



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 387 563  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: IMMER HOME AS  
Forretningsadresse: Vækerøveien 8A  
0282 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Niclas Kvenås Støyten  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.07.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		3 853 450	3 209 086
Annen driftsinntekt			8 142
<b>Sum inntekter</b>		<b>3 853 450</b>	<b>3 217 228</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		195 919	399 893
Lønnskostnad	3	2 377 611	1 615 331
Avskrivning	5	285 012	125 663
Annen driftskostnad	3	897 288	384 632
<b>Sum kostnader</b>		<b>3 755 829</b>	<b>2 525 520</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>97 620</b>	<b>691 708</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt			149
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>149</b>
Annen finanskostnad		44 105	27 621
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>44 105</b>	<b>27 621</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-44 105</b>	<b>-27 472</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>53 516</b>	<b>664 237</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	7	11 936	149 736
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>41 580</b>	<b>514 501</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>41 580</b>	<b>514 501</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	6		200 000
Konsernbidrag	6	44 460	359 443
Overføringer annen egenkapital	6	-2 880	-44 942
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>41 580</b>	<b>514 501</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Maskiner og anlegg	5	73 087	73 764
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	5	966 216	1 231 239
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 039 303</b>	<b>1 305 003</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre fordringer	4	48 095	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>48 095</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 087 398</b>	<b>1 305 003</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		327 555	4 451
Andre fordringer	4	68 303	42 394
<b>Sum fordringer</b>		<b>395 858</b>	<b>46 845</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>501 570</b>	<b>1 199 160</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>897 428</b>	<b>1 246 006</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 984 826</b>	<b>2 551 008</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2, 6	30 000	30 000



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	3 064	5 944
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 064</b>	<b>5 944</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>33 064</b>	<b>35 944</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	7	47 970	54 141
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>47 970</b>	<b>54 141</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 089 690	1 272 654
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 089 690</b>	<b>1 272 654</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 137 660</b>	<b>1 326 795</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		69 510	180 682
Betalbar skatt	7	5 567	
Skyldige offentlige avgifter		330 870	239 604
Annen kortsiktig gjeld	4	408 155	767 984
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>814 102</b>	<b>1 188 269</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 951 762</b>	<b>2 515 064</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 984 826</b>	<b>2 551 008</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 510921

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 387 563  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: IMMER HOME AS  
Forretningsadresse: Vækerøveien 8A  
0282 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Niclas Kvenås Støyten  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.06.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 921 387 563  
IMMER HOME AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		3 853 450	3 209 086
Annen driftsinntekt			8 142
<b>Sum inntekter</b>		<b>3 853 450</b>	<b>3 217 228</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		195 919	399 893
Lønnskostnad	3	2 377 611	1 615 331
Avskrivning	5	285 012	125 663
Annen driftskostnad	3	897 288	384 632
<b>Sum kostnader</b>		<b>3 755 829</b>	<b>2 525 520</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>97 620</b>	<b>691 708</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt			149
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>149</b>
Annen finanskostnad		44 105	27 621
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>44 105</b>	<b>27 621</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-44 105</b>	<b>-27 472</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
<b>Skattekostnad på ordinært resultat</b>		<b>53 516</b>	<b>664 237</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	7	11 936	149 736
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>41 580</b>	<b>514 501</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>41 580</b>	<b>514 501</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	6		200 000
Konsernbidrag	6	44 460	359 443
Overføringer annen egenkapital	6	-2 880	-44 942
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>41 580</b>	<b>514 501</b>



Organisasjonsnr: 921 387 563  
IMMER HOME AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2021** **2020**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Maskiner og anlegg	5	73 087	73 764
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	5	966 216	1 231 239
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 039 303</b>	<b>1 305 003</b>

#### Finansielle anleggsmidler

Andre fordringer	4	48 095	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>48 095</b>	

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 087 398</b>	<b>1 305 003</b>
--------------------------	--	------------------	------------------

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer		327 555	4 451
Andre fordringer	4	68 303	42 394
<b>Sum fordringer</b>		<b>395 858</b>	<b>46 845</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>501 570</b>	<b>1 199 160</b>
--	--	----------------	------------------

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>897 428</b>	<b>1 246 006</b>
-------------------------	--	----------------	------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 984 826</b>	<b>2 551 008</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	2, 6	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	6	3 064	5 944
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 064</b>	<b>5 944</b>

<b>Sum egenkapital</b>		<b>33 064</b>	<b>35 944</b>
------------------------	--	---------------	---------------



<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	7	47 970	54 141
<b>Sum avsetninger for forpliktelses</b>		<b>47 970</b>	<b>54 141</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		1 089 690	1 272 654
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 089 690</b>	<b>1 272 654</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 137 660</b>	<b>1 326 795</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		69 510	180 682
Betalbar skatt	7	5 567	
Skyldige offentlige avgifter		330 870	239 604
Annen kortsiktig gjeld	4	408 155	767 984
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>814 102</b>	<b>1 188 269</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 951 762</b>	<b>2 515 064</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 984 826</b>	<b>2 551 008</b>



Organisasjonsnr: 921 387 563  
IMMER HOME AS

**NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP** - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**  
2

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	30000.00	1.00	30000.00

  

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Pinecone AS	30000.00	100.00%	Ordinære aksjer

  

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	30000.00	100.00%	

**Note**  
3

**Lønn og ytelser**

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2006894.00	1365412.00

  

<u>Arbeids giveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	292632.00	193577.00

  

<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	15968.00	15900.00

  

<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	62117.00	40442.00

  

<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2377611.00	1615331.00

**Note**

**Ytelser til ledende personer**  
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

**Note**





## Immer Home AS

---

### Noter til regnskapet for 2021

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Årsregnskapet er satt opp under forutsetningen om fortsatt drift.

#### *Salgsinntekter*

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

#### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

#### Note 2 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	30 000	1	30 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Pinecone AS	30 000	100 %	100 %



## Immer Home AS

---

### Noter til regnskapet for 2021

#### Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

<i>Lønnskostnader</i>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Lønninger	2 006 894	1 365 412
Arbeidsgiveravgift	292 632	193 577
Pensjonskostnader	15 968	15 900
Andre ytelser	62 117	40 442
Sum	<u>2 377 611</u>	<u>1 615 331</u>

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 1 årsverk.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

#### Note 4 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

<i>Fordringer</i>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Immer Prosjekt	0	19 569
Smyg AS	50 000	0
Sum	<u>50 000</u>	<u>19 569</u>

<i>Gjeld</i>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Pinecone AS	257 000	454 692

#### Note 5 - Varige driftsmidler

	<b>Maskiner og anlegg</b>	<b>Driftsløsøre, inventar, verktøy mm.</b>	<b>Sum</b>
Anskaffelseskost 01.01.2021	1 351 983	84 681	1 436 664
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	19 312	19 312
Anskaffelseskost 31.12.2021	<u>1 351 983</u>	<u>103 993</u>	<u>1 455 976</u>
Akk.avskrivning 31.12.2021	<u>-385 767</u>	<u>-30 906</u>	<u>-416 673</u>
Balanseført pr. 31.12.2021	<u>966 216</u>	<u>73 087</u>	<u>1 039 303</u>
Årets avskrivninger	265 023	19 989	285 012
Økonomisk levetid	5	5	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	



## Immer Home AS

### Noter til regnskapet for 2021

#### Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	30 000	0	5 943	35 943
Årsresultat	0	0	41 581	41 581
Avgitt konsernbidrag	0	0	-44 460	-44 460
Egenkapital 31.12.	30 000	0	3 064	33 064

#### Note 7 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Betalbar skatt	18 107	101 381
Endring utsatt skatt	-6 171	48 355
Årets totale skattekostnad	<u>11 936</u>	<u>149 736</u>
<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Ordinært resultat før skattekostnad	53 517	664 237
Permanente forskjeller	737	16 381
Endring i midlertidige forskjeller	28 049	-219 794
Alminnelig inntekt	82 303	460 824
Ytet konsernbidrag	-57 000	-460 824
Årets skattegrunnlag	<u>25 303</u>	<u>0</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	5 567	0
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Driftsmidler inkl goodwill	218 047	246 096
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>218 047</u>	<u>246 096</u>
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	47 970	54 141

#### Note 8 - Korona konsekvenser

Virksomheten er ikke direkte berørt av Korona pandemien i særlig grad. I forbindelse med bruk av innleid arbeidskraft har det forkommet et par tilfeller av karante, slik at prosjekter er satt i bero som følge av karantenetiden. Utsiktene for 2022 ser positive, med fulle ordrebøker langt ut på året.