



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 816 315 522  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HÅKONSGATEN 24 AS  
Forretningsadresse: Sydnesplassen 1  
5007 BERGEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arild Faugstad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.05.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.06.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekt		542 220	594 622
Annen driftsinntekt		66 114	64 963
<b>Sum inntekter</b>		<b>608 334</b>	<b>659 585</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	324 000	275 560
Annen driftskostnad	2	359 424	364 091
<b>Sum kostnader</b>		<b>683 424</b>	<b>639 651</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-75 090</b>	<b>19 934</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		356 526	54 144
Annen rentekostnad		35 529	
Annen finanskostnad		70	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>392 125</b>	<b>54 144</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-392 125</b>	<b>-54 144</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-467 215</b>	<b>-34 210</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	-102 787	-7 454
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-364 428</b>	<b>-26 756</b>
<b>Årsresultat</b>	8	<b>-364 428</b>	<b>-26 756</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-364 428</b>	<b>-26 756</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-364 428</b>	<b>-26 756</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		-364 428	-26 756
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-364 428</b>	<b>-26 756</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	6	47 588	82 587
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>47 588</b>	<b>82 587</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	11 292 670	11 616 670
Maskiner og anlegg	3		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>11 292 670</b>	<b>11 616 670</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>11 340 258</b>	<b>11 699 257</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		1 000	23 000
Andre kortsiktige fordringer		7 321	
Konsernfordringer		626 301	300 870
<b>Sum fordringer</b>		<b>634 622</b>	<b>323 870</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>634 622</b>	<b>323 870</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>11 974 880</b>	<b>12 023 127</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (30 aksjer à kr 2 000)	4	60 000	60 000
Overkurs		2 577 278	2 577 278
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 637 278</b>	<b>2 637 278</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Annen egenkapital		-472 449	-596 536
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-472 449</b>	<b>-596 536</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>2 164 829</b>	<b>2 040 742</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	6		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån	7		
Leverandørgjeld		4 129	1 440
Betalbar skatt	6		
Skyldige offentlige avgifter		9 672	-4 250
Gjeld til konsernselskaper	7	9 775 763	9 965 195
Annen kortsiktig gjeld		20 487	20 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>9 810 051</b>	<b>9 982 385</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>9 810 051</b>	<b>9 982 385</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>11 974 880</b>	<b>12 023 127</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 327859

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 816 315 522  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HÅKONSGATEN 24 AS  
Forretningsadresse: Kjøkkelvikeveien 75  
5178 LODDEFJORD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arild Faugstad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.05.2021

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.06.2021



Organisasjonsnr: 816 315 522  
HÅKONGGATEN 24 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekt		542 220	594 622
Annen driftsinntekt		66 114	64 963
<b>Sum inntekter</b>		<b>608 334</b>	<b>659 585</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	324 000	275 560
Annen driftskostnad	2	359 424	364 091
<b>Sum kostnader</b>		<b>683 424</b>	<b>639 651</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-75 090</b>	<b>19 934</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		356 526	54 144
Annen rentekostnad		35 529	
Annen finanskostnad		70	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>392 125</b>	<b>54 144</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-392 125</b>	<b>-54 144</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-467 215</b>	<b>-34 210</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	-102 787	-7 454
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-364 428</b>	<b>-26 756</b>
<b>Årsresultat</b>	8	<b>-364 428</b>	<b>-26 756</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-364 428</b>	<b>-26 756</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-364 428</b>	<b>-26 756</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		-364 428	-26 756
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-364 428</b>	<b>-26 756</b>



Organisasjonsnr: 816 315 522  
HÅKONSGATEN 24 AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2020** **2019**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	6	47 588	82 587
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>47 588</b>	<b>82 587</b>

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	11 292 670	11 616 670
Maskiner og anlegg	3		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>11 292 670</b>	<b>11 616 670</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>11 340 258</b>	<b>11 699 257</b>
--------------------------	--	-------------------	-------------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer		1 000	23 000
Andre kortsiktige fordringer		7 321	
Konsernfordringer		626 301	300 870
<b>Sum fordringer</b>		<b>634 622</b>	<b>323 870</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>634 622</b>	<b>323 870</b>
-------------------------	--	----------------	----------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>11 974 880</b>	<b>12 023 127</b>
----------------------	--	-------------------	-------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital (30 aksjer à kr 2 000)	4	60 000	60 000
Overkurs		2 577 278	2 577 278
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 637 278</b>	<b>2 637 278</b>

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		-472 449	-596 536
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-472 449</b>	<b>-596 536</b>

<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>2 164 829</b>	<b>2 040 742</b>
------------------------	---	------------------	------------------

#### Gjeld

##### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	6		
Annen langsiktig gjeld			



Gjeld til kredittinstitusjoner	7		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån	7		
Leverandørgjeld		4 129	1 440
Betalbar skatt	6		
Skyldige offentlige avgifter		9 672	-4 250
Gjeld til konsernselskaper	7	9 775 763	9 965 195
Annen kortsiktig gjeld		20 487	20 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>9 810 051</b>	<b>9 982 385</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>9 810 051</b>	<b>9 982 385</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>11 974 880</b>	<b>12 023 127</b>



Organisasjonsnr: 816 315 522  
HÅKONSGATEN 24 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	30.00	2000.00	60000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Safari Eiendom AS	30.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	30.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



# Årsregnskap 2020 Håkonsgaten 24 AS

Org.nr.: 816 315 522



Håkonsgaten 24 AS  
Resultatregnskap

NOTER	DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	2020	2019
	Leieinntekt	542 220	594 622
	Annen driftsinntekt	66 114	64 963
	Sum driftsinntekter	<u>608 334</u>	<u>659 585</u>
3	Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	324 000	275 560
2	Annen driftskostnad	359 424	364 091
	Sum driftskostnader	<u>683 424</u>	<u>639 651</u>
	<b>Driftsresultat</b>	<b><u>-75 090</u></b>	<b><u>19 934</u></b>
	<b>FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>		
	Rentekostnad til foretak i samme konsern	356 526	54 144
	Annen rentekostnad	35 529	0
	Annen finanskostnad	70	0
	Resultat av finansposter	<u>-392 125</u>	<u>-54 144</u>
	<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	<b><u>-467 215</u></b>	<b><u>-34 210</u></b>
6	<b>Skattekostnad på ordinært resultat</b>	<b><u>-102 787</u></b>	<b><u>-7 454</u></b>
8	<b>Årsresultat</b>	<b><u>-364 428</u></b>	<b><u>-26 756</u></b>
	<b>OVERFØRINGER</b>		
	Avsatt til annen egenkapital	-364 428	0
	Overført fra annen egenkapital	0	26 756
	Sum overføringer	<u>-364 428</u>	<u>-26 756</u>



Håkonsgaten 24 AS  
Balanse pr. 31. desember

NOTER	EIENDELER	2020	2019
	<b>Anleggsmidler</b>		
	<b>Immaterielle eiendeler</b>		
6	Utsatt skattefordel	47 588	82 587
	Sum immaterielle eiendeler	<u>47 588</u>	<u>82 587</u>
	<b>Varige driftsmidler</b>		
3	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	11 292 670	11 616 670
	Sum varige driftsmidler	<u>11 292 670</u>	<u>11 616 670</u>
	<b>Sum anleggsmidler</b>	<b><u>11 340 258</u></b>	<b><u>11 699 257</u></b>
	<b>Omløpsmidler</b>		
	<b>Fordringer</b>		
	Kundefordringer	1 000	23 000
	Fordring på konsernselskaper	626 301	300 870
	Andre kortsiktige fordringer	7 321	0
	Sum fordringer	<u>634 622</u>	<u>323 870</u>
	<b>Sum omløpsmidler</b>	<b><u>634 622</u></b>	<b><u>323 870</u></b>
	<b>SUM EIENDELER</b>	<b><u>11 974 880</u></b>	<b><u>12 023 127</u></b>



Håkonsgaten 24 AS  
Balanse pr. 31. desember

NOTER	EGENKAPITAL OG GJELD	2020	2019
	<b>Egenkapital</b>		
	<b>Innskutt egenkapital</b>		
4	Aksjekapital (30 aksjer à kr 2 000)	60 000	60 000
	Overkurs	2 577 278	2 577 278
	Sum innskutt egenkapital	<u>2 637 278</u>	<u>2 637 278</u>
	<b>Opptjent egenkapital</b>		
	Annen egenkapital	-472 449	-596 536
	Sum opptjent egenkapital	<u>-472 449</u>	<u>-596 536</u>
5	<b>Sum egenkapital</b>	<b><u>2 164 829</u></b>	<b><u>2 040 742</u></b>
	<b>Gjeld</b>		
	<b>Kortsiktig gjeld</b>		
	Leverandørgjeld	4 129	1 440
	Skyldige offentlige avgifter	9 672	-4 250
7	Gjeld til konsernselskaper	9 775 763	9 965 195
	Annen kortsiktig gjeld	20 487	20 000
	Sum kortsiktig gjeld	<u>9 810 051</u>	<u>9 982 385</u>
	<b>Sum gjeld</b>	<b><u>9 810 051</u></b>	<b><u>9 982 385</u></b>
	<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b><u>11 974 880</u></b>	<b><u>12 023 127</u></b>

Bergen, 4. mai 2021

Arild Faugstad  
styrets leder

Alexander Feyling  
styremedlem



## Håkonsgaten 24 AS

# Noter til regnskapet 2020

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, korrigert for nedskrivninger og avskrivninger. Nedskrivning foretas når forskjellen mellom virkelig verdi og bokført verdi er vesentlig, og verdiforringelsen antas ikke å være av forbigående karakter. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

#### Inntekter

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når krav på vederlag oppstår. Dette skjer når tjenesten ytes. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

#### Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Bankinnskudd, kontanter o.l.

Bankinnskudd, kontanter o.l. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

#### Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessige resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.



## Håkonsgaten 24 AS

### Noter til regnskapet 2020

#### Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har i 2020 ingen ansatte og har ikke utbetalt lønn eller andre ytelser til selskapets styre.

#### Pensjonsforpliktelser

Selskapet har ingen ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

#### Revisor

Godtgjørelse til Deloitte AS og samarbeidende selskaper for lovpålagt revisjon og tilhørende tjenester utgjør i 2020 (2019) kr 22 900 ekskl. MVA (kr 46 848 ekskl. MVA).

#### Note 3 Varige driftsmidler

	Tomter, bygning og annen fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	12 300 000	12 300 000
Anskaffelseskost 31.12.20	12 300 000	12 300 000
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	1 007 330	1 007 330
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.20	1 007 330	1 007 330
Bokført verdi 31.12.20	11 292 670	11 292 670
Årets ordinære avskrivninger	324 000	324 000
Økonomisk levetid	15-50 år	
Avskrivningsplan	Lineær	

#### Note 4 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i Håkonsgaten 24 AS pr. 31.12.2020 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	2 000	60 000
Sum	30		60 000

#### Eierstruktur

Aksjonær i selskapet pr. 31.12. var:

	Antall	Eierandel	Stemmeandel
Safari Eiendom AS	30	100 %	100 %
Totalt antall aksjer	30	100 %	100 %



Håkonsgaten 24 AS  
Noter til regnskapet 2020

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
<b>EK pr. 31.12.2019</b>	<b>60 000</b>	<b>2 577 278</b>	<b>-596 536</b>	<b>2 040 742</b>
<i>Årets endring i EK</i>				
Årets resultat			-364 428	-364 428
Konsernbidrag mottatt			488 515	488 515
<b>EK pr. 31.12.2020</b>	<b>60 000</b>	<b>2 577 278</b>	<b>-472 449</b>	<b>2 164 829</b>

Note 6 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-102 787	-7 454
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-102 787</b>	<b>-7 454</b>

Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-467 215	-34 210
Permanente forskjeller	0	327
Endring i midlertidige forskjeller	-159 086	-266 988
Mottatt konsernbidrag	626 301	300 870
Anvendelse av fremførbart underskudd	-1	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-137 786	-66 191
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	137 786	66 191
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Beregning av effektiv skattesats		
Resultat før skatt	-467 215	-34 210
Beregnet skatt av resultat før skatt	-102 787	-7 526
Skatteeffekt av permanente forskjeller	0	72
<b>Sum</b>	<b>-102 787</b>	<b>-7 454</b>
Effektiv skattesats	22,0 %	21,8 %

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2020</b>	<b>2019</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	-216 308	-375 394	-159 086
<b>Sum</b>	<b>-216 308</b>	<b>-375 394</b>	<b>-159 086</b>

Akkumulert fremførbart underskudd	0	-1	-1
Grunnlag for utsatt skattefordel	-216 309	-375 395	-159 086
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-47 588</b>	<b>-82 587</b>	<b>-34 999</b>



## Håkonsgaten 24 AS

### Noter til regnskapet 2020

#### Note 7 Pantstillelser og garantier

Håkonsgaten 24 AS er deltaker i Safarigruppens konsernkontosystemer. Innskudd i eller gjeld til konsernbanken presenteres som konsernfordring eller konserngjeld. Gjeld til konsernbanken utgjør kr 862 872 pr.31.12.2020. Selskapet er solidarisk ansvarlig sammen med øvrige selskaper i konsernet for de etablerte konsernkontosystemene. Solidaransvaret er begrenset oppad til MNOK 25. Selskapet bygg og tomt er pantsatt til fordel for annet selskap i samme konsern sin gjeld til kredittinstitusjoner.

<b>Pantesikret gjeld, pantstillelser og garantier</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Sum	0	0
<b>Bokført verdi av pantesikrede eiendeler</b>		
Bygninger og tomter	11 292 670	11 616 670
Sum	11 292 670	11 616 670

#### Note 8 Covid-19

Som en følge av coronaviruset (COVID-19), har myndighetene satt i gang tiltak for å redusere spredningen av viruset. Dette medfører redusert aktivitet i samfunnet, som kan påvirke selskapets økonomiske aktivitet gjennom sine investeringer. Det er ikke mulig å estimere de finansielle konsekvensene med sikkerhet. Selskapet er godt kapitalisert, og mener at situasjonen ikke medfører usikkerhet om fortsatt drift.



# Deloitte.

Deloitte AS  
Lars Hilles gate 30  
Postboks 6013 Postterminalen  
NO-5892 Bergen  
Norway

Tel: +47 55 21 81 00  
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Håkonsgaten 24 AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

## Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

### Konklusjon

Vi har revidert Håkonsgaten 24 AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 364.428. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noteopplysninger til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTTL and each DTTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening  
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Perenco Dokumentnøkkel: TLYMA-546EL-OWE2T-Q55ZX-D8T1AO-XUJAC



## Deloitte.

side 2  
Uavhengig revisors beretning -  
Håkonsgaten 24 AS

- utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
  - evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
  - konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
  - evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med dem som har overordnet ansvar for styring og kontroll blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

### Uttalelse om andre lovmessige krav

#### *Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Bergen, 4. mai 2021  
Deloitte AS

Bjarne Ryland  
statsautorisert revisor

Perenco Dokumentnøkkel: TLYAA-54GLJ-OWE2T-Q55ZX-DBTAQ-XUJAC



# PENNEO

Signaturerne i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo" = sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert og er listet ned-tilfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

**Bjarne Ryland**

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5993-4-2318195

IP: 84.215.xxx.xxx

2021-05 04 18:01 28Z



Penneo Dokumentnr: TL YAA-54GLI-OWE2T-Q53ZX-D61AQ-XUUAC

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er last og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

#### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service** <[penneo@penneo.com](mailto:penneo@penneo.com)>. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>