



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 917 394 636  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BYGGEFIRMAET SVINNDAL AS  
Forretningsadresse: Løkkeåsveien 22B  
3138 SKALLESTAD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Jensen Svinndal  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.06.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		20 505 935	12 814 980
Annen driftsinntekt			70
<b>Sum inntekter</b>		<b>20 505 935</b>	<b>12 815 050</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		11 583 736	5 768 487
Lønnskostnad	1	6 538 691	4 719 900
Avskrivning av driftsmidler	2	202 915	101 792
Annen driftskostnad		1 814 223	1 668 007
<b>Sum kostnader</b>		<b>20 139 566</b>	<b>12 258 186</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>366 370</b>	<b>556 864</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		12	479
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>12</b>	<b>479</b>
Annen rentekostnad		66 179	36 256
Annen finanskostnad		6 330	2 944
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>72 509</b>	<b>39 200</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-72 497</b>	<b>-38 720</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>293 873</b>	<b>518 144</b>
Skattekostnad på resultat	3	64 649	113 992
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>229 224</b>	<b>404 152</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>229 224</b>	<b>404 152</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>229 224</b>	<b>404 152</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>229 224</b>	<b>404 152</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Avsatt til annen egenkapital		229 224	404 152
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>229 224</b>	<b>404 152</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Maskiner og anlegg	2, 4		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2, 4	1 150 954	465 104
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 150 954</b>	<b>465 104</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer	4		25 306
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>			<b>25 306</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 150 954</b>	<b>490 410</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>	4	<b>200 000</b>	<b>400 000</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	4	3 499 719	1 290 157
Andre kortsiktige fordringer		125 723	86 096
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 625 442</b>	<b>1 376 253</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		70 626	1 156 550
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>70 626</b>	<b>1 156 550</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 896 068</b>	<b>2 932 803</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 047 022</b>	<b>3 423 213</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	69 000	69 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>69 000</b>	<b>69 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 128 276	899 052
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 128 276</b>	<b>899 052</b>
<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>1 197 276</b>	<b>968 052</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	39 215	24 468
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>39 215</b>	<b>24 468</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	1 069 529	639 405
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 069 529</b>	<b>639 405</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 108 744</b>	<b>663 873</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	44 473	
Leverandørgjeld		1 284 218	468 174
Betalbar skatt	3	49 902	116 357
Skyldig offentlige avgifter		483 061	807 906
Annen kortsiktig gjeld		879 348	398 851
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 741 003</b>	<b>1 791 288</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 849 747</b>	<b>2 455 161</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 047 022</b>	<b>3 423 213</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 513949

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 917 394 636  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BYGGEFIRMAET SVINNDAL AS  
Forretningsadresse: Løkkeåsveien 22B  
3138 SKALLESTAD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Jensen Svinndal  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.06.2023

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.06.2023



Organisasjonsnr: 917 394 636  
BYGGEFIRMAET SVINNDAL AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		20 505 935	12 814 980
Annen driftsinntekt			70
<b>Sum inntekter</b>		<b>20 505 935</b>	<b>12 815 050</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		11 583 736	5 768 487
Lønnskostnad	1	6 538 691	4 719 900
Avskrivning av driftsmidler	2	202 915	101 792
Annen driftskostnad		1 814 223	1 668 007
<b>Sum kostnader</b>		<b>20 139 566</b>	<b>12 258 186</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>366 370</b>	<b>556 864</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		12	479
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>12</b>	<b>479</b>
Annen rentekostnad		66 179	36 256
Annen finanskostnad		6 330	2 944
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>72 509</b>	<b>39 200</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-72 497</b>	<b>-38 720</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	3	64 649	113 992
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>229 224</b>	<b>404 152</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>229 224</b>	<b>404 152</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>229 224</b>	<b>404 152</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>229 224</b>	<b>404 152</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		229 224	404 152
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>229 224</b>	<b>404 152</b>



Organisasjonsnr: 917 394 636  
BYGGEFIRMAET SVINNDAL AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2022** **2021**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Varige driftsmidler

Maskiner og anlegg	2, 4		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2, 4	1 150 954	465 104
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 150 954</b>	<b>465 104</b>

##### Finansielle anleggsmidler

Andre langsiktige fordringer	4		25 306
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>			<b>25 306</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 150 954</b>	<b>490 410</b>
--------------------------	--	------------------	----------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

<b>Sum varer</b>	4	<b>200 000</b>	<b>400 000</b>
------------------	---	----------------	----------------

##### Fordringer

Kundefordringer	4	3 499 719	1 290 157
Andre kortsiktige fordringer		125 723	86 096
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 625 442</b>	<b>1 376 253</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		70 626	1 156 550
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>70 626</b>	<b>1 156 550</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 896 068</b>	<b>2 932 803</b>
-------------------------	--	------------------	------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 047 022</b>	<b>3 423 213</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5	69 000	69 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>69 000</b>	<b>69 000</b>

##### Opptjent egenkapital



Annen egenkapital		1 128 276	899 052
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 128 276</b>	<b>899 052</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>1 197 276</b>	<b>968 052</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	39 215	24 468
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>		<b>39 215</b>	<b>24 468</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	1 069 529	639 405
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 069 529</b>	<b>639 405</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 108 744</b>	<b>663 873</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	44 473	
Leverandørgjeld		1 284 218	468 174
Betalbar skatt	3	49 902	116 357
Skyldig offentlige avgifter		483 061	807 906
Annen kortsiktig gjeld		879 348	398 851
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 741 003</b>	<b>1 791 288</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 849 747</b>	<b>2 455 161</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 047 022</b>	<b>3 423 213</b>



Organisasjonsnr: 917 394 636  
BYGGEFIRMAET SVINNDAL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
10.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

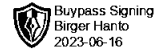
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**ÅSVANG & CO**  
STATSAUTORISERTE  
REVISORER

Til generalforsamlingen i Byggefirmaet Svinndal AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Byggefirmaet Svinndal AS som viser et overskudd på kr 229 224. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Adresse	Telefon	Foretaksnummer	Medlemmer av
Revisjonsfirmaet Åsvang & Co AS Munkegaten 3 Postboks 334 3101 Tønsberg	33 30 00 80 E-post <a href="mailto:revisjonsfirmaet@asvang.no">revisjonsfirmaet@asvang.no</a>	987 679 026 MVA Hjemmeside <a href="http://www.aasvang.no">www.aasvang.no</a>	<u>Den norske Revisorforening</u>

side 1 av 2



## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Tønsberg, 15.06.2023  
Revisjonsfirmaet Åsvang & Co AS

Birger Hanto  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)



<b>Resultatregnskap</b>			
Byggefirmaet Svinndal AS			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Salgsinntekt		20 505 935	12 814 980
Annen driftsinntekt		0	70
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b><u>20 505 935</u></b>	<b><u>12 815 050</u></b>
Varekostnad		11 583 736	5 768 487
Lønnskostnad	1	6 538 691	4 719 900
Avskrivning av driftsmidler	2	202 915	101 792
Annen driftskostnad		1 814 223	1 668 007
<b>Sum driftskostnader</b>		<b><u>20 139 566</u></b>	<b><u>12 258 186</u></b>
<b>Driftsresultat</b>		<b><u>366 370</u></b>	<b><u>556 864</u></b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		12	479
Annen rentekostnad		66 179	36 256
Annen finanskostnad		6 330	2 944
<b>Resultat av finansposter</b>		<b><u>-72 497</u></b>	<b><u>-38 720</u></b>
Resultat før skattekostnad		293 873	518 144
Skattekostnad på resultat	3	64 649	113 992
<b>Resultat</b>		<b><u>229 224</u></b>	<b><u>404 152</u></b>
<b>Årsresultat</b>		<b><u>229 224</u></b>	<b><u>404 152</u></b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		229 224	404 152
<b>Sum overføringer</b>		<b><u>229 224</u></b>	<b><u>404 152</u></b>

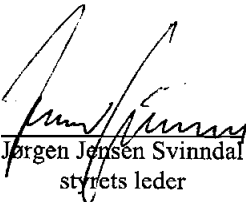
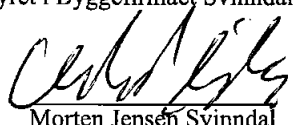



<b>Balanse</b>			
Byggefirmaet Svinndal AS			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2, 4	1 150 954	465 104
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 150 954</b>	<b>465 104</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer	4	0	25 306
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>25 306</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 150 954</b>	<b>490 410</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Lager av varer og annen beholdning	4	200 000	400 000
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	4	3 499 719	1 290 157
Andre kortsiktige fordringer		125 723	86 096
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 625 442</b>	<b>1 376 253</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		70 626	1 156 550
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 896 068</b>	<b>2 932 803</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>5 047 022</b>	<b>3 423 213</b>



<b>Balanse</b>			
Byggefirmaet Svinndal AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	69 000	69 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>69 000</b>	<b>69 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 128 276	899 052
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 128 276</b>	<b>899 052</b>
<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>1 197 276</b>	<b>968 052</b>
<b>Gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	39 215	24 468
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>39 215</b>	<b>24 468</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	1 069 529	639 405
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 069 529</b>	<b>639 405</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	44 473	0
Leverandørgjeld		1 284 218	468 174
Betalbar skatt	3	49 902	116 357
Skyldig offentlige avgifter		483 061	807 906
Annen kortsiktig gjeld		879 348	398 851
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 741 003</b>	<b>1 791 288</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 849 747</b>	<b>2 455 161</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>5 047 022</b>	<b>3 423 213</b>

Skallestad, 1. juni 2023  
Styret i Byggefirmaet Svinndal AS

 Jørgen Jensen Svinndal styrets leder	 Morten Jensen Svinndal styremedlem og daglig leder	 Bjørn Evensen styremedlem
--	--	---

Byggefirmaet Svinndal AS Side 3



## Noter 2022

### Byggefirmaet Svinndal AS

#### Regnskapsprinsipper

I årsregnskapet er alle poster verdsatt og periodisert i overensstemmelse med regnskapslovens bestemmelser og reglene som følger av god regnskapsskikk for små foretak.

#### Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk, samt fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter regnskapsperiodens utløp er oppført som langsiktig gjeld.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt økonomisk levetid.

#### Varebeholdning

Varebeholdningen er vurdert til den laveste av kostpris og virkelig verdi.

#### Fordringer

Fordringer er oppført i balansen med fordringens pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap.

#### Skattekostnad og utsatt skatt

Skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat og består av betalbar skatt og endring i netto utsatt skatt/utsatt skattefordel.

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i resultatregnskapet er skatt beregnet på endringer i midlertidige forskjeller mellom skattemessige og regnskapsmessige verdier. I stedet for å vise årets skattemessige disposisjoner brutto i regnskapet, bokføres skatteeffekten som en del av årets skattekostnad. Utsatt skatt avsettes som langsiktig gjeld i balansen. Utsatt skattefordel bokføres ikke, jfr. mulig unntaksregel for små foretak.

#### Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.



## Noter 2022

### Byggefirmaet Svinndal AS

#### Note 1 - Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelser, med mer

Lønnskostnader består av følgende poster:

Lønnskostnader	2022	2021
Lønninger	5 348 032	3 909 897
Arbeidsgiveravgift	811 637	597 331
Pensjonskostnader	199 180	130 344
Andre ytelser	179 841	82 328
<b>Sum</b>	<b>6 538 691</b>	<b>4 719 900</b>

Gjennomsnittlig antall årsverk 10 7

#### Innskuddsbaserte pensjonsordninger

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapet har pensjonsordning som oppfyller kravene etter denne loven.

#### Note 2 – Spesifikasjon av anleggsmidler

	Maskiner/utstyr	Driftsløsøre	Transportmidler	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01	317 848	97 813	922 550	1 338 211
Tilgang kjøpte anleggsmidler		221 382	706 383	927 765
Avgang i året til anskaffelseskost	0	0	269 275	269 275
Anskaffelseskost pr 31.12	317 848	319 195	1 359 658	1 996 701
Akkumulerte avskrivninger pr. 31.12	218 952	114 735	512 060	845 747
<b>Bokført verdi pr 31.12</b>	<b>98 896</b>	<b>204 460</b>	<b>847 598</b>	<b>1 150 954</b>
Årets ordinære avskrivninger	29 104	39 622	134 189	202 915
Økonomisk levetid - antall år	5 år	5 år	5 år	

#### Note 3 – Skattekostnad

Årets skattekostnad består av:

Betalbar skatt	49 902
Endring utsatt skatt	14 747
<b>Netto skattekostnad</b>	<b>64 649</b>

<b>Utsatt skatt /utsatt skattefordel:</b>	<b>31.12.22</b>	<b>31.12.21</b>	<b>Endring</b>
Netto grunnlag	178 251	111 217	67 034
<b>Utsatt skatt (+)/skattefordel (-) 22 %</b>	<b>39 215</b>	<b>24 468</b>	<b>14 747</b>

Alle midlertidige forskjeller kan utlignes og dette er gjennomført i beregningen av utsatt skatt /utsatt

**Noter 2022**

## Byggefirmaet Svinndal AS

**Note 4 - Pantstillelser og garantier m.v.****Bokført gjeld som er sikret ved pant o.l.:**

	2022	2021
Kassekreditt	44 473	0
Pantelån	1 069 529	639 405
Sum	1 114 002	639 405

**Bokført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet for bokført gjeld:**

	2022	2021
Kundefordringer	3 499 719	1 290 157
Driftstilbehør, motorvogner, maskiner mv.	1 150 954	465 104
Varelager	200 000	400 000
Sum	4 850 673	2 155 261

	2022	2021
Fordringer med forfall > 1 år	0	0
Langsiktig gjeld med forfall > 5 år	151 341	0

**Note 5 – Antall aksjer, aksjonærer**

Aksjeklasse	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	69	1 000	69 000

Selskapets aksjonærer er:	Antall aksjer	Eierandel
Morten Jensen Svinndal, styremedlem og daglig leder	28	40,6 %
Jørgen Jensen Svinndal, styrets leder	28	40,6 %
Bjørn Evensen, styremedlem	10	14,5 %
Erlend Bryn Bjørke	1	1,4 %
Henrik Johnsen Aamodt	1	1,4 %
Thomas Holmer Nordbotten	1	1,4 %

**Note 6 – Egenkapital**

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
<b>Årets endring i egenkapital:</b>			
Egenkapital 01.01	69 000	899 052	968 052
Årets resultat	0	229 224	229 224
Utbytte	0	0	0
<b>Egenkapital 31.12</b>	<b>69 000</b>	<b>1 128 276</b>	<b>1 197 276</b>