



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 923 239 529  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STORVEGEN 18 AS  
Forretningsadresse: Slettmovegen 25  
2420 TRYSIL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anders Nyhuus  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		731 941	671 735
<b>Sum inntekter</b>		<b>731 941</b>	<b>671 735</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	54 800	54 800
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	0	0
Annen driftskostnad		302 442	259 505
<b>Sum kostnader</b>		<b>357 242</b>	<b>314 305</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>374 699</b>	<b>357 430</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		99	71
Annen finansinntekt		3 073	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 172</b>	<b>71</b>
Annen rentekostnad		443 037	316 914
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>443 037</b>	<b>316 914</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-439 865</b>	<b>-316 843</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-65 166</b>	<b>40 588</b>
Skattekostnad	2, 3	-6 665	8 929
<b>Årsresultat</b>		<b>-58 501</b>	<b>31 659</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-2 164	0
Annen egenkapital		-56 337	31 659
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-58 501</b>	<b>31 659</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2, 3	0	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	6 151 486	6 206 286
Maskiner og anlegg	1	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	1	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	0	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>6 151 486</b>	<b>6 206 286</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i annet foretak i samme konsern	4	0	0
Lån til foretak i samme konsern	4	0	0
Investeringer i tilknyttet selskap	4	0	0
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4	0	0
Investeringer i aksjer og andeler		1 500	1 500
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 500</b>	<b>1 500</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 152 986</b>	<b>6 207 786</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer	4	0	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4	0	0
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		177 672	319 269





## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	142
Leverandørgjeld		-2 428	10 760
Betalbar skatt	2, 3	0	7 654
Skyldige offentlige avgifter		17 258	9 361
Kortsiktig konserngjeld	4	0	0
Annen kortsiktig gjeld		23 264	51 705
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>38 095</b>	<b>79 623</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 738 393</b>	<b>5 876 288</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 330 659</b>	<b>6 527 055</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 638249

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 923 239 529  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STORVEGEN 18 AS  
Forretningsadresse: Slettmovengen 25  
2420 TRYSIL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anders Nyhuus  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.07.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 923 239 529  
STORVEGEN 18 AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		731 941	671 735
<b>Sum inntekter</b>		<b>731 941</b>	<b>671 735</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	54 800	54 800
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	0	0
Annen driftskostnad		302 442	259 505
<b>Sum kostnader</b>		<b>357 242</b>	<b>314 305</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>374 699</b>	<b>357 430</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		99	71
Annen finansinntekt		3 073	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 172</b>	<b>71</b>
Annen rentekostnad		443 037	316 914
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>443 037</b>	<b>316 914</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-439 865</b>	<b>-316 843</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-65 166</b>	<b>40 588</b>
Skattekostnad	2, 3	-6 665	8 929
<b>Årsresultat</b>		<b>-58 501</b>	<b>31 659</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-2 164	0
Annen egenkapital		-56 337	31 659
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-58 501</b>	<b>31 659</b>



Organisasjonsnr: 923 239 529  
STORVEGEN 18 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2, 3	0	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	6 151 486	6 206 286
Maskiner og anlegg	1	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	1	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	0	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>6 151 486</b>	<b>6 206 286</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i annet foretak i samme konsern	4	0	0
Lån til foretak i samme konsern	4	0	0
Investeringer i tilknyttet selskap	4	0	0
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4	0	0
Investeringer i aksjer og andeler		1 500	1 500
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 500</b>	<b>1 500</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 152 986</b>	<b>6 207 786</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer	4	0	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4	0	0
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		177 672	319 269



Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	177 672	319 269
Sum omløpsmidler	177 672	319 269
<b>SUM EIENDELER</b>	<b>6 330 659</b>	<b>6 527 055</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>		
<b>Egenkapital</b>		
<b>Innskutt egenkapital</b>		
Aksjekapital	600 000	600 000
Annen innskutt egenkapital	-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>594 430</b>	<b>594 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>		
Annen egenkapital	0	56 337
Udekket tap	2 164	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>-2 164</b>	<b>56 337</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>592 266</b>	<b>650 767</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Pensjonsforpliktelse	5	0
Utsatt skatt	2, 3	6 665
<b>Sum avsetninger for forpliktelse</b>	<b>0</b>	<b>6 665</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Konvertible lån	5	0
Obligasjonslån	5	0
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	5	5 610 298
5 700 000		
Langsiktig konserngjeld	4, 5	0
Ansvarlig lånekapital	5	0
Øvrig langsiktig gjeld	4	90 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>5 700 298</b>	<b>5 790 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>5 700 298</b>	<b>5 796 665</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	0	142
Leverandørgjeld	-2 428	10 760
Betalbar skatt	2, 3	7 654
Skyldige offentlige avgifter	17 258	9 361
Kortsiktig konserngjeld	4	0
Annen kortsiktig gjeld	23 264	51 705
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>38 095</b>	<b>79 623</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>5 738 393</b>	<b>5 876 288</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>6 330 659</b>	<b>6 527 055</b>



Organisasjonsnr: 923 239 529  
STORVEGEN 18 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Leieavtaler er ikke balanseført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

## Note

### Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum	Beløp
-----	-------

Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler	Immaterielle eiend.
--------------------------	---------------------	---------------------

## Note

4

Konsern, tilknyttet selskap m.v.



Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

**Konsernregnskap**

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

**Fordringer**

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

**Kortsiktig gjeld**

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	90000.00	90000.00

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Garantier</u>	<u>Beløp</u>
------------------	--------------

**Mer om tilknyttet selskap/datterselskap**

Gjeld til tilknyttet selskap er ikke rente-beregnet.

**Note**

**Fordringer**

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer



**Note**

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

**Note**

5

**Gjeld**

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt  
5161000.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler  
5610298.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler  
6151486.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

**Note**

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



STORVEGEN 18 AS  
923 239 529

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		731 941	671 735
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>731 941</b>	<b>671 735</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-54 800	-54 800
Annen driftskostnad		-302 442	-259 505
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-357 242</b>	<b>-314 305</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>374 699</b>	<b>357 430</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		99	71
Annen finansinntekt		3 073	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 172</b>	<b>71</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-443 037	-316 914
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-443 037</b>	<b>-316 914</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-439 865</b>	<b>-316 843</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-65 166</b>	<b>40 588</b>
Skattekostnad	2, 3	6 665	-8 929
<b>Årsresultat</b>		<b>-58 501</b>	<b>31 659</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		-56 337	31 659
Udekket tap		-2 164	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>-58 501</b>	<b>31 659</b>



STORVEGEN 18 AS  
923 239 529

### Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	6 151 486	6 206 286
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>6 151 486</b>	<b>6 206 286</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		1 500	1 500
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 500</b>	<b>1 500</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 152 986</b>	<b>6 207 786</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		177 672	319 269
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>177 672</b>	<b>319 269</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>177 672</b>	<b>319 269</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 330 659</b>	<b>6 527 055</b>



STORVEGEN 18 AS  
923 239 529

### Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		600 000	600 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>594 430</b>	<b>594 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		0	56 337
Udekket tap		-2 164	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-2 164</b>	<b>56 337</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>592 266</b>	<b>650 767</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning og forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	2, 3	0	6 665
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>6 665</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	5 610 298	5 700 000
Øvrig langsiktig gjeld	4	90 000	90 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 700 298</b>	<b>5 790 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	142
Leverandørgjeld		-2 428	10 760
Betalbar skatt	2, 3	0	7 654
Skyldige offentlige avgifter		17 258	9 361
Annen kortsiktig gjeld		23 264	51 705
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>38 095</b>	<b>79 623</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 738 393</b>	<b>5 876 288</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 330 659</b>	<b>6 527 055</b>

TRYSIL, 30.06.2025

Anders Nyhuus  
styrets leder

Håkan Stengrundet  
styremedlem

Steinar Larsen Eriksson  
styremedlem



STORVEGEN 18 AS  
923 239 529

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

#### Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

#### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



STORVEGEN 18 AS  
923 239 529

## Note 1 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
<b>Varige driftsmidler</b>	
Anskaffelseskost pr 01.01	6 439 043
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost pr 31.12</b>	<b>6 439 043</b>
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	-232 757
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-287 557
<b>Balanseført verdi pr 31.12</b>	<b>6 151 486</b>
Årets av- og nedskrivninger	54 800
Økonomisk levetid	0 - 50
Avskrivningsplan	Lineær

## Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	0	7 654
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-6 665	1 275
<b>Skattekostnad</b>	<b>-6 665</b>	<b>8 929</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	-65 166	40 588
Permanente forskjeller	179	0
+/- Endring i midlertidige forskjeller	5 304	4 294
- Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-10 089
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-59 683</b>	<b>34 792</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>		
Betalbar skatt på årets resultat	0	7 654
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>7 654</b>

## Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	30 294	24 991	5 304
Fremførbart underskudd	0	-59 683	59 683
<b>Netto forskjeller</b>	<b>30 294</b>	<b>-34 692</b>	<b>64 987</b>
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	0	34 692	-34 692
<b>Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel</b>	<b>30 294</b>	<b>0</b>	<b>30 294</b>
<b>Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %</b>	<b>6 665</b>	<b>0</b>	<b>6 665</b>



STORVEGEN 18 AS  
923 239 529

## Note 4 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

### Kortsiktig gjeld

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder tilknyttet selskap	90 000	90 000

### Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Gjeld til tilknyttet selskap er ikke rente-beregnet.

## Note 5 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	5 161 000
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	5 610 298
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	6 151 486
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0