



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	994 779 621
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	ALM FORVALTNING AS
Forretningsadresse:	Ole Deviks vei 38 0668 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2020 - 31.12.2020
-------------------------	-------------------------

Konsern

Mørselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Øivind Ask
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	17.03.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.08.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		462 000	270 000
Sum inntekter		462 000	270 000
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	7	167 298	101 763
Annen driftskostnad	5	55 695	52 600
Sum kostnader		222 993	154 363
Driftsresultat		239 007	115 637
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datter-/tilknyttet selskap	6	10 000 000	8 000 000
Annen renteinntekt		407	2 262
Sum finansinntekter		10 000 407	8 002 262
Annen rentekostnad		221	
Sum finanskostnader		221	
Netto finans		10 000 186	8 002 262
Ordinært resultat før skattekostnad		10 239 193	8 117 899
Skattekostnad på ordinært resultat	9	52 621	25 938
Ordinært resultat etter skattekostnad		10 186 572	8 091 961
Årsresultat		10 186 572	8 091 961
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		5 000 000	5 000 000
Annen egenkapital		5 186 572	3 091 961
Sum overføringer og disponeringer		10 186 572	8 091 961



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	10	27 080	10 167
Sum immaterielle eiendeler		27 080	10 167
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	7	8 061 257	7 771 562
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	7	386 500	280 000
Sum varige driftsmidler		8 447 757	8 051 562
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6	6 133 542	6 133 542
Lån til foretak i samme konsern			121 627
Andre fordringer		1 300 000	1 300 000
Sum finansielle anleggsmidler		7 433 542	7 555 169
Sum anleggsmidler		15 908 379	15 616 898
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	6	10 000 000	8 000 000
Sum fordringer		10 000 000	8 000 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	2 638 012	203 667
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 638 012	203 667
Sum omløpsmidler		12 638 012	8 203 667
SUM EIENDELER		28 546 391	23 820 565

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (600 aksjer à kr 2 640,24)	1, 2	1 584 144	1 584 144
Sum innskutt egenkapital		1 584 144	1 584 144
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	21 892 712	16 706 140
Sum opptjent egenkapital		21 892 712	16 706 140
Sum egenkapital	2	23 476 856	18 290 284
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	9	69 535	30 281
Utbytte		5 000 000	5 000 000
Kortsiktig konserngjeld			500 000
Sum kortsiktig gjeld		5 069 535	5 530 281
Sum gjeld		5 069 535	5 530 281
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		28 546 391	23 820 565



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		137 909 778	131 129 745
Annen driftsinntekt	10	502 509	320 000
Sum inntekter		138 412 287	131 449 745
Kostnader			
Varekostnad		72 450 544	64 263 446
Lønnskostnad	2,3	44 604 223	42 585 775
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	1 661 058	1 218 234
Annen driftskostnad	3	8 641 086	8 258 115
Sum kostnader		127 356 911	116 325 570
Driftsresultat		11 055 376	15 124 175
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		48 906	93 930
Annen finansinntekt		154 904	146 077
Sum finansinntekter		203 810	240 007
Annen rentekostnad		1 973	1 671
Sum finanskostnader		1 973	1 671
Netto finans		201 837	238 336
Ordinært resultat før skattekostnad		11 257 213	15 362 511
Skattekostnad på ordinært resultat	8	2 486 774	3 390 002
Ordinært resultat etter skattekostnad		8 770 439	11 972 509
Årsresultat		8 770 439	11 972 509
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		5 000 000	5 000 000
Overføringer til/fra annen egenkapital		3 770 440	6 972 509
Sum overføringer og disponeringer		8 770 440	11 972 509



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		8 061 257	7 771 562
Maskiner og anlegg		4 849 456	2 419 007
Sum varige driftsmidler	4	12 910 713	10 190 569
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		500 000	500 000
Andre fordringer		1 300 000	1 300 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 800 000	1 800 000
Sum anleggsmidler		14 710 713	11 990 569
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		524 700	861 600
Sum varer		524 700	861 600
Fordringer			
Kundefordringer		18 224 896	20 570 833
Andre fordringer		4 493 769	3 636 811
Sum fordringer		22 718 665	24 207 644
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	23 946 035	27 109 098
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		23 946 035	27 109 098
Sum omløpsmidler		47 189 400	52 178 342
SUM EIENDELER		61 900 113	64 168 911

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	1 584 144	1 584 144
Sum innskutt egenkapital		1 584 144	1 584 144
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	29 155 776	25 385 336
Sum opptjent egenkapital		29 155 776	25 385 336
Sum egenkapital		30 739 920	26 969 480
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	9	3 018 252	1 789 397
Sum avsetninger for forpliktelser		3 018 252	1 789 397
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		3 018 252	1 789 397
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 758 522	6 179 699
Betalbar skatt	8	1 257 920	3 750 021
Skyldige offentlige avgifter		5 157 908	6 201 206
Utbytte		5 000 000	5 000 000
Annen kortsiktig gjeld		10 967 591	14 279 108
Sum kortsiktig gjeld		28 141 941	35 410 034
Sum gjeld		31 160 193	37 199 431
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		61 900 113	64 168 911



Konsernregnskap 2020

ALM Forvaltning AS Konsern

Innhold:

Resultatregnskap

Balanse

Noter

Kontantstrømpoppstilling

Årsberetning

Revisors beretning



Resultatregnskap

ALM Forvaltning AS konsern

	Note	2020	2019
Salgsinntekt		137 909 778	131 129 745
Annen driftsinntekt	10	502 509	320 000
Sum driftsinntekt		138 412 287	131 449 745
Varekostnad		-72 450 544	-64 263 446
Lønnskostnad	2,3	-44 604 223	-42 585 775
Avskrivning på varige driftsm. og immatr. eiendeler	4	-1 661 058	-1 218 234
Annen driftskostnad	3	-8 641 086	-8 258 115
Sum driftskostnader		-127 356 910	-116 325 570
Driftsresultat		11 055 377	15 124 175
Annen renteinntekt		48 906	93 930
Annen finansinntekt		154 904	146 077
Sum finansinntekter		203 810	240 007
Annen rentekostnad		-1 974	-1 671
Annen finanskostnad		-	-
Sum finanskostnader		-1 974	-1 671
Netto finans		201 837	238 336
Ordinært resultat før skattekostnad		11 257 214	15 362 511
Skattekostnad på ordinært resultat	8	-2 486 774	-3 390 002
Ordinært resultat		8 770 440	11 972 509
Ekstraordinære poster		-	-
Skattekostnad på ekstraordinære poster		-	-
Årsresultat		8 770 440	11 972 509
Overføringer			
Utbytte		5 000 000	5 000 000
Annen egenkapital		3 770 440	6 972 509
Sum		8 770 440	11 972 509



Balanse (aktiva)

ALM Forvaltning AS konsern

EIENDELER

	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		8 061 257	7 771 562
Maskiner og anlegg		4 849 456	2 419 007
Sum varige driftsmidler	4	12 910 713	10 190 569
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer		1 300 000	1 300 000
Investeringer i aksjer og andeler		500 000	500 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 800 000	1 800 000
Sum anleggsmidler		14 710 713	11 990 569
Omløpsmidler			
Varer		524 700	861 600
Sum varer		524 700	861 600
Fordringer			
Kundefordringer		18 224 896	20 570 833
Andre fordringer		4 493 769	3 636 811
Sum fordringer		22 718 665	24 207 644
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	23 946 035	27 109 098
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		23 946 035	27 109 098
Sum omløpsmidler		47 189 400	52 178 342
Sum eiendeler		61 900 113	64 168 911



Balanse (passiva)

ALM Forvaltning AS konsern

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
Egenkapital			
Aksjekapital	5	1 584 144	1 584 144
Overkurs		-	-
Sum innskutt egenkapital		1 584 144	1 584 144
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	29 155 776	25 385 336
Sum opptjent egenkapital		29 155 776	25 385 336
Sum egenkapital		30 739 920	26 969 480
Gjeld			
Utsatt skatt	9	3 018 252	1 789 397
Sum avsetning for forpliktelser		3 018 252	1 789 397
Sum langsiktig gjeld		3 018 252	1 789 397
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 758 522	6 179 699
Betalbar skatt	8	1 257 920	3 750 021
Skyldige offentlige avgifter		5 157 908	6 201 206
Utbytte		5 000 000	5 000 000
Annen kortsiktig gjeld		10 967 591	14 279 108
Sum kortsiktig gjeld		28 141 941	35 410 034
Sum gjeld		31 160 193	37 199 431
Sum egenkapital og gjeld		61 900 113	64 168 911

Oslo, 17. mars 2021

Lars Myhre

Daglig leder / styremedlem

Øivind Ask

styrets leder

Kjell Arne Lund

styremedlem



Note 1 – Regnskapsprinsipper

Konsernregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk.

Konsolidering

Konsernregnskapet inkluderer følgende selskap hvor ALM Forvaltning AS har bestemmende innflytelse: 100 % eiet Oslo-Akershus Rørleggerbedrift AS (norsk aksjeselskap).

Bestemmende innflytelse oppnås normalt når konsernet eier mer enn 50 % av aksjene i selskapet, og konsernet er i stand til å utøve faktisk kontroll over selskapet. Minoritetsinteresser inngår i konsernets egenkapital. Transaksjoner og mellomværende mellom selskapene i konsernet er eliminert. Konsernregnskapet er utarbeidet etter ensartede prinsipper for de norske datterselskapene.

Oppkjøpsmetoden benyttes ved regnskapsføring av virksomhetssammenslutninger. Selskaper som er kjøpt eller solgt i løpet av året inkluderes i konsernregnskapet fra det tidspunktet kontroll oppnås og inntil kontroll opphører.

Bruk av estimater

Ledelsen har brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen under utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk.

Salgsinntekter

Inntekter fra salg av tjenester resultatføres når levering har funnet sted og det vesentligste av risiko og avkastning er overført.

Skatt

Skattekostnad består av betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet på alle forskjeller mellom regnskapsmessig og skattemessig verdi på eiendeler og gjeld. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli utnyttet. Betalbar skatt og utsatt skatt er regnskapsført direkte mot egenkapitalen i den grad skattepostene relaterer seg til poster ført direkte mot egenkapitalen.

Vi har ikke tatt med skatteeffekten av konsernrelaterte poster.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, fratrukket av- og nedskrivninger. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært eller etter gjenstående saldo over driftsmidlets forventede levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.

**Datterselskap/tilknyttet selskap**

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap.

Varebeholdninger

Varelager regnskapsføres til det laveste av anskaffelseskost og netto salgspris. Netto salgspris er estimert salgspris ved ordinær drift etter fradrag for beregnede nødvendige utgifter for gjennomføring av salget. Anskaffelseskost tilordnes ved bruk av FIFO metoden og inkluderer utgifter påløpt ved anskaffelse av varene og kostnader for å bringe varene til nåværende tilstand og plassering.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap på krav.



Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte mv

		2020		2019
Lønn	kr	33 385 657	kr	32 898 888
Pensjonskostnader	kr	5 147 457	kr	1 741 581
Arbeidsgiveravgift	kr	2 138 421	kr	4 589 811
Andre lønnskostnader	kr	4 394 688	kr	3 355 496
Sum	kr	45 066 222	kr	42 585 775

Antall årsverk 57 52

Note 3 - Ytelser til ledende personer m.v.

Daglig leder i Oslo-Akershus Rørleggerbedrift AS har fått en lønnsgodtgjørelse på kr 1 070 168, pensjonsutgifter på kr 53 210, samt annen godtgjørelse på kr 220 232. Det er ikke utbetalt styrehonorar.

Revisor

Revisjon	kr	92 000
Andre tjenester	kr	55 700
Sum	kr	147 700

Note 4 - Varige driftsmidler

		Eiendom		Driftsmidler, inventar og utstyr		Sum
Anskaffelseskost 01.01.	kr	7 841 775	kr	10 787 287	kr	18 629 062
Tilgang i året	kr	367 382	kr	4 997 311	kr	5 364 693
-Avgang i året	kr	-	kr	-3 770 404	kr	-3 770 404
Anskaffelseskost 31.12.	kr	8 209 157	kr	12 014 194	kr	20 223 351
-Akk. avskrivninger	kr	-147 900	kr	-7 164 738	kr	-7 312 638
-Akk. nedskrivninger	kr	-	kr	-	kr	-
Bokført verdi 31.12.	kr	8 061 257	kr	4 849 456	kr	12 910 713
Årets ordinære avskrivning	kr	77 687	kr	1 583 371	kr	1 661 058
Avskrivningssats		1 %		20 %		

Note 5 - Egenkapital

Morselskapets aksjekapital består av:

Aksjonærens navn	Antall aksjer	Eierandel
Øivind Ask (styreleder)	255	42,5 %
Lars Myhre (daglig leder/styremedlem)	255	42,5 %
Kjell Arne Lund (styremedlem)	90	15,0 %
Sum	600	100 %

Spesifikasjon av egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2020	1 584 144	25 385 336	26 969 480
Årets resultat		8 770 440	8 770 440
Utbytte		-5 000 000	-5 000 000
31.12.2020	1 584 144	29 155 776	30 739 920



Note 6 - Pantstillelser og garantier mv

Garantiansvar

Oslo-Akershus Rørleggerbedrift AS har sikret garantiansvar via forsikringselskap.
Det er avsatt kr 200 000 i konsernregnskapet for egenansvar pr 31.12.2020.

Pantstillelser

Det er stilt sikkerhet i datterselskapets fordringer og driftstilbehør på til sammen kr 4 000 000.
Bokført verdi på pantstilte eiendeler er kr 22 687 852.

Note 7 - Bundne midler

I posten for bankinnskudd inngår kontoer for bundne midler med kr 1 593 279.

Note 8 - Skatt

Grunnlag for beregning av skatt	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	11 257 214	15 362 511
Permanente forskjeller	46 311	46 593
Årets endring i midlertidige forskjeller	-5 585 704	1 794 001
Fremførbart underskudd/korreksjonsinntekt	0	-157 557
Sum årets skattegrunnlag	5 717 821	17 045 548
Betalbar inntektsskatt for konsernet	1 257 921	1 257 921
Skatt på konsernbidrag etter kostmetoden		
Sum betalbar skatt i balansen	1 257 921	
For lite avsatt selskapsskatt tidligere år	0	0
Endring utsatt skatt/skattefordel	1 228 855	-360 019
Eliminert skatt på konsernbidrag		
Sum skattekostnad i resultatregnskapet	2 486 776	3 390 002

Note 9 - Midlertidige forskjeller

Midlertidige forskjeller knyttet til:	31.12.2019	31.12.2020	Endring
Anleggsmidler	-706 460	-418 423	288 037
Omløpsmidler	10 340 085	15 712 752	5 372 667
Kortsiktig gjeld	-1 500 000	-1 575 000	-75 000
Skattemessig underskudd	-	-	-
Netto forskjeller	8 133 625	13 719 329	5 585 704
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	-	-	-
Utsatt skatt pr 31.12.	1 789 397	3 018 251	1 228 856

Note 10 - Konserninterne transaksjoner

Selskap	Transaksjon	Beløp
ALM Forvaltning AS	Salg	462 000

All konsernmellomværende er eliminert i konsernregnskapet.

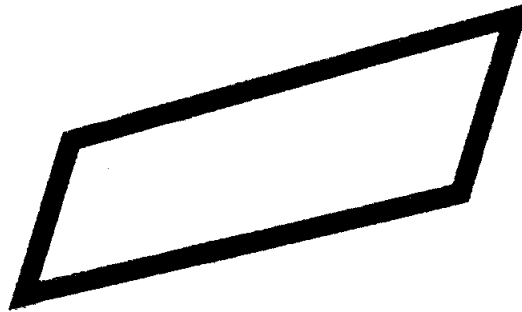


Konsernet
Kontantstrømoppstilling - indirekte modell

	2020	2019
Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter		
Resultat før skattekostnad	11 257 215	15 362 512
- Periodens betalte skatt	-3 750 021	
-/+ Tap/gevinst ved salg av anleggsmidler	-502 509	50 000
+ Ordinære avskrivninger	1 661 058	1 218 237
+ Nedskrivning anleggsmidler	0	
+/- Endring i varelager	336 900	-268 000
+/- Endring i kundefordringer	2 345 937	-3 788 992
+/- Endring i leverandørgjeld	-421 177	1 695 027
+/- Forskjell mellom kostnadsført og inn-/utbetalinger i pensjon	0	
+/- Effekt av valutakursendringer	0	
+/- Poster klassifisert som investerings-/finansieringsaktiviteter	0	
+/- Endring i andre tidsavgrensingsposter	-5 211 773	2 887 018
= Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter	5 715 630	17 155 802
Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter		
+ Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler	1 486 000	0
- Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler	-5 364 693	-5 804 966
+ Innbetalinger ved salg av aksjer og andeler i andre foretak	0	
- Utbetalinger ved kjøp av aksjer og andeler i andre foretak	0	
+ Innbetalinger ved salg av andre investeringer	0	-500 000
- Utbetalinger ved kjøp av andre investeringer	0	
= Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter	-3 878 693	-6 304 966
Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter		
+ Innbetalinger ved opptak av ny langsiktig gjeld	0	
+ Innbetalinger ved opptak av ny kortsiktig gjeld	0	
- Utbetalinger ved nedbetaling av langsiktig gjeld	0	
- Utbetalinger ved nedbetaling av kortsiktig gjeld	0	
+/- Netto endring i kassekreditt	0	
+ Innbetaling av egenkapital	0	
- Kjøp aksjer i datterselskapet	0	
- Utbetaling av utbytte	-5 000 000	-4 000 000
+ Innbetaling av aksjonærbidrag	0	
+ Innbetaling av konsernbidrag	0	
- Utbetaling av konsernbidrag	0	
= Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter	-5 000 000	-4 000 000
+/- Effekt av valutakursendringer på kontanter og kontantekvivalenter	0	0
= Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter	-3 163 063	6 850 836
+ Beholdning av kontanter og kontantekvivalenter ved periodens begynnelse	27 109 098	20 258 262
= Beholdning av kontanter og kontantekvivalenter ved periodens slutt	<u>23 946 035</u>	<u>27 109 098</u>



Til generalforsamlingen i
Alm Forvaltning AS



Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Alm Forvaltning AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 10 186 572 for selskapsregnskapet og et overskudd på kr 8 770 440 for konsernregnskapet, og etter vår mening:

- er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter
- gir det medfølgende selskapsregnskapet et rettviseende bilde av den finansielle stillingen til AHM Forvaltning AS per 31. desember 2020 og av selskapets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret som ble avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.
- gir det medfølgende konsernregnskapet et rettviseende bilde av den finansielle stillingen til konsernet AHM Forvaltning AS per 31. desember 2020 og av konsernets resultater og kontantstrømmer for det avsluttede regnskapsåret i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Årsregnskapet består av:

- selskapsregnskapet som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.
- Konsernregnskapet som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper



HCA Revisjon & Rådgivning AS • Tlf: + 47 22 08 35 10 • Henrik Ibsens gate 60c, 0255 Oslo • Romerike • Moss
firmapost@hca-revisjon.no • www.hca-revisjon.no • Foretaksregisteret NO 983 535 712 MVA
Member firm of CH International. Helping you take on the world.





Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Ledelsen er ansvarlig for øvrig informasjon. Øvrig informasjon består av informasjon i årsberetningen, men inkluderer ikke årsregnskapet og revisjonsberetningen.

Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke øvrig informasjon, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom øvrig informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon. Dersom vi hadde konkludert med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettvise bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets og konsernets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og



HCA Revisjon & Rådgivning AS • Tlf: + 47 22 08 35 10 • Henrik Ibsens gate 60c, 0255 Oslo • Romerike • Moss
firmapost@hca-revisjon.no • www.hca-revisjon.no • Foretaksregisteret NO 983 535 712 MVA
Member firm of CH International. Helping you take on the world.





hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet og årsberetningen. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.
- innhenter vi tilstrekkelig og hensiktsmessig revisjonsbevis vedrørende den finansielle informasjonen til enhetene eller forretningsområdene i konsernet for å kunne gi uttrykk for en mening om det konsoliderte årsregnskapet. Vi er ansvarlige for å lede, følge opp og gjennomføre konsernrevisjonen. Vi alene er ansvarlige for vår revisjonskonklusjon.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om årsberetningen

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, mener vi at opplysningene i årsberetningen om årsregnskapet, og forutsetningen om fortsatt drift er konsistente med årsregnskapet og i samsvar med lov og forskrifter.



HCA Revisjon & Rådgivning AS • Tlf: + 47 22 08 35 10 • Henrik Ibsens gate 60c, 0255 Oslo • Romerike • Moss
firmapost@hca-revisjon.no • www.hca-revisjon.no • Foretaksregisteret NO 983 535 712 MVA
Member firm of CH International. Helping you take on the world.



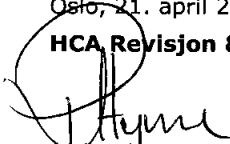


Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Oslo, 21. april 2021

HCA Revisjon & Rådgivning AS



Richard Hynne
Statsautorisert revisor



HCA Revisjon & Rådgivning AS • Tlf: + 47 22 08 35 10 • Henrik Ibsens gate 60c, 0255 Oslo • Romerike • Moss
firmapost@hca-revisjon.no • www.hca-revisjon.no • Foretaksregisteret NO 983 535 712 MVA
Member firm of CH International. Helping you take on the world.





Årsregnskap for 2020

**ALM FORVALTNING AS
0668 OSLO**

Innhold

Resultatregnskap
Balanse
Noter
Årsberetning
Kontantstrømanalyse
Revisjonsberetning



Resultatregnskap for 2020
ALM FORVALTNING AS

	Note	2020	2019
Annen driftsinntekt		462 000	270 000
Sum driftsinntekter		462 000	270 000
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	7	(167 298)	(101 763)
Annen driftskostnad	5	(55 695)	(52 600)
Sum driftskostnader		(222 993)	(154 363)
Driftsresultat		239 007	115 638
Inntekt på investering i datter-/tilknyttet selskap	6	10 000 000	8 000 000
Annen renteinntekt		407	2 262
Sum finansinntekter		10 000 407	8 002 262
Annen rentekostnad		(221)	0
Sum finanskostnader		(221)	0
Netto finans		10 000 186	8 002 262
Ordinært resultat før skattekostnad		10 239 193	8 117 899
Skattekostnad på ordinært resultat	9	(52 621)	(25 938)
Ordinært resultat		10 186 572	8 091 961
Årsresultat		10 186 572	8 091 961
Overføringer			
Utbytte		5 000 000	5 000 000
Annen egenkapital		5 186 572	3 091 961
Sum		10 186 572	8 091 961



Balanse pr. 31. desember 2020
ALM FORVALTNING AS

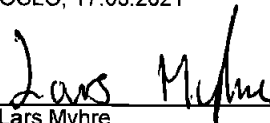
	Note	2020	2019
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	10	27 080	10 167
Sum immaterielle eiendeler		27 080	10 167
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	7	8 061 257	7 771 562
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	7	386 500	280 000
Sum varige driftsmidler		8 447 757	8 051 562
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6	6 133 542	6 133 542
Lån til foretak i samme konsern		0	121 627
Andre fordringer		1 300 000	1 300 000
Sum finansielle anleggsmidler		7 433 542	7 555 169
Sum anleggsmidler		15 908 379	15 616 898
Omløpsmidler			
Fordringer			
Konsernfordringer	6	10 000 000	8 000 000
Sum fordringer		10 000 000	8 000 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	2 638 012	203 667
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 638 012	203 667
Sum omløpsmidler		12 638 012	8 203 667
Sum eiendeler		28 546 391	23 820 565



Balanse pr. 31. desember 2020
ALM FORVALTNING AS

	Note	2020	2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (600 aksjer à kr 2 640,24)	1, 2	1 584 144	1 584 144
Sum innskutt egenkapital		1 584 144	1 584 144
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	21 892 712	16 706 140
Sum opptjent egenkapital		21 892 712	16 706 140
Sum egenkapital	2	23 476 856	18 290 284
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	9	69 535	30 281
Kortsiktig konserngjeld		0	500 000
Utbytte		5 000 000	5 000 000
Sum kortsiktig gjeld		5 069 535	5 530 281
Sum gjeld		5 069 535	5 530 281
Sum egenkapital og gjeld		28 546 391	23 820 565

ALM FORVALTNING AS
OSLO, 17.03.2021


Lars Myhre
Styremedlem / daglig leder


Øivind Ask
Styreleder


Kjell Arne Lund
Styremedlem



Noter 2020 ALM FORVALTNING AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forørig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.



Note 1 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	600	2 640,24	1 584 144,00
Sum	600		1 584 144,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Ask, Øivind (styreleder)	255	42,50%	Ordinære aksjer
Myhre, Lars (daglig leder, styremedlem)	255	42,50%	Ordinære aksjer
Lund, Kjell Arne (styremedlem)	90	15,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	600	100,00%	

Note 2 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2020	1 584 144	16 706 140	18 290 284
Årets resultat		10 186 572	10 186 572
Avsatt utbytte		(5 000 000)	(5 000 000)
Egenkapital 31.12.2020	1 584 144	21 892 712	23 476 856

Note 3 - Obligatorisk tjenestepensjon

Selskapet har ingen ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 4 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt lønn eller andre ytelser til ledende personer.

Note 5 - Godtgjørelse til revisor

	2020
Revisjon	12 000
Bistand utarbeidelse årsregnskap, skattemelding og konsernregnskap	31 100
Sum godtgjørelse til revisor	43 100

Alle tall er eks. mva

Note 6 - Investering i datterselskap

Foretaksnavn	Foretakssted	Eierandel/ stemmeandel	Selskapets egenkapital 31. desember 2020	Selskapets resultat for 2020
Oslo-Akershus Rørleggerbedrift AS	Oslo	100%	13 396 606	8 553 868

Det er avsatt kr. 10 000 000 i utbytte fra datterselskapet i 2020. Fordringen er kortsiktig.

**Note 7 - Spesifikasjon av varige driftsmidler**

	Tomter	Hytter	Inventar	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2020	256 775	7 585 000	350 000	8 191 775
Tilgang i året	0	367 382	196 111	563 493
Avgang i året	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2020	256 775	7 952 382	546 111	8 755 268
Akkumulerte avskr. 31.12.2020		(147 900)	(159 611)	(307 511)
Balansført verdi pr. 31.12.2020	256 775	7 804 482	386 500	8 447 757
Årets avskrivninger		77 687	89 611	167 298
Økonomisk levetid		100 år	5 år	
Avskrivningsplan		1% lineært	20% lineært	

Note 8 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 9 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	10 239 193	8 117 899
+/- Permanente forskjeller	(10 000 000)	(8 000 000)
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	76 876	37 763
- Fremførbart underskudd / korreksjonsinntekt		(18 024)
Årets skattegrunnlag	316 069	137 639
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	69 535	30 281
Sum	69 535	30 281
+/- For lite (for mye) avsatt skatt tidligere år	(1)	
+/- Endring i utsatt skatt	(16 913)	(4 343)
Skattekostnad i resultatregnskapet	52 621	25 938
Betalbar skatt i skattekostnad	69 535	30 281
Betalbar skatt i balansen	69 535	30 281

Note 10 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Anleggsmidler	(46 213)	(123 089)	76 876
Sum midlertidige forskjeller	(46 213)	(123 089)	76 876
Utsatt skattefordel 31.12.20. basert på 22%	(10 167)	(27 080)	16 913



ALM FORVALTNING AS

ÅRSBERETNING 2020

Virksomhetens art og hvor den drives

ALM Forvaltning AS sin virksomhet er selv, gjennom hel- eller deleide selskaper eller ved samarbeide med andre virksomheter, å forstå som alminnelig forretningsvirksomhet, herunder investeringer i finansielle instrumenter, selskapsandeler og fast eiendom. Selskapets datterselskap, Oslo-Akershus Rørleggerbedrift AS, leverer rørleggertjenester på Østlandet.

Opplysninger om selskap i konsern

ALM Forvaltning AS eier 100% av aksjene i Oslo-Akershus Rørleggerbedrift AS (org.nr. 994 920 790). Selskapet er en entreprise-/håndverksforretning beliggende i Oslo.

Rettvisende oversikt over utvikling og resultat

Konsernets omsetning økte fra kr 131 449 745 i 2019 til kr 138 412 287 i 2020. Dette utgjør en omsetningsøkning på 5,3 %. Konsernets årsresultat gikk ned fra kr 11 972 509 i 2019 til kr 8 770 440 i 2020. Resultatgraden gikk ned fra 9,1 % i 2019 til 6,3 % i 2020.

Konsernets egenkapital er kr 30 739 920 pr. 31.12.20, og egenkapitalandelen er 49,7 %. Konsernet har solid likviditet. Utviklingen i egenkapitalandel og likviditet er som forventet.

Styret mener at konsernregnskapet gir et rettvisende bilde av konsernets eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat.

Sentrale risikoer og usikkerhetsfaktorer

Styret er godt tilfreds med konsernets risikosituasjon, som anses som lav.

Finansiell risiko

Som det fremgår av regnskapet, har konsernet en svært god finansiell stilling. Styret er godt fornøyd med selskapets finansielle risiko.

Fortsatt drift

Årsregnskapet for 2020 er satt opp under forutsetning av fortsatt drift. Det bekreftes herved at forutsetningen for fortsatt drift er til stede. Konsernet er i en sunn økonomisk og finansiell stilling.

Arbeidsmiljø og likestilling

Det er ingen ansatte i ALM Forvaltning AS.

Konsernet har 54 ansatte, av disse er 2 kvinner. Alle de ansatte er ansatt i Oslo-Akershus Rørleggerbedrift AS. Arbeidsmiljøet i konsernet betraktes som godt, og det iverksettes løpende tiltak for forbedring.

Når man henser til bransjen generelt, er kjønnsfordelingen ikke uventet. Selskapet har et aktivt forhold til å prioritere kvinner, som er kompetente. Bedriften arbeider aktivt for å fremme likestilling.

Det har vært en økning i sykefraværet i konsernet, og mye av denne økningen skyldes fravær relatert til covid-19 pandemien. Sykefraværet i konsernet har vært på totalt 14,2 % i 2020. Fraværet skyldes delvis selskapets ønske om å bidra til personer med en krevende livsførsel som dessverre har høyere sykefravær enn gjennomsnittlig. Sykefraværet inneholder også omsorgsdager for barn. Styret anser fraværet som høyt, og vil fortsatt ha fokus på å redusere antall sykedager.



Ikke-diskriminering

Styret mener at det ikke gjøres forskjeller på ansatte, eller ved ansettelse, på bakgrunn av kjønn, etnisitet, nasjonal opprinnelse, avstamning, hudfarge, språk, religion og livssyn.

Ytre miljø

Selskapets virksomhet er ikke regulert av konsesjoner eller pålegg, og forurenser ikke det ytre miljø.

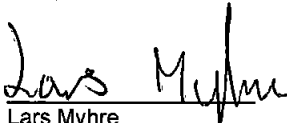
Redegjørelse for årsregnskapet og resultatdisponering


Det er ikke inntrådt forhold for konsernet spesifikt som er av betydning for bedømmelsen av regnskapet. Regnskapet er avlagt under covid-19 pandemien. Så langt har konsernet i liten grad vært rammet av smitteverntiltak som økonomisk belastning. Styret har løpende vurderinger av nødvendige tiltak i konsernet i anledning pandemien.

ALM Forvaltning AS har for 2020 et overskudd på kr 10 186 572, som foreslåes anvendt ved:

Avsatt utbytte	kr 5 000 000
Overført til annen egenkapital	kr 5 186 572
Sum disponert	kr 10 186 572

Oslo, 17.03.2020


Lars Myhre
Daglig leder / Styremedlem


Øivind Ask
Styrets leder


Kjell Arne Lund
Styremedlem

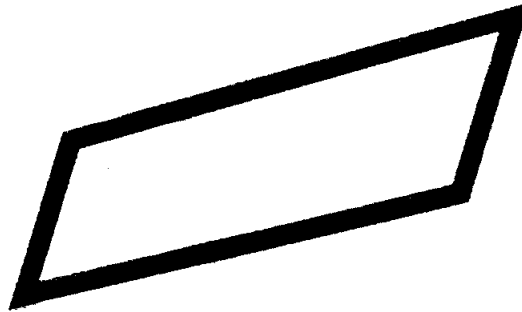


ALM Forvaltning AS
Kontantstrømoppstilling - indirekte modell

	2020	2019
Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter		
Resultat før skattekostnad	10 239 194	8 117 900
- Periodens betalte skatt	-30 281	
-/+ Tap/gevinst ved salg av anleggsmidler		
+ Ordinære avskrivninger	167 298	101 763
+ Nedskrivning anleggsmidler		
+/- Endring i varelager		
+/- Endring i kundefordringer		
+/- Endring i leverandørgjeld		
+/- Forskjell mellom kostnadsført pensjon og inn-/utbetalinger i pensjonsordninger		
+/- Effekt av valutakursendringer		
+/- Poster klassifisert som investerings-/finansieringsaktiviteter	121 627	-46 209
+/- Endring i andre tidsavgrensingsposter	-2 000 000	-500 000
= Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter	8 497 838	7 673 454
Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter		
+ Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler		
- Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler	-563 493	-5 017 500
+ Innbetalinger ved salg av aksjer og andeler i andre foretak		
- Utbetalinger ved kjøp av aksjer og andeler i andre foretak		
+ Innbetalinger ved salg av andre investeringer		
- Utbetalinger ved kjøp av andre investeringer		
= Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter	-563 493	-5 017 500
Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter		
+ Innbetalinger ved opptak av ny langsiktig gjeld		
+ Innbetalinger ved opptak av ny kortsiktig gjeld		500 000
- Utbetalinger ved nedbetaling av langsiktig gjeld		
- Utbetalinger ved nedbetaling av kortsiktig gjeld	-500 000	
+/- Netto endring i kassekreditt		
+ Innbetaling av egenkapital		
- Tilbakebetaling av egenkapital		
- Utbetaling av utbytte	-5 000 000	-4 000 000
+ Innbetaling av aksjonærbidrag		
+ Innbetaling av konsernbidrag		
- Utbetaling av konsernbidrag		
= Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter	-5 500 000	-3 500 000
+/- Effekt av valutakursendringer på kontanter og kontantekvivalenter		0
= Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter	2 434 345	-844 046
+ Beholdning av kontanter og kontantekvivalenter ved periodens begynnelse	203 667	1 047 814
= Beholdning av kontanter og kontantekvivalenter ved periodens slutt	2 638 012	203 768



Til generalforsamlingen i
Alm Forvaltning AS



Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Alm Forvaltning AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 10 186 572 for selskapsregnskapet og et overskudd på kr 8 770 440 for konsernregnskapet, og etter vår mening:

- er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter
- gir det medfølgende selskapsregnskapet et rettviseende bilde av den finansielle stillingen til AHM Forvaltning AS per 31. desember 2020 og av selskapets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret som ble avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.
- gir det medfølgende konsernregnskapet et rettviseende bilde av den finansielle stillingen til konsernet AHM Forvaltning AS per 31. desember 2020 og av konsernets resultater og kontantstrømmer for det avsluttede regnskapsåret i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Årsregnskapet består av:

- selskapsregnskapet som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.
- Konsernregnskapet som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper



HCA Revisjon & Rådgivning AS • Tlf: + 47 22 08 35 10 • Henrik Ibsens gate 60c, 0255 Oslo • Romerike • Moss
firmapost@hca-revisjon.no • www.hca-revisjon.no • Foretaksregisteret NO 983 535 712 MVA
Member firm of CH International. Helping you take on the world.





Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Ledelsen er ansvarlig for øvrig informasjon. Øvrig informasjon består av informasjon i årsberetningen, men inkluderer ikke årsregnskapet og revisjonsberetningen.

Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke øvrig informasjon, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom øvrig informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon. Dersom vi hadde konkludert med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettvise bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets og konsernets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og



hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet og årsberetningen. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.
- innhenter vi tilstrekkelig og hensiktsmessig revisjonsbevis vedrørende den finansielle informasjonen til enhetene eller forretningsområdene i konsernet for å kunne gi uttrykk for en mening om det konsoliderte årsregnskapet. Vi er ansvarlige for å lede, følge opp og gjennomføre konsernrevisjonen. Vi alene er ansvarlige for vår revisjonskonklusjon.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om årsberetningen

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, mener vi at opplysningene i årsberetningen om årsregnskapet, og forutsetningen om fortsatt drift er konsistente med årsregnskapet og i samsvar med lov og forskrifter.



Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Oslo, 21. april 2021

HCA Revisjon & Rådgivning AS

Richard Hynne
Statsautorisert revisor



HCA Revisjon & Rådgivning AS • Tlf: + 47 22 08 35 10 • Henrik Ibsens gate 60c, 0255 Oslo • Romerike • Moss
firmapost@hca-revisjon.no • www.hca-revisjon.no • Foretaksregisteret NO 983 535 712 MVA
Member firm of CH International. Helping you take on the world.

