



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 036 301
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STRANDGATEN 78 AS
Forretningsadresse: Strandgaten 87
5004 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frode Hølleland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		668 600	830 530
Sum inntekter		668 600	830 530
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	67 347	67 347
Annen driftskostnad	2	185 367	267 474
Sum kostnader		252 714	334 821
Driftsresultat		415 886	495 709
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		183	15
Annen finansinntekt			5 001
Sum finansinntekter		183	5 016
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	276 484	268 164
Annen rentekostnad		1 213	315
Sum finanskostnader		277 697	268 479
Netto finans		-277 514	-263 463
Ordinært resultat før skattekostnad		138 372	232 246
Skattekostnad på ordinært resultat	4,5	28 447	
Ordinært resultat etter skattekostnad		109 925	232 246
Årsresultat		109 925	232 246
Årsresultat etter minoritetsinteresser		109 925	232 246
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag			-326 604
Avgitt konsernbidrag		100 857	
Udekket tap			508 850
Overføringer annen egenkapital		9 068	50 000



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum overføringer og disponeringer		109 925	232 246



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,3	7 146 289	7 213 636
Sum varige driftsmidler		7 146 289	7 213 636
Sum anleggsmidler		7 146 289	7 213 636
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		3 335	
Konsernfordringer		30 000	
Sum fordringer		33 335	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		55 627	61 155
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		55 627	61 155
Sum omløpsmidler		88 962	61 155
SUM EIENDELER		7 235 251	7 274 791
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6,7	50 000	50 000
Sum innskutt egenkapital		50 000	50 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	59 068	50 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum opptjent egenkapital		59 068	50 000
Sum egenkapital		109 068	100 000
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3	6 945 140	7 094 656
Sum annen langsiktig gjeld		6 945 140	7 094 656
Sum langsiktig gjeld		6 945 140	7 094 656
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		32 639	15 785
Kortsiktig konserngjeld		129 304	
Annen kortsiktig gjeld		19 100	64 350
Sum kortsiktig gjeld		181 043	80 135
Sum gjeld		7 126 183	7 174 791
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 235 251	7 274 791



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 660402

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 036 301
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STRANDGATEN 78 AS
Forretningsadresse: Strandgaten 9
5013 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frode Hølleland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.08.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.09.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 913 036 301
STRANDGATEN 78 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		668 600	830 530
Sum inntekter		668 600	830 530
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	67 347	67 347
Annen driftskostnad	2	185 367	267 474
Sum kostnader		252 714	334 821
Driftsresultat		415 886	495 709
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		183	15
Annen finansinntekt			5 001
Sum finansinntekter		183	5 016
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	276 484	268 164
Annen rentekostnad		1 213	315
Sum finanskostnader		277 697	268 479
Netto finans		-277 514	-263 463
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4,5	28 447	
Ordinært resultat etter skattekostnad		109 925	232 246
Årsresultat		109 925	232 246
Årsresultat etter minoritetsinteresser		109 925	232 246
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag			-326 604
Avgitt konsernbidrag		100 857	
Udekket tap			508 850
Overføringer annen egenkapital		9 068	50 000
Sum overføringer og disponeringer		109 925	232 246



Organisasjonsnr: 913 036 301
STRANDGATEN 78 AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 1,3 7 146 289 7 213 636
Sum varige driftsmidler 7 146 289 7 213 636

Sum anleggsmidler 7 146 289 7 213 636

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer 3 335
Konsernfordringer 30 000
Sum fordringer 33 335

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 55 627 61 155
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 55 627 61 155

Sum omløpsmidler 88 962 61 155

SUM EIENDELER 7 235 251 7 274 791

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital
Selskapskapital 6,7 50 000 50 000
Sum innskutt egenkapital 50 000 50 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 7 59 068 50 000
Sum opptjent egenkapital 59 068 50 000

Sum egenkapital 109 068 100 000

Gjeld

Langsiktig gjeld
Annen langsiktig gjeld



Langsiktig konserngjeld	3	6 945 140	7 094 656
Sum annen langsiktig gjeld		6 945 140	7 094 656
Sum langsiktig gjeld		6 945 140	7 094 656
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		32 639	15 785
Kortsiktig konserngjeld		129 304	
Annen kortsiktig gjeld		19 100	64 350
Sum kortsiktig gjeld		181 043	80 135
Sum gjeld		7 126 183	7 174 791
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 235 251	7 274 791



Organisasjonsnr: 913 036 301
STRANDGATEN 78 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	500.00	100.00	50000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Henneby Eiendom AS	500.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	500.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Til generalforsamlingen i
Strandgaten 78 AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Strandgaten 78 AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 109.925. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.



Til Generalforsamlingen i
Strandgaten 78 AS
Side 2

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringspraksis i Norge.

Bergen, 16. aug 2021

REVISOR-PARTNER AS

Torun Rognes
Statsautorisert revisor



Strandgaten 78 AS

Org.nr. 913036301

Årsrapport 2020

Årsregnskap



Strandgaten 78 AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		668 600	830 530
Sum driftsinntekter		668 600	830 530
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	67 347	67 347
Annen driftskostnad	2	185 367	267 474
Sum driftskostnader		252 714	334 821
DRIFTSRESULTAT		415 886	495 709
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		183	15
Annen finansinntekt		0	5 001
Sum finansinntekter		183	5 016
Finanskostnader			
Rentekostn. til foretak i samme konsern	3	276 484	268 164
Annen rentekostnad		1 213	315
Sum finanskostnader		277 697	268 479
NETTO FINANSPOSTER		(277 514)	(263 463)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		138 372	232 246
Skattekostnad på ordinært resultat	4,5	28 447	0
ORDINÆRT RESULTAT		109 925	232 246
ÅRSRESULTAT		109 925	232 246
OVERF. OG DISPONERINGER			
Mottatt konsernbidrag		0	(326 604)
Avgitt konsernbidrag		100 857	0
Overføringer annen egenkapital		9 068	50 000
Fremføring av udekket tap		0	508 850
SUM OVERF. OG DISP.		109 925	232 246



Strandgaten 78 AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,3	7 146 289	7 213 636
Sum varige driftsmidler		7 146 289	7 213 636
SUM ANLEGGSMIDLER		7 146 289	7 213 636
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Fordringer på konsernselskap		30 000	0
Andre kortsiktige fordringer		3 335	0
Sum fordringer		33 335	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		55 627	61 155
SUM OMLØPSMIDLER		88 962	61 155
SUM EIENDELER		7 235 251	7 274 791
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6,7	50 000	50 000
Sum innskutt egenkapital		50 000	50 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	59 068	50 000
Sum opptjent egenkapital		59 068	50 000
SUM EGENKAPITAL		109 068	100 000
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig gjeld til konsernselskap	3	6 945 140	7 094 656
Sum annen langsiktig gjeld		6 945 140	7 094 656
SUM LANGSIKTIG GJELD		6 945 140	7 094 656
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		32 639	15 785
Kortsiktig gjeld til konsernselskap		129 304	0
Annen kortsiktig gjeld		19 100	64 350
SUM KORTSIKTIG GJELD		181 043	80 135
SUM GJELD		7 126 183	7 174 791
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 235 251	7 274 791

Bergen, 16. aug 2021

Frode Hølleland
Styrets leder



Strandgaten 78 AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



Strandgaten 78 AS

Noter 2020

Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

Avskrivningstablå	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	7 483 025
Anskaffelseskost pr. 31/12	7 483 025
Akk. av/nedskr. pr 1/1	269 389
+ Ordinære avskrivninger	67 347
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	336 736
Balanseført verdi pr 31/12	7 146 289
Prosentstakt for ord. avskr.	1-1

Note 2 - Annen driftskostnad

Selskapet har ikke ansatte. Det har ikke vært utbetalt lønn eller andre godtgjørelser til daglig leder eller styret.

Det er kostnadsført honorar til revisor med kr 15.900, hvorav kr 9 500 for revisjon og resterende for andre tjenester.

Note 3 - Gjeld til konsernselskap

Selskapets eiendom er pantsatt til fordel for lån i morselskap. Det er beregnet rente på gjeld til morselskap.



Strandgaten 78 AS

Noter 2020

Note 4 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	138 372
+ Permanente og andre forskjeller	800
+ Endring i midlertidige forskjeller	67 347
= Inntekt før anvendelse av framført underskudd	206 519
- Anvendt skattemessig framførbart underskudd	77 215
= Inntekt før fradrag for konsernbidrag	129 304
- Ytet konsernbidrag	129 304
= Inntekt	0

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	28 447
= Sum betalbar skatt	28 447
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	28 447
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	28 447
- Refusjon av skatt tiltakspakke 2020	0
+/- Effekt av skatt på konsernbidrag	-28 447
= Betalbar skatt i balansen	0

Note 5 - Utsatt skatt

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2020	2019
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-336 736	-269 389
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	0	77 215
= Grunnlag utsatt skatt	-336 736	-346 604
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	336 736	346 604
= Grunnlag utsatt skattefordel	336 736	346 604
Utsatt skattefordel	74 081	76 253
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	336 736	346 605
Ikke bokført utsatt skattefordel	74 081	76 253
Bokført utsatt skattefordel	0	0



Strandgaten 78 AS

Noter 2020

Note 6 - Selskapskapital

Selskapet har 500 aksjer pålydende kr 100 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 50 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Solidia AS	892 752 362	50 000	100,00 %

Note 7 - Annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	50 000	50 000	100 000
Tilført fra årsresultat		9 068	9 068
Pr 31.12.	50 000	59 068	109 068