



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 127 011
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NERMOTUNET EIENDOM AS
Forretningsadresse: Nermosvegen 56
2636 ØYER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Johannes Nermo
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.08.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			16 244
Annen driftsinntekt		2 717 812	2 418 527
Sum inntekter		2 717 812	2 434 771
Kostnader			
Varekostnad		15 718	16 084
Avskrivning	2	406 753	416 243
Annen driftskostnad	3	1 463 852	1 920 470
Sum kostnader		1 886 323	2 352 797
Driftsresultat		831 489	81 974
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		25	130
Sum finansinntekter		25	130
Annen finanskostnad		510 446	509 112
Sum finanskostnader		510 446	509 112
Netto finans		-510 421	-508 982
Ordinært resultat før skattekostnad		321 068	-427 008
Skattekostnad på ordinært resultat	8	70 636	-93 942
Ordinært resultat etter skattekostnad		250 432	-333 066
Årsresultat		250 432	-333 066
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	7	120 302	
Overføringer annen egenkapital	7	130 130	-333 066
Sum overføringer og disponeringer	7	250 432	-333 066



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 5	13 554 024	13 957 867
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	2, 5	229 916	
Sum varige driftsmidler		13 783 940	13 957 867
Sum anleggsmidler		13 783 940	13 957 867
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	4, 5	66 644	234 141
Andre fordringer	4	4 607 141	3 515 853
Sum fordringer		4 673 785	3 749 994
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		344 341	17 170
Sum omløpsmidler		5 018 126	3 767 164
SUM EIENDELER		18 802 066	17 725 031
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	2 400 000	2 400 000
Annen innskutt egenkapital	7	8 076 709	8 076 709
Sum innskutt egenkapital		10 476 709	10 476 709
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Annen egenkapital	7	-5 601 160	-5 731 290
Sum opptjent egenkapital		-5 601 160	-5 731 290
Sum egenkapital		4 875 549	4 745 419
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	8	1 812 335	1 775 631
Sum avsetninger for forpliktelser		1 812 335	1 775 631
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	12 062 000	11 062 712
Sum annen langsiktig gjeld		12 062 000	11 062 712
Sum langsiktig gjeld		13 874 335	12 838 343
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			5 388
Skyldige offentlige avgifter			7 106
Annen kortsiktig gjeld		52 182	128 775
Sum kortsiktig gjeld		52 182	141 269
Sum gjeld		13 926 517	12 979 612
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		18 802 066	17 725 031



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 578230

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 127 011
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NERMOTUNET EIENDOM AS
Forretningsadresse: Nermosvegen 56
2636 ØYER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Johannes Neramo
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.08.2021



Organisasjonsnr: 991 127 011
NERMOTUNET EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			16 244
Annen driftsinntekt		2 717 812	2 418 527
Sum inntekter		2 717 812	2 434 771
Kostnader			
Varekostnad		15 718	16 084
Avskrivning	2	406 753	416 243
Annen driftskostnad	3	1 463 852	1 920 470
Sum kostnader		1 886 323	2 352 797
Driftsresultat		831 489	81 974
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		25	130
Sum finansinntekter		25	130
Annen finanskostnad		510 446	509 112
Sum finanskostnader		510 446	509 112
Netto finans		-510 421	-508 982
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	8	70 636	-93 942
Ordinært resultat etter skattekostnad		250 432	-333 066
Årsresultat		250 432	-333 066
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	7	120 302	
Overføringer annen egenkapital	7	130 130	-333 066
Sum overføringer og disponeringer	7	250 432	-333 066



Organisasjonsnr: 991 127 011
NERMOTUNET EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2020 2019

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 5	13 554 024	13 957 867
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	2, 5	229 916	
Sum varige driftsmidler		13 783 940	13 957 867

Sum anleggsmidler 13 783 940 13 957 867

Omløpsmidler Varer

Fordringer

Kundefordringer	4, 5	66 644	234 141
Andre fordringer	4	4 607 141	3 515 853
Sum fordringer		4 673 785	3 749 994

Bankinnskudd, kontanter og lignende Sum bankinnskudd, kontanter og lignende

344 341 17 170

Sum omløpsmidler 5 018 126 3 767 164

SUM EIENDELER 18 802 066 17 725 031

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6, 7	2 400 000	2 400 000
Annen innskutt egenkapital	7	8 076 709	8 076 709
Sum innskutt egenkapital		10 476 709	10 476 709

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	7	-5 601 160	-5 731 290
Sum opptjent egenkapital		-5 601 160	-5 731 290

Sum egenkapital 4 875 549 4 745 419

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	8	1 812 335	1 775 631
--------------	---	-----------	-----------



Sum avsetninger for forpliktelser	1 812 335	1 775 631
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	5 12 062 000	11 062 712
Sum annen langsiktig gjeld	12 062 000	11 062 712
Sum langsiktig gjeld	13 874 335	12 838 343
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld		5 388
Skyldige offentlige avgifter		7 106
Annen kortsiktig gjeld	52 182	128 775
Sum kortsiktig gjeld	52 182	141 269
Sum gjeld	13 926 517	12 979 612
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	18 802 066	17 725 031



Organisasjonsnr: 991 127 011
NERMOTUNET EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
6

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	2400.00	1000.00	2400000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Nermo AS	2400.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	2400.00	100.00%	

Morselskapet Nermo AS har forretningskontor i Øyer kommune, med adresse Nermosvegen 56, 2636 Øyer. Konsernet oppfyller kravene til små foretak og det utarbeides derfor ikke konsernregnskap.

Note
3

Lønn og ytelser

Selskapet har ingen ansatte og det er derfor ikke krav om opprettelse av tjenestepensjonsordning (OTP).

Note

Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	19500.00	24500.00
<u>Andre tjenester</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	11500.00	11500.00
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	31000.00	36000.00

Note

Antall årsverk i regnskapsåret



Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Det er ikke gitt lån eller stilt sikkerhet for ledende ansatte, tillitsvalgte eller andre aksjeeiere.



Nermotunet Eiendom AS

Årsrapport for 2020

- Årsregnskap**
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Revisjonsberetning



Nermotunet Eiendom AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		0	16 244
Annen driftsinntekt		2 717 812	2 418 527
Sum driftsinntekter		<u>2 717 812</u>	<u>2 434 771</u>
Driftskostnader			
Varekostnad		15 718	16 084
Avskrivning	2	406 753	416 243
Annen driftskostnad	3	1 463 852	1 920 470
Sum driftskostnader		<u>1 886 323</u>	<u>2 352 797</u>
Driftsresultat		<u>831 489</u>	<u>81 974</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		25	130
Annen finanskostnad		510 446	509 112
Netto finansposter		<u>-510 421</u>	<u>-508 982</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>321 068</u>	<u>-427 008</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	8	<u>70 636</u>	<u>-93 942</u>
Årsresultat		<u>250 432</u>	<u>-333 066</u>
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	7	120 302	0
Overføringer annen egenkapital	7	<u>130 130</u>	<u>-333 066</u>
Sum disponert	7	<u>250 432</u>	<u>-333 066</u>



Nermotunet Eiendom AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 5	13 554 024	13 957 867
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	2, 5	229 916	0
Sum varige driftsmidler		<u>13 783 940</u>	<u>13 957 867</u>
Sum anleggsmidler		<u>13 783 940</u>	<u>13 957 867</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer	4, 5	66 644	234 141
Andre fordringer	4	<u>4 607 141</u>	<u>3 515 853</u>
Sum fordringer		<u>4 673 785</u>	<u>3 749 994</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>344 341</u>	<u>17 170</u>
Sum omløpsmidler		<u>5 018 126</u>	<u>3 767 164</u>
Sum eiendeler		<u>18 802 066</u>	<u>17 725 031</u>



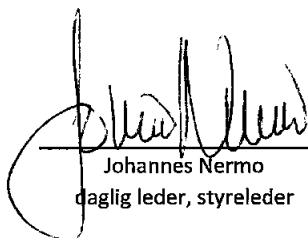
Nermotunet Eiendom AS

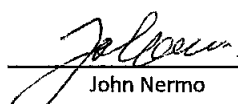
Balanse pr. 31. desember

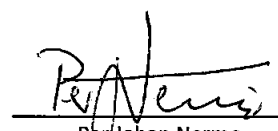
	Note	2020	2019
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	6, 7	2 400 000	2 400 000
Annen innskutt egenkapital	7	8 076 709	8 076 709
Sum innskutt egenkapital		<u>10 476 709</u>	<u>10 476 709</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	7	-5 601 160	-5 731 290
Sum opptjent egenkapital		<u>-5 601 160</u>	<u>-5 731 290</u>
Sum egenkapital		<u>4 875 549</u>	<u>4 745 419</u>
Gjeld			
<i>Avsetninger for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	8	1 812 335	1 775 631
Sum avsetning for forpliktelser		<u>1 812 335</u>	<u>1 775 631</u>
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	12 062 000	11 062 712
Sum annen langsiktig gjeld		<u>12 062 000</u>	<u>11 062 712</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		0	5 388
Skyldige offentlige avgifter		0	7 106
Annen kortsiktig gjeld		52 182	128 775
Sum kortsiktig gjeld		<u>52 182</u>	<u>141 269</u>
Sum gjeld		<u>13 926 517</u>	<u>12 979 612</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>18 802 066</u>	<u>17 725 031</u>

31. desember 2020

Øyer, 24. mai 2021


Johannes Nermo
daglig leder, styreleder


John Nermo
styremedlem


Per Johan Nermo
styremedlem



Nermotunet Eiendom AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntekter fra utleie regnskapsføres månedlig i takt med den faktiske utleien av leilighetene og anlegget. Eventuelle andre inntekter fra salg av varer og tjenester blir regnskapsført på leveringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 2 - Varige driftsmidler

	Inventar og utstyr	Tomter, bygninger og annen eiendom	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	3 516 576	18 373 333	21 889 909
Tilgang kjøpte driftsmidler	232 836	0	232 836
Anskaffelseskost 31.12.	3 749 412	18 373 333	22 122 745
Akk.avskrivning 31.12.	-3 519 496	-4 819 309	-8 338 805
Balanseført pr. 31.12.	229 916	13 554 024	13 783 940
Årets avskrivninger	2 910	403 844	406 754
Økonomisk levetid	3-8 år	0-50 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	



Nermotunet Eiendom AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Selskapet har ingen ansatte og det er derfor ikke krav om opprettelse av tjenstepensjonsordning (OTP).

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende ansatte, tillitsvalgte og aksjeeiere mv.

Det er ikke gitt lån eller stilt sikkerhet for ledende ansatte, tillitsvalgte eller andre aksjeiere.

Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende: **2020**

Revisjon	19 500
Bistand utarbeidelse årsregnskap, noter og ligningspapirer	11 500

Merverdiavgift er ikke inkludert i revisjonshonoraret.

Note 4 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

<i>Fordringer</i>	2020	2019
Lån til foretak i samme konsern	4 568 593	3 515 853
Kundefordringer	54 000	221 177
Sum	<u>4 622 593</u>	<u>3 737 030</u>

Note 5 - Pant og garantier

<i>Pantsikret gjeld</i>	2020
Pantelån	-12 062 000

Selskapets eiendommer, driftstilbehør og kundefordringer er stilt som sikkerhet for utestående gjeld.



Nermotunet Eiendom AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 6 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	2 400	1 000	2 400 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Nermo AS	2 400	100 %	100 %

Morselskapet Nermo AS har forretningskontor i Øyer kommune, med adresse Nermosvegen 56, 2636 Øyer. Konsernet oppfyller kravene til små foretak og det utarbeides derfor ikke konsernregnskap.

Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	2 400 000	8 076 709	-5 731 290	4 745 419
Årsresultat	0	0	250 432	250 432
Avgitt konsernbidrag	0	0	-120 302	-120 302
Egenkapital 31.12.	2 400 000	8 076 709	-5 601 160	4 875 549



Nermotunet Eiendom AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 8 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2020	2019
Betalbar skatt	33 932	0
Endring utsatt skatt	36 704	-93 942
Årets totale skattekostnad	<u>70 636</u>	<u>-93 942</u>
<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	321 070	-427 008
Endring i midlertidige forskjeller	383 614	499 991
Alminnelig inntekt	704 684	72 983
Anvendt fremførbart underskudd	-550 450	-72 983
Avgitt konsernbidrag	-154 234	0
Årets skattegrunnlag	<u>0</u>	<u>0</u>
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2020	2019
Driftsmidler inkl goodwill	7 345 694	7 506 259
Gevinst- og tapskonto	892 194	1 115 242
Sum	<u>8 237 888</u>	<u>8 621 501</u>
Akkumulert fremførbart underskudd etter konsernbidrag	<u>0</u>	<u>-550 448</u>
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>8 237 888</u>	<u>8 071 053</u>
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	1 812 335	1 775 632

Note 9 - COVID-19

I mars 2020 ble Norge rammet av Covid 19-utbruddet. Selskapet har som følge av dette hatt noe lavere aktivitet enn man normalt ville forventet. Imidlertid er selskapets avtaler slik at inntektene i stor grad er sikret. Selskapet følger tett opp de likviditetsmessige konsekvensene av hendelsen og foretar kostnadsbesparende tiltak for å sikre minst mulig tap.



Building a better
working world

Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Storgt. 132, NO-2615 Lillehammer

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Nermotunet Eiendom AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Nermotunet Eiendom AS som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og en beskrivelse av vesentlige anvendte regnskapsprinsipper og andre noteopplysninger.

Etter vår mening er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i avsnittet *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med de relevante etiske kravene i Norge knyttet til revisjon slik det kreves i lov og forskrift. Vi har også overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller legge ned virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg

- ▶ identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll;
- ▶ opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll;



Building a better
working world

2

- ▶ vurderer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige;
- ▶ konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det foreligger vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet. Hvis slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, må vi modifisere vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapets evne til fortsatt drift ikke lenger er til stede;
- ▶ vurderer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen, tidspunktet for vårt revisjonsarbeid og eventuelle vesentlige funn i vår revisjon, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom vårt arbeid.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendige i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Lillehammer, 25. mai 2021
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Magnus Vågsether
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: CVZMQ-XU5UO-QNHWL-EUJKH-CESSY-W6MA1



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Magnus Vågsether

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: 9578-5999-4-1443079

IP: 77.106.xxx.xxx

2021-05-25 19:24:14Z



Penneo Dokumentnøkkel: CVZMQ-XU5UO-QNHWL-EUJKH-CESSY-W6MA1

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>