



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 935 669 340
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FULUFJELLET AS
Forretningsadresse: Støavegen 27
2425 LJØRDALEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Erik Nordnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		32 806 298	27 946 747
Annen driftsinntekt		192 200	109 303
Sum inntekter		32 998 498	28 056 050
Kostnader			
Varekostnad		17 930 622	14 446 788
Lønnskostnad	1, 2	6 038 741	7 129 967
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	687 627	669 659
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	0	0
Annen driftskostnad		8 251 426	7 490 826
Sum kostnader		32 908 416	29 737 240
Driftsresultat		90 082	-1 681 190
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5 929	0
Sum finansinntekter		5 929	0
Annen rentekostnad		1 625	24 644
Sum finanskostnader		1 625	24 644
Netto finans		4 304	-24 644
Resultat før skattekostnad		94 386	-1 705 834
Skattekostnad	4, 5	0	0
Årsresultat		94 386	-1 705 834
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		94 386	-1 705 834
Sum overføringer og disponeringer		94 386	-1 705 834



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	3	12 777	19 444
Utsatt skattefordel	4, 5	0	0
Sum immaterielle eiendeler		12 777	19 444
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	9 488 317	9 001 147
Maskiner og anlegg	3	53 650	103 809
Skip, rigger, fly og lignende	3	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	512 662	552 942
Sum varige driftsmidler		10 054 629	9 657 897
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6	0	0
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6	0	0
Investeringer i aksjer og andeler		1 500	1 500
Andre langsiktige fordringer	6	214 180	403 770
Sum finansielle anleggsmidler		215 680	405 270
Sum anleggsmidler		10 283 086	10 082 611
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	7	12 024 313	19 820 207
Sum varer		12 024 313	19 820 207
Fordringer			
Kundefordringer		1 774 166	2 702 242
Andre kortsiktige fordringer		488 879	453 863
Sum fordringer		2 263 045	3 156 105
Investeringer			
Sum investeringer		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 138 137	3 464 566
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 138 137	3 464 566
Sum omløpsmidler		16 425 496	26 440 878
SUM EIENDELER		26 708 582	36 523 489

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	8, 9	5 370 000	5 370 000
Overkurs	8	1 730 000	1 730 000
Sum innskutt egenkapital		7 100 000	7 100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	8	7 667 165	7 572 779
Sum opptjent egenkapital		7 667 165	7 572 779

Sum egenkapital

14 767 165 **14 672 779**

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	4, 5	0	0
Andre avsetninger for forpliktelser		101 195	101 195
Sum avsetninger for forpliktelser		101 195	101 195

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner		0	70 864
Sum annen langsiktig gjeld		0	70 864

Sum langsiktig gjeld

101 195 **172 059**

Kortsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner		0	0
Leverandørgjeld		4 523 223	4 782 575
Betalbar skatt	4, 5	0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Skyldige offentlige avgifter		352 355	276 071
Annen kortsiktig gjeld		6 964 644	16 620 005
Sum kortsiktig gjeld		11 840 222	21 678 651
Sum gjeld		11 941 417	21 850 710
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		26 708 582	36 523 489



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 529558

Enheten

Organisasjonsnummer: 935 669 340
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FULUFJELLETT AS
Forretningsadresse: Støavegen 27
2425 LJØRDALEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Erik Nordnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.06.2024



Organisasjonsnr: 935 669 340
FULUFJELLET AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		32 806 298	27 946 747
Annen driftsinntekt		192 200	109 303
Sum inntekter		32 998 498	28 056 050
Kostnader			
Varekostnad		17 930 622	14 446 788
Lønnskostnad	1, 2	6 038 741	7 129 967
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	687 627	669 659
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	0	0
Annen driftskostnad		8 251 426	7 490 826
Sum kostnader		32 908 416	29 737 240
Driftsresultat		90 082	-1 681 190
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5 929	0
Sum finansinntekter		5 929	0
Annen rentekostnad		1 625	24 644
Sum finanskostnader		1 625	24 644
Netto finans		4 304	-24 644
Resultat før skattekostnad		94 386	-1 705 834
Skattekostnad	4, 5	0	0
Årsresultat		94 386	-1 705 834
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		94 386	-1 705 834
Sum overføringer og disponeringer		94 386	-1 705 834



Organisasjonsnr: 935 669 340
FULUFJELLETT AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	3	12 777	19 444
Utsatt skattefordel	4, 5	0	0
Sum immaterielle eiendeler		12 777	19 444
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	9 488 317	9 001 147
Maskiner og anlegg	3	53 650	103 809
Skip, rigger, fly og lignende	3	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	512 662	552 942
Sum varige driftsmidler		10 054 629	9 657 897
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6	0	0
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6	0	0
Investeringer i aksjer og andeler		1 500	1 500
Andre langsiktige fordringer	6	214 180	403 770
Sum finansielle anleggsmidler		215 680	405 270
Sum anleggsmidler		10 283 086	10 082 611
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	7	12 024 313	19 820 207
Sum varer		12 024 313	19 820 207
Fordringer			
Kundefordringer		1 774 166	2 702 242
Andre kortsiktige fordringer		488 879	453 863
Sum fordringer		2 263 045	3 156 105
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			



Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 138 137	3 464 566
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 138 137	3 464 566
Sum omløpsmidler		16 425 496	26 440 878
SUM EIENDELER		26 708 582	36 523 489
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8, 9	5 370 000	5 370 000
Overkurs	8	1 730 000	1 730 000
Sum innskutt egenkapital		7 100 000	7 100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	7 667 165	7 572 779
Sum opptjent egenkapital		7 667 165	7 572 779
Sum egenkapital		14 767 165	14 672 779
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4, 5	0	0
Andre avsetninger for forpliktelser		101 195	101 195
Sum avsetninger for forpliktelser		101 195	101 195
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	70 864
Sum annen langsiktig gjeld		0	70 864
Sum langsiktig gjeld		101 195	172 059
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	0
Leverandørgjeld		4 523 223	4 782 575
Betalbar skatt	4, 5	0	0
Skyldige offentlige avgifter		352 355	276 071
Annen kortsiktig gjeld		6 964 644	16 620 005
Sum kortsiktig gjeld		11 840 222	21 678 651
Sum gjeld		11 941 417	21 850 710
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		26 708 582	36 523 489



Organisasjonsnr: 935 669 340
FULUFJELLETT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varebeholdninger Lager av varer vurderes til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Tomteområder under utvikling inngår i varebeholdninger. Bokført verdi av tomteområde under utbygging representerer kostpris på tomter som ikke er solgt. Ved salg beregnes en varekostnad på tomt basert på gjennomførte investeringer samt gjenstående arbeider. Fastpriskontrakt ved oppføring av hytter for andre er vurdert etter fullført kontrakts metode. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. SkattUtsatt skattefordel balanseføres ikke. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

13.00

Note

2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader



<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	5024435.00	5877392.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	621536.00	724223.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	311662.00	333750.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	81107.00	194602.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	6038740.00	7129967.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>	



Note

6

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt
214180.00

Mer om fordringer

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

10

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



FULUFJELLET AS
935 669 340

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		32 806 298	27 946 747
Annen driftsinntekt		192 200	109 303
Sum driftsinntekter		32 998 498	28 056 050
Driftskostnader			
Varekostnad		-17 930 622	-14 446 788
Lønnskostnad	1, 2	-6 038 741	-7 129 967
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	-687 627	-669 659
Annen driftskostnad		-8 251 426	-7 490 826
Sum driftskostnader		-32 908 416	-29 737 240
Driftsresultat		90 082	-1 681 190
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		5 929	0
Sum finansinntekter		5 929	0
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-1 625	-24 644
Sum finanskostnader		-1 625	-24 644
Netto finans		4 304	-24 644
Resultat før skattekostnad		94 386	-1 705 834
Årsresultat		94 386	-1 705 834
Overføringer			
Annen egenkapital		94 386	-1 705 834
Sum overføringer		94 386	-1 705 834



FULUFJELLET AS
935 669 340

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	3	12 777	19 444
Sum immaterielle eiendeler		12 777	19 444
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	9 488 317	9 001 147
Maskiner og anlegg	3	53 650	103 809
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	512 662	552 942
Sum varige driftsmidler		10 054 629	9 657 897
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		1 500	1 500
Andre langsiktige fordringer	6	214 180	403 770
Sum finansielle anleggsmidler		215 680	405 270
Sum anleggsmidler		10 283 086	10 082 611
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	7	12 024 313	19 820 207
Sum varer		12 024 313	19 820 207
Fordringer			
Kundefordringer		1 774 166	2 702 242
Andre kortsiktige fordringer		488 879	453 863
Sum fordringer		2 263 045	3 156 105
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 138 137	3 464 566
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 138 137	3 464 566
Sum omløpsmidler		16 425 496	26 440 878
SUM EIENDELER		26 708 582	36 523 489



FULUFJELLET AS
935 669 340

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8, 9	5 370 000	5 370 000
Overkurs	8	1 730 000	1 730 000
Sum innskutt egenkapital		7 100 000	7 100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	7 667 165	7 572 779
Sum opptjent egenkapital		7 667 165	7 572 779
Sum egenkapital		14 767 165	14 672 779
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Andre avsetninger for forpliktelser		101 195	101 195
Sum avsetning for forpliktelser		101 195	101 195
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	70 864
Sum annen langsiktig gjeld		0	70 864
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	0
Leverandørgjeld		4 523 223	4 782 575
Skyldige offentlige avgifter		352 355	276 071
Annen kortsiktig gjeld		6 964 644	16 620 005
Sum kortsiktig gjeld		11 840 222	21 678 651
Sum gjeld		11 941 417	21 850 710
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		26 708 582	36 523 489

Trysil 11.06.2024

Jan Erik Nordnes
styrets leder / daglig leder

Kay Tore Svensson
styremedlem



FULUFJELLET AS
935 669 340

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varebeholdninger

Lager av varer vurderes til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Tomteområder under utvikling inngår i varebeholdninger. Bokført verdi av tomteområde under utbygging representerer kostpris på tomter som ikke er solgt. Ved salg beregnes en varekostnad på tomt basert på gjennomførte investeringer samt gjenstående arbeider. Fastpris kontrakt ved oppføring av hytter for andre er vurdert etter fullført kontrakts metode.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Utsatt skattefordel balanseføres ikke.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note 1 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret:

13



FULUFJELLET AS
935 669 340

Note 2 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2023	2022
Lønn	5 024 435	5 877 392
Arbeidsgiveravgift	621 536	724 223
Pensjonskostnader	311 662	333 750
Andre relaterte ytelser	81 107	194 602
Sum	6 038 740	7 129 967

Note 3 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

Varige driftsmidler	Driftsløsøre, inventar o.l	Maskiner og anlegg	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Immaterielle eiendeler	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01	2 772 861	2 873 675	24 006 153	20 000	29 672 689
Tilgang i året	128 077	19 000	930 615	0	1 077 692
Avgang i året	0	0	0	0	0
Anskaffelseskost pr 31.12	2 900 938	2 892 675	24 936 768	20 000	30 750 381
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	-2 219 920	-2 769 866	-15 005 006	-556	-19 995 348
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-2 388 277	-2 839 025	-15 448 450	-7 223	-20 682 975
Balansført verdi pr 31.12	512 661	53 650	9 488 318	12 777	10 067 406
Årets av- og nedskrivninger	168 357	69 159	443 444	6 667	687 627
Økonomisk levetid	0 - 12,95	3 - 12,02	0 - 95	3	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Lineær	Lineær	

Note 4 - Spesifisering av skatt

Skattepliktig inntekt	2023	2022
Resultat før skatt	94 386	-1 705 834
Permanente forskjeller	85 889	22 589
+/- Endring i midlertidige forskjeller	730 439	182 408
- Anvendelse av fremførbart underskudd	-910 714	0
Skattepliktig inntekt	0	-1 500 836

Note 5 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	-4 388 995	-4 218 622	-170 373
Omløpsmidler	-163 252	-946 408	783 156
Gevinst- og tapskonto	588 282	470 626	117 656
Fremførbart underskudd	-1 500 836	-590 123	-910 714
Kortsiktig gjeld	-101 195	-101 195	0
Netto forskjeller	-5 565 995	-5 385 721	-180 275
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	5 565 995	5 385 721	180 275
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %	0	0	0



FULUFJELLET AS
935 669 340

Note 6 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt 214 180

Note 7 - Varelager

Selskapets varebeholdning er vurdert til den laveste verdien av anskaffelseskost og virkelig verdi. Tomteområde under tilvirkning verdsettes ut i fra anleggskostnader redusert med andel for antall solgte tomter. Arbeid under utførelse til fastpriskontrakter med lang tilvirkningstid er vurdert etter fullført kontrakts metode. Forskuddsfakturert inntekt klassifiseres som forskudd fra kunde, annen kortsiktig gjeld. Kontrakter som forventes å gå med tap, kostnadsføres med det beregnede tapet umiddelbart.

Beholdningen fordeler seg slik:	2023	2022
Innkjøpte varer for videresalg	91 731	110 049
Hytter under oppføring (kontrakt)	5 887 604	13 867 139
Varer under tilvirkning (tomter under utbygging)	5 967 035	5 843 019
Sum varebeholdning	11 946 370	19 820 207

Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	5 370 000	1 730 000	7 572 779	14 672 779
Årsresultat	0	0	94 386	94 386
Egenkapital 31.12.2023	5 370 000	1 730 000	7 667 165	14 767 165

Note 9 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	358	15 000	5 370 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Jan Erik Nordnes	358	100,00	Ordinære

Note 10 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



Til generalforsamlingen i Fulufjellet AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Fulufjellet AS som viser et overskudd på kr 94 386. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Fram Revisjon AS / Lundgaardvegen 13, 2408 Elverum
Tlf. 62 43 10 80 / post@framrevisjon.no
Org.nr 957 668 933 / www.framrevisjon.no

Avd Flisa / Kaffegata 95, 2270 Flisa

Avd Kongsvinger / Strandveien 2, 2212 Kongsvinger

Avd Trysil / Storvegen 21, 2420 Trysil

Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

MEDELEM I
REVISORFORENINGEN

SIGNICAT



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon.

Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

ELVERUM, 05.06.2024

Fram Revisjon AS

Erlend Øverby Sund

Statsautorisert revisor

Uavhengig revisors beretning 2023 for Fulufjellet AS

Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

SIGNICAT



Elektronisk signatur

Signert av

Sund, Erlend

Norwegian BankID

Dato og tid

(UTC+01:00) Central European Time (Berlin)

06/05/2024 14:33:12

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.