

ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 208 527
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: B.E. INVEST AS
Forretningsadresse: Hillestad 194
4869 DØLEMO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gunnar Hillestad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.04.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	25 363	23 199
Sum kostnader		25 363	23 199
Driftsresultat		-25 363	-23 199
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		39 233	49 333
Annen finansinntekt		4 568	4 210
Sum finansinntekter		43 801	53 543
Annen finanskostnad		67	
Sum finanskostnader		67	
Netto finans		43 734	53 543
Ordinært resultat før skattekostnad		18 371	30 344
Skattekostnad på ordinært resultat	3	4 056	6 672
Ordinært resultat etter skattekostnad		14 315	23 672
Årsresultat		14 315	23 672
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		209 921	227 414
Overføringer til/fra annen egenkapital		-195 606	-203 742
Sum overføringer og disponeringer		14 315	23 672



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	18 300	18 300
Investeringer i tilknyttet selskap	4	7 529 940	7 529 940
Investeringer i aksjer og andeler	4	21 950	21 950
Sum finansielle anleggsmidler		7 570 190	7 570 190
Sum anleggsmidler		7 570 190	7 570 190
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 097 341	1 311 705
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 097 341	1 311 705
Sum omløpsmidler		1 097 341	1 311 705
SUM EIENDELER		8 667 531	8 881 895
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	5 821 200	5 821 200
Sum innskutt egenkapital		5 821 200	5 821 200
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 630 448	2 826 054
Sum opptjent egenkapital		2 630 448	2 826 054
Sum egenkapital		8 451 648	8 647 254



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 906	555
Betalbar skatt	3	4 056	6 672
Utbytte		209 921	227 414
Sum kortsiktig gjeld		215 883	234 641
Sum gjeld		215 883	234 641
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 667 531	8 881 895



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 368565

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 989 208 527
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: B.E. INVEST AS
Forretningsadresse: Hillestad 194
4869 DØLEMO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Gunnar Hillestad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.04.2026

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert.
Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett
rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending
i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent,
er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 02.05.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 208 527
B.E. INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	25 363	23 199
Sum kostnader		25 363	23 199
Driftsresultat		-25 363	-23 199
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		39 233	49 333
Annen finansinntekt		4 568	4 210
Sum finansinntekter		43 801	53 543
Annen finanskostnad		67	
Sum finanskostnader		67	
Netto finans		43 734	53 543
Ordinært resultat før skattekostnad		18 371	30 344
Skattekostnad på ordinært resultat	3	4 056	6 672
Ordinært resultat etter skattekostnad		14 315	23 672
Årsresultat		14 315	23 672
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		209 921	227 414
Overføringer til/fra annen egenkapital		-195 606	-203 742
Sum overføringer og disponeringer		14 315	23 672



Organisasjonsnr: 989 208 527
B.E. INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2025 2024

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	4	18 300	18 300
Investeringer i tilknyttet selskap	4	7 529 940	7 529 940
Investeringer i aksjer og andeler	4	21 950	21 950
Sum finansielle anleggsmidler		7 570 190	7 570 190
Sum anleggsmidler		7 570 190	7 570 190

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 097 341	1 311 705
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 097 341	1 311 705

Sum omløpsmidler 1 097 341 1 311 705

SUM EIENDELER 8 667 531 8 881 895

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	5	5 821 200	5 821 200
Sum innskutt egenkapital		5 821 200	5 821 200

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		2 630 448	2 826 054
Sum opptjent egenkapital		2 630 448	2 826 054

Sum egenkapital 8 451 648 8 647 254

Sum langsiktig gjeld 0 0

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		1 906	555
Betalbar skatt	3	4 056	6 672



Utbytte	209 921	227 414
Sum kortsiktig gjeld	215 883	234 641
Sum gjeld	215 883	234 641
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	8 667 531	8 881 895



Organisasjonsnr: 989 208 527
B.E. INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00



B. E. INVEST AS

Organisasjonsnr: 989 208 527

**ÅRSOPPGJØR
2025**



B. E. Invest AS

Organisasjonsnr: 989 208 527

RESULTATREGNSKAP	Note	2025	2024
Driftsinntekter:			
Andre driftsinntekter		0	0
Sum driftsinntekter		<u>0</u>	<u>0</u>
Driftskostnader:			
Annen driftskostnad	2	<u>25 363</u>	<u>23 199</u>
Sum driftskostnader		<u>25 363</u>	<u>23 199</u>
Driftsresultat		<u>-25 363</u>	<u>-23 199</u>
Finansinntekter og finanskostnader:			
Annen renteinntekt		39 233	49 333
Annen finansinntekt		4 568	4 210
Annen finanskostnad		-67	0
Sum finansinntekter og -kostnader		<u>43 734</u>	<u>53 543</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>18 371</u>	<u>30 344</u>
Skattekostnad	3	<u>4 056</u>	<u>6 672</u>
Årsresultat		14 315	23 672
Disponering:			
Avsatt utbytte		209 921	227 414
Overført til/fra annen egenkapital		<u>-195 606</u>	<u>-203 742</u>
Sum disponert		<u>14 315</u>	<u>23 672</u>



B. E. Invest AS

Organisasjonsnr: 989 208 527

BALANSE PR. 31. DESEMBER	2025	2024
EIENDELER:		
Anleggsmidler:		
<i>Finansielle anleggsmidler:</i>		
Investeringer i datterselskap	4 18 300	18 300
Investeringer i tilknyttet selskap	4 7 529 940	7 529 940
Investeringer i aksjer og andeler	4 21 950	21 950
	<u>7 570 190</u>	<u>7 570 190</u>
Sum anleggsmidler	7 570 190	7 570 190
Omløpsmidler:		
Andre fordringer	0	0
Bankinnskudd	<u>1 097 341</u>	<u>1 311 705</u>
Sum omløpsmidler	1 097 341	1 311 705
Sum eiendeler	<u>8 667 531</u>	<u>8 881 895</u>



B. E. Invest AS

Organisasjonsnr: 989 208 527

BALANSE PR. 31. DESEMBER	2025	2024
EGENKAPITAL OG GJELD:		
Egenkapital:		
<i>Innskutt egenkapital:</i>		
Aksjekapital	5 5 821 200	5 821 200
<i>Opptjent egenkapital:</i>		
Annen egenkapital	<u>2 630 448</u>	<u>2 826 054</u>
Sum egenkapital	8 451 648	8 647 254
Gjeld:		
<i>Kortsiktig gjeld:</i>		
Leverandørgjeld	1 906	555
Betalbar skatt	3 4 056	6 672
Utbytte	209 921	227 414
Annen kortsiktig gjeld	<u>0</u>	<u>0</u>
Sum kortsiktig gjeld	<u>215 883</u>	<u>234 641</u>
Sum gjeld	215 883	234 641
Sum egenkapital og gjeld	<u>8 667 531</u>	<u>8 881 895</u>

Tovdal, 1. april 2026

Inga Hillestad.

Inga Hillestad
Styreleder

Gunnar Hillestad

Gunnar Hillestad
Styremedlem//daglig leder

Barbro Hillestad

Barbro Hillestad
Styremedlem



NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2025

Note 1 – Regnskapsprinsipper mv.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Følgende regnskapsprinsipper er anvendt:

Driftsinntekter:

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunktet.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld:

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av rentendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor.

Varige driftsmidler:

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Fordringer:

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Investeringer i aksjer og andeler

Investeringer i datterselskap og tilknyttede selskap regnskapsføres etter kostmetoden. Markedsbaserte aksjer er vurdert til virkelig verdi på balansedagen.

Skatt:

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt likningsmessig fremførbart underskudd. Midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utliknet og nettoført. Utsatt skattefordel balanseføres ikke.



NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2025

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte m.m.

Selskapet har ingen ansatte.

Note 3 – Skattemessig forhold:

Årets skattekostnad fremkommer slik:

	2025	2024
Resultat før skattekostnad	18 371	30 344
Permanente forskjeller	67	- 18
<u>Ikke skattepliktig aksjeutbytte/aksjegevinst/tap</u>	-	-
<u>Sum årets skattegrunnlag</u>	<u>18 438</u>	<u>30 326</u>
Betalbar skatt, 22 % av årets skattegrunnlag	4 056	6 672
<u>Endring i utsatt skatt/utsatt skattefordel</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
<u>Sum skattekostnad</u>	<u>4 056</u>	<u>6 672</u>

Det er ved utgangen av regnskapsåret ingen midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige bokførte verdier.

Note 4 – Aksjer

Selskapet har følgende eierandeler i andre selskap:

Navn	Andel aksjer/ stemme- rett	Forretnings- kontor	Egenkapital 31.12.2025	Inntekts ført utbytte	Resultat 2025	Bokført verdi
Hillestad AS	60 %	Åmli	4 501 408	0	4 028	18 300
Hillestadheia AS	48,9 %	Åmli	15 838 228	0	- 86 985	7 529 940
Hillestad Feriesenter Fosslaug AS	21,7 %	Åmli	12 185 277	0	226 382	21 950

Det har ikke vært transaksjoner mellom B. E. Invest AS og de ovenfornevnte selskapene i 2025.



NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2025

Note 5 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon:

Selskapets aksjekapital består av 8 624 aksjer á pålydende kr 675, til sammen kr 5 821 200. Alle aksjene har samme rettigheter i selskapet.

Aksjonærer pr. 31.12.2025:

<u>Navn:</u>	<u>Tittel:</u>	<u>Antall aksjer:</u>
Gunnar Hillestad	Styremedlem/daglig leder	2 156
Barbro Hillestad	Styremedlem	2 156
Inga Hillestad	Styreleder	2 156
Tolv Hillestad		2 156



Til generalforsamlingen i

B. E. Invest AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for B. E. Invest AS som viser et overskudd på kr 14 315. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2025, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2025, og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge.

Grunnlaget for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med den internasjonale revisjonsstandarden for revisjon av regnskap til mindre komplekse enheter (ISA for MKE). Våre oppgaver og plikter i henhold til ISA for MKE er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Besøks- og postadresse: Teknologiveien 9, 4846 Arendal
Telefon: 37 19 67 00
Bankkonto: 7314 05 00256



Medlem av Revisorgruppen

Foretaksregisteret: 981 497 023 MVA
E-mail: arendal@rg.no
Hjemmeside: www.rg.no



Medlem av UHY International



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av regnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA for MKE, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Arendal, 1. april 2026
Agder-Team Revisjon AS

Lars Petter Bugge Solheim
Statsautorisert revisor

Besøks- og postadresse: Teknologiveien 9, 4846 Arendal
Telefon: 37 19 67 00
Bankkonto: 7314 05 00256



Medlem av Revisorgruppen

Foretaksregisteret: 981 497 023 MVA
E-mail: arendal@rg.no
Hjemmeside: www.rg.no



Medlem av UHY International