



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	987 440 546
Organisasjonsform:	Forening/lag/innretning
Foretaksnavn:	SØRBØTUNET VEL
Forretningsadresse:	c/o Bate Boligbyggelag Zetlitzveien 2 4017 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2018 - 31.12.2018
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Svihus Kjetil
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	26.03.2019

Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.06.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		499 650	479 930
Sum inntekter		499 650	479 930
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	488 109	454 907
Sum kostnader		488 109	454 906
Driftsresultat		11 541	25 024
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		3 556	1 429
Netto finans		-3 556	-1 429
Ordinært resultat før skattekostnad		11 541	25 023
Ordinært resultat etter skattekostnad		11 541	25 023
Årsresultat	2	15 097	26 452



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		0	2 369
Andre fordringer		2 815	58 484
Sum fordringer		2 815	60 853
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		357 649	332 713
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		357 649	332 713
Sum omløpsmidler		360 464	393 566
SUM EIENDELER		360 464	393 566
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		297 084	281 987
Sum opptjent egenkapital		297 084	281 987
Sum egenkapital	3	297 084	281 987
Sum langsiktig gjeld		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		29 282	93 484
Annen kortsiktig gjeld		34 099	18 095
Sum kortsiktig gjeld		63 380	111 579
Sum gjeld		63 380	111 579
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		360 464	393 566



1500 Sørbøtunet Vel

	Note	Regnskap 2018	Regnskap 2017	Budsjett 2019
Inntekter				
Innbetalt felleskostnader		158 550	158 046	158 600
Tillegg felleskostnader		341 100	321 884	351 500
Sum inntekter		499 650	479 930	510 100
Kostnader				
Forretningsførerhonorar		27 732	26 160	28 700
Tilleggstjenester		3 500	7 686	3 500
Drift og vedlikehold	1	91 675	54 309	80 000
Kabel-tv		350 280	338 661	351 500
Administrasjonskostnader		14 922	28 091	16 000
Sum kostnader		488 109	454 906	479 700
Driftsresultat		11 541	25 024	30 400
Finansielle poster				
Renteinntekter		3 556	1 429	2 000
Netto finanskostnader		-3 556	-1 429	-2 000
Resultat	2	15 097	26 452	32 400

Årsregnskap



1500 Sørbøtunet Vel

	Note	Regnskap 2018	Regnskap 2017
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Omløpsmidler			
Fordringer			
Restanser fellesutgifter		0	2 369
Forskuddsbetalte kostnader		0	58 484
Andre fordringer		2 815	0
Bankinnskudd og kontanter			
Innestående på driftskonto		357 649	332 713
Sum omløpsmidler		360 464	393 566
SUM EIENDELER		360 464	393 566

Balanse 2018



1500 Sørbøtunet Vel

	Note	Regnskap 2018	Regnskap 2017
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Opptjent egenkapital		297 084	281 987
Sum egenkapital	3	297 084	281 987
Gjeld			
Avsetninger og forpliktelser			
Langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Forskuddsbetalt fellesutgifter		4 817	0
Leverandørgjeld		29 282	93 484
Annen kortsiktig gjeld		29 282	18 095
Sum kortsiktig gjeld		63 380	111 579
Sum gjeld		63 380	111 579
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		360 464	393 566

Stavanger 31.12.18

Bate boligbyggelag

Sted: _____, dato: _____

Kjetil Svihus
Leder

Elin Skjegstad
Styremedlem

Sigurd Borgersen
Styremedlem

Tor Einar Pettersen
Styremedlem

Freddy Hillestad
Styremedlem

Balanse 2018



Noter 1500 Sørbotunet Vel

Note 0 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapskikk.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen.

Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel. Dersom det er tatt opp felles gjeld er dette klassifisert som langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Frivillig avsetning til vedlikehold klassifiseres som egenkapital.

Fordringer

Restanser og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning for forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Inntekter

Inntekter ført i regnskapet følger opptjeningsprinsippet.

Disponible midler.

Disponible midler vises i særskilt note. Med disponible midler menes omløpsmidler fratrukket kortsiktig gjeld.

Oppstillingen over disponible midler følger følgende oppstillingsplan:

- A. Disponible midler fra foregående årsregnskap.
- B. Endring i disponible midler
- C. Disponible midler årets regnskap.

Note 1 - Drift og vedlikehold

	Regnskap 2018	Regnskap 2017
6604 Vedlikehold utvendig anlegg	91 675	54 309
Sum	91 675	54 309

Noter 1500 Sørbotunet Vel



Noter 1500 Sørbøtunet Vel

Note 2 - Disponible midler

	Regnskap 2018	Regnskap 2017
DISPONIBLE MIDLER		
Resultat	15 097	26 452
Endring disponible midler	15 097	26 452
Omløpsmidler	360 464	393 566
Kortsiktig gjeld	63 380	111 579
Disponible midler	297 084	281 987

Note 3 - Egenkapital

	Regnskap 31.12.18	Årets resultat	Regnskap 31.12.17
Annen Egenkapital	297 084	66 854	230 230
Egenkapital	0	-51 757	51 757
Sum Egenkapital	297 084	15 097	281 987

Bedriften har ingen ansatte og dermed ingen pensjonsforpliktelser.

Noter 1500 Sørbøtunet Vel



1500 Sørbøtunet Vel

	Note	Regnskap 2018	Regnskap 2017	Budsjett 2019
Inntekter				
Innbetalt felleskostnader		158 550	158 046	158 600
Tillegg felleskostnader		341 100	321 884	351 500
Sum inntekter		499 650	479 930	510 100
Kostnader				
Forretningsførerhonorar		27 732	26 160	28 700
Tilleggstjenester		3 500	7 686	3 500
Drift og vedlikehold	1	91 675	54 309	80 000
Kabel-tv		350 280	338 661	351 500
Administrasjonskostnader		14 922	28 091	16 000
Sum kostnader		488 109	454 906	479 700
Driftsresultat		11 541	25 024	30 400
Finansielle poster				
Renteinntekter		3 556	1 429	2 000
Netto finanskostnader		-3 556	-1 429	-2 000
Resultat	2	15 097	26 452	32 400

Årsregnskap



1500 Sørbøtunet Vel

	Note	Regnskap 2018	Regnskap 2017
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Omløpsmidler			
Fordringer			
Restanser fellesutgifter		0	2 369
Forskuddsbetalte kostnader		0	58 484
Andre fordringer		2 815	0
Bankinnskudd og kontanter			
Innestående på driftskonto		357 649	332 713
Sum omløpsmidler		360 464	393 566
SUM EIENDELER		360 464	393 566

Balanse 2018



1500 Sørbøtunet Vel

	Note	Regnskap 2018	Regnskap 2017
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Opptjent egenkapital		297 084	281 987
Sum egenkapital	3	297 084	281 987
Gjeld			
Avsetninger og forpliktelser			
Langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Forskuddsbetalt fellesutgifter		4 817	0
Leverandørgjeld		29 282	93 484
Annen kortsiktig gjeld		29 282	18 095
Sum kortsiktig gjeld		63 380	111 579
Sum gjeld		63 380	111 579
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		360 464	393 566

Stavanger 31.12.18

Bate boligbyggelag

Sted: _____, dato: _____

Kjetil Svihus
Leder

Elin Skjegstad
Styremedlem

Sigurd Borgersen
Styremedlem

Tor Einar Pettersen
Styremedlem

Freddy Hillestad
Styremedlem

Balanse 2018



Noter 1500 Sørbøtunet Vel

Note 0 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapskikk.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen.

Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel. Dersom det er tatt opp felles gjeld er dette klassifisert som langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Frivillig avsetning til vedlikehold klassifiseres som egenkapital.

Fordringer

Restanser og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning for forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Inntekter

Inntekter ført i regnskapet følger opptjeningsprinsippet.

Disponible midler.

Disponible midler vises i særskilt note. Med disponible midler menes omløpsmidler fratrukket kortsiktig gjeld.

Oppstillingen over disponible midler følger følgende oppstillingsplan:

- A. Disponible midler fra foregående årsregnskap.
- B. Endring i disponible midler
- C. Disponible midler årets regnskap.

Note 1 - Drift og vedlikehold

	Regnskap 2018	Regnskap 2017
6604 Vedlikehold utvendig anlegg	91 675	54 309
Sum	91 675	54 309

Noter 1500 Sørbøtunet Vel



Noter 1500 Sørbøtunet Vel

Note 2 - Disponible midler

	Regnskap 2018	Regnskap 2017
DISPONIBLE MIDLER		
Resultat	15 097	26 452
Endring disponible midler	15 097	26 452
Omløpsmidler	360 464	393 566
Kortsiktig gjeld	63 380	111 579
Disponible midler	297 084	281 987

Note 3 - Egenkapital

	Regnskap 31.12.18	Årets resultat	Regnskap 31.12.17
Annen Egenkapital	297 084	66 854	230 230
Egenkapital	0	-51 757	51 757
Sum Egenkapital	297 084	15 097	281 987

Bedriften har ingen ansatte og dermed ingen pensjonsforpliktelser.

Noter 1500 Sørbøtunet Vel



Resultat og balanse med noter for Sørbøtunet Vel.

Dokumentet er signert elektronisk av:

For Sørbøtunet Vel

11.03.2019	Elin Skjegstad (Styremedlem)
15.02.2019	Freddy Hillestad (Styremedlem)
08.03.2019	Tor Einar Pettersen (Styremedlem)
11.03.2019	Sigurd Borgersen (Styremedlem)
11.03.2019	Kjetil Svihus (Styreleder)