



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 954 983 390  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KLEIVEN EIENDOM AS  
Forretningsadresse: 6900 FLORØ

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marit Helene Kleiven  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.05.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 251 745	1 219 285
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 251 745</b>	<b>1 219 285</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	228 046	228 046
Annen driftskostnad		564 374	481 298
<b>Sum kostnader</b>		<b>792 420</b>	<b>709 344</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>459 325</b>	<b>509 941</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 473	533
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 473</b>	<b>533</b>
Annen rentekostnad		225 479	133 970
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>225 479</b>	<b>133 970</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-224 006</b>	<b>-133 437</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>235 319</b>	<b>376 504</b>
Skattekostnad på resultat	4	51 770	82 831
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>183 549</b>	<b>293 673</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>183 549</b>	<b>293 673</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>183 549</b>	<b>293 673</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>183 549</b>	<b>293 673</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		183 549	293 673
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	5	<b>183 549</b>	<b>293 673</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	6	7 557 015	3 785 061
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	3	<b>7 557 015</b>	<b>3 785 061</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 557 015</b>	<b>3 785 061</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		3 251	
Andre kortsiktige fordringer			15 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 251</b>	<b>15 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 980 496	1 170 538
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 980 496</b>	<b>1 170 538</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 983 747</b>	<b>1 185 538</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 540 762</b>	<b>4 970 599</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 7	100 000	100 000



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Beholdning av egne aksjer	5, 7		
Overkurs	5		
Annen innskutt egenkapital	5		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	1 730 177	1 546 627
Udekket tap	5		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 730 177</b>	<b>1 546 627</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 830 177</b>	<b>1 646 627</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	370 936	388 187
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>370 936</b>	<b>388 187</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	4 269 323	2 893 364
Øvrig langsiktig gjeld	6		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 269 323</b>	<b>2 893 364</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 640 259</b>	<b>3 281 551</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	4	69 021	
Annen kortsiktig gjeld		3 001 306	42 421
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 070 327</b>	<b>42 421</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 710 586</b>	<b>3 323 972</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 540 762</b>	<b>4 970 599</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 459725

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 954 983 390  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KLEIVEN EIENDOM AS  
6900 FLORØ

#### Regnskapsår

Årsregnskapsperiode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Mørselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marit Helene Kleiven  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.05.2024



Organisasjonsnr: 954 983 390  
KLEIVEN EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 251 745	1 219 285
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 251 745</b>	<b>1 219 285</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	228 046	228 046
Annen driftskostnad		564 374	481 298
<b>Sum kostnader</b>		<b>792 420</b>	<b>709 344</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>459 325</b>	<b>509 941</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 473	533
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 473</b>	<b>533</b>
Annen rentekostnad		225 479	133 970
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>225 479</b>	<b>133 970</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-224 006</b>	<b>-133 437</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	4	235 319	376 504
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>51 770</b>	<b>82 831</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>183 549</b>	<b>293 673</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>183 549</b>	<b>293 673</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>183 549</b>	<b>293 673</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		183 549	293 673
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	5	<b>183 549</b>	<b>293 673</b>



Organisasjonsnr: 954 983 390  
KLEIVEN EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	6	7 557 015	3 785 061
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>	<b>7 557 015</b>	<b>3 785 061</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 557 015</b>	<b>3 785 061</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		3 251	
Andre kortsiktige fordringer			15 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 251</b>	<b>15 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 980 496	1 170 538
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 980 496</b>	<b>1 170 538</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 983 747</b>	<b>1 185 538</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 540 762</b>	<b>4 970 599</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 7	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	5, 7		
Overkurs	5		
Annen innskutt egenkapital	5		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	1 730 177	1 546 627
Udekket tap	5		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 730 177</b>	<b>1 546 627</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 830 177</b>	<b>1 646 627</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	370 936	388 187
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>370 936</b>	<b>388 187</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	4 269 323	2 893 364
Øvrig langsiktig gjeld	6		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 269 323</b>	<b>2 893 364</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 640 259</b>	<b>3 281 551</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	4	69 021	
Annen kortsiktig gjeld		3 001 306	42 421
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 070 327</b>	<b>42 421</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 710 586</b>	<b>3 323 972</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 540 762</b>	<b>4 970 599</b>



Organisasjonsnr: 954 983 390  
KLEIVEN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2023 Kleiven Eiendom AS

**Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet**

Penneo Dokumentnøkkel: 11AFL-LHEIY-OF057-TK1KL-AVABC-S2TNU

**Org.nr.: 954 983 390**



## Resultatregnskap

### Kleiven Eiendom AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		1 251 745	1 219 285
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 251 745</b>	<b>1 219 285</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	228 046	228 046
Annen driftskostnad		564 374	481 298
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>792 420</b>	<b>709 344</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>459 325</b>	<b>509 941</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 473	533
Annen rentekostnad		225 479	133 970
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-224 006</b>	<b>-133 437</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>235 319</b>	<b>376 504</b>
Skattekostnad på resultat	4	51 770	82 831
<b>Årsresultat</b>		<b>183 549</b>	<b>293 673</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		183 549	293 673
<b>Sum overføringer</b>	5	<b>183 549</b>	<b>293 673</b>

Penneo Dokumentnøkkel: 11AFL-LHEIY-OF057-TK1KL-AVABC-S2TNU



### Balanse Kleiven Eiendom AS

Eiendeler	Note	2023	2022
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	6	7 557 015	3 785 061
Sum varige driftsmidler	3	<u>7 557 015</u>	<u>3 785 061</u>
Sum anleggsmidler		<u>7 557 015</u>	<u>3 785 061</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		3 251	0
Andre kortsiktige fordringer		0	15 000
Sum fordringer		<u>3 251</u>	<u>15 000</u>
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 980 496	1 170 538
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		<u>1 980 496</u>	<u>1 170 538</u>
Sum omløpsmidler		<u>1 983 747</u>	<u>1 185 538</u>
Sum eiendeler		<u>9 540 762</u>	<u>4 970 599</u>

Penneo Dokumentnøkkel: 11AFL-LHEIY-OF057-TK1KL-AVABC-S2TNU



**Balanse**  
Kleiven Eiendom AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	5, 7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	5	1 730 177	1 546 627
Sum opptjent egenkapital		<u>1 730 177</u>	<u>1 546 627</u>
Sum egenkapital		<u>1 830 177</u>	<u>1 646 627</u>
<b>Gjeld</b>			
<i>Avsetning for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	4	370 936	388 187
Sum avsetning for forpliktelser		<u>370 936</u>	<u>388 187</u>
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	4 269 323	2 893 364
Sum annen langsiktig gjeld		<u>4 269 323</u>	<u>2 893 364</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Betalbar skatt	4	69 021	0
Annen kortsiktig gjeld		3 001 306	42 421
Sum kortsiktig gjeld		<u>3 070 327</u>	<u>42 421</u>
Sum gjeld		<u>7 710 586</u>	<u>3 323 972</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>9 540 762</u>	<u>4 970 599</u>

Florø,  
Styret i Kleiven Eiendom AS

Øyvind Kleiven  
Styremedlem

Marit Helene Kleiven  
Styreleder og daglig leder

Penneo Dokumentnøkkel: 11AFL-LHEIY-OF057-TK1KL-AVABC-S2TNU



## Noter til regnskapet 2023

### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for øvrige foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

#### Inntekter

Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel er i samsvar med god regnskapsskikk for små foretak ikke balanseført.

### Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.

Det har ikke vært utbetalt lønn i 2023.

Penneo Dokumentnøkkel: 11AFL-LHEIY-OF057-TK1KL-AVABC-S2TNU



## Noter til regnskapet 2023

### Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	8 306 565	8 306 565
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	4 000 000	4 000 000
= <b>Anskaffelseskost 31.12.23</b>	<b>12 306 565</b>	<b>12 306 565</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	4 749 550	4 749 550
= <b>Bokført verdi 31.12.23</b>	<b>7 557 015</b>	<b>7 557 015</b>
Årets ordinære avskrivninger	228 046	228 046
Økonomisk levetid	10-50 år	

Penneo Dokumentnøkkel: 11AFL-LHEIY-OF057-TK1KL-AVABC-S2TNU



## Noter til regnskapet 2023

### Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	69 021	0
Endring i utsatt skatt	-17 251	82 831
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>51 770</b>	<b>82 831</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	235 319	376 504
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	124 475	117 314
Anvendelse av fremførbart underskudd	-46 063	-493 818
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>313 732</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	69 021	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>69 021</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	1 686 072	1 810 548	124 475
<b>Sum</b>	<b>1 686 072</b>	<b>1 810 548</b>	<b>124 475</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-46 063	-46 063
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>1 686 072</b>	<b>1 764 485</b>	<b>78 413</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>370 936</b>	<b>388 187</b>	<b>17 251</b>

### Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	100 000	1 546 627	1 646 627
Årets resultat		183 549	183 549
<b>Pr 31.12</b>	<b>100 000</b>	<b>1 730 177</b>	<b>1 830 177</b>

Penneo Dokumentnøkkel: 11AFL-LHEIY-OF057-TK1KL-AVABC-S2TNU



## Noter til regnskapet 2023

### Note 6 Annen langsiktig gjeld

Pantesikret gjeld	2023	2022
Gjeld til kredittinstitusjoner	4 269 323	2 893 364
Øvrig langsiktig gjeld	0	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>4 269 323</b>	<b>2 893 364</b>

### Balansført verdi av pantsatte eiendeler;

Bygninger	7 557 015	3 785 061
<b>Sum</b>	<b>7 557 015</b>	<b>3 785 061</b>

### Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Kleiven Eiendom AS pr. 31.12 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	20	250,0	5 000
B-aksjer	380	250,0	95 000
<b>Sum</b>	<b>400</b>		<b>100 000</b>

### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	B-aksjer	Sum	Eierandel	Stemmeandel
Marit Helene Kleiven	10	190	200	50,0	50,0
Øyvind Kleiven	10	190	200	50,0	50,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>20</b>	<b>380</b>	<b>400</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære	B-aksjer	Sum
Øyvind Kleiven	Styremedlem	10	190	200
Marit Helene Kleiven	Styreleder og daglig leder	10	190	200
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>20</b>	<b>380</b>	<b>400</b>

Penneo Dokumentnøkkel: 11AFL-LHEIY-OF057-TK1KL-AVABC-S2TNU



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Kleiven, Marit Helene

Daglig leder

Serienummer: no\_bankid:9578-5994-4-508199

IP: 88.93.xxx.xxx

2024-05-28 13:26:37 UTC



## Kleiven, Marit Helene

Styreleder

Serienummer: no\_bankid:9578-5994-4-508199

IP: 88.93.xxx.xxx

2024-05-28 13:26:37 UTC



## Kleiven, Øyvind

Styremedlem

Serienummer: no\_bankid:9578-5993-4-4345508

IP: 185.243.xxx.xxx

2024-05-28 15:52:54 UTC



Penneo Dokument nøkkel: 11AFL-LHEIY-OfO57-TK1KL-AVABC-SZTNU

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>