



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 984 400 586
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HØLE MARINA AS
Forretningsadresse: Hølenesveien 18
4308 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørg Årsvold Aasen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		550 505	583 156
Sum inntekter		550 505	583 156
Kostnader			
Lønnskostnad	2	175 781	142 663
Ordinære avskrivninger	3	214 000	195 900
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		186 682	276 234
Sum kostnader		576 463	614 797
Driftsresultat		-25 958	-31 641
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		7 508	3 700
Annen finansinntekt		7 202	52 745
Sum finansinntekter		14 710	56 445
Netto finans		14 710	56 445
Ordinært resultat før skattekostnad		-11 248	24 804
Skattekostnad på resultat		-2 474	5 456
Ordinært resultat etter skattekostnad		-8 774	19 348
Årsresultat	4	-8 774	19 348
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-8 774	19 348
Totalresultat		-8 774	19 348



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		247 000	275 000
Maskiner og anlegg		4 249 700	4 263 900
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		125 000	146 800
Sum varige driftsmidler	3	4 621 700	4 685 700
Sum anleggsmidler		4 621 700	4 685 700
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		51 924	35 770
Andre kortsiktige fordringer		30 000	
Sum fordringer		81 924	35 770
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 200 786	1 098 329
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 200 786	1 098 329
Sum omløpsmidler		1 282 709	1 134 099
SUM EIENDELER		5 904 409	5 819 799
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		240 000	240 000
Sum innskutt egenkapital		240 000	240 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	470 598	479 372
Sum opptjent egenkapital		470 598	479 372
Sum egenkapital	4	710 598	719 372
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		130 315	132 789
Andre avsetninger for forpliktelser		5 008 300	4 908 300
Sum avsetninger for forpliktelser		5 138 615	5 041 089
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			14 000
Sum annen langsiktig gjeld			14 000
Sum langsiktig gjeld		5 138 615	5 055 089
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			2 610
Skyldig offentlige avgifter		37 417	31 474
Annen kortsiktig gjeld		17 779	11 254
Sum kortsiktig gjeld		55 196	45 338
Sum gjeld		5 193 811	5 100 427
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 904 409	5 819 799



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 634946

Enheten

Organisasjonsnummer: 984 400 586
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HØLE MARINA AS
Forretningsadresse: Hølenesveien 18
4308 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørg Årsvold Aasen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.08.2023



Organisasjonsnr: 984 400 586
HØLE MARINA AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		550 505	583 156
Sum inntekter		550 505	583 156
Kostnader			
Lønnskostnad	2	175 781	142 663
Ordinære avskrivninger	3	214 000	195 900
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		186 682	276 234
Sum kostnader		576 463	614 797
Driftsresultat		-25 958	-31 641
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		7 508	3 700
Annen finansinntekt		7 202	52 745
Sum finansinntekter		14 710	56 445
Netto finans		14 710	56 445
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat		-11 248	24 804
Ordinært resultat etter skattekostnad		-8 774	19 348
Årsresultat	4	-8 774	19 348
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-8 774	19 348
Totalresultat		-8 774	19 348



Organisasjonsnr: 984 400 586
HØLE MARINA AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom			
		247 000	275 000
Maskiner og anlegg			
		4 249 700	4 263 900
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr			
		125 000	146 800
Sum varige driftsmidler	3	4 621 700	4 685 700
Sum anleggsmidler		4 621 700	4 685 700
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			
		51 924	35 770
Andre kortsiktige fordringer			
		30 000	
Sum fordringer		81 924	35 770
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
		1 200 786	1 098 329
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 200 786	1 098 329
Sum omløpsmidler		1 282 709	1 134 099
SUM EIENDELER		5 904 409	5 819 799
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital			
		240 000	240 000
Sum innskutt egenkapital		240 000	240 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			
	5	470 598	479 372
Sum opptjent egenkapital		470 598	479 372
Sum egenkapital	4	710 598	719 372



Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	130 315	132 789
Andre avsetninger for forpliktelse	5 008 300	4 908 300
Sum avsetninger for forpliktelse	5 138 615	5 041 089
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner		14 000
Sum annen langsiktig gjeld		14 000
Sum langsiktig gjeld	5 138 615	5 055 089
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld		2 610
Skyldig offentlige avgifter	37 417	31 474
Annen kortsiktig gjeld	17 779	11 254
Sum kortsiktig gjeld	55 196	45 338
Sum gjeld	5 193 811	5 100 427
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	5 904 409	5 819 799



Organisasjonsnr: 984 400 586
HØLE MARINA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2022

for

Høle Marina AS

Org.nr 984 400 586



Resultatregnskap Høle Marina AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Salgsinntekt		550 505	583 156
Sum driftsinntekter		550 505	583 156
Lønnskostnad	2	175 781	142 663
Ordinære avskrivninger	3	214 000	195 900
Annen driftskostnad		186 682	276 234
Sum driftskostnader		576 463	614 797
Driftsresultat		-25 958	-31 641
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		7 508	3 700
Annen finansinntekt		7 202	52 745
Resultat av finansposter		14 710	56 445
Resultat før skattekostnad		-11 248	24 804
Skattekostnad på resultat		-2 474	5 456
Årsresultat	4	-8 774	19 348



Balanse Høle Marina AS

Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		247 000	275 000
Maskiner og anlegg		4 249 700	4 263 900
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		125 000	146 800
Sum varige driftsmidler	3	4 621 700	4 685 700
Sum anleggsmidler		4 621 700	4 685 700
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		51 924	35 770
Andre kortsiktige fordringer		30 000	0
Sum fordringer		81 924	35 770
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 200 786	1 098 329
Sum omløpsmidler		1 282 709	1 134 099
Sum eiendeler		5 904 409	5 819 799



Balanse Høle Marina AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		240 000	240 000
Sum innskutt egenkapital		240 000	240 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	470 598	479 372
Sum opptjent egenkapital		470 598	479 372
Sum egenkapital	4	710 598	719 372
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt		130 315	132 789
Andre avsetninger for forpliktelser		5 008 300	4 908 300
Sum avsetning for forpliktelser		5 138 615	5 041 089
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	14 000
Sum annen langsiktig gjeld		0	14 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	2 610
Skyldig offentlige avgifter		37 417	31 474
Annen kortsiktig gjeld		17 779	11 254
Sum kortsiktig gjeld		55 196	45 338
Sum gjeld		5 193 811	5 100 427
Sum egenkapital og gjeld		5 904 409	5 819 799

Høle, 28.06.2023

Björg Årsvold Aasen
styremedlem/daglig leder

Vidar Haugland
styremedlem



Noter 2022

Høle Marina AS

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Bruk av estimater

Utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk forutsetter at ledelsen benytter estimater og forutsetninger som påvirker resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt opplysninger om usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Note 2 Antall årsverk

	2022	2021
Antall årsverk	1	1

Note 3 Anleggsmidler

	Tomter, bygg o.l.	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar o.l.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	527 800	6 338 213	422 826	7 288 840
Tilgang kjøpte driftsmidler		150 000		150 000
Anskaffelseskost 31.12.22	527 800	6 488 213	422 826	7 438 840
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	280 800	2 238 513	297 826	2 817 140
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.22	280 800	2 238 513	297 826	2 817 140
Bokført verdi 31.12.22	247 000	4 249 700	125 000	4 621 700
Årets ordinære avskrivninger	28 000	164 200	21 800	214 000
Økonomisk levetid	15-30 år	15-50 år	3-15 år	



Noter 2022 Høle Marina AS

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK / udekket tap	Sum egenkapital
Egenkapital 1.1	240 000	479 372	719 372
Årets resultat		-8 774	-8 774
Egenkapital 31.12	240 000	470 598	710 598

Note 5 Avsetninger til forpliktelser

I tillegg til årlig leie betaler den enkelte leietaker et engangsbeløp for eksklusiv bruksrett til båt plass og parkeringsplass. Samlet innskudd pr. 31.12 er fra 58 leietakere med varierende innskudd.

Ved eventuell senere overdragelse av den enkelte bruksrett har Høle Marina AS forkjøpsrett. Det er imidlertid ingen absolutt plikt til å kjøpe tilbake bruksretten.



Til generalforsamlingen i
Høle Marina AS

Forus Revisjon AS

Fabrikkeveien 23B, 4033 Stavanger
www.forusrevisjon.no Tlf. 51 96 10 80
Foretaksregisteret 986 352 945 MVA

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Høle Marina AS som viser et underskudd på kr 8 774. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon.

Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Forus, 28. juni 2023

Forus Revisjon AS


Jan Egil Aase
Statsautorisert revisor