



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 919 972 718  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BLEKEBAKKVEGEN 1 AS  
Forretningsadresse: Blekebakkvegen 3  
3725 SKIEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anders Markus Grinilia  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		0	22 298
Annen driftsinntekt		947 146	1 018 480
<b>Sum inntekter</b>		<b>947 146</b>	<b>1 040 779</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		579 463	1 538 311
<b>Sum kostnader</b>		<b>579 463</b>	<b>1 538 311</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>367 683</b>	<b>-497 532</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		3 918	1 070
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 918</b>	<b>1 070</b>
Annen rentekostnad		0	2
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>2</b>
<b>Netto finans</b>		<b>3 918</b>	<b>1 068</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>371 602</b>	<b>-496 464</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>371 602</b>	<b>-496 464</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		371 602	-496 464
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>371 602</b>	<b>-496 464</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	12 118 223	12 118 223
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>12 118 223</b>	<b>12 118 223</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre fordringer		0	11 375
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>11 375</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>12 118 223</b>	<b>12 129 598</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		240 559	532 388
<b>Sum fordringer</b>		<b>240 559</b>	<b>532 388</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		54 513	79 068
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>54 513</b>	<b>79 068</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>295 072</b>	<b>611 456</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>12 413 295</b>	<b>12 741 054</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		82 065	82 065



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>112 065</b>	<b>112 065</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		2 069 405	2 441 006
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-2 069 405</b>	<b>-2 441 006</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-1 957 340</b>	<b>-2 328 941</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld		14 317 562	14 597 804
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>14 317 562</b>	<b>14 597 804</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>14 317 562</b>	<b>14 597 804</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		53 072	472 191
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>53 072</b>	<b>472 191</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>14 370 635</b>	<b>15 069 995</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>12 413 295</b>	<b>12 741 054</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 622788

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 919 972 718  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BLEKEBAKKVEGEN 1 AS  
Forretningsadresse: Blekebakkvegen 3  
3725 SKIEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anders Markus Grinilia  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.07.2025



Organisasjonsnr: 919 972 718  
BLEKEBAKKVEGEN 1 AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		0	22 298
Annen driftsinntekt		947 146	1 018 480
<b>Sum inntekter</b>		<b>947 146</b>	<b>1 040 779</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		579 463	1 538 311
<b>Sum kostnader</b>		<b>579 463</b>	<b>1 538 311</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>367 683</b>	<b>-497 532</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		3 918	1 070
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 918</b>	<b>1 070</b>
Annen rentekostnad		0	2
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>2</b>
<b>Netto finans</b>		<b>3 918</b>	<b>1 068</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>371 602</b>	<b>-496 464</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>371 602</b>	<b>-496 464</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		371 602	-496 464
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>371 602</b>	<b>-496 464</b>



Organisasjonsnr: 919 972 718  
BLEKEBAKKVEGEN 1 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og  
annen fast eiendom

2

12 118 223

12 118 223

Sum varige driftsmidler

12 118 223

12 118 223

#### Finansielle anleggsmidler

Andre fordringer

0

11 375

Sum finansielle

anleggsmidler

0

11 375

Sum anleggsmidler

12 118 223

12 129 598

#### Omløpsmidler

##### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer

240 559

532 388

Sum fordringer

240 559

532 388

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter  
og lignende

54 513

79 068

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

54 513

79 068

Sum omløpsmidler

295 072

611 456

SUM EIENDELER

12 413 295

12 741 054

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Selskapskapital

30 000

30 000

Annen innskutt egenkapital

82 065

82 065

Sum innskutt egenkapital

112 065

112 065

##### Opptjent egenkapital

Udekket tap

2 069 405

2 441 006

Sum opptjent egenkapital

-2 069 405

-2 441 006

Sum egenkapital

-1 957 340

-2 328 941



<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Langsiktig konserngjeld	14 317 562	14 597 804
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>14 317 562</b>	<b>14 597 804</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>14 317 562</b>	<b>14 597 804</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	53 072	472 191
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>53 072</b>	<b>472 191</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>14 370 635</b>	<b>15 069 995</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>12 413 295</b>	<b>12 741 054</b>



Organisasjonsnr: 919 972 718  
BLEKEBAKKVEGEN 1 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. \*\* Klassifisering \*\* Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld. \*\* Varige driftsmidler \*\* Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid. \*\* Aksjer \*\* Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi på balansedagen. Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning. \*\* Fordringer \*\* Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap. \*\* Skatter \*\* Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. Utsatt skattefordel balanseføres ikke. \*\* Driftsinntekter og kostnader \*\* Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.

## Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum	Beløp
-----	-------

## Note

2

### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	12118223.00	
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	12118223.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>



0.00

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	12118223.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>
----------------------	--	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Blekebakkvegen 1 AS**

org.nr.: 919 972 718

# Årsregnskap 2024

01 01 2024 - 31 12 2024



Blekebakkevegen 1 AS  
org.nr.: 919972718

Årsregnskap 2024

<b>Resultat</b>	<b>Noter</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>			
Salgsinntekter		0	22 298
Annen driftsinntekt		947 146	1 018 480
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>947 146</b>	<b>1 040 779</b>
Annen driftskostnad		579 463	1 538 311
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>579 463</b>	<b>1 538 311</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>367 683</b>	<b>-497 532</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		3 918	1 070
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 918</b>	<b>1 070</b>
Annen rentekostnad		0	2
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>2</b>
<b>Netto finans</b>		<b>3 918</b>	<b>1 068</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>371 602</b>	<b>-496 464</b>
<b>Skattekostnader</b>			
<b>Årsresultat</b>		<b>371 602</b>	<b>-496 464</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		371 602	-496 464
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>371 602</b>	<b>-496 464</b>



Blekebakkvegen 1 AS  
org.nr.: 919972718

Årsregnskap 2024

<b>Balanse</b>	<b>Noter</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	12 118 223	12 118 223
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>12 118 223</b>	<b>12 118 223</b>
Andre fordringer		0	11 375
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>11 375</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>12 118 223</b>	<b>12 129 598</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Kundefordringer		240 559	532 388
<b>Sum fordringer</b>		<b>240 559</b>	<b>532 388</b>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		54 513	79 068
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>54 513</b>	<b>79 068</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>295 072</b>	<b>611 456</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>12 413 295</b>	<b>12 741 054</b>



Blekebakkevegen 1 AS  
org.nr.: 919972718

Årsregnskap 2024

## EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

Selskapskapital	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	82 065	82 065
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>112 065</b>	<b>112 065</b>

Udekket tap	2 069 405	2 441 006
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>-2 069 405</b>	<b>-2 441 006</b>

<b>Sum egenkapital</b>	<b>-1 957 340</b>	<b>-2 328 941</b>
------------------------	-------------------	-------------------

### Langsiktig gjeld

Langsiktig konserngjeld	14 317 562	14 597 804
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>14 317 562</b>	<b>14 597 804</b>

<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>14 317 562</b>	<b>14 597 804</b>
-----------------------------	-------------------	-------------------

### Gjeld

Leverandørgjeld	53 072	472 191
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>53 072</b>	<b>472 191</b>

<b>Sum gjeld</b>	<b>14 370 635</b>	<b>15 069 995</b>
------------------	-------------------	-------------------

<b>Sum egenkapital og gjeld</b>	<b>12 413 295</b>	<b>12 741 054</b>
---------------------------------	-------------------	-------------------

Skien, 29.06.2025

\_\_\_\_\_  
Vegard Bjørntvedt Øvrebø / Styrets leder

\_\_\_\_\_  
Hans Ludvig Grinilia / Daglig leder



Blekebakkevegen 1 AS  
org.nr.: 919972718

Årsregnskap 2024

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

#### \*\* Klassifisering \*\*

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld.

#### \*\* Varige driftsmidler \*\*

Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid.

#### \*\* Aksjer \*\*

Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi på balansedagen. Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning.

#### \*\* Fordringer \*\*

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterede og forventede tap.

#### \*\* Skatter \*\*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. Utsatt skattefordel balanseføres ikke.

#### \*\* Driftsinntekter og kostnader \*\*

Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.

### #1 Antall årsverk

Antall årsverk i regnskapsåret: 0



Blekebakkevegen 1 AS  
org.nr.: 919972718

Årsregnskap 2024

## #2 Driftsmidler

Beskrivelse	Varige driftsmidler	Immaterielle eiendeler
Anskaffelseskost 01.01.	12 118 223	0
Tilgang i året	0	0
Avgang i året	0	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>12 118 223</b>	<b>0</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	0	0
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>12 118 223</b>	<b>0</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	0	0



Blekebakkevegen 1 AS  
org.nr.: 919972718

Årsregnskap 2024