



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 843 193
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BRANNHAUGEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Vangbergsvegen 127
7633 FROSTA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arnt Ring
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 692 262	4 320 582
Sum inntekter		2 692 262	4 320 582
Kostnader			
Avskrivning	4	879 852	879 852
Annen driftskostnad	2	31 436	34 099
Sum kostnader		911 288	913 951
Driftsresultat		1 780 974	3 406 631
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		3 590	336 772
Sum finansinntekter		3 590	336 772
Rentekostnad til foretak i samme konsern		121 056	164 197
Annen finanskostnad		1 162 018	1 101 160
Sum finanskostnader		1 283 074	1 265 357
Netto finans		-1 279 484	-928 585
Ordinært resultat før skattekostnad		501 490	2 478 046
Skattekostnad på ordinært resultat	6	110 328	545 170
Ordinært resultat etter skattekostnad		391 162	1 932 876
Årsresultat		391 162	1 932 876
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	7	391 162	1 932 876
Sum overføringer og disponeringer		391 162	1 932 876



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Helikopter	4, 5	39 040 296	32 180 148
Sum varige driftsmidler		39 040 296	32 180 148
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		14 600	14 600
Sum finansielle anleggsmidler		14 600	14 600
Sum anleggsmidler		39 054 896	32 194 748
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		164 748	326 520
Andre fordringer		676	789
Konsernfordringer	3	2 664 541	216 081
Sum fordringer		2 829 965	543 390
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		453 445	186 586
Sum omløpsmidler		3 283 410	729 976
SUM EIENDELER		42 338 306	32 924 724
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Annen innskutt egenkapital	7	3 224 885	1 146 543
Sum innskutt egenkapital		3 324 885	1 246 543
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	3 900 464	3 509 302
Sum opptjent egenkapital		3 900 464	3 509 302
Sum egenkapital	9	7 225 349	4 755 845
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	2 010 140	1 313 613
Sum avsetninger for forpliktelser		2 010 140	1 313 613
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	22 297 831	22 566 642
Langsiktig konserngjeld	3	10 780 021	4 256 102
Sum annen langsiktig gjeld		33 077 852	26 822 744
Sum langsiktig gjeld		35 087 992	28 136 357
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		855	992
Annen kortsiktig gjeld		24 110	31 530
Sum kortsiktig gjeld		24 965	32 522
Sum gjeld		35 112 957	28 168 879
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		42 338 306	32 924 724



BDO AS
Stokmøveien 2
Postboks 6
7501 Stjørdal

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Brannhaugen Eiendom AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Brannhaugen Eiendom AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2020
- Resultatregnskap for 2020
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



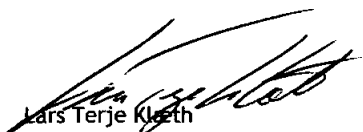
Før videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Stjørdal, 12. april 2021
BDO AS



Lars Terje Klæth
statsautorisert revisor



Brannhaugen Eiendom AS

Årsrapport for 2020

Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Revisjonsberetning



Brannhaugen Eiendom AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		<u>2 692 262</u>	<u>4 320 582</u>
Driftskostnader			
Avskrivning	4	879 852	879 852
Annen driftskostnad	2	<u>31 436</u>	<u>34 099</u>
Sum driftskostnader		<u>911 288</u>	<u>913 951</u>
Driftsresultat		<u>1 780 974</u>	<u>3 406 631</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		3 590	336 772
Rentekostnad til foretak i samme konsern		121 056	164 197
Annen finanskostnad		<u>1 162 018</u>	<u>1 101 160</u>
Netto finansposter		<u>-1 279 484</u>	<u>-928 585</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>501 490</u>	<u>2 478 046</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	<u>110 328</u>	<u>545 170</u>
Årsresultat		<u>391 162</u>	<u>1 932 876</u>
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til annen egenkapital	7	<u>391 162</u>	<u>1 932 876</u>



Brannhaugen Eiendom AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Helikopter	4, 5	39 040 296	32 180 148
Sum varige driftsmidler		<u>39 040 296</u>	<u>32 180 148</u>
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i aksjer og andeler		14 600	14 600
Sum finansielle anleggsmidler		<u>14 600</u>	<u>14 600</u>
Sum anleggsmidler		<u>39 054 896</u>	<u>32 194 748</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		164 748	326 520
Andre fordringer på selskap i samme konsern	3	2 664 541	216 081
Andre fordringer		676	789
Sum fordringer		<u>2 829 965</u>	<u>543 390</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>453 445</u>	<u>186 586</u>
Sum omløpsmidler		<u>3 283 410</u>	<u>729 976</u>
Sum eiendeler		<u>42 338 306</u>	<u>32 924 724</u>



Brannhaugen Eiendom AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2020	2019
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	7, 8	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	7	<u>3 224 885</u>	<u>1 146 543</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>3 324 885</u>	<u>1 246 543</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	7	<u>3 900 464</u>	<u>3 509 302</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>3 900 464</u>	<u>3 509 302</u>
Sum egenkapital	9	<u>7 225 349</u>	<u>4 755 845</u>
Gjeld			
<i>Avsetninger for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	6	<u>2 010 140</u>	<u>1 313 613</u>
Sum avsetning for forpliktelser		<u>2 010 140</u>	<u>1 313 613</u>
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	22 297 831	22 566 642
Gjeld til selskap i samme konsern	3	<u>10 780 021</u>	<u>4 256 102</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u>33 077 852</u>	<u>26 822 744</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		855	992
Annen kortsiktig gjeld		<u>24 110</u>	<u>31 530</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>24 965</u>	<u>32 522</u>
Sum gjeld		<u>35 112 957</u>	<u>28 168 879</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>42 338 306</u>	<u>32 924 724</u>

31. desember 2020
Frosta, 12. april 2021


Arnt Erik Ring
styreleder



Brannhaugen Eiendom AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapskikk for små foretak.

Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



Brannhaugen Eiendom AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

Ytelser til ledende personer

Det er ikke utbetalt noe godtgjørelse til styret i 2020.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

<i>Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:</i>	2020	2019
Revisjon	12 950	11 850

Merverdiavgift er inkludert i revisjonshonoraret.

Note 3 - Mellomværende med selskap i samme konsern

<i>Fordringer</i>	2020	2019
Andre fordringer på selskap i samme konsern	2 664 541	216 081
<i>Gjeld</i>	2020	2019
Gjeld til selskap i samme konsern	-10 780 021	-4 256 102

Note 4 - Varige driftsmidler

	Helikopter	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	33 844 500	33 844 500
Tilgang kjøpte driftsmidler	7 740 000	7 740 000
Anskaffelseskost 31.12.	41 584 500	41 584 500
Akk.avskrivning 31.12.	-2 544 204	-2 544 204
Balanseført pr. 31.12.	39 040 296	39 040 296
Årets avskrivninger	879 852	879 852
Økonomisk levetid	5 år	
Avskrivningsplan	Lineær	

Note 5 - Pant og garantier

<i>Pantsikret gjeld</i>	2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjoner	-22 297 831	-22 566 642
<i>Sikret i panteobjekt med bokførte verdier:</i>	2020	2019
Helikopter	39 040 296	32 180 148



Brannhaugen Eiendom AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 6 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2020	2019
Endring utsatt skatt	110 328	545 170
Årets totale skattekostnad	110 328	545 170
<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	501 490	2 478 046
Endring i midlertidige forskjeller	-3 194 050	-2 694 127
Alminnelig inntekt	-2 692 560	-216 081
Mottatt konsernbidrag	2 664 541	216 081
Årets skattegrunnlag	-28 019	0
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2020	2019
Driftsmidler inkl goodwill	9 165 017	5 970 967
Sum	9 165 017	5 970 967
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-2 692 560	-216 081
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	6 472 457	5 754 886
22 % Utsatt skattefordel	1 423 941	1 266 075
Skatteeffekten av mottatt konsernbidrag	586 199	47 538
Utsatt skatt i balansen	2 010 140	1 313 613

Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	100 000	1 146 543	3 509 302	4 755 845
Årsresultat	0	0	391 162	391 162
Mottatt konsernbidrag	0	2 078 342	0	2 078 342
Egenkapital 31.12.	100 000	3 224 885	3 900 464	7 225 349

Note 8 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	1 000	100	100 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Heli-Holding AS	1 000	100 %	100 %

Styreleder Arnt Ring eier alle aksjene i Heli-Holding AS.



Brannhaugen Eiendom AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 9 - Hendelser etter balansedagen

WHO erklærte koronautbruddet som en global folkehelsekrise 30. januar 2020 og som en global pandemi 11. mars 2020. De økonomiske konsekvensene av koronautbruddet er hendelser som har oppstått etter balansedagen for regnskapsåret 2019. Verdifall på eiendeler som skyldes koronaviruset vil ikke medføre nedskrivning i årsregnskapet for 2019 med mindre foretaket ikke lenger har evne til fortsatt drift.

Brannhaugen Eiendom AS er et selskap som leier ut helikopter. Selskapet har hatt mindre leieinntekter under koronautbruddet, men selskapet har god egenkapital og har tilstrekkelig likviditet slik at det ikke er noe fare for fortsatt drift