



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 904 724
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HADELAND BEREDSKAPSSENTER INVEST AS
Forretningsadresse: Fjordalléen 16
0250 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trond Borge
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.03.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.05.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		1 722	
Sum kostnader		1 722	0
Driftsresultat		-1 722	0
Annen rentekostnad		79 347	
Sum finanskostnader		79 347	
Netto finans		-79 347	
Ordinært resultat før skattekostnad		-81 069	0
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-413 835	
Ordinært resultat etter skattekostnad		332 766	0
Årsresultat		332 766	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		332 766	
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	4	4 000 000	
Overføringer fra overkurs	4	-4 000 000	
Overføringer annen egenkapital	4	332 766	
Sum overføringer og disponeringer		332 766	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	413 835	
Sum immaterielle eiendeler		413 835	
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	8,9	62 057 900	
Lån til foretak i samme konsern	8	77 628 375	
Andre langsiktige fordringer		1 550 000	
Sum finansielle anleggsmidler		141 236 274	
Sum anleggsmidler		141 650 110	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 392 996	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 392 996	
Sum omløpsmidler		3 392 996	0
SUM EIENDELER		145 043 106	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Akjsekapital	4	2 500 000	
Overkurs	4	41 700 000	
Sum innskutt egenkapital		44 200 000	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	332 766	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum opptjent egenkapital		332 766	
Sum egenkapital		44 532 766	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	95 000 000	
Sum annen langsiktig gjeld		95 000 000	
Sum langsiktig gjeld		95 000 000	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 002 492	
Utbytte		4 000 000	
Annen kortsiktig gjeld		507 847	
Sum kortsiktig gjeld		5 510 340	
Sum gjeld		100 510 340	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		145 043 106	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 415068

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 904 724
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HADELAND BEREDSKAPSSENTER INVEST AS
Forretningsadresse: Fjordalléen 16
0250 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trond Borge
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.03.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 925 904 724
HADELAND BEREDSKAPSENTER INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		1 722	
Sum kostnader		1 722	0
Driftsresultat		-1 722	0
Annen rentekostnad		79 347	
Sum finanskostnader		79 347	
Netto finans		-79 347	
Ordinært resultat før skattekostnad		-81 069	0
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-413 835	
Ordinært resultat etter skattekostnad		332 766	0
Årsresultat		332 766	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		332 766	
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	4	4 000 000	
Overføringer fra overkurs	4	-4 000 000	
Overføringer annen egenkapital	4	332 766	
Sum overføringer og disponeringer		332 766	



Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	95 000 000	
Sum annen langsiktig gjeld		95 000 000	
Sum langsiktig gjeld		95 000 000	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 002 492	
Utbytte		4 000 000	
Annen kortsiktig gjeld		507 847	
Sum kortsiktig gjeld		5 510 340	
Sum gjeld		100 510 340	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		145 043 106	0



Organisasjonsnr: 925 904 724
HADELAND BEREDSKAPSSENTER INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	500000.00	100.00	50000000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Tronrud Eiendom AS	100000.00	20.00%	Ordinære aksjer
MP PENSJON PK	170000.00	34.00%	Ordinære aksjer
Braa Invest AS	50000.00	10.00%	Ordinære aksjer
Borge Holding AS	50000.00	10.00%	Ordinære aksjer
Brødrene Moe Eiendom AS	40000.00	8.00%	Ordinære aksjer
HP Moe AS	25000.00	5.00%	Ordinære aksjer
Haitoukin AS	15000.00	3.00%	Ordinære aksjer
Goas AS	15000.00	3.00%	Ordinære aksjer
Eggert AS	25000.00	5.00%	Ordinære aksjer
Ramali AS	10000.00	2.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	500000.00	100.00%	

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret



Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Morstadvegen 35-41 AS	100.00%	100.00%	471236.00	441236.00



BDO AS
Munkedamsveien 45
Postboks 1704 Vika
0121 Oslo

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Hadeland Beredskapssenter Invest AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Hadeland Beredskapssenter Invest AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2020
- Resultatregnskap for 2020
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

BDO AS

Steinar Andersen
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: K34WE-TPTOX-7EE32-40ES7-DPST1M-6FLKU



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Steinar Harry Andersen

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5999-4-1359329

IP: 188.95.xxx.xxx

2021-05-31 17:57:51Z



Penneo Dokumentnøkkel: K34WE-TPTOX-7EE32-40ES7-DPSTM-6FLKU

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



**Årsregnskap 2020
for
Hadeland Beredskapssenter Invest AS**

Organisasjonsnr. 925904724

Penneo Dokumentnøkkel: FET8D-KYA8S-K0408-UCZZO-721YO-S1KMT



Hadeland Beredskapssenter Invest AS

Resultatregnskap

	Note	24.9.20- 31.12.20	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		1 722	0
Sum driftskostnader		1 722	0
DRIFTSRESULTAT		(1 722)	0
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		79 347	0
Sum finanskostnader		79 347	0
NETTO FINANSPOSTER		(79 347)	0
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(81 069)	0
Skattekostnad på ordinært resultat	5	(413 835)	0
ORDINÆRT RESULTAT		332 766	0
ÅRSRESULTAT		332 766	0
OVERF. OG DISPONERINGER			
Avsatt til ordinært utbytte	4	4 000 000	0
Overføringer fra overkurs	4	(4 000 000)	0
Overføringer annen egenkapital	4	332 766	0
SUM OVERF. OG DISP.		332 766	0

Penneo Dokumentnr: FET8D-KYA8S-K0408-UCZZO-721YO-S1KMT

Årsregnskap for Hadeland Beredskapssenter Invest AS

Organisasjonsnr. 925904724



Hadeland Beredskapssenter Invest AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	413 835	0
Sum immaterielle eiendeler		413 835	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	8,9	62 057 900	0
Lån til foretak i samme konsern	8	77 628 375	0
Andre langsiktige fordringer		1 550 000	0
Sum finansielle anleggsmidler		141 236 275	0
SUM ANLEGGSMIDLER		141 650 110	0
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 392 996	0
SUM OMLØPSMIDLER		3 392 996	0
SUM EIENDELER		145 043 106	0

Penneo Dokumentnøkkel: FET8D-KYA8S-K0408-UCZZO-721YO-S1KMT



Hadeland Beredskapssenter Invest AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Akjeskapital	4	2 500 000	0
Overkurs	4	41 700 000	0
Sum innskutt egenkapital		44 200 000	0
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	332 766	0
Sum opptjent egenkapital		332 766	0
SUM EGENKAPITAL		44 532 766	0
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	95 000 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		95 000 000	0
SUM LANGSIKTIG GJELD		95 000 000	0
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		1 002 493	0
Utbytte		4 000 000	0
Annen kortsiktig gjeld		507 847	0
SUM KORTSIKTIG GJELD		5 510 340	0
SUM GJELD		100 510 340	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		145 043 106	0

Oslo / - 2021

Lars Martin Lunde
Styremedlem

Trond Borge
Styreleder

Jan Erik Braathen
Styremedlem

Penneo Dokumentnr: FET8D-KYA8S-K0408-UCZZO-721YO-S1KMT



Hadeland Beredskapssenter Invest AS

Noter til årsregnskapet 2020

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapskikk for små foretak i Norge. Husleieinntekter resultatføres i henhold til prisen ved oppføring.

Alle beløp i NOK.

Overregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i årsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Bytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Selskapet har ikke foretatt endringer i regnskapsprinsipp i regnskapsåret.

Årlige driftsmidler

Årlige driftsmidler avskrives lineært regnskapsmessig.

Skatt

Korrigerte kostnader når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt og endring i netto utsatt skatt.

Valuta

Transaksjoner i utenlandsk valuta omregnes til kursen på transaksjonstidspunktet. Valutakursendringer resultatføres på oppgjørstidspunktet under andre finansposter.

Note 1 Virksomhetsområde

Selskapets virksomhet er å eie aksjer og andeler i selskap som eier fast eiendom, utvikle, omsette, leie ut og for øvrig administrere fast eiendom, samt hva som dermed står i den forbindelse. All virksomhet er i Norge.

Note 2 Ytelser til ledende personer, revisor mv. og antall ansatte

Obligatorisk tjenestepensjon

Selskapet har ikke ansatte og har således ikke opprettet OTP ordning.

Ytelser til ledende personer

Styremedlemmer i selskapet har ikke mottatt styrehonorar i 2020.



Hadeland Beredskapssenter Invest AS

Noter til årsregnskapet 2020

Note 3 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av 500 000 aksjer á kr. 5,- totalt kr. 2 500 000. Alle aksjene har like rettigheter.

Aksjonærer pr. 31.12.	Aksjer	Eierandel
Tronrud Eiendom AS	100 000	20,0 %
MP PENSJON PK	170 000	34,0 %
Braa Invest AS	50 000	10,0 %
Eggert AS	25 000	5,0 %
Borge Holding AS	50 000	10,0 %
Brødrene Moe Eiendom AS	40 000	8,0 %
HP Moe AS	25 000	5,0 %
Haitoukin AS	15 000	3,0 %
Ramali AS	10 000	2,0 %
Goas AS	15 000	3,0 %
Sum	500 000	100 %

Note 4 Egenkapitalbevegelse

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Stiftelse 03.11.	30 000	0	0	30 000
Kapitalnedsettelse	-30 000	0	0	-30 000
Emisjon	2 500 000	47 500 000	0	50 000 000
Emisjonskostnader	0	-1 800 000	0	-1 800 000
Årets resultat	0	0	332 766	332 766
Avsatt utbytte	0	-4 000 000	0	-4 000 000
Egenkapital 31.12.	2 500 000	41 700 000	332 766	44 532 766

Note 5 Skatter

Avstemming mellom regnskapsmessig overskudd og skattepliktig inntekt	2020	2019
Resultat før skatter	-81 069	0
Permanente og andre forskjeller	-1 800 000	0
Endring i midlertidige forskjeller	-1 550 000	0
Skattepliktig inntekt / (underskudd)	-3 431 069	0

Skatter i resultatregnskapet består av følgende	2020	2019
Betalbar skatt	0	0
Årets resultatførte endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	-413 835	0
Sum årets skatter kostnad / (inntekt)	-413 835	0

Betalbar skatt i balansen fremkommer slik	2020	2019
Årets betalbar skatt	0	0
Sum betalbar skatt	0	0

Midlertidige forskjeller pr. 31.12. består av	2020	2019	Endring
Fordringer	1 550 000	0	-1 550 000
Sum midlertidige forskjeller	1 550 000	0	-1 550 000
Fremførbart underskudd	-3 431 069	0	3 431 069
Forskjeller som ikke inngår i beregningen av utsatt skatt/utsatt skattefordel	0	0	0
Grunnlag for beregning av utsatt skatt / utsatt skattefordel	-1 881 069	0	1 881 069
Netto balanseført utsatt skatt / (utsatt skattefordel)	-413 835	0	413 835

Note 6 Pantstillelser og andre forpliktelser

Gjeld som er sikret ved pant o.l.	2020	2019
Gjeld til finansinstitusjon	95 000 000	-
Sum	95 000 000	0

Lånet skal til enhver tid være sikret av:

- førsteprioritets pant i Eiendommen pålydende NOK 95 000 000,-
- førsteprioritets pant i pengekrav under Leiekontraktene;
- førsteprioritets pant i pengekrav under Forsikringene;
- førsteprioritets pant i samtlige av Låntakers aksjer i Målselskapet (tilsvarende 100% av Målselskapets aksjer).

Note 7 Finansiell markedsrisiko

Selskapets finansielle markedsrisiko er hovedsakelig knyttet til svingninger i det norske rentenivået. Selskapet er ikke eksponert for valutarisiko.

Penneo Dokumenttjener FET8D-KYA8S-K0408-UCZZO-721YQ-S1KMT



Hadeland Beredskapssenter Invest AS

Noter til årsregnskapet 2020

Note 8 Konsern m.v.

Selskapet eier 100% av aksjene i Morstadvegen 35-41 AS.

Selskapet har mellomregninger og transaksjoner mot andre selskaper i konsernet. Mellomværende er rapportert på egne regnkapslinjer. Transaksjoner og mellomværende i konsernet prises og rapporteres ut fra armlengdes prinsipper.

Kortsiktig fordring	0
Langsiktig fordring	77 628 375
Kortsiktig gjeld	0
Langsiktig gjeld	0
	<u>77 628 375</u>

Note 9 Investering i datterselskaper

Foretaksnavn	Eierandel	Selskapets egenkapital 31.12.2020	Selskapets resultat	Konsernbidrag
Morstadvegen 35-41 AS	100 %	471 236	441 236	0

Note 10 Fortsatt drift

Styret bekrefter at årsregnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Lars Martin Lunde

Styremedlem

Serienummer: 9578-5999-4-1602367

IP: 85.166.xxx.xxx

2021-05-25 06:46:35Z



Trond Borge

Styreleder

Serienummer: 9578-5999-4-1178724

IP: 84.212.xxx.xxx

2021-05-25 07:41:53Z



Jan Erik Braathen

Styremedlem

Serienummer: 9578-5999-4-1304210

IP: 80.212.xxx.xxx

2021-05-25 08:26:05Z



Penneo Dokumentnøkkel: FET8D-KYA8S-K0408-UCZZO-721YQ-S1KMT

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Hadeland Beredskapssenter Invest AS

Noter 2020

Note 1 - Annen driftskostnad

Note 2 - Annen driftskostnad

Note 3 - Annen driftskostnad

Note 4 - Annen driftskostnad

Note 5 - Annen driftskostnad

Note 6 - Annen driftskostnad

Note 7 - Annen driftskostnad

Note 8 - Annen driftskostnad

Note 9 - Annen driftskostnad

Noter for Hadeland Beredskapssenter Invest AS

Organisasjonsnr. 925904724



Hadeland Beredskapssenter Invest AS

Noter 2020

Note 10 - Annen driftskostnad



Hadeland Beredskapssenter Invest AS

Resultatregnskap

	Note	24.9.20- 31.12.20	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		1 722	0
Sum driftskostnader		1 722	0
DRIFTSRESULTAT		(1 722)	0
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		79 347	0
Sum finanskostnader		79 347	0
NETTO FINANSPOSTER		(79 347)	0
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(81 069)	0
Skattekostnad på ordinært resultat	5	(413 835)	0
ORDINÆRT RESULTAT		332 766	0
ÅRSRESULTAT		332 766	0
OVERF. OG DISPONERINGER			
Avsatt til ordinært utbytte	4	4 000 000	0
Overføringer fra overkurs	4	(4 000 000)	0
Overføringer annen egenkapital	4	332 766	0
SUM OVERF. OG DISP.		332 766	0



Hadeland Beredskapssenter Invest AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	413 835	0
Sum immaterielle eiendeler		413 835	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	8,9	62 057 900	0
Lån til foretak i samme konsern	8	77 628 375	0
Andre langsiktige fordringer		1 550 000	0
Sum finansielle anleggsmidler		141 236 275	0
SUM ANLEGGSMIDLER		141 650 110	0
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 392 996	0
SUM OMLØPSMIDLER		3 392 996	0
SUM EIENDELER		145 043 106	0



Hadeland Beredskapssenter Invest AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Akjeskapital	4	2 500 000	0
Overkurs	4	41 700 000	0
Sum innskutt egenkapital		44 200 000	0
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	332 766	0
Sum opptjent egenkapital		332 766	0
SUM EGENKAPITAL		44 532 766	0
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	95 000 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		95 000 000	0
SUM LANGSIKTIG GJELD		95 000 000	0
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		1 002 493	0
Utbytte		4 000 000	0
Annen kortsiktig gjeld		507 847	0
SUM KORTSIKTIG GJELD		5 510 340	0
SUM GJELD		100 510 340	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		145 043 106	0

Oslo / - 2021

Lars Martin Lunde
Styremedlem

Trond Borge
Styreleder

Jan Erik Braathen
Styremedlem



**Årsregnskap 2020
for
Hadeland Beredskapssenter Invest AS**

Organisasjonsnr. 925904724