



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 910 632
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: UNIK BYGG AS
Forretningsadresse: Tevlingveien 13C
1081 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Norddin El-Amiri
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.03.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.04.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		387 480	540 795
Sum inntekter		387 480	540 795
Kostnader			
Varekostnad		132 711	13 966
Lønnskostnad	4, 3	264 050	434 480
Annen driftskostnad		43 552	115 851
Sum kostnader		440 313	564 297
Driftsresultat		-52 833	-23 502
Netto finans			
Resultat før skattekostnad		-52 833	-23 502
Årsresultat		-52 833	-23 502
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-52 834	-23 502
Sum overføringer og disponeringer		-52 834	-23 502



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		347	2 511
Sum fordringer		347	2 511
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		62 864	15 919
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		62 864	15 919
Sum omløpsmidler		63 211	18 430
SUM EIENDELER		63 211	18 430
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (selskapskapital)		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		117 114	64 281
Sum opptjent egenkapital		-117 114	-64 281
Sum egenkapital		-87 114	-34 281
Sum langsiktig gjeld		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner, kortsiktig		29 700	0
Leverandørgjeld		3 183	6 678
Skyldig offentlige avgifter		1	1
Annen kortsiktig gjeld		117 442	46 033
Sum kortsiktig gjeld		150 326	52 712
Sum gjeld		150 326	52 712
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		63 212	18 431
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser		0	0
Pantstillelser		0	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 337317

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 910 632
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: UNIK BYGG AS
Forretningsadresse: Tevlingveien 13C
1081 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Norddin El-Amiri
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.03.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.03.2024



Organisasjonsnr: 927 910 632
UNIK BYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		387 480	540 795
Sum inntekter		387 480	540 795
Kostnader			
Varekostnad		132 711	13 966
Lønnskostnad	4, 3	264 050	434 480
Annen driftskostnad		43 552	115 851
Sum kostnader		440 313	564 297
Driftsresultat		-52 833	-23 502
Netto finans			
Resultat før skattekostnad		-52 833	-23 502
Årsresultat		-52 833	-23 502
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-52 834	-23 502
Sum overføringer og disponeringer		-52 834	-23 502



Organisasjonsnr: 927 910 632
UNIK BYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2023** **2022**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Sum anleggsmidler 0 0

Omløpsmidler Varer

Fordringer

Andre kortsiktige
fordringer 347 2 511
Sum fordringer 347 2 511

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 62 864 15 919
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 62 864 15 919

Sum omløpsmidler 63 211 18 430

SUM EIENDELER 63 211 18 430

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital
(selskapskapital) 30 000 30 000
Sum innskutt egenkapital 30 000 30 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap 117 114 64 281
Sum opptjent egenkapital -117 114 -64 281

Sum egenkapital -87 114 -34 281

Sum langsiktig gjeld 0 0

Kortsiktig gjeld

Gjeld til
kredittinstitusjoner,
kortsiktig 29 700 0
Leverandørgjeld 3 183 6 678
Skyldig offentlige avgifter 1 1



Annen kortsiktig gjeld	117 442	46 033
Sum kortsiktig gjeld	150 326	52 712
Sum gjeld	150 326	52 712
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	63 212	18 431
POSTER UTENOM BALANSEN		
Garantistillelser	0	0
Pantstillelser	0	0



Organisasjonsnr: 927 910 632
UNIK BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunkt. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet er betydelig og ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets levetid. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer vurderes likevel til markedspris. Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer. Skattekostnaden i resultatregnskapet omfattes av periodens beregnede skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt selskapets fremførbare underskudd ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til unntaksreglene for små foretak.

Note

2

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Det er dårlig tider, men det jobbes med å få igang avtaler. Det er en prosjekt som snart er i boks og er beregnet til 1mil! Tror og forventer videre drift Egenkapitalen er tapt, men risikoen for at selskapet legges ned er lav da eierne sikrer tilførsel av kapital for å sikre likviditet til å betale gjeld og andre forpliktelser.

Note

3

Antall årsverk i regnskapsåret

1.00

Note

4

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnkostnader

Lønn	Årets	Fjorårets
	231420.00	380791.00



<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	32630.00	53690.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	264050.00	434481.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------