



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 803 739
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TELLUS-FRITID AS
Forretningsadresse: Oslo gate 15
0192 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 26.08.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Bakkejord
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Salgsinntekt			
Kostnader			
Varekostnad	3		
Lønnskostnad	4	321 313	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	5		
Annen driftskostnad		166 031	
Sum kostnader		487 343	
Driftsresultat		-487 343	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		8 541	
Sum finansinntekter		8 541	
Rentekostnad til foretak i samme konsern	6	146 904	
Sum finanskostnader		146 904	
Netto finans		-138 364	
Ordinært resultat før skattekostnad		-625 707	0
Skattekostnad	7	3 698	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-629 405	0
Årsresultat	8	-629 405	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-629 405	
Totalresultat		-629 405	
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-629 405	
Sum overføringer og disponeringer		-629 405	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	7		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5		
Maskiner og anlegg	5		
Skip og flytende installasjoner	5		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	5	84 037	
Sum varige driftsmidler		84 037	
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6		
Andre langsiktige fordringer	2	12 000 000	
Sum finansielle anleggsmidler		12 000 000	
Sum anleggsmidler		12 084 037	0
Omløpsmidler			
Varer			
Eiendom under utvikling	3	12 664 163	
Sum varer		12 664 163	
Fordringer			
Kundefordringer	6		
Andre kortsiktige fordringer		3 206 097	
Konsernfordringer	6	648 084	
Sum fordringer		3 854 181	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 165 933	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 165 933	
Sum omløpsmidler		17 684 277	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
SUM EIENDELER		29 768 314	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	1 000 000	
Annen innskutt egenkapital	8	13 109	
Sum innskutt egenkapital		1 013 109	
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	8		
Sum opptjent egenkapital	8		
Sum egenkapital		1 013 109	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7	3 698	
Sum avsetninger for forpliktelser		3 698	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Langsiktig konserngjeld	6	28 146 904	
Sum annen langsiktig gjeld		28 146 904	
Sum langsiktig gjeld		28 150 602	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		501 727	
Betalbar skatt	7		
Skyldig offentlige avgifter		40 504	
Annen kortsiktig gjeld		62 372	
Sum kortsiktig gjeld		604 603	
Sum gjeld		28 755 205	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		29 768 314	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
---------------------	-------------	-------------	-------------



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 663826

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 803 739
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TELLUS-FRITID AS
Forretningsadresse: Oslo gate 15
0192 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 26.08.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Bakkejord
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2022

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.07.2022



Organisasjonsnr: 927 803 739
TELLUS-FRITID AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Salgsinntekt			
Kostnader			
Varekostnad	3		
Lønnskostnad	4	321 313	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	5		
Annen driftskostnad		166 031	
Sum kostnader		487 343	
Driftsresultat		-487 343	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		8 541	
Sum finansinntekter		8 541	
Rentekostnad til foretak i samme konsern	6	146 904	
Sum finanskostnader		146 904	
Netto finans		-138 364	
Ordinært resultat før skattekostnad		-625 707	0
Skattekostnad	7	3 698	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-629 405	0
Årsresultat	8	-629 405	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-629 405	
Totalresultat		-629 405	
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-629 405	
Sum overføringer og disponeringer		-629 405	



Organisasjonsnr: 927 803 739
TELLUS-FRITID AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	7		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5		
Maskiner og anlegg	5		
Skip og flytende installasjoner	5		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	5	84 037	
Sum varige driftsmidler		84 037	
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6		
Andre langsiktige fordringer	2	12 000 000	
Sum finansielle anleggsmidler		12 000 000	
Sum anleggsmidler		12 084 037	0
Omløpsmidler			
Varer			
Eiendom under utvikling	3	12 664 163	
Sum varer		12 664 163	
Fordringer			
Kundefordringer	6		
Andre kortsiktige fordringer		3 206 097	
Konsernfordringer	6	648 084	
Sum fordringer		3 854 181	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 165 933	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 165 933	
Sum omløpsmidler		17 684 277	0
SUM EIENDELER		29 768 314	0



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	8	1 000 000	
Annen innskutt egenkapital	8	13 109	
Sum innskutt egenkapital		1 013 109	

Opptjent egenkapital

Udekket tap	8		
Sum opptjent egenkapital	8		

Sum egenkapital		1 013 109	0
------------------------	--	------------------	----------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	7	3 698	
Sum avsetninger for forpliktelses		3 698	

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6		
Langsiktig konserngjeld	6	28 146 904	
Sum annen langsiktig gjeld		28 146 904	

Sum langsiktig gjeld		28 150 602	0
-----------------------------	--	-------------------	----------

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		501 727	
Betalbar skatt	7		
Skyldig offentlige avgifter		40 504	
Annen kortsiktig gjeld		62 372	
Sum kortsiktig gjeld		604 603	

Sum gjeld		28 755 205	0
------------------	--	-------------------	----------

SUM EGENKAPITAL OG GJELD		29 768 314	0
---------------------------------	--	-------------------	----------



Organisasjonsnr: 927 803 739
TELLUS-FRITID AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

4

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.38

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Resultatregnskap Tellus-fritid AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021
Salgsinntekt		0
Sum driftsinntekter		0
Lønnskostnad	4	321 313
Annen driftskostnad		166 031
Sum driftskostnader		487 343
Driftsresultat		-487 343
Finansinntekter og finanskostnader		
Annen renteinntekt		8 541
Rentekostnad til foretak i samme konsern	6	146 904
Resultat av finansposter		-138 364
Resultat før skattekostnad		-625 707
Skattekostnad	7	3 698
Årsresultat	8	-629 405
Overføringer		
Overført fra annen egenkapital		629 405
Sum overføringer		-629 405

Penneo Dokumentnr: WLLXL-5F3NN-EKJ32-3UYJV-TEW2W-ZASEE



Balanse per 31.12

Tellus-fritid AS

Eiendeler	Note	2021
Anleggsmidler		
Varige driftsmidler		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	5	84 037
Sum varige driftsmidler		84 037
Finansielle anleggsmidler		
Andre langsiktige fordringer	2	12 000 000
Sum finansielle anleggsmidler		12 000 000
Sum anleggsmidler		12 084 037
Omløpsmidler		
Varebeholdning		
Eiendom under utvikling	3	12 664 163
Sum varerbeholdning		12 664 163
Fordringer		
Andre kortsiktige fordringer		3 206 097
Konsernfordringer	6	648 084
Sum fordringer		3 854 181
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 165 933
Sum omløpsmidler		17 684 277
Sum eiendeler		29 768 314

Penneo Dokumentnr: WLLXL-5F3NN-EKJ32-3UYJV-TEW2W-ZASEE



Balanse per 31.12

Tellus-fritid AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021
Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Aksjekapital	8	1 000 000
Annen innskutt egenkapital	8	13 109
Sum innskutt egenkapital		1 013 109
Gjeld		
Avsetning for forpliktelser		
Utsatt skatt	7	3 698
Sum avsetning for forpliktelser		3 698
Annen langsiktig gjeld		
Langsiktig konserngjeld	6	28 146 904
Sum annen langsiktig gjeld		28 146 904
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld		501 727
Skyldig offentlige avgifter		40 504
Annen kortsiktig gjeld		62 372
Sum kortsiktig gjeld		604 603
Sum gjeld		28 755 205
Sum egenkapital og gjeld		29 768 314

Oslo, 22. mars 2022

Styret og daglig leder i Tellus-Fritid AS

Erik Bakkejord
styreleder

Sindre Bakkejord
styremedlem

Christian Gerhard Træland
styremedlem/daglig leder



Tellus-fritid AS

Noter 2021

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Selskapet er stiftet 26.08.2021 og regnskapet er for perioden fra stiftelse til 31.12.21.

Eiendom under utbygging

Bygg under oppføring er per 31.12. behandlet som anlegg under utførelse, basert på fullført kontrakts metode, i henhold til GRS for små foretak. Salgsinntekter, med tilhørende tilvirkningskostnader for solgt eiendom, resultatføres i regnskapet i den perioden eiendommen er solgt. Tilsvarende er tilvirkningskostnader på ikke solgte enheter aktivert som eiendom under utbygging.

Renter knyttet til finansiering av utbyggingen kostnadsføres det året renten påløper.

Finansinntekter

Renteinntekter inntektsføres etter hvert som de opptjenes.

Skatt

Skattekostnad består av betalbar skatt og endring i utsatt skatt.

Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessige underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke i samsvar med unntaksreglene for små foretak. Betalbar skatt og utsatt skatt er regnskapsført direkte mot egenkapitalen i den grad skattepostene relaterer seg til poster ført direkte mot egenkapitalen.

Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Anleggsmidler/Langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Tellus-fritid AS

Noter 2021

Note 2 Fordringer

Av fordringene forfaller kr 0 senere enn ett år etter regnskapsårets slutt.

Note 3 Eiendom under utvikling

	2021
Eiendom under utvikling	12 664 163
Sum	12 664 163

Av samlet varelagerverdi for Tellus-fritid AS pr. 31.12.2021 er kr. 12 664 163 vurdert til anskaffelseskost, men kr. 0 er nedskrevet til virkelig verdi.

Note 4 Lønnskostnader, antall ansatte

Lønnskostnader	2021
Lønn	276 262
Arbeidsgiveravgift	39 056
Pensjonskostnader	0
Andre lønnsrelaterte ytelser	5 995
Sum	321 313

Selskapet har i 2021 sysselsatt en ansatt som ikke har utført et helt årsverk.

Note 5 Varige driftsmidler

Varige driftsmidler	Driftsmiddel
Tilgang kjøpte driftsmidler	84 037
Anskaffelseskost pr. 31.12	84 037
Akkumulerte avskrivninger pr. 31.12	0
Balansført verdi 31.12	84 037
Årets avskrivninger	0
Forventet økonomisk levetid	5 år
Avskrivningsplan	Lineær

Driftsmidlet ble anskaffet rett før 31.12.21 og er ikke blitt regnskapsmessig avskrevet i 2021.

Side 5



Tellus-fritid AS

Noter 2021

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2021
Fordringer	
Konsernbidrag	648 084
Sum	<u>648 084</u>
Gjeld	
Lån fra foretak i samme konsern	28 146 904
Sum	<u>28 146 904</u>

Konserninterne lån forrentes med 3,50 %. Totale rentekostnader for 2021 er på kr 146 904. Lånet er langsiktig og det er ikke avtalt noe nedbetalingsplan.

Tellus-Fritid AS inngår i konsernregnskapet til Tellus Eiendom AS med forretningskontor i Oslo gate 15, 0192 Oslo.

Note 7 Skatt

	2021
Årets skattekostnad	
Betalbar skatt	0
Endring i utsatt skatt	3 698
Skattekostnad ordinært resultat	<u>3 698</u>
Skattepliktig inntekt:	
Ordinært resultat før skatt	-625 707
Permanente forskjeller	-5 570
Endring i midlertidige forskjeller	-16 807
Mottatt konsernbidrag	648 084
Skattepliktig inntekt	<u>0</u>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Midlertidig forskjeller			
Varige driftsmidler	16 807	0	-16 807
Utsatt skatt (22 %)	<u>3 698</u>	<u>0</u>	<u>-3 698</u>

Side 6

Penneo Dokumenttjekk: WLLXL-5F3ANN-EKJ32-3UYJIV-TEW2W-ZASEE



Tellus-fritid AS

Noter 2021

Note 8 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 26.08.2021	1 000 000	-5 570		994 430
Årets resultat			-629 405	-629 405
Konsernbidrag mottatt		648 084		648 084
Benyttet innskutt EK		-629 405	629 405	0
Pr 31.12.2021	1 000 000	13 109	0	1 013 109



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Erik Bakkejord

Styreleder

På vegne av: Tellus-fritid AS

Serienummer: 9578-5999-4-1146456

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-03-22 10:45:02 UTC



Sindre Bakkejord

Styremedlem

På vegne av: Tellus-fritid AS

Serienummer: 9578-5994-4-522294

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-03-22 12:27:18 UTC



Christian Gerhard Træland

Daglig leder

På vegne av: Tellus-fritid AS

Serienummer: 9578-5997-4-619653

IP: 84.212.xxx.xxx

2022-03-22 15:22:17 UTC



Christian Gerhard Træland

Styremedlem

På vegne av: Tellus-fritid AS

Serienummer: 9578-5997-4-619653

IP: 84.212.xxx.xxx

2022-03-22 15:22:17 UTC



Penneo Dokumentnøkket: WLLXL-5F3NN-EKJ32-3UJYV-TEW2W-ZASEE

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



RSM Norge AS

Ruseløkkveien 30, 0251 Oslo
Pb 1312 Vika, 0112 Oslo
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 23 11 42 00
F +47 23 11 42 01

www.rsmnorge.no

Til generalforsamlingen i Tellus-fritid AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Tellus-fritid AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 629 405. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD
AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av/is a member of Den norske Revisorforening.

Penneo Dokumentnøkkel:BMK1S-LE40A-GW7X4-L7XZ-41DH5-M4NNW



Revisors beretning 2021 for Tellus-fritid AS



Oslo, 22. mars 2022
RSM Norge AS

Gro Aune
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: BMK1S-LE40A-GW7X4-L7XZ-41DH5-M4NNN



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Gro Aune

Partner

På vegne av: RSM Norge AS

Serienummer: 9578-5992-4-3045784

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-03-24 08:39:08 UTC



Gro Aune

Statsautorisert revisor

På vegne av: RSM Norge AS

Serienummer: 9578-5992-4-3045784

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-03-24 08:39:08 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: BMK1S-LE40A-GW7X4-L7XZ-41DH5-M4NNN

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>