



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 777 283
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STORGATA 38 SEKSJON 1 AS
Forretningsadresse: Storgata 38
3182 HORTEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: ENTER REVISJON AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.02.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.05.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		170 592	169 344
Sum inntekter		170 592	169 344
Kostnader			
Felleskostnader		55 286	48 625
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	24 600	24 600
Annen driftskostnad	2	10 982	19 456
Sum kostnader		90 868	92 682
Driftsresultat		79 724	76 662
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		6 127	4 418
Annen renteinntekt		26 479	
Sum finansinntekter		32 606	4 418
Rentekostnad til foretak i samme konsern		179	175
Annen rentekostnad		28 729	2 972
Sum finanskostnader		28 908	3 147
Netto finans		3 698	1 271
Ordinært resultat før skattekostnad		83 422	77 933
Skattekostnad på ordinært resultat	1	18 352	17 145
Ordinært resultat etter skattekostnad		65 070	60 788
Årsresultat		65 070	60 788
Årsresultat etter minoritetsinteresser		65 070	60 788
Totalresultat		65 070	60 788
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		65 070	60 788



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum overføringer og disponeringer		65 070	60 788



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1	15 295	11 787
Sum immaterielle eiendeler		15 295	11 787
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		158 500	183 100
Sum varige driftsmidler	4	158 500	183 100
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6	1 083 898	650 483
Sum finansielle anleggsmidler		1 083 898	650 483
Sum anleggsmidler		1 257 693	845 370
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		35 786	468 547
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		35 786	468 547
Sum omløpsmidler		35 786	468 547
SUM EIENDELER		1 293 479	1 313 917
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	129 500	129 500
Sum innskutt egenkapital		129 500	129 500
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Annen egenkapital		237 428	205 613
Sum opptjent egenkapital		237 428	205 613
Sum egenkapital	5	366 928	335 113
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	1		
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån		9 104	8 925
Gjeld til kredittinstitusjoner		771 438	850 000
Øvrig langsiktig gjeld		49 663	59 125
Sum annen langsiktig gjeld		830 205	918 050
Sum langsiktig gjeld		830 205	918 050
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 125	543
Betalbar skatt	1	12 481	20 516
Skyldig offentlige avgifter		38 106	37 195
Annen kortsiktig gjeld	6	42 634	2 500
Sum kortsiktig gjeld		96 346	60 754
Sum gjeld		926 551	978 804
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 293 479	1 313 917



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 115410

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 777 283
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STORGATA 38 SEKSJON 1 AS
Forretningsadresse: Storgata 38
3182 HORTEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: ENTER REVISJON AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.02.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.02.2022



Organisasjonsnr: 914 777 283
STORGATA 38 SEKSJON 1 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		170 592	169 344
Sum inntekter		170 592	169 344
Kostnader			
Felleskostnader		55 286	48 625
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	24 600	24 600
Annen driftskostnad	2	10 982	19 456
Sum kostnader		90 868	92 682
Driftsresultat		79 724	76 662
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		6 127	4 418
Annen renteinntekt		26 479	
Sum finansinntekter		32 606	4 418
Rentekostnad til foretak i samme konsern		179	175
Annen rentekostnad		28 729	2 972
Sum finanskostnader		28 908	3 147
Netto finans		3 698	1 271
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	1	18 352	17 145
Ordinært resultat etter skattekostnad		65 070	60 788
Årsresultat		65 070	60 788
Årsresultat etter minoritetsinteresser		65 070	60 788
Totalresultat		65 070	60 788
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		65 070	60 788
Sum overføringer og disponeringer		65 070	60 788





Organisasjonsnr: 914 777 283
STORGATA 38 SEKSJON 1 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	1	15 295	11 787
Sum immaterielle eiendeler		15 295	11 787

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		158 500	183 100
Sum varige driftsmidler	4	158 500	183 100

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	6	1 083 898	650 483
Sum finansielle anleggsmidler		1 083 898	650 483

Sum anleggsmidler		1 257 693	845 370
--------------------------	--	------------------	----------------

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		35 786	468 547
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		35 786	468 547

Sum omløpsmidler		35 786	468 547
-------------------------	--	---------------	----------------

SUM EIENDELER		1 293 479	1 313 917
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	3	129 500	129 500
Sum innskutt egenkapital		129 500	129 500

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		237 428	205 613
Sum opptjent egenkapital		237 428	205 613

Sum egenkapital	5	366 928	335 113
------------------------	----------	----------------	----------------

Gjeld



Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	1		
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån		9 104	8 925
Gjeld til kredittinstitusjoner		771 438	850 000
Øvrig langsiktig gjeld		49 663	59 125
Sum annen langsiktig gjeld		830 205	918 050
Sum langsiktig gjeld		830 205	918 050
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 125	543
Betalbar skatt	1	12 481	20 516
Skyldig offentlige avgifter		38 106	37 195
Annen kortsiktig gjeld	6	42 634	2 500
Sum kortsiktig gjeld		96 346	60 754
Sum gjeld		926 551	978 804
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 293 479	1 313 917



Organisasjonsnr: 914 777 283
STORGATA 38 SEKSJON 1 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Resultatregnskap			
Storgata 38 Seksjon 1 AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftsinntekt		170 592	169 344
Sum driftsinntekter		170 592	169 344
Felleskostnader		55 286	48 625
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	24 600	24 600
Annen driftskostnad	2	10 982	19 456
Sum driftskostnader		90 868	92 682
Driftsresultat		79 724	76 662
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		6 127	4 418
Annen renteinntekt		26 479	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		179	175
Annen rentekostnad		28 729	2 972
Resultat av finansposter		3 698	1 271
Ordinært resultat før skattekostnad		83 422	77 933
Skattekostnad på ordinært resultat	1	18 352	17 145
Ordinært resultat		65 070	60 788
Årsresultat		65 070	60 788
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		65 070	60 788
Sum overføringer		65 070	60 788

Storgata 38 Seksjon 1 AS

Side 1



Balanse			
Storgata 38 Seksjon 1 AS			
Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1	15 295	11 787
Sum immaterielle eiendeler		15 295	11 787
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		158 500	183 100
Sum varige driftsmidler	4	158 500	183 100
Lån til foretak i samme konsern	6	1 083 898	650 483
Sum finansielle anleggsmidler		1 083 898	650 483
Sum anleggsmidler		1 257 693	845 370
Omløpsmidler			
Fordringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		35 786	468 547
Sum omløpsmidler		35 786	468 547
Sum eiendeler		1 293 479	1 313 917

Storgata 38 Seksjon 1 AS

Side 1



Noter 2021

Storgata 38 Seksjon 1 AS

Regnskapsprinsipper

I årsregnskapet er alle poster verdsatt og periodisert i overensstemmelse med regnskapslovens bestemmelser og reglene som følger av god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk, samt fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Gjeld som forfaller senere enn et år etter regnskapsperiodens utløp er oppført som langsiktig gjeld.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Fordringer er oppført i balansen med fordringens pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap.

Skattekostnad og utsatt skatt

Skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat og består av betalbar skatt og endring i netto utsatt skatt/utsatt skattefordel.

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i resultatregnskapet er skatt beregnet på endringer i midlertidige forskjeller mellom skattemessige og regnskapsmessige verdier. I stedet for å vise årets skattemessige disposisjoner brutto i regnskapet, bokføres skatteeffekten som en del av årets skattekostnad. Utsatt skatt avsettes som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, medtas utsatt skattefordel i balansen iht god regnskapsskikk.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.



Noter 2021

Storgata 38 Seksjon 1 AS

Note 1 – Skattekostnad

Årets skattekostnad består av :

Betalbar skatt	12 481
Skatteeffekt av avgitt konsernbidrag	9 379
Endring utsatt skattefordel	-3 508
Netto skattekostnad	18 352

Utsatt skatt /utsatt skattefordel :	31.12.21	31.12.20	Endring
Netto grunnlag	-69 521	-53 577	-15 944
Utsatt skatt (+)/skattefordel (-)	-15 295	-11 787	-3 508

Utsatt skatt	22 %	22 %
--------------	------	------

Alle midlertidige forskjeller kan utlignes og dette er gjennomført i beregningen av utsatt skatt /utsatt skattefordel.

Note 2 - Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelser, med mer

Selskapet har ingen ansatt og det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til ledende personer.

Innskuddsbaserte pensjonsordninger

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Revisor

Styret har etter fullmakt fra generalforsamlingen vedtatt at selskapets årsregnskap ikke skal revideres.

Note 3 – Antall aksjer, aksjonærer

Aksjeklasse	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	3 700	35	129 500

Selskapets aksjonærer er:	Antall aksjer	Eierandel
Headhunters AS, repr ved styremedlemmer Marius Bjerkeskaug og Charlotte Bjerkeskaug	3 700	100 %

Storgata 38 Seksjon 1 AS

Orgnr.914 777 283



Noter 2021

Storgata 38 Seksjon 1 AS

Note 4 – Spesifikasjon av anleggsmidler

	Bygg	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01	738 283	738 283
Tilgang kjøpte anleggsmidler	0	0
Avgang i året til anskaffelseskost	0	0
Anskaffelseskost pr. 31.12	738 283	738 283
Akkumulerte avskrivninger pr. 31.12	579 783	579 783
Bokført verdi pr. 31.12	158 500	158 500
Årets ordinære avskrivninger	24 600	24 600
Økonomisk levetid - antall år	33-34 år	

Note 5 – Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen EK	Sum
Årets endring i egenkapital :			
Egenkapital 01.01.	129 500	205 613	335 113
Avgitt konsernbidrag (netto)		-33 254	-33 254
Årets resultat	0	65 069	65 069
Egenkapital 31.12.	129 500	237 428	366 928

Note 6 – Fordring mot konsernselskap

Andre fordringer på selskap i samme konsern	1 083 898
Langsiktig gjeld til selskap i samme konsern	9 104
Skyldig konsernbidrag	42 634
Mellomregninger er renteberegnet med 2%	



Elektronisk signatur

Signert av

Bjerkeskaug, Marius Stensnes
Norwegian BankID

Dato og tid

(UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

09.02.2022 08.40.12

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.