



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	927 387 182
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	NYE MJI MØRK & JACOBSEN INVEST AS
Forretningsadresse:	Kartheia 5 4626 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2021 - 31.12.2021
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Stule Mørk
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	31.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.04.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	595 649	
Sum kostnader		595 649	
Driftsresultat		-595 649	
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap		213 364	
Annen finansinntekt	3	24 419 775	
Sum finansinntekter		24 633 139	
Annen finanskostnad		316 006	
Sum finanskostnader		316 006	
Netto finans		24 317 133	
Ordinært resultat før skattekostnad		23 721 484	0
Skattekostnad på ordinært resultat	8	20 448	
Ordinært resultat etter skattekostnad		23 701 036	0
Årsresultat		23 701 036	0
Overføringer og disponeringer			
Ekstraordinært utbytte		10 000 000	
Overføringer annen egenkapital	4	13 701 036	
Sum overføringer og disponeringer		23 701 036	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	27 197 335	
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5	2 337 379	
Andre fordringer		12 690 000	
Sum finansielle anleggsmidler		42 224 714	
Sum anleggsmidler		42 224 714	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		98 810	
Sum omløpsmidler		98 810	0
SUM EIENDELER		42 323 524	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 6	30 000	
Annen innskutt egenkapital	4	-5 570	
Sum innskutt egenkapital		24 430	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	7 188 852	
Sum opptjent egenkapital		7 188 852	
Sum egenkapital		7 213 282	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	8	20 448	
Sum avsetninger for forpliktelser		20 448	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	11 195 373	
Sum annen langsiktig gjeld		11 195 373	
Sum langsiktig gjeld		11 215 821	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		53 750	
Annen kortsiktig gjeld	5	23 840 671	
Sum kortsiktig gjeld		23 894 421	
Sum gjeld		35 110 242	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		42 323 524	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 206051

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 387 182
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NYE MJI MØRK & JACOBSEN INVEST AS
Forretningsadresse: Kartheia 5
4626 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stule Mørk
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.03.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.05.2022



Organisasjonsnr: 927 387 182
NYE MJI MØRK & JACOBSEN INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	595 649	
Sum kostnader		595 649	
Driftsresultat		-595 649	
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap		213 364	
Annen finansinntekt	3	24 419 775	
Sum finansinntekter		24 633 139	
Annen finanskostnad		316 006	
Sum finanskostnader		316 006	
Netto finans		24 317 133	
Ordinært resultat før skattekostnad		23 721 484	0
Skattekostnad på ordinært resultat	8	20 448	
Ordinært resultat etter skattekostnad		23 701 036	0
Årsresultat		23 701 036	0
Overføringer og disponeringer			
Ekstraordinært utbytte		10 000 000	
Overføringer annen egenkapital	4	13 701 036	
Sum overføringer og disponeringer		23 701 036	



Organisasjonsnr: 927 387 182
NYE MJI MØRK & JACOBSEN INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	3	27 197 335	
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5	2 337 379	
Andre fordringer		12 690 000	
Sum finansielle anleggsmidler		42 224 714	

Sum anleggsmidler		42 224 714	0
--------------------------	--	-------------------	----------

Omløpsmidler Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende Sum bankinnskudd, kontanter og lignende

		98 810	
--	--	--------	--

Sum omløpsmidler		98 810	0
-------------------------	--	---------------	----------

SUM EIENDELER		42 323 524	0
----------------------	--	-------------------	----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4, 6	30 000	
Annen innskutt egenkapital	4	-5 570	
Sum innskutt egenkapital		24 430	

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	4	7 188 852	
Sum opptjent egenkapital		7 188 852	

Sum egenkapital		7 213 282	0
------------------------	--	------------------	----------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	8	20 448	
--------------	---	--------	--

Sum avsetninger for forpliktelser		20 448	
--	--	---------------	--

Annen langsiktig gjeld			
-------------------------------	--	--	--



Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7	11 195 373	
Sum annen langsiktig gjeld		11 195 373	
Sum langsiktig gjeld		11 215 821	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		53 750	
Annen kortsiktig gjeld	5	23 840 671	
Sum kortsiktig gjeld		23 894 421	
Sum gjeld		35 110 242	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		42 323 524	0



Organisasjonsnr: 927 387 182
NYE MJI MØRK & JACOBSEN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
6

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	30000.00	1.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Vji Invest AS	15000.00	50.00%	Ordinære aksjer
Stm Invest AS	15000.00	50.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	30000.00	100.00%

Note
2

Lønn og ytelser

Selskapet har ingen ansatte

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note



Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note

3

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
AMJ Holding AS	100.00%		8093672.00	535484.00
Dronningensgate 58 AS	100.00%		441493.00	175193.00
VS-Bolig AS	100.00%		30000.00	-460441.00
Kongensgate 62 AS	100.00%		2197446.00	179673.00
Dronningensgate 73 AS	100.00%		980130.00	154147.00
Tollbodgata 52 Eiendom AS	100.00%		2360368.00	58844.00
Tollbodgata 54 Eiendom AS	100.00%		1506926.00	76875.00

Man har i løpet av året solgt aksjene i Kirkegata 6 AS, VS Eiendom AS, VS Eiendom Kartheia 3 AS og M. Andersen Eiendom AS med total gevinst kr 24.149.775
Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Ja

<u>Navn</u>	<u>Forretningskontor</u>
Nye Mji Mørk & Jacobsen Invest AS	Kartheia 5 4626 KRISTIANSAND S 1001 Kristiansand

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf. undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Til generalforsamlingen i
Nye MJI Mørk & Jacobsen Invest AS

Revisjon Sør AS
Henrik Wergelandsgate 27
4612 Kristiansand
TLF 38 12 38 60

www.revisjonsor.no
post@revisjonsor.no

Org. nr. 943 708 428 MVA
Foretaksregisteret

Godkjent revisjonsselskap
Autorisert regnskapsførerselskap
Medlem av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING FOR 2021

Konklusjon

Vi har revidert Nye MJI Mørk & Jacobsen Invest AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 23.701.036,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



Revisors beretning 2021 for Nye MJI Mørk & Jacobsen Invest AS

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Kristiansand, 31. mars 2022

Revisjon Sør AS

Ole Martin Omdal
Statsautorisert revisor



Nye Mji Mørk & Jacobsen Invest AS

Org.nr: 927 387 182

Årsrapport for 2021

Årsregnskap

- Resultatregnskap**
- Balanse**
- Noter**

Revisjonsberetning



Nye Mji Mørk & Jacobsen Invest AS

Org.nr: 927 387 182

Resultatregnskap

	Note	2021
Driftskostnader		
Annen driftskostnad	2	<u>595 649</u>
Driftsresultat		<u>-595 649</u>
Finansinntekter og finanskostnader		
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap		213 364
Annen finansinntekt	3	24 419 775
Annen finanskostnad		<u>316 006</u>
Netto finansposter		<u>24 317 133</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>23 721 484</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	8	<u>20 448</u>
Årsresultat		<u>23 701 036</u>
Overføringer og disponeringer		
Ekstraordinært utbytte		10 000 000
Overføringer annen egenkapital	4	<u>13 701 036</u>
Sum disponert		<u>23 701 036</u>



Nye Mji Mørk & Jacobsen Invest AS

Org.nr: 927 387 182

Balanse pr. 31. desember

	Note	2021
Anleggsmidler		
<i>Finansielle anleggsmidler</i>		
Investeringer i datterselskap	3	27 197 335
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5	2 337 379
Andre fordringer		12 690 000
Sum finansielle anleggsmidler		<u>42 224 714</u>
Sum anleggsmidler		<u>42 224 714</u>
Omløpsmidler		
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>98 810</u>
Sum omløpsmidler		<u>98 810</u>
Sum eiendeler		<u>42 323 524</u>



Nye Mji Mørk & Jacobsen Invest AS

Org.nr: 927 387 182

Balanse pr. 31. desember

	Note	2021
Egenkapital		
<i>Innskutt egenkapital</i>		
Aksjekapital	4, 6	30 000
Annen innskutt egenkapital	4	-5 570
Sum innskutt egenkapital		<u>24 430</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>		
Annen egenkapital	4	<u>7 188 852</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>7 188 852</u>
Sum egenkapital		<u>7 213 282</u>
Gjeld		
<i>Avsetninger for forpliktelser</i>		
Utsatt skatt	8	<u>20 448</u>
Sum avsetning for forpliktelser		<u>20 448</u>
<i>Annen langsiktig gjeld</i>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	<u>11 195 373</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u>11 195 373</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>		
Leverandørgjeld		53 750
Annen kortsiktig gjeld	5	<u>23 840 671</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>23 894 421</u>
Sum gjeld		<u>35 110 242</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>42 323 524</u>

31. desember 2021
Kristiansand, 31. mars 2022

Stule Mørk
Styreleder

Vidar Jacobsen
Styremedlem



Nye Mji Mørk & Jacobsen Invest AS

Org.nr: 927 387 182

Noter til regnskapet for 2021

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Datterselskap/tilknyttet selskap

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Salgsinntekter

Inntekter fra salg av varer resultatføres når levering har funnet sted og det vesentligste av risiko og avkastning er overført.

Inntekter fra salg av tjenester og langsiktige tilvirkingsprosjekter resultatføres i takt med prosjektets fullføringsgrad, når utfallet av transaksjonen kan estimeres på en pålitelig måte. Fremdriften måles som påløpte timer i forhold til totalt estimerte timer. Når transaksjonens utfall ikke kan estimeres pålitelig, vil kun inntekter tilsvarende påløpte prosjektkostnader inntektsføres. I den perioden det blir identifisert at et prosjekt vil gi et negativt resultat, vil det estimerte tapet på kontrakten bli resultatført i sin helhet.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



Nye Mji Mørk & Jacobsen Invest AS

Org.nr: 927 387 182

Noter til regnskapet for 2021

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte

Selskapet har ingen ansatte

Note 3 - Datterselskap, tilknyttet selskap m v

Konsernregnskapet inngår i konsolideringen til morselskapet

Navn på morselskap	Forretningskontor
Nye Mji Mørk & Jacobsen Invest AS	Kartheia 5 4626 KRISTIANSAND S 1001 Kristiansand

Selskap	Kontor	Eier- andel	Resultat 2021	Egenkapital pr. 31.12	Bokført verdi pr. 31.12
AMJ Holding AS	Kristiansand	100 %	535 484	8 093 672	12 450 000
Dronningensgate 58 AS	Kristiansand	100 %	175 193	441 493	30 000
VS-Bolig AS	Kristiansand	100 %	-460 441	30 000	30 000
Kongensgate 62 AS	Kristiansand	100 %	179 673	2 197 446	4 243 139
Dronningensgate 73 AS	Kristiansand	100 %	154 147	980 130	550 000
Tollbodgata 52 Eiendom AS	Kristiansand	100 %	58 844	2 360 368	3 471 513
Tollbodgata 54 Eiendom AS	Kristiansand	100 %	76 875	1 506 926	6 422 683
Sum			719 775	15 610 035	27 197 335

Man har i løpet av året solgt aksjene i Kirkegata 6 AS, VS Eiendom AS, VS Eiendom Kartheia 3 AS og M. Andersen Eiendom AS med total gevinst kr 24.149.775

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Årsresultat	0	0	23 701 036	23 701 036
Ekstraordinært utbytte i løpet av året	0	0	-10 000 000	-10 000 000
Stiftelse	30 000	0	0	30 000
Stiftelseskostnader	0	-5 770	0	-5 770
Resultat i perioden frem til fusjon	0	0	-6 512 184	-6 512 184
Egenkapital 31.12.	30 000	-5 770	7 188 852	7 213 082



Nye Mji Mørk & Jacobsen Invest AS

Org.nr: 927 387 182

Noter til regnskapet for 2021

Note 5 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

<i>Fordringer</i>	2021
AMJ Holding AS	913 364
Dronningensgate 73 AS	784 015
Dronningensgate 58 AS	510 000
VS-Bolig AS	130 000
Sum	<u>2 337 379</u>
<i>Gjeld</i>	2021
Kongensgate 62 AS	-435 174
Tollbodgata 52 Eiendom aS	-2 070 000
Tollbodgata 54 Eiendom AS	-3 005 000
STM Invest AS	-9 144 883
VJI Invest AS	-9 144 883
Sum	<u>-23 799 940</u>

Note 6 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	30 000	1	30 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eier- andel	Stemme- andel
Vji Invest AS	15 000	50 %	50 %
Stm Invest AS	15 000	50 %	50 %
Sum	<u>30 000</u>	<u>100 %</u>	<u>100 %</u>

Note 7 - Pant og garantier

<i>Pantsikret gjeld</i>	2021
Gjeld til Kredittinstitusjon	11 195 373
Sum pantsikret gjeld	<u>11 195 373</u>

<i>Sikret i panteobjekt med bokførte verdier:</i>	2021
Aksjer	-27 197 335
Sum	<u>-27 197 335</u>



Nye Mji Mørk & Jacobsen Invest AS

Org.nr: 927 387 182

Noter til regnskapet for 2021

Note 8 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2021
Endring utsatt skatt	20 448
Årets totale skattekostnad	<u>20 448</u>
 <i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	23 721 484
Permanente forskjeller	405 055
Resultatført konsernbidrag	-213 364
Regnskapsmessig gev. realisasjon av aksjer og andre finansielle instrumenter	-24 149 775
Endring i midlertidige forskjeller	23 236
Alminnelig inntekt	-213 364
Mottatt konsernbidrag	213 364
Årets skattegrunnlag	<u>0</u>
 <i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2021
Gevinst- og tapskonto	92 944
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>92 944</u>
 Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	20 448



Elektronisk signatur

Signert av

Jacobsen, Vidar

Norwegian BankID

Dato og tid

(UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

31.03.2022 09.35.47

Mørk, Stule

Norwegian BankID

31.03.2022 10.13.40

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signaturdetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.