



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 515 640
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SIFFER INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Stine Zetterstrøm
Otto Sverdrups vei 3B
1463 FJELLHAMAR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stine Marie Zetterstrøm
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.04.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		1 323	1 300
Sum kostnader		1 323	1 300
Driftsresultat		-1 323	-1 300
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		9 012	
Annen finansinntekt		2 858	
Sum finansinntekter		11 870	
Annen rentekostnad		156	
Sum finanskostnader		156	
Netto finans		11 714	
Ordinært resultat før skattekostnad		10 391	-1 300
Skattekostnad på resultat	3	1 692	-287
Ordinært resultat etter skattekostnad		8 699	-1 013
Årsresultat		8 699	-1 013
Årsresultat etter minoritetsinteresser		8 699	-1 013
Totalresultat		8 699	-1 013
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		8 699	
Overført fra annen egenkapital			-1 013
Sum overføringer og disponeringer		8 699	-1 013



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4		
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Investeringer i tilknyttet selskap	4	15 000	15 000
Investeringer i aksjer og andeler		750 000	900 000
Sum finansielle anleggsmidler		765 000	915 000
Sum anleggsmidler		765 000	915 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			220 000
Sum fordringer			220 000
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 401 429	4 087 973
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 401 429	4 087 973
Sum omløpsmidler		4 401 429	4 307 973
SUM EIENDELER		5 166 429	5 222 973

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		4 795 849	4 787 149
Sum opptjent egenkapital		4 795 849	4 787 149
Sum egenkapital		4 895 849	4 887 149
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	215 111	268 888
Sum avsetninger for forpliktelser		215 111	268 888
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		215 111	268 888
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	55 469	66 936
Sum kortsiktig gjeld		55 469	66 936
Sum gjeld		270 580	335 824
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 166 429	5 222 973



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 349724

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 515 640
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SIFFER INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Stine Zetterstrøm
Otto Sverdrups vei 3B
1463 FJELLHAMAR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stine Marie Zetterstrøm
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.04.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.04.2023



Organisasjonsnr: 994 515 640
SIFFER INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		1 323	1 300
Sum kostnader		1 323	1 300
Driftsresultat		-1 323	-1 300
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		9 012	
Annen finansinntekt		2 858	
Sum finansinntekter		11 870	
Annen rentekostnad		156	
Sum finanskostnader		156	
Netto finans		11 714	
Ordinært resultat før skattekostnad		10 391	-1 300
Skattekostnad på resultat	3	1 692	-287
Ordinært resultat etter skattekostnad		8 699	-1 013
Årsresultat		8 699	-1 013
Årsresultat etter minoritetsinteresser		8 699	-1 013
Totalresultat		8 699	-1 013
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		8 699	
Overført fra annen egenkapital			-1 013
Sum overføringer og disponeringer		8 699	-1 013



Organisasjonsnr: 994 515 640
SIFFER INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4		
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Investeringer i tilknyttet selskap	4	15 000	15 000
Investeringer i aksjer og andeler		750 000	900 000
Sum finansielle anleggsmidler		765 000	915 000
Sum anleggsmidler		765 000	915 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			220 000
Sum fordringer			220 000
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		4 401 429	4 087 973
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 401 429	4 087 973
Sum omløpsmidler		4 401 429	4 307 973
SUM EIENDELER		5 166 429	5 222 973
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		4 795 849	4 787 149
Sum opptjent egenkapital		4 795 849	4 787 149
Sum egenkapital		4 895 849	4 887 149
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	215 111	268 888
Sum avsetninger for forpliktelser		215 111	268 888
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		215 111	268 888
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	55 469	66 936
Sum kortsiktig gjeld		55 469	66 936
Sum gjeld		270 580	335 824
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 166 429	5 222 973



Organisasjonsnr: 994 515 640
SIFFER INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2022

Siffer Invest AS

Penneo Dokumentnøkkel: IEFL5-DXE46-PHKOX-AU1W0-LVUMMM-7EWLJ



Resultatregnskap

Siffer Invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Annen driftskostnad		1 323	1 300
Sum driftskostnader		1 323	1 300
Driftsresultat		-1 323	-1 300
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		9 012	0
Annen finansinntekt		2 858	0
Annen rentekostnad		156	0
Resultat av finansposter		11 714	0
Resultat før skattekostnad		10 391	-1 300
Skattekostnad på resultat	3	1 692	-287
Årsresultat		8 699	-1 013
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		8 699	0
Overført fra annen egenkapital		0	1 013
Sum overføringer		8 699	-1 013

Penneo Dokumentnøkkel: IEFLL-DXE46-PHKOX-AU1W0-UVUMM-ZEWLJ



Balanse
Siffer Invest AS

Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	15 000	15 000
Investeringer i aksjer og andeler		750 000	900 000
Sum finansielle anleggsmidler		765 000	915 000
Sum anleggsmidler		765 000	915 000
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Andre kortsiktige fordringer		0	220 000
Sum fordringer		0	220 000
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 401 429	4 087 973
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		4 401 429	4 087 973
Sum omløpsmidler		4 401 429	4 307 973
Sum eiendeler		5 166 429	5 222 973

Penneo Dokumentnøkkel: IEFL5-DXE46-PHKOX-AUT1W0-UVUMM-ZEWLJ



Balanse
Siffer Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital		4 795 849	4 787 149
Sum opptjent egenkapital		4 795 849	4 787 149
Sum egenkapital		4 895 849	4 887 149
Gjeld			
<i>Avsetning for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	3	215 111	268 888
Sum avsetning for forpliktelser		215 111	268 888
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Betalbar skatt	3	55 469	66 936
Sum kortsiktig gjeld		55 469	66 936
Sum gjeld		270 580	335 824
Sum egenkapital og gjeld		5 166 429	5 222 973

Fjellhamar, 07.04.2023
Styret i Siffer Invest AS

Stine Marie Zetterstrøm
styreleder

Penneo Dokumentnøkkel: IEFL5-DXE46-PHKOX-AU1W0-UVUMM-ZEWLJ



Noter til regnskapet 2022

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående

Kortsiktige investeringer i børsnoterte aksjer

For kortsiktige investeringer i børsnoterte aksjer brukes markedsverdiprinsippet. Verdien i balansen tilsvarer markedsverdien av investeringene pr. 31.12. Mottatte utdelinger, og realiserte og urealiserte gevinster/tap, resultatføres som finansposter.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Noter til regnskapet 2022

Note 2 Lønnskostnader, ingen ansatte

Selskapet har ikke ansatte

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	55 469	66 936
Endring i utsatt skatt	-53 777	-67 223
Skattekostnad ordinært resultat	1 692	-287
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	10 391	-1 300
Permanente forskjeller	-2 702	0
Endring i midlertidige forskjeller	244 445	305 556
Skattepliktig inntekt	252 134	304 256
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	55 469	66 936
Sum betalbar skatt i balansen	55 469	66 936

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	-18 481	-23 101	-4 620
Gevinst – og tapskonto	996 256	1 245 321	249 065
Sum	977 775	1 222 220	244 445
Grunnlag for utsatt skatt	977 775	1 222 220	244 445
Utsatt skatt (22 %)	215 111	268 888	53 778

Note 4 Investering i tilknyttet selskap

	Kontor- kommune	Eier- andel	Anskaffels es kost	Balanseført verdi	Egenkapital	Resultat
FZ Eiendom AS	Lørenskog	50,0 %	15 000	15 000	1 924 714	-9 164
Sum			15 000	15 000	1 924 714	-9 164
Siffer Invest AS						Side 6

Penneo Dokumentnøkkel: IEFL5-DXE46-PHKOX-AUT1W0-UVUMM-ZEWLJ



Noter til regnskapet 2022

Penneo Dokumentnøkkel: IEFLL-DXE46-PHKOX-AUTW0-LVUMMM-7EWLJ



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Stine Marie Zetterstrøm

Styreleder

Serienummer: 9578-5994-4-491382

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-04-07 09:39:24 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: IEFLL5-DXE46-PHKOX-AUT1W0-UVUUMM-ZEWLJ

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>