



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 346 821
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BMH BOLIGPROSJEKTER AS
Forretningsadresse: Lindåkerbakken 2
4635 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eilert Gahrsten
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.03.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.02.2022



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|---|------|----------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Sum inntekter | | 0 | 0 |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | 1 | 12 164 | 14 341 |
| Sum kostnader | | 12 164 | 14 341 |
| Driftsresultat | | -12 164 | -14 341 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 5 | 154 |
| Sum finansinntekter | | 5 | 154 |
| Annen rentekostnad | | | 213 |
| Sum finanskostnader | | | 213 |
| Netto finans | | 5 | -59 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -12 159 | -14 400 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -12 159 | -14 400 |
| Årsresultat | | -12 159 | -14 400 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -12 159 | -14 400 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | 5 | -12 159 | -14 400 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -12 159 | -14 400 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|--|------|----------|----------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Sum anleggsmidler | | 0 | 0 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Konsernfordring | 4 | 450 000 | 450 000 |
| Sum fordringer | | 450 000 | 450 000 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 28 762 | 40 921 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 28 762 | 40 921 |
| Sum omløpsmidler | | 478 762 | 490 921 |
| SUM EIENDELER | | 478 762 | 490 921 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Selskapskapital | 5 | 100 000 | 100 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 100 000 | 100 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Udekket tap | 5 | 426 435 | 414 276 |
| Sum opptjent egenkapital | | -426 435 | -414 276 |
| Sum egenkapital | | -326 435 | -314 276 |
| Gjeld | | | |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|-----------------------------------|-------------|----------------|----------------|
| Langsiktig gjeld | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 6 | 799 827 | 799 827 |
| Øvrig langsiktig gjeld | | 5 370 | 5 370 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 805 197 | 805 197 |
| | | | |
| Sum langsiktig gjeld | | 805 197 | 805 197 |
| | | | |
| Sum gjeld | | 805 197 | 805 197 |
| | | | |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 478 762 | 490 921 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 183152

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 346 821
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BMH BOLIGPROSJEKTER AS
Forretningsadresse: Lindåkerbakken 2
4635 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eilert Gahrssen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.03.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.04.2021

Brønnøysundregistrene

Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Administrasjonen 75 00 75 09 Telefaks 75 00 75 05
E-post: fimapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonnr: 991 346 821
BMH BOLIGPROSJEKTER AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|--|------|---------|---------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Sum inntekter | | 0 | 0 |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | 1 | 12 164 | 14 341 |
| Sum kostnader | | 12 164 | 14 341 |
| Driftsresultat | | -12 164 | -14 341 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 5 | 154 |
| Sum finansinntekter | | 5 | 154 |
| Annen rentekostnad | | | 213 |
| Sum finanskostnader | | | 213 |
| Netto finans | | 5 | -59 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -12 159 | -14 400 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -12 159 | -14 400 |
| Årsresultat | | -12 159 | -14 400 |
| Årsresultat etter minoritetsinteressier | | -12 159 | -14 400 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | 5 | -12 159 | -14 400 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -12 159 | -14 400 |



Organisasjonensnr: 991 346 821
BMH BOLIGPROSJEKTER AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|---|------|----------------|----------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Sum anleggsmidler | | 0 | 0 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Konsernfordring | 4 | 450 000 | 450 000 |
| Sum fordringer | | 450 000 | 450 000 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o. l. | | 28 762 | 40 921 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 28 762 | 40 921 |
| Sum omløpsmidler | | 478 762 | 490 921 |
| SUM EIENDELER | | 478 762 | 490 921 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Selskapskapital | 5 | 100 000 | 100 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 100 000 | 100 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Udekket tap | 5 | 426 435 | 414 276 |
| Sum opptjent egenkapital | | -426 435 | -414 276 |
| Sum egenkapital | | -326 435 | -314 276 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til | | | |
| kredittinstitusjoner | 6 | 799 827 | 799 827 |
| Øvrig langsiktig gjeld | | 5 370 | 5 370 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 805 197 | 805 197 |
| Sum langsiktig gjeld | | 805 197 | 805 197 |



| | | |
|--------------------------|---------|---------|
| Sum gjeld | 805 197 | 805 197 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | 478 762 | 490 921 |



Organisasjonnr: 991 346 821
BMH BOLIGPROSJEKTER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

| <u>Aksjeklasse</u> | <u>Ant. aksjer</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Bokført verdi</u> |
|--------------------|--------------------|------------------|----------------------|
| Ordinære aksjer | 1000.00 | 100.00 | 100000.00 |

| <u>Aksjeeiere - fritekst</u> | <u>Antall</u> | <u>Eierandel</u> | <u>Aksjeklasse</u> |
|------------------------------|---------------|------------------|--------------------|
| Agder Prosjekt AS | 1000.00 | 100.00% | Ordinære aksjer |

| <u>Sum</u> | <u>Sum antall</u> | <u>Sum eierandel</u> |
|------------|-------------------|----------------------|
| | 1000.00 | 100.00% |

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

| <u>Ytelser</u> | <u>Lønn</u> | <u>Pensj.forpl.</u> | <u>Andre godtgj.</u> |
|----------------|-------------|---------------------|----------------------|
|----------------|-------------|---------------------|----------------------|

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



BMH Boligprosjekter AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet kommer inn under regnskapslovens definisjon av små foretak, og Norsk Regnskapsstandard nr. 8 for små foretak er fulgt.

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie og bruk klassifiseres som anleggsmidler. Eiendeler som er tilknyttet varekretsløpet, klassifiseres som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld legges samme kriterier til grunn for å skille mellom langsiktig og kortsiktig gjeld.

Skatt

Selskapet har ikke betalbarskatt og bokfører ikke utsattskattefordel. Midlertidige forskjeller og framførbart underskudd framkommer i nummerert note til regnskapet.

Covid 19/Tapt egenkapital/Fortsatt drift

Covid 19 har ikke påvirket selskapets drift. Selskapet har tapt egenkapitalen og går med underskudd. Selskapet blir finansiert av konsernselskap. Styret avgir derfor årsoppgjøret under forutsetningen av fortsatt drift.

Note 1 - Annen driftskostnad

Selskapet har fravalgt revisor.

Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Grunnlag for skattekostnad, endring i utsatt skatt og betalbar skatt

| | |
|---|----------|
| Resultat før skattekostnad | -12 159 |
| +/- Endr. forskj. som ikke inngår i grl. uts. skatt/sk.fordel | 12 159 |
| +/- Permanente forskjeller | 0 |
| = Grunnlag for årets skattekostnad | 0 |
| +/- Endr. forskj. som inngår i grl. uts. skatt/skattefordel | -12 159 |
| +/- Endring i underskudd, kreditfradrag mv til fremføring | 12 159 |
| = Grunnlag for betalbar skatt i resultatregnskapet | 0 |
| = Skattepl. inntekt (gr.lag for betalbar skatt i balansen) | 0 |

Fordeling av skattekostnaden

| | |
|--|----------|
| Betalbar skatt (gr.l. for betalbar skatt i resultat x sats) | 0 |
| +/- Endring i utsatt skatt/skattefordel | 0 |
| = Skattekostnad (grunnlag for årets skattekostnad x sats) | 0 |

Noter for BMH Boligprosjekter AS

Organisasjonsnr. 991346821



BMH Boligprosjekter AS

Noter 2020

| | |
|---|----------|
| = Skattekostnad i resultatregnskapet | 0 |
| Betalbar skatt i balansen | |
| Betalbar skatt i skattekostnaden | 0 |
| = Betalbar skatt i balansen | 0 |

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

| | 2020 | 2019 |
|---|----------------|----------------|
| - Skattem. fremf. underskudd som utlignes | 62 757 | 50 598 |
| = Grunnlag utsatt skatt | -62 757 | -50 598 |
| Utsatt skatt | 0 | 0 |
| Negativt grunnlag utsatt skatt | 62 757 | 50 598 |
| = Grunnlag utsatt skattefordel | 62 757 | 50 598 |
| Utsatt skattefordel | 13 806 | 11 132 |
| Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel | 62 757 | 50 600 |
| Ikke bokført utsatt skattefordel | 13 806 | 11 132 |
| Bokført utsatt skattefordel | 0 | 0 |

Note 4 - Fordringer på konsernselskap

| Selskap | 2020 | 2019 |
|---|---------|---------|
| Byggmesterne Hovet Magnussen AS Konsernbidrag | 450 000 | 450 000 |

Note 5 - Selskapskapital

Selskapet har 1000 aksjer hver pålydende kr 100, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000. Selskapet har kun en aksjeklasse.

| Aksjonærens navn | Antall aksjer |
|-------------------|---------------|
| Agder Prosjekt AS | 1000 |

Selskapets styremedlemmer kontrollerer alle aksjene gjennom konsernspissen Byggmesterne Hovet og Magnussen AS

| Aksjekapital / selskapskapital | Annen egenkapital | Sum egenkapital |
|--------------------------------|-------------------|-----------------|
|--------------------------------|-------------------|-----------------|



BMH Boligprosjekter AS

Noter 2020

| | | | |
|-------------------------|----------------|-----------------|-----------------|
| Pr 1.1. | 100 000 | -414 276 | -314 276 |
| Tilført fra årsresultat | 0 | 0 | 0 |
| Anvendt til årsresultat | 0 | -12 159 | -12 159 |
| Andre transaksjoner: | 0 | 0 | 0 |
| Pr 31.12. | 100 000 | -426 435 | -326 435 |

Note 6 - Mellomværende med konsernselskap

| Selskap | 2020 | 2019 |
|----------------------------------|----------------|----------------|
| Brattvollsløyfen 1 AS | 619 925 | 619 925 |
| Byggmester Hovet og Magnussen AS | 179 902 | 179 902 |
| Sum | 799 827 | 799 827 |

Gjelden er ikke rentebærende.



BMH Boligprosjekter AS

Resultatregnskap

| | Note | 2020 | 2019 |
|--|------|-----------------|-----------------|
| DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER | | | |
| Driftskostnader | | | |
| Annen driftskostnad | 1 | 12 164 | 14 341 |
| Sum driftskostnader | | 12 164 | 14 341 |
| DRIFTSRESULTAT | | (12 164) | (14 341) |
| FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER | | | |
| Finansinntekter | | | |
| Annen renteinntekt | | 5 | 154 |
| Sum finansinntekter | | 5 | 154 |
| Finanskostnader | | | |
| Annen rentekostnad | | 0 | 213 |
| Sum finanskostnader | | 0 | 213 |
| NETTO FINANSPOSTER | | 5 | (59) |
| ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD | | (12 159) | (14 400) |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 2,3 | 0 | 0 |
| ORDINÆRT RESULTAT | | (12 159) | (14 400) |
| ÅRSRESULTAT | | (12 159) | (14 400) |
| OVERFØRINGER | | | |
| Fremføring av udekket tap | 5 | (12 159) | (14 400) |
| SUM OVERFØRINGER | | (12 159) | (14 400) |



BMH Boligprosjekter AS

Balanse pr. 31.12.2020

| | Note | 31.12.2020 | 31.12.2019 |
|-----------------------------------|------|------------------|------------------|
| EIENDELER | | | |
| Omløpsmidler | | | |
| Konsernfordring | 4 | 450 000 | 450 000 |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 28 762 | 40 921 |
| Sum omløpsmidler | | 478 762 | 490 921 |
| SUM EIENDELER | | 478 762 | 490 921 |
| EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Selskapskapital | 5 | 100 000 | 100 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 100 000 | 100 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Udekket tap | 5 | (426 435) | (414 276) |
| Sum opptjent egenkapital | | (426 435) | (414 276) |
| Sum egenkapital | | (326 435) | (314 276) |
| Gjeld | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld ttil konsernselskap | 6 | 799 827 | 799 827 |
| Øvrig langsiktig gjeld | | 5 370 | 5 370 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 805 197 | 805 197 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 478 762 | 490 921 |

Kristiansand, 16.mars. 2021

Svein Frode Hovet
Styrets leder/Daglig leder

Trond L Magnussen
Styremedlem



**Årsregnskap 2020
for
BMH Boligprosjekter AS**

Foretaksnr. 991346821

Utarbeidet av:

Vekstra Sør AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Stadionveien 21
4632 KRISTIANSAND S
Regnskapsførernummer 950068523