



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 828 088 122
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SAMEIET VASSLEDVEGEN 15-19
Forretningsadresse: c/o Bate Boligbyggelag
Zetlitzveien 2
4017 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Elias Nærland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.04.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		86 400	86 400
Sum inntekter		86 400	86 400
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	8 801	5 868
Annen driftskostnad	1	49 712	43 832
Sum kostnader		58 513	49 700
Driftsresultat		27 887	36 700
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		1 564	222
Netto finans		-1 564	-222
Ordinært resultat før skattekostnad		27 887	36 700
Ordinært resultat etter skattekostnad		27 887	36 700
Årsresultat	2	29 450	36 922



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	3	11 735	20 536
Sum varige driftsmidler		11 735	20 536
Sum anleggsmidler		11 735	20 536
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		9 840	9 067
Sum fordringer		9 840	9 067
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		73 194	35 297
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		73 194	35 297
Sum omløpsmidler		83 034	44 364
SUM EIENDELER		94 769	64 900
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		82 289	52 839
Sum opptjent egenkapital		82 289	52 839
Sum egenkapital	4	82 289	52 839



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		11 415	9 661
Annen kortsiktig gjeld		1 064	2 400
Sum kortsiktig gjeld		12 479	12 061
Sum gjeld		12 479	12 061
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		94 769	64 900



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 396054

Enheten

Organisasjonsnummer: 828 088 122
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SAMEIET VASSLEDVEGEN 15-19
Forretningsadresse: c/o Bate Boligbyggelag
Zetlitzveien 2
4017 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Elias Nørland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.05.2024



Organisasjonsnr: 828 088 122
SAMEIET VASSLEDVEGEN 15-19

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		86 400	86 400
Sum inntekter		86 400	86 400
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	8 801	5 868
Annen driftskostnad	1	49 712	43 832
Sum kostnader		58 513	49 700
Driftsresultat		27 887	36 700
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		1 564	222
Netto finans		-1 564	-222
Ordinært resultat før skattekostnad		27 887	36 700
Ordinært resultat etter skattekostnad		27 887	36 700
Årsresultat	2	29 450	36 922



Organisasjonsnr: 828 088 122
SAMEIET VASSELEDVEGEN 15-19

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	3	11 735	20 536
Sum varige driftsmidler		11 735	20 536
Sum anleggsmidler		11 735	20 536
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		9 840	9 067
Sum fordringer		9 840	9 067
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		73 194	35 297
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		73 194	35 297
Sum omløpsmidler		83 034	44 364
SUM EIENDELER		94 769	64 900
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		82 289	52 839
Sum opptjent egenkapital		82 289	52 839
Sum egenkapital	4	82 289	52 839
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		11 415	9 661
Annen kortsiktig gjeld		1 064	2 400
Sum kortsiktig gjeld		12 479	12 061



Sum gjeld	12 479	12 061
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	94 769	64 900



Organisasjonsnr: 828 088 122
SAMEIET VASSLEDVEGEN 15-19

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>	



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



1902 Sameiet Vassledvegen 15-19

	Note	Regnskap 2023	Regnskap 2022
Inntekter			
Innbetalt felleskostnader		86 400	86 400
Sum inntekter		86 400	86 400
Kostnader			
Avskrivninger	3	8 801	5 868
Forretningsførerhonorar		14 574	14 256
Drift og vedlikehold	1	4 563	4 398
TV og/eller internett		7 128	7 128
Forsikringer		18 133	16 979
Energi/strøm		4 050	0
Administrasjonskostnader		1 264	1 071
Sum kostnader		58 513	49 700
Driftsresultat		27 887	36 700
Finansielle poster			
Renteinntekter		1 564	222
Netto finanskostnader		-1 564	-222
Resultat	2	29 450	36 922

Årsregnskap



1902 Sameiet Vassledvegen 15-19

	Note	Regnskap 2023	Regnskap 2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Andre driftsmidler	3	11 735	20 536
Finansielle anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		11 735	20 536
Omløpsmidler			
Fordringer			
Forskuddsbetalte kostnader		9 840	9 067
Bankinnskudd og kontanter			
Innestående på driftskonto		73 194	35 297
Sum omløpsmidler		83 034	44 364
SUM EIENDELER		94 769	64 900

Balanse 2023



1902 Sameiet Vassledvegen 15-19

	Note	Regnskap 2023	Regnskap 2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Opptjent egenkapital		82 289	52 839
Sum egenkapital	4	82 289	52 839
Gjeld			
Avsetninger og forpliktelser			
Langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Forskuddsbetalt felleskostnader		0	2 400
Leverandørgjeld		11 415	9 661
Annen kortsiktig gjeld		1 064	0
Sum kortsiktig gjeld		12 479	12 061
Sum gjeld		12 479	12 061
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		94 769	64 900

Stavanger 31.12.23

Bate boligbyggelag

Sted: _____, dato: _____

Sijje Westergård
Styreleder

Torstein Stava
Styremedlem

Hildegunn Hernes
Styremedlem

Balanse 2023



Noter 1902 Sameiet Vassledvegen 15-19

Note 0 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapskikk.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen.

Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel. Dersom det er tatt opp felles gjeld er dette klassifisert som langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Frivillig avsetning til vedlikehold klassifiseres som egenkapital.

Fordringer

Restanser og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning for forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Inntekter

Inntekter ført i regnskapet følger opptjeningsprinsippet.

Arbeidskapital

Arbeidskapital vises i særskilt note. Med arbeidskapital menes omløpsmidler fratrukket kortsiktig gjeld.

Oppstillingen over arbeidskapital følger følgende oppstillingsplan:

- A. Arbeidskapital fra foregående årsregnskap.
- B. Endring i arbeidskapital.
- C. Arbeidskapital årets regnskap.

Note 1 - Drift og vedlikehold

	Regnskap 2023	Regnskap 2022
6600 Reparasjon og vedlikehold bygninger	3 999	0
6690 Reparasjon og vedlikehold annet	564	4 398
Sum	4 563	4 398

Noter 1902 Sameiet Vassledvegen 15-19



Noter 1902 Sameiet Vassledvegen 15-19

Note 2 - Arbeidskapital

	Regnskap 2023	Regnskap 2022
ARBEIDSKAPITAL		
Resultat	29 450	36 922
Aktiverte anskaffelser	0	-26 404
Tilbakeføring av avskrivning	8 801	5 868
Endring arbeidskapital	38 252	16 386
Omløpsmidler	83 034	44 364
Kortsiktig gjeld	12 479	12 061
Arbeidskapital	70 554	32 303

Note 3 - Varige driftsmidler

	Automower 315
Anskaffelseskost pr.01.01 :	26 404
Årets tilgang :	0
Årets avgang :	0
Anskaffelseskost pr.31.12:	26 404
Akkumulerte avskrivninger pr.31.12:	14 669
Akkumulerte nedskrivninger pr.31.12:	0
Bokført verdi pr.31.12:	11 735
Årets avskrivninger :	8 801
Anskaffelsesår :	2022
Antatt levetid i år :	3

Noter 1902 Sameiet Vassledvegen 15-19



Noter 1902 Sameiet Vassledvegen 15-19

Note 4 - Egenkapital

	Regnskap 31.12.23	Årets resultat	Regnskap 31.12.22
Sameiekapital, seksjonseiere	82 289	29 450	52 839
Sum Egenkapital	82 289	29 450	52 839

Boligselskapet har ingen ansatte og dermed ingen pensjonsforpliktelser.

Noter 1902 Sameiet Vassledvegen 15-19



Resultat og balanse med noter for Sameiet Vassledvegen 15-19.

Dokumentet er signert elektronisk av:

For Sameiet Vassledvegen 15-19

Styreleder	Silje Westergård (sign.)	12.04.2024
Styremedlem	Hildegunn Hernes (sign.)	11.04.2024
Styremedlem	Torstein Stava (sign.)	11.04.2024

