



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 001 010
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MULTI INVEST MØRE 2 AS
Forretningsadresse: Baseveien 15
6531 AVERØY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tommy Vebenstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.07.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		267 000	
Sum inntekter		267 000	
Kostnader			
Annen driftskostnad		222 986	191 938
Sum kostnader		222 986	191 938
Driftsresultat		44 014	-191 938
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		10 967 343	9 333 333
Annen finansinntekt		6 753 253	856 623
Verdiendring fin. instr. vurdert til markedsverdi		-991 078	729 536
Sum finansinntekter		16 729 519	10 919 492
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		240 700	380 875
Annen finanskostnad		2 053	265
Sum finanskostnader		242 753	381 140
Netto finans		16 486 766	10 538 352
Ordinært resultat før skattekostnad		16 530 780	10 346 415
Skattekostnad på resultat		2 371 807	2 042 427
Ordinært resultat etter skattekostnad		14 158 973	8 303 988
Årsresultat		14 158 973	8 303 988
Årsresultat etter minoritetsinteresser		14 158 973	8 303 988
Totalresultat		14 158 973	8 303 988
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		13 000 000	8 000 000
Avsatt til annen egenkapital		1 158 973	303 988



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum overføringer og disponeringer		14 158 973	8 303 988



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		91 001	118 301
Lån til foretak i samme konsern		600 000	222 480
Investeringer i tilknyttet selskap		9 080 068	9 796 078
Investeringer i aksjer og andeler		195 000	195 000
Andre langsiktige fordringer		1 356 705	971 163
Sum finansielle anleggsmidler		11 322 773	11 303 021
Sum anleggsmidler		11 322 773	11 303 021
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning		200 000	
Sum varer		200 000	
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		32 753	193 135
Konsernfordringer		10 500 000	9 333 333
Sum fordringer		10 532 753	9 526 468
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		6 748 486	7 534 822
Sum investeringer		6 748 486	7 534 822
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		9 085 491	3 202 235
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		9 085 491	3 202 235
Sum omløpsmidler		26 566 730	20 263 525
SUM EIENDELER		37 889 503	31 566 546



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		40 000	40 000
Annen innskutt egenkapital		-6 070	-6 070
Sum innskutt egenkapital		33 930	33 930
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		22 406 353	21 247 380
Sum opptjent egenkapital		22 406 353	21 247 380
Sum egenkapital		22 440 283	21 281 310
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		13 804	16 737
Sum avsetninger for forpliktelser		13 804	16 737
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		13 804	16 737
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		10 154	
Betalbar skatt		2 374 740	2 034 454
Skyldig offentlige avgifter		27 866	
Utbytte		13 000 000	8 000 000
Annen kortsiktig gjeld		22 657	234 046
Sum kortsiktig gjeld		15 435 417	10 268 500
Sum gjeld		15 449 221	10 285 237
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		37 889 503	31 566 546



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	195 794 562	191 571 945
Annen driftsinntekt			566 213
Sum inntekter		195 794 562	192 138 157
Kostnader			
Varekostnad		49 423 962	38 542 948
Lønnskostnad	2, 3, 4	104 834 770	105 286 933
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	2 623 143	2 825 508
Annen driftskostnad	6, 7	25 287 877	33 506 065
Sum kostnader		182 169 752	180 161 454
Driftsresultat		13 624 811	11 976 703
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt inv. i datter- og tilknyttet selskap	8	6 041 868	677 494
Annen finansinntekt		1 321 858	612 666
Verdiendr. av fin. instr. vurdert til virkelig verdi	9	-991 078	729 536
Sum finansinntekter		6 372 648	2 019 696
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	10	240 700	
Annen finanskostnad		1 094 921	1 270 131
Sum finanskostnader		1 335 621	1 270 131
Netto finans		5 037 027	749 565
Ordinært resultat før skattekostnad		18 661 838	12 726 268
Skattekostnad på ordinært resultat	11, 12	3 093 784	2 364 989
Ordinært resultat etter skattekostnad		15 568 054	10 361 279
Årsresultat		15 568 054	10 361 279
Minoritetsinteresser	13	937 417	799 461
Årsresultat etter minoritetsinteresser	13	14 630 637	9 561 818



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Totalresultat		14 630 637	9 561 818
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	13	13 810 000	8 720 000
Avsatt til annen egenkapital	13	820 637	841 818
Sum overføringer og disponeringer		14 630 637	9 561 818



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	11, 12		2 035 758
Sum immaterielle eiendeler			2 035 758
Varige driftsmidler			
Tomter, bygn. o. a. fast eiendom	5	20 111 085	2 706 550
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	5	7 325 228	11 594 299
Sum varige driftsmidler		27 436 313	14 300 849
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	10		
Lån til foretak i samme konsern	10		
Investeringer i tilknyttet selskap	8	8 936 208	9 405 411
Investeringer i aksjer og andeler	9	273 000	273 000
Andre langsiktige fordringer	14, 15	4 245 159	2 390 648
Sum finansielle anleggsmidler		13 454 366	12 069 058
Sum anleggsmidler		40 890 680	28 405 665
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	16	2 553 718	3 865 097
Fordringer			
Kundefordringer	14	35 682 988	39 213 624
Andre kortsiktige fordringer	15	2 484 097	4 105 492
Konsernfordringer	10		
Sum fordringer		38 167 084	43 319 117
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	9	6 748 486	7 534 822
Sum investeringer		6 748 486	7 534 822
Bankinnskudd, kontanter og lignende			



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Bankinnskudd, kontanter o.l.	17	25 500 230	17 366 764
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		25 500 230	17 366 764
Sum omløpsmidler		72 969 519	72 085 800
SUM EIENDELER		113 860 198	100 491 465

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	13, 18, 19	40 000	40 000
Overkurs	13		
Annen innskutt egenkapital	13	-6 070	-6 070
Sum innskutt egenkapital		33 930	33 930

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	13	36 595 094	34 975 170
Sum opptjent egenkapital		36 595 094	34 975 170

Minoritetsinteresser	13	1 541 389	2 282 383
----------------------	----	-----------	-----------

Sum egenkapital		38 170 413	37 291 483
------------------------	--	-------------------	-------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	11, 12	236 476	
Sum avsetninger for forpliktelser		236 476	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	20	20 064 082	12 060 083
Sum annen langsiktig gjeld		20 064 082	12 060 083

Sum langsiktig gjeld		20 300 558	12 060 083
-----------------------------	--	-------------------	-------------------

Kortsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	20	1 115	3 500 000
--------------------------------	----	-------	-----------



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Leverandørgjeld		7 911 443	7 122 779
Betalbar skatt	11	2 470 443	2 043 309
Skyldig offentlige avgifter		13 258 033	12 538 224
Utbytte	13	13 810 000	8 720 000
Kortsiktig konserngjeld	10		
Annen kortsiktig gjeld		17 938 194	17 215 587
Sum kortsiktig gjeld		55 389 227	51 139 898
Sum gjeld		75 689 785	63 199 982
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		113 860 198	100 491 465



Årsregnskap 2022
Konsernet
Multi Invest Møre 2 AS

Penneo Dokumentnøkkel: 03V66-3QF1C-ASX1F-0L3E3-USU47-ZITZA



Resultatregnskap - mor/konsern					
Multi Invest Møre 2 AS					
Morselskap				Konsern	
2022	2021		Note	2022	2021
Driftsinntekter og driftskostnader					
267 000	0	Salgsinntekt	1	195 794 562	191 571 945
0	0	Annen driftsinntekt		0	566 213
267 000	0	Sum driftsinntekter		195 794 562	192 138 157
0	0	Varekostnad		49 423 962	38 542 948
0	0	Lønnskostnad	2, 3, 4	104 834 770	105 286 933
0	0	Avskrivning av driftsmidler og i	5	2 623 143	2 825 508
222 986	191 938	Annen driftskostnad	6, 7	25 287 877	33 506 065
222 986	191 938	Sum driftskostnader		182 169 752	180 161 454
44 014	-191 938	Driftsresultat		13 624 811	11 976 703
Finansinntekter og finanskostnader					
10 967 343	9 333 333	Inntekt inv. i datter- og tilknyttet	8	6 041 868	677 494
6 753 253	856 623	Annen finansinntekt		1 321 858	612 666
-991 078	729 536	Verdiendr. av fin. instr. vurdert t	9	-991 078	729 536
240 700	380 875	Nedskrivning av andre finansiell	10	240 700	0
2 053	265	Annen finanskostnad		1 094 921	1 270 131
16 486 766	10 538 352	Resultat av finansposter		5 037 027	749 565
16 530 780	10 346 415	Ordinært resultat før skatteko.		18 661 838	12 726 268
2 371 807	2 042 427	Skattekostnad på ordinært resultat	11, 12	3 093 784	2 364 989
14 158 973	8 303 988	Ordinært resultat		15 568 054	10 361 279
14 158 973	8 303 988	Årsresultat		15 568 054	10 361 279
0	0	Minoritetens andel	13	937 417	799 461
14 158 973	8 303 988	Majoritetens andel	13	14 630 637	9 561 818
Overføringer					
13 000 000	8 000 000	Avsatt til utbytte	13	13 810 000	8 720 000
1 158 973	303 988	Avsatt til annen egenkapital	13	820 637	841 818
14 158 973	8 303 988	Sum disponert		14 630 637	9 561 818

Penneo Dokumentnøkkel: 03V66-3QF1C-ASX1F-OL3E3-USU47-ZITZA



Balanse - mor/konsern				
Multi Invest Møre 2 AS				
Morselskap			Konsern	
2022	2021	Note	2022	2021
Eiendeler				
Anleggsmidler				
Immaterielle eiendeler				
0	0	11, 12	0	2 035 758
<u>0</u>	<u>0</u>		<u>0</u>	<u>2 035 758</u>
Utsatt skattefordel				
Sum immaterielle eiendeler				
Varige driftsmidler				
0	0	5	20 111 085	2 706 550
0	0	5	7 325 228	11 594 299
<u>0</u>	<u>0</u>		<u>27 436 313</u>	<u>14 300 849</u>
Tomter, bygn. o. a. fast eiendom				
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr				
Sum varige driftsmidler				
Finansielle anleggsmidler				
91 001	1 368 301	10	0	0
600 000	222 480	10	0	0
9 080 068	8 546 078	8	8 936 208	9 405 411
195 000	195 000	9	273 000	273 000
1 356 705	971 163	14, 15	4 245 159	2 390 648
<u>11 322 773</u>	<u>11 303 021</u>		<u>13 454 366</u>	<u>12 069 058</u>
<u>11 322 773</u>	<u>11 303 021</u>		<u>40 890 680</u>	<u>28 405 665</u>
Sum anleggsmidler				
Omløpsmidler				
200 000	0	16	2 553 718	3 865 097
Varelager				
Fordringer				
0	0	14	35 682 988	39 213 624
32 753	193 135	15	2 484 097	4 105 492
10 500 000	9 333 333	10	0	0
<u>10 532 753</u>	<u>9 526 468</u>		<u>38 167 084</u>	<u>43 319 117</u>
Sum fordringer				
Investeringer				
6 748 486	7 534 822	9	6 748 486	7 534 822
<u>6 748 486</u>	<u>7 534 822</u>		<u>6 748 486</u>	<u>7 534 822</u>
Markedsbaserte aksjer				
9 085 491	3 202 235	17	25 500 230	17 366 764
<u>26 566 730</u>	<u>20 263 525</u>		<u>72 969 519</u>	<u>72 085 800</u>
<u>37 889 503</u>	<u>31 566 546</u>		<u>113 860 198</u>	<u>100 491 465</u>
Sum omløpsmidler				
Sum eiendeler				

Penneo Dokumentnøkkel: 03V66-3QF1C-ASX1F-OL3E3-USU47-ZITZA



Balanse - mor/konsern					
Multi Invest Møre 2 AS					
Morselskap				Konsern	
2022	2021		Note	2022	2021
		Egenkapital og gjeld			
		Innskutt egenkapital			
40 000	40 000	Aksjekapital	13, 18, 19	40 000	40 000
-6 070	-6 070	Annen innskutt egenkapital	13	-6 070	-6 070
<u>33 930</u>	<u>33 930</u>	Sum innskutt egenkapital		<u>33 930</u>	<u>33 930</u>
		Opptjent egenkapital			
22 406 353	21 247 380	Annen egenkapital	13	36 595 094	34 975 170
<u>22 406 353</u>	<u>21 247 380</u>	Sum opptjent egenkapital		<u>36 595 094</u>	<u>34 975 170</u>
0	0	Minoritetsinteresser	13	1 541 389	2 282 383
<u>22 440 283</u>	<u>21 281 310</u>	Sum egenkapital		<u>38 170 413</u>	<u>37 291 483</u>
		Gjeld			
		Avsetning for forpliktelser			
13 804	16 737	Utsatt skatt	11, 12	236 476	0
<u>13 804</u>	<u>16 737</u>	Sum avsetning for forpliktelser		<u>236 476</u>	<u>0</u>
		Annen langsiktig gjeld			
0	0	Gjeld til kredittinstitusjoner	20	20 064 082	12 060 083
<u>0</u>	<u>0</u>	Sum annen langsiktig gjeld		<u>20 064 082</u>	<u>12 060 083</u>
		Kortsiktig gjeld			
0	0	Gjeld til kredittinstitusjoner	20	1 115	3 500 000
10 154	0	Leverandørgjeld		7 911 443	7 122 779
2 374 740	2 034 454	Betalbar skatt	11	2 470 443	2 043 309
27 866	0	Skyldig offentlige avgifter		13 258 033	12 538 224
13 000 000	8 000 000	Utbytte	13	13 810 000	8 720 000
22 657	234 046	Annen kortsiktig gjeld		17 938 194	17 215 587
<u>15 435 417</u>	<u>10 268 500</u>	Sum kortsiktig gjeld		<u>55 389 227</u>	<u>51 139 898</u>
<u>15 449 221</u>	<u>10 285 237</u>	Sum gjeld		<u>75 689 785</u>	<u>63 199 982</u>
<u>37 889 503</u>	<u>31 566 546</u>	Sum egenkapital og gjeld		<u>113 860 198</u>	<u>100 491 465</u>
		Averøy, 17.07.2023			
		Styret i Multi Invest Møre 2 AS			
		<hr/>			
		Per-Magnus Røeggen			
		styreleder			
		<hr/>			
		Tommy Vebestand			
		styremedlem/daglig leder			
		<hr/>			

Penneo Dokumentnøkkel: 03V66-3QF1C-ASX1F-OL3E3-USU47-ZITZA



Noter til regnskapet 2022 Multi Invest Møre 2 AS

Prinsippnote

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Konsolidering

Konsernregnskapet inkluderer Multi Invest Møre 2 AS og selskaper som Multi Invest Møre 2 AS har bestemmende innflytelse over. Bestemmende innflytelse oppnås normalt når konsernet eier mer enn 50 % av aksjene i selskapet, og konsernet utøver faktisk kontroll over selskapet. Minoritetsinteresser inngår i konsernets egenkapital. Transaksjoner og mellomværende mellom selskapene i konsernet er eliminert. Konsernregnskapet er utarbeidet etter ensartede prinsipper, ved at datterselskap følger de samme regnskapsprinsipper som morselskapet eller er omarbeidet før konsolidering.

Oppkjøpsmetoden benyttes ved regnskapsføring av virksomhets sammenslutninger. Selskap som er kjøpt eller solgt i løpet av året inkluderes i hovedsak i konsernregnskapet fra det tidspunktet kontroll oppnås og inntil kontroll opphører.

Tilknyttede selskaper er enheter hvor konsernet har betydelig, men ikke bestemmende innflytelse, over den finansielle og operasjonelle styringen (normalt ved eierandel på mellom 20 % og 50 %). Konsernregnskapet inkluderer konsernets andel av resultat fra tilknyttede selskaper regnskapsført etter egenkapitalmetoden fra det tidspunktet betydelig innflytelse oppnås og inntil slik innflytelse opphører. Når konsernets tapsandel overstiger investeringen i et tilknyttet selskap, reduseres konsernets balanseførte verdi til null og ytterligere tap regnskapsføres ikke med mindre konsernet har en forpliktelse til å dekke dette tapet.

Bruk av estimater

I utarbeidelse av årsregnskapet har man brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen i henhold til god regnskapsskikk. Områder som i stor grad inneholder slike skjønsmessige vurderinger, høy grad av kompleksitet, eller områder hvor forutsetninger og estimater er vesentlige for årsregnskapet, er beskrevet i notene.

Inntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Inntekter fra salg av tjenester og langsiktige tilvirkingsprosjekter (anleggskontrakter) resultatføres i takt med prosjektets fullføringsgrad, når utfallet av transaksjonen kan estimeres på en pålitelig måte. Når transaksjonens utfall ikke kan estimeres pålitelig, vil kun inntekter tilsvarende påløpte prosjektkostnader inntektsføres. I den perioden det blir identifisert at et prosjekt vil gi et negativt resultat, vil det estimerte tapet på kontrakten bli resultatført i sin helhet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli utnyttet.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost, fratrukket avskrivninger og nedskrivninger. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på transaksjonstidspunktet.

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Vesentlige driftsmidler som består av flere betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres



Noter til regnskapet 2022 Multi Invest Møre 2 AS

løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Leasing

Leide driftsmidler skal balanseføres som driftsmidler hvis leiekontrakten anses som finansiell. Konsernet har kun operasjonelle leieavtaler som kostnadsføres fortløpende. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalte kostnader og fordeles over leieperioden.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på transaksjonstidspunktet.

Datterselskap og tilknyttet selskap

Datterselskap og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi. Netto salgsverdi er estimert salgpris ved ordinær drift etter fradrag for beregnede nødvendige utgifter for gjennomføring av salget. Anskaffelseskost inkluderer utgifter påløpt ved anskaffelse av varene og kostnader for å bringe varene til nåværende plassering og tilordnes ved bruk av FIFO - prinsippet.

Pensjoner - Innskuddsbasert ordning

Konsernet har innskuddsbaserte pensjonsordninger. Pensjonsordningene er finansiert gjennom innbetalinger til forsikringsselskap. Konsernselskapene har ingen ytterligere forpliktelse etter at innskuddene er betalt. Innskuddene regnskapsføres som lønnskostnad. Eventuelle forskuddsbetalte innskudd balanseføres som eiendel (pensjonsmidler) i den grad innskuddet kan refunderes eller redusere fremtidige innbetalinger.

Kortsiktige plasseringer

Kortsiktige plasseringer (aksjer og andeler vurdert som omløpsmidler) vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. Mottatt utbytte og andre utdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt. Markedsbaserte finansielle instrumenter vurderes til markedsverdi pr 31.12.

Kontantstrømoppstilling

Kontantstrømoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metoden. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige, likvide plasseringer.

Note 1 Salgsinntekter

Konsernets salgsinntekter kommer fra salg og utleie av varer og tjenester. 2,4 MNOK av inntektene er opptjent i Europa utenfor Norge. For øvrig er inntektene opptjent i Norge.



Noter til regnskapet 2022 Multi Invest Møre 2 AS

Note 2 Lønnskostnader

Lønnskostnader spesifisert:

	Mor		Konsern	
	2022	2021	2022	2021
Lønninger	0	0	88.973.793	90.541.557
Arbeidsgiveravgift	0	0	12.967.469	12.763.091
Pensjonskostnader	0	0	2.246.540	1.148.101
Andre ytelser	0	0	646.968	834.183
Sum lønnskostnader	0	0	104.834.770	105.286.583
Antall årsverk			141	145

Morselskapet har ingen ansatte.

Note 3 Ytelser til ledende personer

Det har ikke vært foretatt utbetaling til ledende personer i morselskapet for 2021.

Ytelser til ledende personer i konsernet:

	2022	2021
Lønn daglig ledere	1.827.480	2.798.872
Pensjonsforpliktelser	44.584	69.592
Øvrige ytelser	50.996	38.979
Sum	1.923.060	2.907.443
Utbetalt styrehonorar	90.000	67.500

Det er ikke stilt sikkerhet eller gitt andre avtaler om fordeler til daglige ledere.

Note 4 Obligatorisk tjenstepensjon

Morselskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

To datterselskap i konsernet har plikt til å ha pensjonsordning som tilfredsstiller kravene i lov om obligatorisk tjenstepensjon, alle har ordning som tilfredsstiller lovens krav. Konsernet har kostnadsført obligatorisk tjenstepensjon med kr 2.246.540.



Noter til regnskapet 2022 Multi Invest Møre 2 AS

Note 5 Spesifikasjon av varige driftsmidler.

Morselskapet har ingen driftsmidler.

Konsernet:

	Bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre og inventar	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	3.525.171	30.029.970	33.555.141
Tilgang i året	18.082.600	2.533.669	20.616.269
Avgang i året	0	-15.216.182	-15.216.182
Anskaffelseskost 31.12.	21.607.771	17.347.457	38.955.228
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	-1.496.686	-10.022.229	-11.518.915
Balanseført verdi 31.12.	20.111.085	7.325.228	27.436.313
Årets avskrivninger	-655.565	-1.967.578	-2.623.143
Økonomisk levetid	10 - 30 år	3-10 år	

Note 6 Revisjonshonorar

Det er kostnadsført kr 137.500 i honorar til revisor i morselskapet i 2022, herav kr 98.000 for lovpålagt revisjon inkl teknisk bistand utarbeidelse årsregnskap og ligningspapir, og kr 39.750 for annen bistand.

Konsernet i sin helhet har i 2022 kostnadsført kr 435.250 i honorar til revisor, herav kr 319.500 for revisjon inkl teknisk bistand og kr 115.750 for annen bistand. To av datterselskapene har fravalgt revisjon.

Note 7 Leasing og leie driftsmidler

Konsernets årlige leie av ikke balanseførte driftsmidler:

Leieobjekt	Avtaleperiode	Årets leie
Bygninger o.a. fast eiendom	0-5 år	3.729.779
Driftsløsøre, inventar og utstyr	5-10 år	2.681.912



Noter til regnskapet 2022
Multi Invest Møre 2 AS

Note 8 Investering i tilknyttede foretak

Foretaksnavn	Eierandel/ stemmeandel	Selskapets egenkapital 31.12.22	Selskapets resultat for 2022
Bruhagen Sentrumsbygg AS	22,5 %	2.793.770	612.008
Empros Eiendom AS	33,3 %	7.756.546	578.863
Kristvika Næringspark 2 AS	34,5 %	3.774.222	-385.758
Lunvik AS	25,4 %	2.111.375	-354.464
Lunvik Rental AS	41,2 %	4.334.708	923.622
Næringsveien 18 AS	41,7 %	332.229	117.172
Oda Connect Poland sp. z o.o.	40,0 %	-27.522	29.530

	Bruhagen Sentrumsbygg AS	Kristvika Nærings- park AS	Kristvika Nærings- park 2 AS	Lunvik AS	Empros Eiendom AS	Lunvik Rental AS	Nærings- veien 18 AS	Oda Connect Poland
Forretningskontor	Averøy	Averøy	Averøy	Averøy	Kristiansund	Averøy	Averøy	Krakow, Polen
Anskaffelseskost		1.719.150	1.254.591		0	1.050.000	576.928	101.199
Anskaffet i året	562.500		440.640	625.995	4.000.000			
Andel EK ved ansk.	562.500	1.719.150	1.695.231	625.995	2.336.227	1.050.000	13.937	66.338
Merverdi	0	0	0	0	1.663.773	0	562.991	34.861
Andel av EK i TS 31.12.21		2.415.860	1.066.662		4.003.079	1.404.565	89.607	-22.553
Bokført verdi 01.01.22		2.415.860	1.059.888		4.003.079	1.412.807	513.776	0
Tilgang i løpet av året	562.500	0	440.640	625.995		0	0	0
Avgang i løpet av året		2.415.860	0	0		0	0	0
Andel årets resultat	66.098		-133.413	-89.987	199.992	380.315	48.822	11.812
Justering resultat			-61.815	0	-46.216	0	-46.274	-6.972
Utbytte			0	0		0	0	0
Bokført verdi 31.12.22	628.598	0	1.305.300	536.008	4.156.855	1.793.122	516.325	0
Andel av EK i TS 31.12.22	628.598	0	1.305.300	536.008	2.585.515	1.784.880	138.429	-11.009
Merverdier:								
Goodwill								34.861
Merverdi eiendom					2.133.042		721.784	
Utsatt skatt merverdi					-469.269		-158.792	
Rest merverdi 01.01.					2.073.791		543.809	20.917
Rest utsatt sk. merverdi 01.01.					-456.234		-119.639	
Avskrivning på merverdi					-59.251		-59.325	6.972
Endring utsatt skatt					13.035		13.051	
Rest merverdi		0	0	0	1.571.341	8.242	377.896	13.945

Datterselskapet Multi Marine AS solgte i 2022 sine aksjer i Lunvik AS som etter dette er et tilknyttet selskap.

Note 9 Konsernets investering i andre foretak

Konsernet har aksjer/andeler i:

Kronull Eiendom AS	bokført verdi kr 120.000
Nordmøre Fiskebåt AS	bokført verdi kr 75.000
Henda Småbåtlag	bokført verdi kr 78.000

I tillegg kommer markedsbaserte aksjer og andre finansielle instrumenter. Markedsverdi på disse pr 31.12.22 var kr 6.748.486. Anskaffelseskostnadene for de samme var pr 31.12.22 kr 5.874.153. I 2022 er det netto kostnadsført kr 991.078 i verdiendring markedsbaserte aksjer.

Penneo Dokumentnøkkel: 03VG6-3QF1C-ASX1F-OL3E3-USU47-ZITZA



Noter til regnskapet 2022 Multi Invest Møre 2 AS

Note 10 Investering i foretak i samme konsern

Foretaksnavn, forretningskontor	Eierandel/ stemmeandel	Selskapets egenkapital 31.12.22	Selskapets resultat for 2022
Røve Invest AS, Averøy	100,0 %	76.465	-18.755
Multi Marine AS, Averøy	91,0 %	15.525.208	10.574.117
Møre Stasjonsdrift AS, Averøy (eid 100 % av Multi Marine AS)	91,0 %	1.546.724	-203.025

Konsernfordringer

Morselskapet har pr 31.12.2022 en langsiktig fordring på Røve Invest AS, kr 600.000, og kortsiktig fordring på Multi Marine AS, kr 10.500.000.

Fordringen på Multi Marine AS gjelder konsernbidrag 2022.

Konserngjeld

Morselskapet har ingen konserngjeld pr 31.12.2022.

Note 11 Skatt

	Mor		Konsern	
	2022	2021	2022	2021
Grunnlag for beregning av skatt				
Ordinært resultat før skattekostnad	16.530.780	10.346.415		
+/- permanente forskjeller	-5.736.507	-1.098.898		
+/- årets endring i midlertidige forskjeller	0	0		
= Sum årets skattegrunnlag	10.794.273	9.247.517		
Betalbar inntektsskatt basert på 22 %	2.374.740	2.034.454	2.470.443	2.335.925
+/- avvik tidligere år	0	0	0	0
+/- endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	-2.933	7.973	2.272.234	29.063
- utsatt skattefordel 2021 tidl. datterselskap			-1.648.910	0
Sum skattekostnad i resultatregnskapet	2.371.807	2.042.427	3.093.784	2.364.988
Betalbar skatt i skattekostnad	2.374.740	2.034.454	2.470.443	2.335.925
- skatt på konsernbidrag etter kostmetoden	0	0	0	0
- fradrag tilskudd skattefunn	0	0	0	-292.616
Betalbar skatt i balansen	2.374.740	2.034.454	2.470.443	2.043.309



Noter til regnskapet 2022
Multi Invest Møre 2 AS

Note 12 Midlertidige forskjeller - utsatt skatt / skattefordel

Utsatt skatt / utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	Mor			Konsern		
	2022	2021	Endring	2022	2021	Endring
Anleggsmidler				469.278	2.871.925	-2.402.647
Omløpsmidler				380.574	-456.589	837.163
Andre midlertidige forskjeller				391.611	-1.522.167	1.913.778
Aksjer	62.744	76.079	-13.335	62.744	76.079	-13.335
Skattemessig framførbart underskudd	0	0	0	-6.897.183	-17.238.971	10.341.788
Inngår ikke i beregning	0	0	0	-6.667.869	-7.016.285	348.416
Sum grunnlag utsatt skatt	62.744	76.079	-13.335	1.074.893	-9.253.438	10.328.331
Utsatt skatt / utsatt skattefordel (-)	13.804	16.737	-2.933	236.476	-2.035.758	2.272.234
Skattesats				22 %	22 %	

Note 13 Egenkapital

Mor	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt EK	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital pr 01.01.	40 000	0	-6.070	21.247.380	21.281.310
Årets resultat				14.158.973	14.158.973
Avsatt utbytte				-13.000.000	-13.000.000
Egenkapital pr 31.12.	40.000	0	-6.070	22.406.353	22.440.283

Konsern	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Minoritets-interesser	Sum egenkapital
Egenkapital pr 01.01.	40.000	-6.070	34.975.170	2.282.383	37.291.483
Årets resultat			14.630.637	937.417	15.568.054
Avsatt utbytte			-13.000.000	-810.000	-13.810.000
Redusert min.intr ved salg datter				-876.402	-13.810.000
Fusjonsdifferanse			-10.713	7.991	
Egenkapital pr 31.12.	40.000	-6.070	36.595.094	1.541.389	38.170.413

Penneo Dokumentnøkkel: 03VG6-3QF1C-ASX1F-OL3E3-USU47-ZITZA



Noter til regnskapet 2022 Multi Invest Møre 2 AS

Note 14 Fordringer

	Mor		Konsern	
	2022	2021	2022	2021
Kundefordringer				
Pålydende	0	0	36.182.988	39.813.624
Avsetning for tap			-500.000	-600.000
Bokført verdi	0	0	35.682.988	39.213.624

Morselskapets langsiktige fordringer består av konsernfordring, se note 9, og lån som forfaller innen ett år.

Konsernets langsiktige fordringer består av periodisert forskuddsleasing, depositum og innskuddsfond. For øvrig er det ingen del av fordringene som forfaller om mer enn ett år fra balansedato.

Note 15 Lån til ansatte

Det er i konsernet ytt lån til ansatte på til sammen kr 13.535. Lånene blir renteberegnet og nedbetales over maksimalt 2 år.

Note 16 Varer

	Mor		Konsern	
	2022	2021	2022	2021
Innkjøpte varer for videresalg	-	-	2.353.718	3.665.097
Ferdigvarer	200.000		200.000	200.000
Bokført verdi	200.000	-	2.553.718	3.865.097

Varelageret er vurdert til kostpris. Nedskrivning for ukurans vurderes årlig.

Note 17 Bankinnskudd

Morselskapet

Selskapet har kun frie midler.

Konsernet

I konsernets bankinnskudd inngår egne kontoer for bundne skattetrekkmidler med kr 3.847.877.

Note 18 Aksjekapital

Foretaket har 40.000 aksjer pålydende kr 1,00. Dette gir en aksjekapital på kr 40.000.



Noter til regnskapet 2022 Multi Invest Møre 2 AS

Note 19 Aksjonærer

Aksjonær	Antall aksjer	Eierandel	Verv i selskapet
Robekk AS	20.000	50 %	Eid av styreleder Per-Magnus Røeggen
Tojw AS	20.000	50 %	Eid av styremedlem/daglig leder Tommy Vebenstad

Note 20 Pantsikret gjeld

Morselskapet har ingen pantstillelse eller pantegjeld pr. 31.12.22.

Konsern	2022	2021
Gjeld til kredittinstitusjoner	kr 20.064.082	kr 15.560.083
Annen kortsiktig gjeld	kr 1.115	kr 972.865
Garantistillelser	kr 1.390.000	kr 6.691.687

Bokført verdi eiendeler stilt som sikkerhet for gjeld og garantistillelser:

Driftsløsøre	kr	7.264.399
Eiendommer	kr	17.512.285
Varebeholdning	kr	2.353.718
Fordringer	kr	36.192.522
Bankinnskudd	kr	294.829
Totalt	kr	63.617.753

Andel av konsernets gjeld som forfaller senere enn 5 år fra balansedato er kr 10.406.000.



Multi Invest Møre 2 AS Årsregnskap 2022

Kontantstrømpoppstilling (tall for konsernet er i hele tusen)

Morselskap 01.01 - 31.12			Konsern 01.01 - 31.12	
2022	2021		2022	2021
		Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter		
16 530 780	10 346 415	Resultat før skattekostnad	18 662	12 726
-2 034 454	-2 222 700	Periodens betalte skatt	-2 043	-2 517
-6 541 679	-209 210	Tap/gevinst ved salg av anleggsmidler/ aksjer	-5 782	-469
0	0	Ordinære avskrivninger	2 623	2 826
1 231 778	-348 661	Verdijustering aksjer / langsiktige fordringer	991	-730
-10 500 000	-9 333 333	Konsernbidrag / Resultatandel tilknyttet selskap	443	-677
0	0	Endring kundefordringer	3 531	-15 488
10 154	-2 250	Endring leverandørgjeld	789	991
-200 000	0	Endring i varelager	1 311	-325
-23 141	-40 590	Endring i andre tidsavgrensingsposter	2 842	3 235
-1 526 562	-1 810 329	Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter	23 366	-428
		Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter		
0	0	Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler	4 753	1 018
0	0	Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler	-20 616	-3 895
8 088 129	823 784	Innbetalinger ved salg av aksjer/andeler i andre foretak	9 161	824
-1 344 187	816 667	Innbetaling/utbetaling fordringer/gjeld datterselskap		
-1 207 882	-4 769 231	Utbetalinger ved kjøp av aksjer/andeler i andre foretak	-2 461	-4 769
-626 242	0	Innbetalinger/utbetalinger andre investeringer	-1 855	-288
4 909 818	-3 128 780	Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter	-11 018	-7 110
		Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter		
0	0	Innbetalinger/utbetalinger langsiktig gjeld	8 004	-524
0	0	Netto endring i kassekreditt	-3 499	3 500
0	0	Innbetaling av egenkapital	0	0
2 500 000	5 333 333	Mottatt konsemsbidrag / Utbetaling av utbytte	-8 720	-4 783
2 500 000	5 333 333	Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter	-4 215	-1 807
		Valutakursendringer, kontanter og kontantekvivalenter		
0	0			
5 883 256	394 224	Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter	8 133	-9 345
		Kontanter og kontantekvivalenter 01.01	17 367	26 712
3 202 235	2 808 011			
		Kontanter og kontantekvivalenter 31.12	25 500	17 367
9 085 491	3 202 235			



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Tommy Vebenstad

Daglig leder

På vegne av: Multi Invest Møre 2 AS

Serienummer: 9578-5997-4-597010

IP: 93.89.xxx.xxx

2023-07-17 16:47:51 UTC



Tommy Vebenstad

Styremedlem

På vegne av: Multi Invest Møre 2 AS

Serienummer: 9578-5997-4-597010

IP: 93.89.xxx.xxx

2023-07-17 16:47:51 UTC



Per-Magnus Røeggen

Styreleder

På vegne av: Multi Invest Møre 2 AS

Serienummer: 9578-5997-4-452468

IP: 77.16.xxx.xxx

2023-07-17 18:46:44 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 03VG6-3QF7C-A5X1F-OL3E3-USU47-ZITZA

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



ÅRSBERETNING 2022

Konsernet Multi Invest Møre 2 AS

Virksomheten

Multi Invest Møre 2 AS sitt virksomhetsområde er deltakelse i andre selskap fra forretningssted i Averøy kommune.

Konsernets virksomhetsområde og forretningsstrategi er levering av varer og tjenester innen fiskeri-, prosess-, næringsmiddel-, on- og offshore industri, utleie og salg av maskiner og utstyr, montering og utleie av stilas, samt investering i andre selskap. Konsernets virksomhet foregår i hovedsak i Møre og Romsdal.

Konsernet har over tid bygget et godt nettverk innen bemanning.

Virksomhetens utvikling – risikoer og usikkerhetsfaktorer

Sum egenkapital pr 31.12.2022 var for konsernet NOK 38 170 413. Aksjekapitalen i morselskapet var NOK 40 000 og sum egenkapital var NOK 22 440 283.

Det største datterselskapet er Multi Marine AS, som hadde en økning i omsetning i 2022 på 19 470 933 NOK.

Styret forventer omsetning på samme nivå som 2022 inneværende år.

Den likviditetsmessige stillingen er tilfredsstillende.

Sentrale risikoer og usikkerhetsfaktorer

Konsernets største risiko er mangel på personale, styret er av den oppfatning at selskapet stiller sterkt pga. et godt opparbeidet nettverk blant personer som ønsker slike arbeidsoppgaver.

Selskapets styre vurderer konsernet som godt forberedt for å møte fremtidige miljøkrav, rammebetingelser og behov for å investere i eventuelle nytt påkrevd utstyr. Samt at de tilstreber seg til enhver tid å ha nødvendig pålagt kursing av personell for å utføre jobbene.

Finansiell risiko

Konsernet har langsiktige fordringer og investeringer på 13,5 mNOK, i hovedsak investering i tilknyttede selskap. Styret vurderer risikoen for å tape penger som lav vedrørende de langsiktige fordringene.

Styret oppfatter markedsrisikoen som lav. Konsernet har i hovedsak faste kunder, samt at de er sikre betalere.

Av den grunn så anser styret kredittrisiko og likviditetsrisiko som lav. Selskapet har solid egenkapital og tilfredsstillende likviditet.

Fortsatt drift

Styret er av den oppfatning at grunnlaget for fortsatt drift er til stede og denne forutsetningen er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet.

Forsknings- og utviklingsaktiviteter

Selskapet har for tiden ingen pågående forsknings- eller utviklingsaktiviteter.

Personale og arbeidsmiljø

I morselskapet var det ingen ansatte ved utløpet av regnskapsåret.

Konsernet har i alt 134 fast ansatte, hvorav 24 kvinner og 110 menn. Konsernet sysselsetter totalt 141 årsverk.

Konsernets arbeidsmiljø vurderes som svært godt. Konsernet arbeider aktivt målrettet og planmessig for likestilling innenfor virksomheten. Ved rekruttering, både internt og eksternt prioriteres personlige



kvalifikasjoner fremfor kjønn. Det underrepresenterte kjønn vil i større grad bli oppfordret til å søke. På denne måten vil konsernet forsøke å øke kvinneandelen i stillingskategorier hvor denne er særskilt lav.

Sykefraværet i konsernet var på 10,6 %. Dette er en økning fra 2021 hvor sykefraværet utgjorde 8,6 %. Styret anser dette som ikke tilfredsstillende, og vil arbeide med å redusere antall sykedager.

Et av konsernets datterselskaper hadde 6 mindre arbeidsuhell i 2022, som endte med fravær.

Diskriminering

Bedriften arbeider aktivt for å fremme likestilling, sikre like muligheter og rettigheter og hindre diskriminering på grunn av etnisitet, nasjonal opprinnelse, avstamning, hudfarge, språk, religion og livssyn. For å bidra til dette har bedriften blant annet etablert rutiner for rekruttering, hvor søkere fra underrepresenterte grupper oppfordres til å søke. Det er også foretatt en gjennomgang av kriteriene for karriereutvikling og lederstilling i bedriften.

Miljørapport

Selskapets drift er ikke av en slik art at det forurenser det ytre miljø i unødvendig grad, og det er følgelig ikke iverksatt spesielle tiltak på dette området.

Covid - 19

Koronautbruddet som kom i slutten av 2019 har påvirket oss noe også i 2022, det er vært mye sykefravær.

Redegjørelse for årsregnskap og resultatdisponering

Etter styrets oppfatning gir fremlagt resultatregnskap og balanse med noter uttrykk for virksomhetens og konsernets resultat for 2022 og økonomisk stilling ved årsskiftet.

Det er ikke inntrådt forhold etter regnskapsårets slutt som er av betydning for bedømmelsen av regnskapet.

For Multi Invest Møre 2 AS ble det bokførte årsresultatet et overskudd på NOK 14 158 973. Årets overskudd foreslås anvendt til utbytte NOK 13 000 000 og avsetning til annen egenkapital NOK 1 158 973.

Konsernet hadde et årsresultat etter minoritetsinteresser på NOK 14 630 637.

Morselskapet Multi Invest Møre 2 AS har ikke tegnet forsikring for styrets medlemmer og daglig leder for deres mulige ansvar overfor foretaket og tredjepersoner. Enkelte datterselskaper har tegnet forsikring.

Åpenhetsloven

Rapporten om åpenhetsloven blir offentlig på selskapets hjemmeside.

Averøy, 17.07.2023

Per-Magnus Røeggen

Styrets leder

Tommy Vebenstad

Styremedlem / daglig leder



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Tommy Vebenstad

Daglig leder

På vegne av: Multi Invest Møre 2 AS

Serienummer: 9578-5997-4-597010

IP: 93.89.xxx.xxx

2023-07-17 16:47:51 UTC



Tommy Vebenstad

Styremedlem

På vegne av: Multi Invest Møre 2 AS

Serienummer: 9578-5997-4-597010

IP: 93.89.xxx.xxx

2023-07-17 16:47:51 UTC



Per-Magnus Røeggen

Styreleder

På vegne av: Multi Invest Møre 2 AS

Serienummer: 9578-5997-4-452468

IP: 77.16.xxx.xxx

2023-07-17 18:46:44 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: TYKE3-4AVY-EX8GS-Z6UA5-C2YJ3-ZXCH2

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



BDO AS
Nøisomhed
Serviceboks 15
6405 Molde

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Multi Invest Møre 2 AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Multi Invest Møre 2 AS.

Årsregnskapet består av:

- Selskapsregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap og kontantstrømpstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper, og
- Konsernregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap og kontantstrømpstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav
- Gir selskapsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret som ble avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge, og
- Gir konsernregnskapet et rettviseende bilde av konsernets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret som ble avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet og konsernet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Annen informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for annen informasjon. Annen informasjon består av årsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke annen informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese annen informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom annen informasjon og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i annen informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å



rapportere dersom annen informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Konklusjon om årsberetningen

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets og konsernets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Henning Rødal
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Henning Rødal

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5997-4-667018

IP: 79.161.xxx.xxx

2023-07-18 11:26:55 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 4M063-UDI03-EWQDU-5GB4-7KSBS-C055B

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>