



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 076 588
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STRANDGATEN 162 AS
Forretningsadresse: C/O Vindenes
Strandkaaien 16
5013 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sigurd Inge Vindenes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 019 832	864 828
Sum inntekter		1 019 832	864 828
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	242 273	242 273
Annen driftskostnad		205 682	554 642
Sum kostnader		447 955	796 915
Driftsresultat		571 877	67 913
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		40	8
Sum finansinntekter		40	8
Annen rentekostnad		16 948	15 019
Sum finanskostnader		16 948	15 019
Netto finans		-16 907	-15 010
Resultat før skattekostnad		554 969	52 903
Skattekostnad på resultat	3	122 094	11 638
Årsresultat	4	432 875	41 265
Årsresultat etter minoritetsinteresser		432 875	41 264
Totalresultat		432 875	41 264
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		432 875	41 265
Sum overføringer og disponeringer		432 875	41 265



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	314 212	436 306
Sum immaterielle eiendeler		314 212	436 306
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	2 477 962	2 720 235
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	2 477 962	2 720 235
Andre langsiktige fordringer	5		
Sum anleggsmidler		2 792 174	3 156 541
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5	458 930	
Andre kortsiktige fordringer	5	305 125	167 125
Sum fordringer		764 055	167 125
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		33 040	7 308
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		33 040	7 308
Sum omløpsmidler		797 095	174 433
SUM EIENDELER		3 589 268	3 330 974

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	1 000 000	1 000 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7		
Udekket tap		1 105 474	1 538 349
Sum opptjent egenkapital		-1 105 474	-1 538 349
Sum egenkapital	4	-105 474	-538 349
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5	3 403 817	3 586 817
Sum annen langsiktig gjeld		3 403 817	3 586 817
Sum langsiktig gjeld		3 403 817	3 586 817
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	80 800	72 381
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld	5	210 125	210 125
Sum kortsiktig gjeld		290 925	282 506
Sum gjeld		3 694 742	3 869 323
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 589 268	3 330 974



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 701138

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 076 588
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STRANDGATEN 162 AS
Forretningsadresse: C/O Vindenes
Strandkaaien 16
5013 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sigurd Inge Vindenes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.07.2025



Organisasjonsnr: 990 076 588
STRANDGATEN 162 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 019 832	864 828
Sum inntekter		1 019 832	864 828
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	242 273	242 273
Annen driftskostnad		205 682	554 642
Sum kostnader		447 955	796 915
Driftsresultat		571 877	67 913
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		40	8
Sum finansinntekter		40	8
Annen rentekostnad		16 948	15 019
Sum finanskostnader		16 948	15 019
Netto finans		-16 907	-15 010
Resultat før skattekostnad		554 969	52 903
Skattekostnad på resultat	3	122 094	11 638
Årsresultat	4	432 875	41 265
Årsresultat etter minoritetsinteresser		432 875	41 264
Totalresultat		432 875	41 264
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		432 875	41 265
Sum overføringer og disponeringer		432 875	41 265



Organisasjonsnr: 990 076 588
STRANDGATEN 162 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	314 212	436 306
Sum immaterielle eiendeler		314 212	436 306
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	2 477 962	2 720 235
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	2 477 962	2 720 235
Andre langsiktige fordringer	5		
Sum anleggsmidler		2 792 174	3 156 541
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5	458 930	
Andre kortsiktige fordringer	5	305 125	167 125
Sum fordringer		764 055	167 125
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		33 040	7 308
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		33 040	7 308
Sum omløpsmidler		797 095	174 433
SUM EIENDELER		3 589 268	3 330 974
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	1 000 000	1 000 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7		
Udekket tap		1 105 474	1 538 349
Sum opptjent egenkapital		-1 105 474	-1 538 349
Sum egenkapital	4	-105 474	-538 349
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5	3 403 817	3 586 817
Sum annen langsiktig gjeld		3 403 817	3 586 817
Sum langsiktig gjeld		3 403 817	3 586 817
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	80 800	72 381
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld	5	210 125	210 125
Sum kortsiktig gjeld		290 925	282 506
Sum gjeld		3 694 742	3 869 323
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 589 268	3 330 974



Organisasjonsnr: 990 076 588
STRANDGATEN 162 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024 Strandgaten 162 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 990 076 588



RESULTATREGNSKAP

STRANDGATEN 162 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		1 019 832	864 828
Sum driftsinntekter		1 019 832	864 828
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	242 273	242 273
Annen driftskostnad		205 682	554 642
Sum driftskostnader		447 955	796 915
Driftsresultat		571 877	67 913
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekt fra tilknyttet selskap		0	8
Annen renteinntekt		40	0
Rentekostnad til tilknyttet selskap		0	15 019
Annen rentekostnad		16 948	0
Resultat av finansposter		-16 907	-15 010
Resultat før skattekostnad		554 969	52 903
Skattekostnad på resultat	3	122 094	11 638
Årsresultat	4	432 875	41 265
OVERFØRINGER			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		0	41 265
Overført til udekket tap		-432 875	0
Sum overføringer		432 875	41 265



BALANSE

STRANDGATEN 162 AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	3	314 212	436 306
Sum immaterielle eiendeler		314 212	436 306
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	2 477 962	2 720 235
Sum varige driftsmidler	2	2 477 962	2 720 235
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		2 792 174	3 156 541
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer	5	458 930	0
Andre kortsiktige fordringer	5	305 125	167 125
Sum fordringer		764 055	167 125
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		33 040	7 308
Sum omløpsmidler		797 095	174 433
Sum eiendeler		3 589 268	3 330 974



BALANSE

STRANDGATEN 162 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6	1 000 000	1 000 000
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-1 105 474	-1 538 349
Sum opptjent egenkapital		-1 105 474	-1 538 349
Sum egenkapital	4	-105 474	-538 349
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Langsiktig konserngjeld	5	3 403 817	3 586 817
Sum annen langsiktig gjeld		3 403 817	3 586 817
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld	5	80 800	72 381
Annen kortsiktig gjeld	5	210 125	210 125
Sum kortsiktig gjeld		290 925	282 506
Sum gjeld		3 694 742	3 869 323
Sum egenkapital og gjeld		3 589 268	3 330 974

Styret i Strandgaten 162 AS

Dag Magne Vedvik
styreleder

Sigurd Inge Vindenes
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Strandgaten 162 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	4 874 196
= Anskaffelseskost 31.12.24	4 874 196
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	2 396 234
= Bokført verdi 31.12.24	2 477 962
Årets ordinære avskrivninger	242 273
Økonomisk levetid	0-50 år



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	122 094	11 638
Skattekostnad ordinært resultat	122 094	11 638
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	554 969	52 903
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	174 004	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-728 973	0
Skattepliktig inntekt	0	52 903
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-351 932	-177 928	174 004
Fordringer	-202 000	-202 000	0
Sum	-553 932	-379 928	174 004
Akkumulert fremførbart underskudd	-874 305	-1 603 278	-728 973
Grunnlag for utsatt skattefordel	-1 428 237	-1 983 206	-554 969
Utsatt skattefordel (22 %)	-314 212	-436 305	-122 093

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	1 000 000	0	0	0	1 000 000
Årets resultat				432 875	432 875
Pr 31.12.2024	1 000 000	0	0	432 875	1 432 875

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Annen langsiktig gjeld	
	2024	2023
Foretak i samme konsern	3 403 817	3 586 817
Sum	3 403 817	3 586 817



Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I STRANDGATEN 162 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	1 000,0	1 000 000
Sum	1 000		1 000 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
BERGEN NÆRING AS	1 000	100,0	100,0

Note 7 Fortsatt drift

Selskapets egenkapital er tapt. Eierne bak aksjene tilfører midler ved behov. Styret mener det er forsvarlig med fortsatt drift, og årsregnskapet er utarbeidet under forutsetning av dette