

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital

6, 7

1 000 000

1 000 000

Sum innskutt egenkapital

1 000 000

1 000 000

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

7

25 666 279

8 298 466

Sum opptjent egenkapital

25 666 279

8 298 466

Sum egenkapital

26 666 279

9 298 466



<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	9 197 600	2 940 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>9 197 600</b>	<b>2 940 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>9 197 600</b>	<b>2 940 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	7 786 915	7 772 964
Leverandørgjeld	14 505	27 195
Betalbar skatt	3	
Annen kortsiktig gjeld	8	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>16 132 111</b>	<b>13 860 125</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>25 329 711</b>	<b>16 800 125</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>51 995 991</b>	<b>26 098 590</b>



Organisasjonsnr: 989 254 561  
MOROAND AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



**STAVANGER  
REVISJON**

Til generalforsamlingen i Moroand AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Moroand AS som viser et overskudd på kr 17 367 814. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Pennco Dokumentnøkkel: WQYFP-HDA33-1UBTC-018661-V052Q-LQW1



Moroand AS

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Stavanger, 30. juni 2023  
Stavanger Revisjon AS

Tønnes Grødem  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Pemseo Dokumentnøkkel: WQYFP-HDA33-1UBTO-0186J-V052Q-LIQWI



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Tønnes Grødem

Partner

Serienummer: 9578-5999-4-2144299

IP: 79.161.xxx.xxx

2023-07-04 07:41:19 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: WQYFP-HDA33-1UBTC-0Y86J-V052Q-LQWI

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



## Moroand AS

### Noter til regnskapet for 2022

#### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i overensstemmelse med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Følgende regnskapsprinsipper er anvendt:

##### Salgsinntekter:

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunktet.

##### Eiendeler og gjeld

Eiendeler/gjeld med tidshorison mindre enn ett år etter balansedagen er klassifisert som omløpsmidler/kortsiktig gjeld. Andre eiendeler er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost og anleggsmidler med begrenset varighet avskrives.

Vurdering av markedsbaserte omløpsmidler skjer til virkelig verdi etter regnskapsloven § 5-8. Markedsbaserte omløpsmidler består i det vesentligste av papirer med noteringer samt noen investeringer som jevnlig omsettes. Andre omløpsmidler/kortsiktig gjeld vurderes til laveste/høyeste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

##### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende verdi med fradrag for påregnelig tap.

##### Skatter

Skattekostnad i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel balanseføres ikke i tråd med foreløpig regnskapsstandard for små foretak.

#### Note 2 Lønn og honorarer

Selskapet har ingen ansatte.

#### Note 3 Skattekostnad

Årets skattekostnad er kr 0.

Utsatt skattefordel er ikke balanseført. Denne utgjør kr 775 724.



## Moroand AS

### Note 4 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.	3 690 000	3 690 000
Tilgang kjøpte anleggsmidler	6 663 580	6 663 580
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>10 353 580</b>	<b>10 353 580</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	0	0
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.	0	0
<b>Bokført verdi 31.12.</b>	<b>10 353 580</b>	<b>10 353 580</b>

### Note 5 Markedsbaserte aksjer

	Anskaffelseskost	Markedsverdi	Balanseført verdi
Aksjer	30 068 453	45 120 170	40 098 763
	<b>30 068 453</b>	<b>45 120 170</b>	<b>40 098 763</b>

### Note 6 Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Selskapets aksjekapital på kr 1 000 000, fordelt med 100 aksjer pålydende kr 10 000, er eid av:

	Antall aksjer	Aksjeklasse
Einar Hanasand	25	A-aksjer
Roar Hanasand	25	B-aksjer
Anders Hanasand	25	B-aksjer
Morten Hanasand	25	B-aksjer

Hver A-aksje gir 9 stemmeretter og rett på utbytte. Hver B-aksje gir 1 stemmerett og rett på utbytte.

### Note 7 Egenkapital

Endring av egenkapitalen.

	Aksje- kapital	Annen egenkapital	SUM
Egenkapital 01.01.	1 000 000	8 298 466	9 298 466
Årets resultat		<u>17 367 813</u>	<u>17 367 813</u>
<b>Egenkapital 31.12.</b>	<b>1 000 000</b>	<b>25 666 279</b>	<b>26 666 279</b>

### Note 8 Annen kortsiktig gjeld

I posten annen kortsiktig gjeld inngår kortsiktig gjeld til aksjonærer med til sammen kr 8 232 405 pr 31.12.22. Lånene er renteberegnet.