

ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON**Enheten**

Organisasjonsnummer: 988 579 033
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STOREBØ MARITIM AS
Forretningsadresse: Storemyrshaugen 1
5396 VESTRE VINNESVÅG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: MØGSTER MANAGEMENT AS

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.07.2024





Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		495 460	406 305
Sum inntekter		495 460	406 305
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivninger	3	251 700	264 000
Annen driftskostnad	2, 4	948 126	623 377
Sum kostnader		1 199 826	887 377
Driftsresultat		-704 366	-481 072
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		51	
Sum finansinntekter		51	
Annen rentekostnad	2	1 662 076	1 112 938
Sum finanskostnader		1 662 076	1 112 938
Netto finans		-1 662 025	-1 112 938
Ordinært resultat før skattekostnad		-2 366 391	-1 594 010
Skattekostnad på resultat	5		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-2 366 391	-1 594 010
Årsresultat		-2 366 391	-1 594 010
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-2 366 391	-1 594 010
Totalresultat		-2 366 391	-1 594 010
Overføringer og disponeringer			
Overført til udekket tap	6	-2 366 391	-1 594 010
Sum overføringer og disponeringer		-2 366 391	-1 594 010



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Varige driftsmidler			
Eiendommer	3	5 389 378	5 610 678
Maskiner/anlegg	3	75 717	106 117
Sum varige driftsmidler		5 465 094	5 716 794
Sum anleggsmidler		5 465 094	5 716 794
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	3, 7	56 497 357	56 310 208
Fordringer			
Kundefordringer		152 190	148 652
Andre kortsiktige fordringer		278 521	275 135
Sum fordringer		430 711	423 787
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd	8	161 227	50 342
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		161 227	50 342
Sum omløpsmidler		57 089 295	56 784 337
SUM EIENDELER		62 554 389	62 501 131
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 9	33 000 000	33 000 000
Beholdning av egne aksjer	9		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum innskutt egenkapital		33 000 000	33 000 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	6	9 426 827	7 060 436
Sum opptjent egenkapital		-9 426 827	-7 060 436
Sum egenkapital		23 573 173	25 939 564
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	29 849 588	29 849 588
Ansvarlig lån fra aksjonærer	2, 7	8 970 666	6 648 315
Sum annen langsiktig gjeld		38 820 254	36 497 903
Sum langsiktig gjeld		38 820 254	36 497 903
Kortsiktig gjeld			
Sertifikatlån	7		
Gjeld til kredittinstitusjoner	7		
Leverandørgjeld		154 757	63 664
Annen kortsiktig gjeld		6 205	
Sum kortsiktig gjeld		160 962	63 664
Sum gjeld		38 981 216	36 561 567
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		62 554 389	62 501 131



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 650444

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 579 033
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STOREBØ MARITIM AS
Forretningsadresse: Storemyrshaugen 1
5396 VESTRE VINNESVÅG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: MØGSTER MANAGEMENT AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.08.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 988 579 033
STOREBØ MARITIM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		495 460	406 305
Sum inntekter		495 460	406 305
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivninger	3	251 700	264 000
Annen driftskostnad	2, 4	948 126	623 377
Sum kostnader		1 199 826	887 377
Driftsresultat		-704 366	-481 072
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		51	
Sum finansinntekter		51	
Annen rentekostnad	2	1 662 076	1 112 938
Sum finanskostnader		1 662 076	1 112 938
Netto finans		-1 662 025	-1 112 938
Ordinært resultat før skattekostnad		-2 366 391	-1 594 010
Skattekostnad på resultat	5		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-2 366 391	-1 594 010
Årsresultat		-2 366 391	-1 594 010
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-2 366 391	-1 594 010
Totalresultat		-2 366 391	-1 594 010
Overføringer og disponeringer			
Overført til udekket tap	6	-2 366 391	-1 594 010
Sum overføringer og disponeringer		-2 366 391	-1 594 010



Organisasjonsnr: 988 579 033
STOREBØ MARITIM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Varige driftsmidler			
Eiendommer	3	5 389 378	5 610 678
Maskiner/anlegg	3	75 717	106 117
Sum varige driftsmidler		5 465 094	5 716 794
Sum anleggsmidler		5 465 094	5 716 794
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	3, 7	56 497 357	56 310 208
Fordringer			
Kundefordringer		152 190	148 652
Andre kortsiktige fordringer		278 521	275 135
Sum fordringer		430 711	423 787
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd	8	161 227	50 342
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		161 227	50 342
Sum omløpsmidler		57 089 295	56 784 337
SUM EIENDELER		62 554 389	62 501 131
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 9	33 000 000	33 000 000
Beholdning av egne aksjer	9		
Sum innskutt egenkapital		33 000 000	33 000 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	6	9 426 827	7 060 436
Sum opptjent egenkapital		-9 426 827	-7 060 436
Sum egenkapital		23 573 173	25 939 564
Gjeld			



Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7	29 849 588	29 849 588
Ansvarlig lån fra			
aksjonærer	2, 7	8 970 666	6 648 315
Sum annen langsiktig gjeld		38 820 254	36 497 903
Sum langsiktig gjeld		38 820 254	36 497 903
Kortsiktig gjeld			
Sertifikatlån	7		
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7		
Leverandørgjeld		154 757	63 664
Annen kortsiktig gjeld		6 205	
Sum kortsiktig gjeld		160 962	63 664
Sum gjeld		38 981 216	36 561 567
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		62 554 389	62 501 131



Organisasjonsnr: 988 579 033
STOREBØ MARITIM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap

2022

Storebø Maritim AS

Org.nr.:988 579 033



Resultatregnskap

Storebø Maritim AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Salgsinntekt		495 460	406 305
Sum driftsinntekter		495 460	406 305
Avskrivninger	3	251 700	264 000
Annen driftskostnad	2, 4	948 126	623 377
Sum driftskostnader		1 199 826	887 377
Driftsresultat		-704 366	-481 072
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekter		51	0
Rentekostnader	2	1 662 076	1 112 938
Resultat av finansposter		-1 662 025	-1 112 938
Ordinært resultat før skattekostnad		-2 366 391	-1 594 010
Skattekostnad på resultat	5	0	0
Arsresultat		-2 366 391	-1 594 010
Overføringer			
Overført til udekket tap	6	-2 366 391	-1 594 010
Sum overføringer		-2 366 391	-1 594 010



Balanse

Storebø Maritim AS

Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Eiendommer	3	5 389 378	5 610 678
Maskiner/anlegg	3	75 717	106 117
Sum varige driftsmidler		5 465 094	5 716 794
Sum anleggsmidler		5 465 094	5 716 794
Omløpsmidler			
Prosjekt i arbeid	3, 7	56 497 357	56 310 208
Fordringer			
Kundefordringer		152 190	148 652
Andre kortsiktige fordringer		278 521	275 135
Sum fordringer		430 711	423 787
Bankinnskudd	8	161 227	50 342
Sum omløpsmidler		57 089 295	56 784 337
Sum eiendeler		62 554 389	62 501 131



Balanse

Storebø Maritim AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 9	33 000 000	33 000 000
Sum innskutt egenkapital		<u>33 000 000</u>	<u>33 000 000</u>
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	6	-9 426 827	-7 060 436
Sum opptjent egenkapital		<u>-9 426 827</u>	<u>-7 060 436</u>
Sum egenkapital		<u>23 573 173</u>	<u>25 939 564</u>
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Ansvarlig lån fra aksjonærer	2, 7	8 970 666	6 648 315
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	29 849 588	29 849 588
Sum annen langsiktig gjeld		<u>38 820 254</u>	<u>36 497 903</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		154 757	63 664
Annen kortsiktig gjeld		6 205	0
Sum kortsiktig gjeld		<u>160 962</u>	<u>63 664</u>
Sum gjeld		<u>38 981 216</u>	<u>36 561 567</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>62 554 389</u>	<u>62 501 131</u>



Balanse

Storebø Maritim AS

Storebø, 27.06.2023

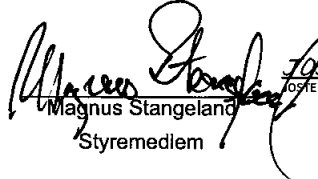
Styret i Storebø Maritim AS

Helge Møgster

Helge Møgster (Jun 27, 2023 12:53 GMT+2)

Helge Arvid Møgster

Styreleder



Magnus Stangeland

Styremedlem

JOSTEIN BLÆNES

JOSTEIN BLÆNES (Jun 27, 2023 10:58 GMT+1)

Jostein Magne Blænes

Styremedlem

Bente Stangeland

Bente Stangeland (Jun 27, 2023 16:56 GMT+2)

Bente Stangeland

Daglig leder



Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, fratrukket av- og nedskrivninger. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Vesentlige driftsmidler som består av betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Bruk av estimater

Ledelsen har brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen under utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk.

Skatt

Skattekostnad består av betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet på alle forskjeller mellom regnskapsmessig og skattemessig verdi på eiendeler og gjeld. Utsatt skatt er beregnet med Skattesats på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli utnyttet.

Betalbar skatt og utsatt skatt er regnskapsført direkte mot egenkapitalen i den grad skattepostene relaterer seg til poster ført direkte mot egenkapitalen.

Varebeholdning/prosjekter

Varebeholdning/prosjektkostnader er oppført til det laveste av kostpris og virkelig verdi.



Note 2 Mellomværende med nærstående parter

Transaksjoner med nærstående relatører seg til varer og tjenester i forbindelse med oppføring av bygg på tomten til selskapet.

Samlet fakturert i fra nærstående selskap:

	2022	2021
Blænes Bygg AS	64 845	17 482
Flyfisk AS	241 461	283 025

Storebø Maritim AS har lån til eierne på pr 31.12.22. Dette er ansvarlig lånekapital som står tilbake for annen gjeld.

	Lån per 31.12.2022	Renter 2022	Lån per 31.12.2021	Renter 2021
Flyfisk AS	2 990 222	124 117	2 216 106	57 603
Eikelie Invest Eiendom AS	2 990 222	124 117	2 216 106	57 603
Blænes Eiendom AS	2 990 222	124 117	2 216 106	57 603
SUM	8 970 666	372 351	6 648 318	172 809

Note 3 Anleggsmidler og prosjekter i arbeid

	Tomt	Maskiner og anlegg	Prosjekt kostnader
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	1 414 048	790 798	56 310 208
+ Tilgang kjøpte driftsmidler			187 148
= Anskaffelseskost 31.12.22	1 414 048	790 798	56 497 357
Av- og nedskrivninger pr. 01.01.22		684 681	
+ Årets ordinære avskrivninger		30 400	
= Av- og nedskrivninger pr. 31.12.22		715 081	
Bokført verdi 01.01.22	1 414 048	106 117	56 310 207
+ Tilgang i året			187 148



- Årets avskrivning og nedskrivning		30 400	0
= Bokført verdi 31.12.22	1 414 048	75 717	56 497 357

Økonomisk levetid 10 år /Linær

	Fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	5 534 976	64 050 030
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	0	187 148
= Anskaffelseskost 31.12.22	5 534 976	64 237 178
Av- og nedskrivninger pr. 01.01.22	1 338 347	2 023 028
+ Årets ordinære avskrivninger	221 300	251 700
= Av- og nedskrivninger pr. 31.12.22	1 559 647	2 274 728
Bokført verdi 01.01.22	4 196 630	62 027 002
+ Tilgang i året		187 148
- Årets avskrivning og nedskrivning	221 300	251 700
= Bokført verdi 31.12.22	3 975 330	61 962 450

Økonomisk levetid 25 år Linær/4%

Prosjekt i arbeid er klassifisert som omløpsmidler.

Note 4 Ytelser til ledende personer mv.

Selskapet og konsernet har ingen ansatte og er følgelig unntatt plikten om å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Daglig leder er innleid fra selskapet Flyfisk AS, totalt fakturert i 2022 for Daglig leder tjenester kr 241 461,-.

Det er ikke utbetalt styrehonorar i 2022



Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-2 366 391	-1 594 010
Permanente forskjeller	0	730
Endring i midlertidige forskjeller	-2 131	-21 444
Skattepliktig inntekt	-2 368 523	-1 614 725
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	-1 372 506	-1 374 637	-2 132
Varebeholdning	-319 100	-319 100	1
Sum	-1 691 606	-1 693 737	-2 131
Akkumulert fremførbart underskudd	-33 250 681	-30 882 159	2 368 523
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	34 942 287	32 575 896	-2 366 391
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	33 000 000	0	-7 060 436	25 939 564
Årets resultat			-2 366 391	-2 366 391
Pr 31.12.2022	33 000 000	0	-9 426 827	23 573 173

Note 7 Pantstillelser og garantier m.v.

Bokført gjeld som er sikret ved pant o.l:	2022	2021
Lån	29 849 588	29 849 588
Sum gjeld til kredittinstitusjoner	29 849 588	29 849 588
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	61 962 451	62 027 002



Det er stillet sikkerhet i konsernets driftsmidler og omløpsmidler.

Eierene er solidarisk ansvarlig for selskapets gjeld gjennom avgitte selvskyldner erklæringer.

Storebø Maritim AS har stilt garanti i henhold til bustadføringslova §12 for 44 leiligheter, totalt kr 10 537 500. Finansinstitusjon har stilt som selvskyldnerkausjonist for selgerens (Storebø Maritim AS) kontraktsforpliktelser.

Note 8 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 20.

Note 9 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Storebø Maritim AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	3 000	11 000,0	33 000 000
Sum	3 000		33 000 000

Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
BLÆNES EIENDOM AS	1 000	33,3	33,3
EIKELIE INVEST EIENDOM AS	1 000	33,3	33,3
Flyfisk AS	1 000	33,3	33,3
Totalt antall aksjer	3 000	100,0	100,0

Daglig leder eier 8,33 % av selskapet Flyfisk AS

Styremedlemmer:

Magnus Stangeland eier 75% av Flyfisk AS, Helge Møgster eier indirekte 51,2% av Eikelie Invest Eiendom AS og Jostein Blænes eier 45,5% av selskapet Blænes eiendom AS



Til generalforsamlingen i Storebø Maritim AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Storebø Maritim AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfylder årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

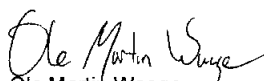
Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgjøre en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

PricewaterhouseCoopers AS, Sandviksbodene 2A, Postboks 3984 - Sandviken, NO-5835 Bergen
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bergen, 28. juni 2023
PricewaterhouseCoopers AS


Ole Martin Waage
Statsautorisert revisor