



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 078 625
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: IMJA HOLDING AS
Forretningsadresse: Cecilie Thoresens vei 12
1153 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Løkke
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.02.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.08.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		574 354	250 150
Sum inntekter		574 354	250 150
Kostnader			
Lønnskostnad	2	1 481	2 036
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	512 381	298 478
Annen driftskostnad	2	2 012 854	2 265 335
Sum kostnader		2 526 715	2 565 849
Driftsresultat		-1 952 361	-2 315 699
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		215 033	292 145
Sum finansinntekter		215 033	292 145
Annen rentekostnad		22	
Annen finanskostnad		335	
Sum finanskostnader		357	
Netto finans		214 677	292 145
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 737 685	-2 023 554
Skattekostnad	6		55 366
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 737 685	-2 078 920
Årsresultat		-1 737 685	-2 078 920
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 737 685	-2 078 920
Totalresultat		-1 737 685	-2 078 920
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-1 737 685	-2 078 920
Sum overføringer og disponeringer	3	-1 737 685	-2 078 920



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
---------------------	-------------	-------------	-------------



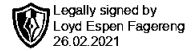
Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	22 961 142	12 551 827
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	5	1 120 013	896 415
Sum varige driftsmidler		24 081 155	13 448 242
Sum anleggsmidler		24 081 155	13 448 242
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			43 665
Sum fordringer			43 665
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		18 951 411	31 275 313
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		18 951 411	31 275 313
Sum omløpsmidler		18 951 411	31 318 978
SUM EIENDELER		43 032 566	44 767 220
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	109 215	109 215
Beholdning av egne aksjer	4		
Overkurs	3	46 933 223	46 933 223
Sum innskutt egenkapital		47 042 438	47 042 438



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	4 012 903	2 275 218
Sum opptjent egenkapital		-4 012 903	-2 275 218
Sum egenkapital		43 029 535	44 767 220
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	6		
Annen kortsiktig gjeld		3 031	
Sum kortsiktig gjeld		3 031	
Sum gjeld		3 031	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		43 032 566	44 767 220

**Vidi Revisjon AS**

Medlem av Crowe Global
Medlem av DnR

Johan Scharffenbergs vei 91,
0694 Oslo
Telefon: +47 23 16 76 00

firmapost@crowe.no
www.crowe.no
Foretaksreg.: 993 809 489 MVA

Til generalforsamlingen i
Imja Holding AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Imja Holding AS sitt årsregnskap som viser et underskudd på kr 1 737 685. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

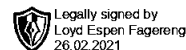
Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Oslo, 26. februar 2021
VIDI REVISJON AS

Loyd Espen Fagereng
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



Årsregnskap

2020

Imja Holding AS

Org.nr.: 921 078 625

**Imja Holding AS****Resultatregnskap**

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Annen driftsinntekt		574 354	250 150
Sum driftsinntekter		<u>574 354</u>	<u>250 150</u>
Lønnskostnad	2	1 481	2 036
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	512 381	298 478
Annen driftskostnad	2	2 012 854	2 265 335
Sum driftskostnader		<u>2 526 715</u>	<u>2 565 849</u>
Driftsresultat		<u>-1 952 361</u>	<u>-2 315 699</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		215 033	292 145
Annen rentekostnad		22	0
Annen finanskostnad		335	0
Resultat av finansposter		<u>214 677</u>	<u>292 145</u>
Resultat før skattekostnad		<u>-1 737 685</u>	<u>-2 023 554</u>
Skattekostnad	6	0	55 366
Årets resultat		<u>-1 737 685</u>	<u>-2 078 920</u>
Overføringer			
Overført til udekket tap		1 737 685	2 078 920
Sum overføringer	3	<u>-1 737 685</u>	<u>-2 078 920</u>



Imja Holding AS

Balanse

Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	22 961 142	12 551 827
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	5	1 120 013	896 415
Sum varige driftsmidler		<u>24 081 155</u>	<u>13 448 242</u>
Sum anleggsmidler		<u>24 081 155</u>	<u>13 448 242</u>
Omløpsmidler			
Andre kortsiktige fordringer		0	43 665
Sum fordringer		<u>0</u>	<u>43 665</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		18 951 411	31 275 313
Sum omløpsmidler		<u>18 951 411</u>	<u>31 318 978</u>
Sum eiendeler		<u>43 032 566</u>	<u>44 767 220</u>



Imja Holding AS

Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	109 215	109 215
Overkurs	3	<u>46 933 223</u>	<u>46 933 223</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>47 042 438</u>	<u>47 042 438</u>
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	<u>-4 012 903</u>	<u>-2 275 218</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>-4 012 903</u>	<u>-2 275 218</u>
Sum egenkapital		<u>43 029 535</u>	<u>44 767 220</u>
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		<u>3 031</u>	<u>0</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>3 031</u>	<u>0</u>
Sum gjeld		<u>3 031</u>	<u>0</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>43 032 566</u>	<u>44 767 220</u>

Oslo, 26.02.2021
Styret i Imja Holding AS


Jan Løkke
styreleder


Inger Mette Løkke
styremedlem



Imja Holding AS

Noter til årsregnskapet for 2020

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet, som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk i virksomheten er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler, og omfatter i likhet med kortsiktig gjeld poster som forfaller til betaling innen 1 år, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta omregnes til balansedagens kurs.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring utsatt skatt med mindre annet er opplyst om i note. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller er utlignet og nettoført.



Imja Holding AS

Noter til årsregnskapet for 2020

Note 2 - Lønnskostnader mv.

Selskaper har i 2020 ikke hatt lønnskostnader, kostnader til daglig leder eller styremedlemmer.

Obligatorisk tjenestepensjon

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon, og har heller ikke opprettet pensjonsordning.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 utgjør kr 17 375. I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 32 219. Beløpene er inkl. merverdiavgift.

Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Sum
Egenkapital 1. januar 2020	109 215	46 933 223	-2 275 218	44 767 220
Årets resultat	0	0	-1 737 685	-1 737 685
Egenkapital 31. desember 2020	109 215	46 933 223	-4 012 903	43 029 535

Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Imja Holding AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	109 215	1,0	109 215
Sum	109 215		109 215

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Inger Mette Løkke	54 681	50,1	50,1
Jan Løkke	54 534	49,9	49,9
Totalt antall aksjer	109 215	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Jan Løkke	styreleder	54 534
Inger Mette Løkke	styremedlem	54 681
Totalt antall aksjer		109 215

**Imja Holding AS**

Noter til årsregnskapet for 2020

Note 5 - Varige driftsmidler

	Tomt	Fritidseiendom	Boligeiendom	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2020	1 691 242	2 344 374	8 701 123	12 736 739
Tilgang	0	476 834	10 273 253	10 750 087
Avgang	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2020	1 691 242	2 821 208	18 974 376	23 486 826
Akkumulerte avskrivninger 31.12.2020	0	121 966	673 718	795 684
Balanseført verdi pr. 31.12.2020	1 691 242	2 699 242	18 300 658	22 691 142
Årets avskrivninger	0	56 244	216 895	273 139
Avskrivningsplan	Avskrives ikke	50 år Lineært	60 år Lineært	

	Inventar og driftsløsøre	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2020	1 029 200	1 029 200
Tilgang	462 822	462 822
Avgang	-79 048	-79 048
Anskaffelseskost 31.12.2020	1 571 070	1 571 070
Akkumulerte avskrivninger 31.12.2020	451 057	451 057
Balanseført verdi pr. 31.12.2020	1 120 013	1 120 013
Årets avskrivninger	239 242	239 242
Avskrivningsplan	6-7 år Lineært	

**Imja Holding AS**

Noter til årsregnskapet for 2020

Note 6 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	55 366
Skattekostnad ordinært resultat	0	55 366

Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-1 737 685	-2 023 554
Permanente forskjeller	-92 287	93 520
Endring i midlertidige forskjeller	-22 048	513 937
Skattepliktig inntekt	-1 852 020	-1 416 098

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	-9 749	70 478	80 228
Gevinst – og tapskonto	-409 108	-511 384	-102 276
Sum	-418 857	-440 906	-22 048

Akkumulert fremførbart underskudd	-3 592 813	-1 740 793	1 852 020
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	4 011 670	2 181 699	-1 829 972

Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0
-----------------------------------	----------	----------	----------

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.