



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 952 812 092
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: BORETTSLAGET DOVREVEIEN 14 AL
Forretningsadresse: Dovreveien 14
4615 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eline Severinsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		591 024	552 528
Sum inntekter		591 024	552 528
Kostnader			
Lønnskostnad	2,3	27 384	27 384
Annen driftskostnad	1,4,5	601 638	324 046
Sum kostnader		629 022	351 430
Driftsresultat		-37 998	201 098
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		459	270
Sum finansinntekter		459	270
Annen finanskostnad		52 815	34 385
Sum finanskostnader		52 815	34 385
Netto finans		-52 356	-34 115
Ordinært resultat før skattekostnad		-90 354	166 983
Ordinært resultat etter skattekostnad		-90 354	166 983
Årsresultat	6,7	-90 354	166 983
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		90 354	-166 983
Sum overføringer og disponeringer		90 354	-166 983



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	8,9	1 673 457	1 673 457
Sum varige driftsmidler		1 673 457	1 673 457
Sum anleggsmidler		1 673 457	1 673 457
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Sum fordringer		42 876	39 745
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		327 431	255 053
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		327 431	255 053
Sum omløpsmidler	6	370 307	294 798
SUM EIENDELER		2 043 764	1 968 255
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Sum innskutt egenkapital		1 200	1 200
Opptjent egenkapital			
Sum opptjent egenkapital		273 203	363 557
Sum egenkapital	7	274 403	364 757



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9,10	1 677 569	1 516 534
Øvrig langsiktig gjeld	9,10	52 800	52 800
Sum annen langsiktig gjeld		1 730 369	1 569 334
Sum langsiktig gjeld		1 730 369	1 569 334
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		17 869	22 441
Annen kortsiktig gjeld		21 124	11 723
Sum kortsiktig gjeld	6	38 993	34 164
Sum gjeld		1 769 362	1 603 498
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 043 764	1 968 255



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 493652

Enheten

Organisasjonsnummer: 952 812 092
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: BORETTSLAGET DOVREVEIEN 14 AL
Forretningsadresse: Dovreveien 14
4615 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eline Severinsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.06.2023



Organisasjonsnr: 952 812 092
BORETTSLAGET DOVREVEIEN 14 AL

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		591 024	552 528
Sum inntekter		591 024	552 528
Kostnader			
Lønnskostnad	2,3	27 384	27 384
Annen driftskostnad	1,4,5	601 638	324 046
Sum kostnader		629 022	351 430
Driftsresultat		-37 998	201 098
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		459	270
Sum finansinntekter		459	270
Annen finanskostnad		52 815	34 385
Sum finanskostnader		52 815	34 385
Netto finans		-52 356	-34 115
Ordinært resultat før skattekostnad			
Ordinært resultat etter skattekostnad		-90 354	166 983
Årsresultat	6,7	-90 354	166 983
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		90 354	-166 983
Sum overføringer og disponeringer		90 354	-166 983



Organisasjonsnr: 952 812 092
BORETTSLAGET DOVREVEIEN 14 AL

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	8,9	1 673 457	1 673 457
Sum varige driftsmidler		1 673 457	1 673 457
Sum anleggsmidler		1 673 457	1 673 457
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Sum fordringer		42 876	39 745
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		327 431	255 053
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		327 431	255 053
Sum omløpsmidler	6	370 307	294 798
SUM EIENDELER		2 043 764	1 968 255
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Sum innskutt egenkapital		1 200	1 200
Opptjent egenkapital			
Sum opptjent egenkapital		273 203	363 557
Sum egenkapital	7	274 403	364 757
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	9,10	1 677 569	1 516 534
Øvrig langsiktig gjeld	9,10	52 800	52 800
Sum annen langsiktig gjeld		1 730 369	1 569 334



Sum langsiktig gjeld		1 730 369	1 569 334
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		17 869	22 441
Annen kortsiktig gjeld		21 124	11 723
Sum kortsiktig gjeld	6	38 993	34 164
Sum gjeld		1 769 362	1 603 498
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 043 764	1 968 255



Organisasjonsnr: 952 812 092
BORETTSLAGET DOVREVEIEN 14 AL

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
3

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>	



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Resultatrapport klient 16 BORETTSLAGET DOVREVEIEN 14 AL

	Note	Regnskap 2022	Regnskap 2021	Budsjett 2022	Budsjett 2023
Inntekter					
Inndekning av felleskostnader		353 520	339 120	353 520	353 520
Inndekning av renter		39 228	25 704	23 351	51 651
Inndekning av ord. avdrag		117 516	112 824	117 025	121 271
Innbetalt kabel TV		66 360	60 480	60 480	69 840
Innbetalte dugnadspenger		14 400	14 400	14 400	14 400
Sum inntekter		591 024	552 528	568 776	610 682
Driftskostnader					
Revisjonshonorar	1	7 875	7 375	7 224	7 585
Styrehonorar	2	24 000	24 000	24 000	25 200
Forretningsførerhonorar		21 738	21 863	21 940	21 363
Kontingent boligbyggelag		2 800	2 800	3 278	3 442
Arbeidsgiveravgift/ sos. kost.	3	3 384	3 384	3 384	3 553
Vedlikehold/serviceavtaler	4	266 655	12 207	62 287	45 418
Kabel-tv		66 400	61 354	62 000	68 000
Forsikring		32 178	30 360	32 000	33 600
Kommunale avgifter		148 478	144 129	154 000	161 700
Strøm		18 897	10 164	21 240	29 000
Renhold, fellesareal		30 535	30 285	31 000	32 550
Verktøy, driftsmatriell, inventar		1 788	531	1 030	1 082
Drift maskiner		0	102	1 061	1 114
Andre driftsutgifter	5	4 294	2 876	4 470	4 694
Sum driftskostnader		629 022	351 430	428 915	438 301
Driftsresultat		-37 998	201 098	139 861	172 381
Finansinntekt- og kostnad					
Renteinntekter		459	270	515	541
Rentekostnad		52 815	34 385	23 351	51 651
Resultat av finansinntekt- og kostnad		-52 356	-34 115	-22 836	-51 110
Årsresultat	6, 7	-90 354	166 983	117 025	121 271
Disponering av resultat					
Overføring til/fra opptjent egenkapital		90 354	-166 983	117 025	121 271
Sum disponering av resultat		90 354	-166 983	117 025	121 271

BORETTSLAGET DOVREVEIEN 14 AL



Balanserapport klient 16 BORETTSLAGET DOVREVEIEN 14 AL

	Note	Beholdning pr. 31.12.22	Beholdning pr. 01.01.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter	8, 9	223 557	223 557
Bygninger	8, 9	507 900	507 900
Andre fellesanlegg	8, 9	942 000	942 000
Finansielle anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		1 673 457	1 673 457
Omløpsmidler			
Fordringer			
Restanser felleskostnader		8 528	7 741
Andre fordringer		34 348	32 004
Bankinnskudd og kontanter			
Innestående på driftskonto		327 431	255 053
Sum omløpsmidler	6	370 307	294 798
SUM EIENDELER		2 043 764	1 968 255

BORETTSLAGET DOVREVEIEN 14 AL



Balanserapport klient 16 BORETTSLAGET DOVREVEIEN 14 AL

	Note	Beholdning pr. 31.12.22	Beholdning pr. 01.01.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital		1 200	1 200
Annen egenkapital		363 557	363 557
Årets resultat		-90 354	0
Sum egenkapital	7	274 403	364 757
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Husbanken	9, 10	559 095	599 729
Pant-og gjeldsbrev lån	9, 10	1 118 474	916 805
Borettsinnskudd	9, 10	52 800	52 800
Sum langsiktig gjeld		1 730 369	1 569 334
Kortsiktig gjeld			
Forskuddsbetalt felleskostnader		20 207	11 315
Leverandørgjeld		17 869	22 441
Påløpne renter		917	408
Sum kortsiktig gjeld	6	38 993	34 164
Sum gjeld		1 769 362	1 603 498
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 043 764	1 968 255

Sted: _____, dato: _____

Eline Severinsen
Styreleder

Sigrun Kåsa
Styremedlem

Lisabeth R. Solheim
Styremedlem

BORETTSLAGET DOVREVEIEN 14 AL



Noter 2022

Note 0 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser, forskrift om årsregnskap og årsberetning i borettslag og god regnskapsskikk.

Inntekter

Leieinntekter inntektsføres etter hvert som de er opptjent.

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet baserer seg på regnskapslovens regler om oppsett av årsregnskap. I tillegg stiller "Forskrift om årsregnskap og årsberetning av borettslag av 30. juni 2005" krav om tilleggsinformasjon i forhold til kravene i regnskapsloven.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er basert på nedbetalingstid. Kortsiktig gjeld forutsettes innfridd i løpet av et år. Øvrig gjeld er langsiktig gjeld. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet ikke forventes å være forbigående. Reversering av tidligere nedskrivninger foretas dersom grunnlag for opprinnelig nedskrivning ikke lenger er til stede. Langsiktig gjeld bokføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendringer.

Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelsesverdi og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Tomt

Tomten er oppført med anskaffelsesverdi i de tilfeller der tomteprisen er kjent.

Eiendommer

Eiendommer er oppført med anskaffelsesverdi med tillegg for eventuelle påkostninger.

Note 1 - Revisjonshonorar

	2022	2021
6700 REVISJON	7 875	7 375
Sum	7 875	7 375

Revisjonshonoraret er i sin helhet knyttet til revisjon. Beløp er inkl. mva.

Note 2 - Styrehonorar

	2022	2021
5330 STYREHONORAR	24 000	24 000
Sum	24 000	24 000

Note 3 - Personalkostnader

	2022	2021
5400 ARBEIDSGIVERAVGIFT	3 384	3 384
Sum	3 384	3 384

Borettslaget har ingen ansatte.

Borettslaget er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Det er ikke utbetalt lønn i 2022 til styremedlemmer ut over styrehonorar.

BORETTSLAGET DOVREVEIEN 14 AL



Noter 2022

Note 4 - Vedlikehold

	2022	2021
6600 DIV. VEDLIKEHOLD BYGG	30 886	0
6603 VEDLIKEHOLD VVS	26 835	4 798
6604 VEDLIKEHOLD ELEKTRO	7 845	2 777
6605 VEDLIKEHOLD UTV.ANLEGG	829	2 453
6616 SERVICE/VEDLIKEHOLD BRANNSIKRING/ALARMER	2 685	2 180
6640 PER.VEDLIKEHOLD BYGG	197 575	0
Sum	266 655	12 207

Styret mener at det gjennomførte vedlikeholdet er tilstrekkelig for å oppveie verdiforringelse av bygningene.

Kto. 6640 Per. Vedlikehold bygg: Renovering piper kr. 197.575,-
Renovering er lånefinansiert.

Note 5 - Andre driftsutgifter

	2022	2021
7440 KONTINGENT NBBL	792	792
7720 GENERALFORSAMLING	500	0
7770 BANKOMKOSTNINGER	2 462	2 084
7790 ANDRE KOSTNADER	540	0
Sum	4 294	2 876

Note 6 - Disponible midler

	2022	2021
A. Disponible midler IB	260 634	144 245
Årets resultat	-90 354	166 983
Kjøp / salg anleggsmidler	0	-47 500
Opptak/avdrag langsiktig gjeld	161 035	-3 093
B. Årets endringer i disponible midler	70 681	116 390
C. Disponible midler UB	331 315	260 634
Omløpsmidler	370 307	294 798
- Kortsiktig gjeld	38 993	34 164
Disponible midler 31.12	331 315	260 634

Note 7 - Egenkapital

	2022	2021
Innskutt kapital	1 200	1 200
Annen egenkapital 01.01	363 557	196 575
Årets resultat	-90 354	166 983
Sum egenkapital 31.12	274 403	364 757

BORETTLAGET DOVREVEIEN 14 AL



Noter 2022

Note 8 - Anleggsmidler

	Toro snøfres	Bygninger	Balkonger	Tomter	Ladeanlegg EL-biler
Anskaffelseskost pr.01.01 :	19 170	460 400	942 000	223 557	47 500
Årets tilgang :	0	0	0	0	0
Årets avgang :	0	0	0	0	0
Anskaffelseskost pr.31.12:	19 170	460 400	942 000	223 557	47 500
Akkumulerte avskrivninger pr.31.12:	19 170	0	0	0	0
Akkumulerte nedskrivninger pr.31.12:	0	0	0	0	0
Bokført verdi pr.31.12:	0	460 400	942 000	223 557	47 500
Anskaffelsesår :	2014	1957	2004	2006	2021
Antatt levetid i år :	5				

Bygningene er ikke avskrevet, styret har i stedet vurdert om tilstrekkelig vedlikehold er gjennomført, jmf note vedlikehold.

Note 9 - Pantstillelser

	2022	2021
Bokført gjeld sikret ved pant 31.12	1 730 369	1 569 334
Eiendom stilt som sikkerhet 31.12	1 673 457	1 673 457

Note 10 - Pantegjeld

Kreditor:	Sparebanken Sør	Sparebanken Sør	Husbanken
Formål:	Rehabilitering piper/tak	Finansiering ladestasjoner	
Lånenummer:	30008443439	30008350791	114957749
Lånetype:	Annuitet	Annuitet	Annuitet
Opptaksår:	2022	2021	2005
Rentesats:	4,35 %	2,90 %	1,782 %
Betingelser:	Flytende rente 4,30%	Flytende rente, nominelt 2,85%	Renten er flytende, nominelt 1,732%
Beregnet innfridd:	25.03.2034	04.05.2022	30.06.2035
Opprinnelig lånebeløp:	1 180 000	990 000	1 021 000
Lånesaldo 01.01:	0	916 805	599 729
Avdrag i perioden:	61 526	919 496	40 634
Opptak i perioden:	1 180 000	2 691	0
Lånesaldo 31.12:	1 118 474	0	559 095

Pantegjeld

	Ant. andeler	Andel gjeld 31.12	Sum fellesgjeld
Antall andeler, andel gjeld og sum av fellesgjeld lån 114957749	12	46 591	559 092
Antall andeler, andel gjeld og sum av fellesgjeld lån 30008443439	12	93 206	1 118 472

BORETTSLAGET DOVREVEIEN 14 AL



Noter 2022

Pantegjeld

I tillegg til bankgjelden er borettsinnskuddene sikret med pant i borettslagets eiendom.



Resultat og balanse med noter for BORETTSLAGET DOVREVEIEN 14 AL.

Dokumentet er signert elektronisk av:

For BORETTSLAGET DOVREVEIEN 14 AL

Styreleder	Eline Severinsen (sign.)	06.03.2023
Styremedlem	Sigrun Kåsa (sign.)	06.03.2023
Styremedlem	Lisabeth R. Solheim (sign.)	06.03.2023



Til generalforsamlingen i Borettslaget Dovreveien 14 AL

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Borettslaget Dovreveien 14 AL som består av balanserapport per 31. desember 2022, resultatrapport for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av borettslagets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av borettslaget slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret (ledelsen) er ansvarlig for øvrig informasjon som er publisert sammen med årsregnskapet. Øvrig informasjon omfatter budsjettall som er presentert sammen med årsregnskapet. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke øvrig informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt øvrig informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til borettslagets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

PricewaterhouseCoopers AS, Gravane 26, Postboks 447, NO-4664 Kristiansand
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no

Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Kristiansand, 8. mars 2023
PricewaterhouseCoopers AS

Reidar Henriksen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

16 Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Henriksen, Reidar	BANKID	2023-03-08 11:10

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.