



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 936 574 696
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: K. NORDANG AS
Forretningsadresse: Svemorka
6200 STRANDA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mone Lysaker
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.05.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	2, 8, 16	504 539 000	493 534 000
Annen driftsinntekt	8	7 117 000	8 983 000
Sum inntekter		511 656 000	502 516 000
Kostnader			
Varekostnad	8	372 668 000	380 509 000
Lønnskostnad	3, 13, 19	94 853 000	89 954 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	7 301 000	6 575 000
Annen driftskostnad	3, 5, 8, 14	32 287 000	29 393 000
Sum kostnader		507 109 000	506 430 000
Driftsresultat		4 547 000	-3 914 000
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	8	2 503 000	1 823 000
Annen renteinntekt		244 000	111 000
Annen finansinntekt		21 000	39 000
Sum finansinntekter		2 768 000	1 973 000
Rentekostnad til foretak i samme konsern	8	101 000	177 000
Annen rentekostnad		633 000	454 000
Annen finanskostnad		96 000	200 000
Sum finanskostnader		830 000	831 000
Netto finans		1 938 000	1 142 000
Ordinært resultat før skattekostnad		6 485 000	-2 772 000
Skattekostnad på ordinært resultat	4	1 455 000	-578 000
Ordinært resultat etter skattekostnad		5 030 000	-2 195 000
Årsresultat	12	5 030 000	-2 195 000



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Årsresultat etter minoritetsinteresser		5 030 000	-2 195 000
Totalresultat		5 030 000	-2 195 000
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		9 776 000	
Avsatt til annen egenkapital		-4 746 000	-2 195 000
Sum overføringer og disponeringer		5 030 000	-2 195 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Øvrige immaterielle eiendeler	5	69 000	109 000
Sum immaterielle eiendeler		69 000	109 000
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	744 000	703 000
Maskiner og anlegg	5, 20	14 429 000	19 562 000
Skip og flytende installasjoner	5		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	5	3 405 000	2 494 000
Transportmidler		231 000	
Sum varige driftsmidler		18 809 000	22 759 000
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6		
Investering i annet foretak i samme konsern	6		
Lån til foretak i samme konsern	7		
Investeringer i tilknyttet selskap	6	599 000	599 000
Investeringer i aksjer og andeler	6	30 000	30 000
Obligasjoner o.l.	6		
Sum finansielle anleggsmidler		629 000	629 000
Sum anleggsmidler		19 507 000	23 497 000
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	18	670 000	4 140 000
Fordringer			
Kundefordringer	7, 17	68 987 000	36 642 000
Andre kortsiktige fordringer	7, 16	164 335 000	177 407 000
Sum fordringer		233 322 000	214 049 000
Bankinnskudd, kontanter o.l.	10		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum omløpsmidler		233 992 000	218 189 000
SUM EIENDELER		253 499 000	241 686 000

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (28 750 a 140)	11, 12	4 025 000	4 025 000
Beholdning av egne aksjer	12	37 496 000	37 496 000
Overkurs	12	3 028 000	3 028 000
Sum innskutt egenkapital		44 549 000	44 549 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	12	42 550 000	47 295 000
Sum opptjent egenkapital		42 550 000	47 295 000
Sum egenkapital		87 098 000	91 844 000

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	4	6 861 000	7 176 000
Andre avsetninger for forpliktelser	15	7 237 000	7 177 000
Sum avsetninger for forpliktelser		14 098 000	14 353 000

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	9	9 565 000	12 662 000
Øvrig langsiktig gjeld	9		
Sum annen langsiktig gjeld		9 565 000	12 662 000

Sum langsiktig gjeld

23 663 000 **27 016 000**

Kortsiktig gjeld


Gjeld til kredittinstitusjoner	9	4 056 000	5 117 000
Leverandørgjeld	7	63 414 000	41 022 000
Betalbar skatt	4		
Skyldige offentlige avgifter		10 944 000	6 314 000
Annen kortsiktig gjeld	7, 16	64 322 000	70 373 000




Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum kortsiktig gjeld		142 737 000	122 826 000
 Sum gjeld		 166 401 000	 149 842 000
 SUM EGENKAPITAL OG GJELD		 253 499 000	 241 686 000



 Legally signed by
NICLAS WINKVIST
2022-03-28

 Legally signed by
Arlid Østgård
2022-03-28

 BankID Signing
Kjetil Nordang
2022-03-29

Årsregnskap 2021

K. Nordang AS

Styrets årsberetning
Resultatregnskap
Balanse
Kontantstrøm
Noter til regnskapet

Org.nr.: 936 574 696



Årsberetning 2021 for K. Nordang AS

Virksomhetens art

K. Nordang AS driver entreprenørvirksomhet i bygg- og anleggssektoren. Selskapets forretningsvirksomhet er rettet mot det regionale markedet, og virksomheten drives med utgangspunkt i selskapets leide hovedlokaler i industriområdet Svemorka på Stranda samt avdelingslokaler i Ålesund, Bergen og Ulsteinvik.

Rettvisende oversikt over utvikling og resultat

Selskapets omsetning var tkr 511 656 i 2021 sammenlignet mot tkr 502 516 i 2020. Selskapets resultat før skatt var tkr 6 485 i 2021 mot tkr -2 772 i 2020.

Selskapets omsetning vil variere alt etter hvilken type entreprisoppdrag en har i produksjon.

Den generelle markedssituasjonen på Sunnmøre er god, og selskapet har en solid ordredeknning for 2022. I tillegg forventes det flere større jobber den kommende tiden, så det antas også en tilfredsstillende kontraktsdekning inn i 2023.

K Nordang AS sin geografiske spredning og bredde i produksjon med egne håndverkere, gjør at vi er godt rustet for de kommende årene.

Selskapet har også 10% av sine håndverkere som lærlinger, noe som er et uttalt mål for oss.

Samlet kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter var på tkr 16 202 og driftsresultatet var tkr 4 547. Forskjellen mot driftsresultatet skyldes i hovedsak endring i kundefordringer og leverandørgjeld.

Kortsiktig gjeld er tkr 142 737 pr 31.12.2021 mot tkr 122 826 pr 31.12.2020. Omløpsmidler er tkr 233 992 pr 31.12.2021 mot tkr 218 189 pr 31.12.2020. Selskapets evne til egenfinansiering av investeringer er god og likviditetsbeholdningen er tilfredsstillende. Styret mener at regnskapet gir en rettvisende oversikt over selskapets utvikling, resultat og stilling.

Fortsatt drift

I samsvar med regnskapslovens § 3-3a bekreftes det at forutsetningen om fortsatt drift er til stede og at denne forutsetningen er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet.

Redegjørelse for årsregnskapet

Styret kjenner ikke til noen forhold av viktighet for å bedømme selskapets stilling og resultat som ikke fremgår av regnskapet og balansen med noter.

Hendelser etter balansedagen

Selskapet overvåker og følger myndighetenes råd om koronavirus (Covid 19), men har i all hovedsak klart å holde virksomheten i gang uten stans eller spesielle forsinkelser i pågående prosjekter. Styret kjenner ikke til andre forhold av viktighet for å bedømme selskapets stilling og resultat som ikke fremgår av regnskapet og balansen med noter. Det er heller ikke etter regnskapsårets utgang inntrådt andre forhold som etter styrets syn har vesentlig betydning ved bedømmelse av regnskapet.

Risiko- og usikkerhetsfaktorer

K. Nordang AS sin virksomhet knytter seg til utføring av enkeltprosjekter. Det er stor variasjon i ordremassen med hensyn til prosjektenes kompleksitet, størrelse, varighet og risiko. Det er helt avgjørende for våre resultater at projektrisiko blir analysert allerede på tilbudsstadiet og håndtert på



et systematisk og profesjonell måte igjennom hele prosjektet.

Kredittrisikoen knyttet til kundenes betalingsevne er viktig. Selskapet har historisk hatt et lavt nivå på tap på kundefordringer. Det er ingen vesentlige valutatransaksjoner.

Arbeidsmiljø, likestilling og diskriminering

Styret anser arbeidsmiljøet i selskapet som godt. Det er ikke iverksatt spesielle tiltak i denne forbindelse. Ansatte i virksomheten har ikke vært utsatt for ulykker eller skader i forbindelse med utførelsen av sitt arbeid. Totalt sykefravær siste år har vært på 5,95 % av total arbeidstid i regnskapsåret.

Selskapet har tegnet forsikring for styrets medlemmer, daglig leder og øvrig ledelse for deres mulige ansvar overfor foretaket og tredjeperson.

K. Nordang AS har som mål å være en arbeidsplass der det råder full likestilling mellom kvinner og menn, og har innarbeidet en personalpolitikk som anses for å være kjønnsnøytral på alle områder. Selskapet hadde ved årets utløp 133 ansatte, 9 kvinner og 124 menn. Selskapets styre består av 3 personer, hvorav ingen er kvinner.

K. Nordang AS fokuserer på og arbeider løpende med likestilling, sikre like muligheter og hindre diskriminering på grunn av etnisitet, nasjonal opprinnelse, avstamning, hudfarge, religion og livssyn.

Tilstand for kjønnslikestilling

K. Nordang skal jobbe aktivt, målrettet og planmessig for å fremme likestilling og hindre diskriminering. Som selskap må vi sørge for at vi betaler menn og kvinner på like vilkår.

Derfor gjør vi lønnskartlegging, som har som mål å:

- Kartlegge kvantitative data på alle ansatte
- Dele inn lønnskartleggingen i stillingsgrupper eller annen hensiktsmessig inndeling for å kunne sammenligne lønn på et objektivt sett. Vi har brukt Mercers IPE-klassifisering som en metode for stillingsvurdering.
- Lønnskartleggingen skal være basert på sammenligning mellom lønnsopplysninger (gjennomsnitt) mellom kvinner og menn i de respektive stillingsgruppene
- Det skal gjøres kartlegging av likt arbeid og arbeid av lik verdi

Rapporten for K. Nordang AS viser følgende:

Selskapet har i hovedsak like vilkår mellom menn og kvinner. Kvinner tjener i snitt 103% av lønn til menn. Forskjeller i lønn innenfor grupper kan forklares i ulik kompetanse og erfaring i rolle og nivå.

Arbeidet med lønnskartlegging vil bli fulgt opp årlig og være en viktig del av vårt fortsatte likestillingsarbeid.

Miljørapportering

Selskapets byggevirkosomhet kan føre til en belastning av det ytre miljø i form av støv, støy og vibrasjoner. Virksomheten planlegges og gjennomføres i tråd med de strenge lover og forskrifter som gjelder for våre virksomhetsområder. Selskapet har rutiner for avfallshåndtering der restprodukter og avfall sorteres og tas hånd om på forskriftsmessig måte. Selskapet bestreber seg på å følge miljøpålegg som er gitt for bransjen, og etter styrets mening forurenses selskapets virksomhet ikke det ytre miljø utover godkjente krav.



Forsknings- og utviklingsaktiviteter

K. Nordang AS har ikke hatt forsknings- og utviklingsaktiviteter i 2021.

Årsresultat og disponeringer

I 2021 hadde selskapet et overskudd etter skattekostnad på tkr 5 030 som foreslås disponert slik:

Disponering	Beløp
Avsatt til konsernbidrag	9 776
Til annen egenkapital	-4 746

Stranda
Styret i K. Nordang AS

Arild Østgård
styreleder

Niclas Tom Winkvist
styremedlem

Kjetil Helge Nordang
styremedlem/daglig leder



Resultatregnskap			
K. Nordang AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Alle tall i hele tusen			
Salgsinntekt	2, 8, 16	504 539	493 534
Annen driftsinntekt	8	7 117	8 983
Sum driftsinntekter		<u>511 656</u>	<u>502 516</u>
Varekostnad	8	372 668	380 509
Lønnskostnad	3, 13, 19	94 853	89 954
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	7 301	6 575
Annen driftskostnad	3, 5, 8, 14	32 287	29 393
Sum driftskostnader		<u>507 109</u>	<u>506 430</u>
Driftsresultat		<u>4 547</u>	<u>-3 914</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	8	2 503	1 823
Annen renteinntekt		244	111
Annen finansinntekt		21	39
Rentekostnad til foretak i samme konsern	8	101	177
Annen rentekostnad		633	454
Annen finanskostnad		96	200
Resultat av finansposter		<u>1 938</u>	<u>1 142</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		6 485	-2 772
Skattekostnad på ordinært resultat	4	1 455	-578
Ordinært resultat		<u>5 030</u>	<u>-2 195</u>
Årsoverskudd	12	<u>5 030</u>	<u>-2 195</u>
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		9 776	0
Avsatt til annen egenkapital		-4 746	-2 195
Sum overføringer		<u>5 030</u>	<u>-2 195</u>



Balanse			
K. Nordang AS			
Eiendeler	Note	2021	2020
Alle tall i hele tusen			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Øvrige immaterielle eiendeler	5	69	109
Sum immaterielle eiendeler		69	109
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	744	703
Maskiner og anlegg	5, 20	14 429	19 562
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	5	3 405	2 494
Transportmidler		231	0
Sum varige driftsmidler		18 809	22 759
Finansielle driftsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	6	599	599
Investeringer i aksjer og andeler	6	30	30
Sum finansielle anleggsmidler		629	629
Sum anleggsmidler		19 507	23 497
Omløpsmidler			
Lager av varer og annen beholdning	18	670	4 140
Fordringer			
Kundefordringer	7, 17	68 987	36 642
Andre kortsiktige fordringer	7, 16	164 335	177 407
Sum fordringer		233 322	214 049
Sum omløpsmidler		233 992	218 189
Sum eiendeler		253 499	241 686
K. Nordang AS		Side 6	



Balanse			
K. Nordang AS			
	Note	2021	2020
Egenkapital og gjeld			
Alle tall i hele tusen			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (28 750 a 140)	11, 12	4 025	4 025
Annen innskutt egenkapital	12	37 496	37 496
Overkurs	12	3 028	3 028
Sum innskutt egenkapital		44 549	44 549
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	12	42 550	47 295
Sum opptjent egenkapital		42 550	47 295
Sum egenkapital		87 098	91 844
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	6 861	7 176
Andre avsetninger for forpliktelser	15	7 237	7 177
Sum avsetning for forpliktelser		14 098	14 353
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	9 565	12 662
Sum annen langsiktig gjeld		9 565	12 662
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	4 056	5 117
Leverandørgjeld	7	63 414	41 022
Skyldige offentlige avgifter		10 944	6 314
Annen kortsiktig gjeld	7, 16	64 322	70 373
Sum kortsiktig gjeld		142 737	122 826
Sum gjeld		166 401	149 842
Sum gjeld og egenkapital		253 499	241 686
Stranda Styret i K. Nordang AS			
_____ Arild Østgård styreleder		_____ Niclas Tom Winkvist styremedlem	
		_____ Kjetil Helge Nordang styremedlem/daglig leder	
K. Nordang AS		Side 7	



Indirekte kontantstrøm			
K. Nordang AS			
	Note	2021	2020
Alle tall i hele tusen			
Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter			
Resultat før skattekostnad		6 485	-2 772
Ordinære avskrivninger		7 301	6 575
Endring i varelager		3 470	-3 155
Endring i kundefordringer		-32 345	23 825
Endring i leverandørgjeld		22 392	7 144
Endring i andre tidsavgrensningsposter		8 899	-4 139
Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter		<u>16 202</u>	<u>27 478</u>
Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter			
Utbetaling ved kjøp av immaterielle eiendeler		0	-119
Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler		-3 311	-7 855
Utbetaling ved utlån av kapital til konsernselskap		0	-45 000
Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter		<u>-3 311</u>	<u>-52 974</u>
Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter			
Innbetaling ved opptak av gjeld		2 572	5 496
Utbetalinger i forbindelse med nedbetaling av gjeld		-6 730	-5 594
Netto endring i konsernkonto		-56 805	25 595
Innbetalinger av konsernbidrag		48 072	0
Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter		<u>-12 891</u>	<u>25 496</u>
Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. begy		<u>0</u>	<u>0</u>
Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. sl		<u>0</u>	<u>0</u>
K. Nordang AS		Side 8	



NOTER K. Nordang AS

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk.

Inntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Inntekter fra salg av tjenester og langsiktige tilvirkningsprosjekter (anleggskontrakter) resultatføres i takt med prosjektets fullføringsgrad, når utfallet av transaksjonen kan estimeres på en pålitelig måte. Når transaksjonens utfall ikke kan estimeres pålitelig, vil kun inntekter tilsvarende påløpte prosjektkostnader inntektsføres. I den perioden det blir identifisert at et prosjekt vil gi et negativt resultat, vil det estimerte tapet på kontrakten bli resultatført i sin helhet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli utnyttet.

Leasing

Leieavtaler klassifiseres som finansiell eller operasjonell i samsvar med avtalens reelle innhold. Dersom det vesentligste av økonomisk risiko og kontroll knyttet til det underliggende leieobjekt er gått over på leietaker klassifiseres avtalen som finansiell og tilhørende eiendeler og forpliktelser balanseføres. Andre leieavtaler klassifiseres som operasjonelle. Balanseførte leieavtaler vurderes etter generelle vurderingsregler i regnskapsloven

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost, fratrukket avskrivninger og nedskrivninger. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på transaksjonstidspunktet.

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Vesentlige driftsmidler som består av flere betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på transaksjonstidspunktet.



NOTER

K. Nordang AS

Datterselskap og tilknyttet selskap

Datterselskap og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

K.Nordang AS er heleid av Peab Bygg Norge AS som er et datterselskap av Peab AB. Informasjon om morselskapet kan fåes ved henvendelse til Peab AB.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi. Netto salgsverdi er estimert salgspris ved ordinær drift etter fradrag for beregnede nødvendige utgifter for gjennomføring av salget. Anskaffelseskost inkluderer utgifter påløpt ved anskaffelse av varene og kostnader for å bringe varene til nåværende plassering og tilordnes ved bruk av FIFO - prinsippet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. For øvrige kundefordringer utføres en uspesifisert avsetning for å dekke forventet tap på krav.

Pensjoner - Innskuddsbasert ordning

Kostnaden til innskuddsbasert pensjonsordning tilsvarer periodens premie til forsikringsselskapet.

Garanti

Det er avsatt til forventede garantikostnader. Garantiavsetningen er i balansen oppført under annen kortsiktig gjeld.

Kontantstrømoppstilling

Kontantstrømoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metoden. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige, likvide plasseringer. Beholdningen er presentert som konsernmellomværende. Endring presenteres som "Netto endring i kassekreditt (konsernkonto).



NOTER K. Nordang AS

Note 2 Salgsinntekter

Selskapets virksomhet består av entreprenørvirksomhet innen bygg og anleggssektoren i Møre og Romsdal.

Note 3 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader	2021	2020
Lønninger	76 456	71 301
Arbeidsgiveravgift	10 894	9 642
Pensjonskostnader	4 860	4 753
Andre ytelser	2 644	4 257
Sum	94 853	89 954

Selskapet har i 2021 sysselsatt 129 årsverk.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styret
Lønn / Bonus	2 272	0
Pensjonskostnader	78	0
Annen godtgjørelse	412	0
Sum	2 762	0

Daglig leder har rett til resultatbonus. Det er ikke avtalt særskilte øvrige ytelser, sluttvederlag, opsjoner, pensjoner enn det som fremgår over og av normale vilkår som er tilgjengelige for alle ansatte.

Ytelser til styret

Ingen av styremedlemmene får særskilte styrehonorar for deres verv fra K Nordang AS. Daglig leder er styremedlem, godtgjørelser fremgår i tabell for ytelser til daglig leder.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2021 utgjør tkr. 229.



NOTER
K. Nordang AS

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	1 770	-10 576
Endring i utsatt skatt	-316	9 998
Skattekostnad ordinært resultat	1 455	-578

Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	6 485	-2 772
Permanente forskjeller	126	147
Endring i midlertidige forskjeller	1 435	-19 968
Mottatt konsernbidrag	0	48 072
Avgitt konsernbidrag	-8 046	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-25 479
Skattepliktig inntekt	0	0

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	1 770	-10 576
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-1 770	0
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	0	10 576
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	426	3 772	3 346
Tilvirkningskontrakter	37 846	35 334	-2 512
Varebeholdning	-547	-379	168
Balanseførte leieavtaler	698	1 070	372
Avsetninger mv	-7 237	-7 177	60
Sum	31 186	32 620	1 435
Grunnlag for utsatt skatt	31 186	32 620	1 435
Utsatt skatt (22 %)	6 861	7 176	316



NOTER
K. Nordang AS

Note 5 Anleggsmidler

	Maskiner/ Utstyr	Transportmidler	Kontorutstyr
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	46 520	194	477
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	2 813	235	
= Anskaffelseskost 31.12.21	49 333	429	477
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	31 737	198	239
= Bokført verdi 31.12.21	17 595	231	238
Årets ordinære avskrivninger	6 958	4	78
Økonomisk levetid	5-10 år	3-5 år	5 år
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Lineær

	Bygninger/Lager plass	Immaterielle eiendeler	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	1 831	119	49 141
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	263		3 311
= Anskaffelseskost 31.12.21	2 095	119	52 452
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	1 350	50	33 574
= Bokført verdi 31.12.21	744	69	18 878
Årets ordinære avskrivninger	222	40	7 301
Økonomisk levetid	5-15 år	5 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	

Leieavtale som vurderes som finansiell leasing aktiveres og avskrives over økonomisk levetid. I 2021 var anskaffelseskost på finansielle leasingkontrakter tkr. 32 596 og balanseført verdi tkr. 14 429. Gjenstående varighet er 6 år. Operasjonell leasing er kostnadsført i 2021 med tkr. 34 712. Dette gjelder i hovedsak leie av driftsmidler og husleie, og har en varighet på 0-5 år.



NOTER
K. Nordang AS

Note 6 Aksjer og andeler i andre foretak m.v.

Selskap	Blindheim Kran AS
Balanseført verdi	599
Andel av stemmeberettiget kapital	45%
Egenkapital 2021	1 000
Resultat 2021	326

Offisielt regnskap er ikke behandlet for 2021.

Anleggsmidler	Eierandel	Anskaffelses- kost	Balansefør verdi
Stranda Treningssenter AS	5 %	30	30

Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern mv

	2021	2020
Kundefordringer til pålydende	432	404
Konsernkonto fordring	56 573	0
Andre fordringer konsern	95 000	143 072
Konsernkonto gjeld	0	233
Leverandørgjeld	3 436	948
Annen kortsiktig gjeld	11 546	0

Selskapet inngår i en konsernkonto ordningen hvor Peab Finans AB eier hovedkontoen. Saldo er presentert som konsernmellomværende.

Note 8 Transaksjoner med nærstående parter

	Salg	Kjøp
Selskap / Tilknytning	2021	2021
Morselskap	818	1 344
Øvrige Peab konsern	2 703	17 638
Felleskontrollerte selskaper	106 460	29
Sum	109 981	19 011

Selskap / Tilknytning	Renteinntekter	Rentekostnader
Peab konsern øvrige / konsern relatert	2 503	101
Sum	2 503	101



NOTER
K. Nordang AS

Note 9 Annen langsiktig gjeld

Langsiktig gjeld	2021	2020
Leasinggjeld	9 565	12 662
Sum annen langsiktig gjeld	9 565	12 662

Selskapet hadde pr 31.12.2021 gjeld på tkr. 401 til kredittinstitusjoner som forfaller mer enn 5 år frem i tid.

Note 10 Bankinnskudd

Selskapet har ikke bundne bank midler. Det er stillet bankgaranti for skattetrekksansvar på tkr. 4 000.

Note 11 Aksjonærer

Aksjekapitalen i K. Nordang AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	28 750	140,0	4 025
Sum	28 750		4 025

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
PEAB BYGG NORGE AS	28 750	100,0	100,0

Note 12 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	4 025	3 028	37 496	47 295	91 844
Pr 01.01.2021	4 025	3 028	37 496	47 295	91 844
Årets resultat				5 030	5 030
Konsembidrag avgitt				-9 776	-9 776
Pr 31.12.2021	4 025	3 028	37 496	42 550	87 098



NOTER
K. Nordang AS

Note 13 Innskuddspensjon

Innskuddsbasert ordning

Selskapet har en innskuddsbasert pensjonsordning som gjelder alle ansatte. Opptak skjer i måneden etter man har fylt 20 år. Den innskuddsbaserte pensjonsordningen er innenfor lov om obligatorisk tjenestepensjon, og gjelder fra fylte 67 år. Tilskuddet i den innskuddsbaserte ordningen regnskapsføres som periodens pensjonskostnad. Det er kostnadsført tkr. 3 507 i forbindelse med obligatorisk tjenestepensjon.

Ytelsesbaserte ordninger

Selskapet har også en avtalefestet førtidspensjonsordning (AFP) som omfatter alle ansatte. Den nye ordningen behandles som innskuddsordning frem til det foreligger pålitelig og tilstrekkelig informasjon slik at selskapet kan regnskapsføre sin andel av pensjonskostnad og pensjonsforpliktelse i ordningen. Kostnader til AFP-ordning i 2021 er tkr. 1 353.

Note 14 Spesifikasjon av driftskostnader etter art

	2021	2020
Leie/leasing kontormaskiner og biler	17 143	19 534
Leie lokaler	17 569	16 237
Eksterne tjenester	7 556	7 396
Kontor/telefon	3 607	3 284
Reklame/annonsering	1 006	728
Forsikring	2 511	1 738
Andre driftskostnader	17 106	-19 525
Sum driftskostnader	32 287	29 393

Note 15 Garantavsetninger

	2021	2020
Garantavsetninger	7 237	7 177
Sum garantavsetninger	7 237	7 177

Note 16 Prosjekter og bygg i arbeid

Anleggskontrakter pr 31.12	2021	2020
Opptjente inntekter på ikke ferdigstilte prosjekter	555 669	501 313
Påløpte kostnader	517 823	465 979
Resultatført fortjeneste på igangværende prosjekter	37 846	35 334
Resultatført fortjeneste i %	6,8%	7,0%



NOTER
K. Nordang AS

Anleggskontraktene inngår i følgende balanseposter pr 31.12

Opptjente ikke fakturerte inntekter inkludert i kortsiktig fordring	8 689	21 440
Fakturert, ikke opparbeidet inntekt inkludert i kortsiktig gjeld	40 670	54 892
Sum	31 981	33 452

Selskapet har ingen vesentlige pågående tapsprosjekt.

Note 17 Kundefordringer

	2021	2020
Kundefordringer til pålydende	68 987	36 642
Balanseført verdi av kundefordringer 31.12	68 987	36 642

Kostnadsført tap er klassifisert som annen driftskostnad i regnskapet.

Note 18 Varer

	2021	2020
Lager av råvarer	670	896
Leilighet for videresalg	0	3 244
Sum	670	4 140

Note 19 Offentlig tilskudd

Det er i 2021 mottatt tkr. 37 ifm refusjon av sykepenger som følge av Covid-19.

Note 20 Pantstillelser og garantier

	31.12.2021	31.12.2020
Garantier		
Garantiansvar	93 727	55 752
Sum	93 727	55 752

Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler

Driftsmidler	13 621	17 840
Sum	13 621	17 840



Building a better
working world

Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Dronning Eufemias gate 6a, 0191 Oslo
Postboks 1156 Sentrum, 0107 Oslo

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i K. Nordang AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for K. Nordang AS som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfylder årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Andre forhold

Årsregnskapet for perioden som ble avsluttet 31. desember 2020 ble revidert av en annen revisor som ga uttrykk for en ikke-modifisert konklusjon om årsregnskapet den 4. juni 2021.

Øvrig informasjon

Øvrig informasjon omfatter informasjon i selskapets årsrapport bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for den øvrige informasjonen. Vår konklusjon om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke den øvrige informasjonen, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese den øvrige informasjonen med det formål å vurdere om årsberetningen inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav og hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet eller kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon. Dersom vi konkluderer med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon eller ikke inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav, er vi pålagt å rapportere det.

Vi har ingenting å rapportere i så henseende, og vi mener at årsberetningen er konsistent med årsregnskapet og inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.



Building a better
working world

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvikle selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet og årsberetningen. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Oslo, 31. mars 2022
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Anja Maan
statsautorisert revisor

Uavhengig revisors beretning - K. Nordang AS 2021

A member firm of Ernst & Young Global Limited

Penneo Dokumentnøkkel: HQQWP-6NLP-783J-TF4IK-F5AH-3E7L



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Anja Maan

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: 9578-5997-4-370042

IP: 213.52.xxx.xxx

2022-03-31 17:58:14 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: HQQWP-6NLIIP-T8I3J-TF4IK-F5AII-3E7TL

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>