



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 911 747 693  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: OSLO RENHOLDSPARTNER AS  
Forretningsadresse: Romsås Senter 1  
0970 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Priya Pirabakaran  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.08.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.06.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		6 966 135	14 055 644
Annen driftsinntekt		225 090	164 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>7 191 225</b>	<b>14 219 644</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		367 928	340 935
Lønnskostnad	1, 2, 3	5 214 113	11 406 558
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	243 745	276 724
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	3 934 856	
Annen driftskostnad	5	1 053 327	1 670 322
<b>Sum kostnader</b>		<b>10 813 969</b>	<b>13 694 539</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-3 622 745</b>	<b>525 105</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		362	262
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>362</b>	<b>262</b>
Annen rentekostnad	13	977 949	147 990
Annen finanskostnad		5 062	7 941
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>983 011</b>	<b>155 930</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-982 649</b>	<b>-155 668</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-4 605 393</b>	<b>369 437</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	7	-327 233	96 826
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-4 278 160</b>	<b>272 611</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-4 278 160</b>	<b>272 611</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte			2 000 000
Udekket tap		-3 938 677	
Annen egenkapital		-339 484	-1 727 389



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Sum overføringer og disponeringer		-4 278 160	272 611



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6, 13	3 000 000	6 808 514
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	6, 13	505 491	755 117
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 505 491</b>	<b>7 563 631</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre fordringer		6 345	88 176
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>6 345</b>	<b>88 176</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 511 836</b>	<b>7 651 807</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	9	139 919	0
Andre fordringer		266 335	199 018
Konsernfordringer	14	3 582 077	3 009 082
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 988 331</b>	<b>3 208 100</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	10	112 487	776 058
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>112 487</b>	<b>776 058</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 100 818</b>	<b>3 984 159</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 612 655</b>	<b>11 635 966</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (10 aksjer à kr 30 000,00)	11, 12	300 000	300 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>300 000</b>	<b>300 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	12		339 484
Udekket tap	12	3 938 677	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-3 938 677</b>	<b>339 484</b>
<b>Sum egenkapital</b>	12	<b>-3 638 677</b>	<b>639 484</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	8		224 040
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>			<b>224 040</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	13	944 023	1 126 416
Øvrig langsiktig gjeld	13	5 938 539	5 345 234
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 882 562</b>	<b>6 471 651</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>6 882 562</b>	<b>6 695 691</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	13	241 003	74 154
Leverandørgjeld		198 093	144 849
Betalbar skatt			157 323
Skyldige offentlige avgifter		1 887 717	745 998
Annen kortsiktig gjeld	4	2 041 957	3 178 467
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 368 769</b>	<b>4 300 791</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>11 251 331</b>	<b>10 996 482</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 612 655</b>	<b>11 635 966</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 736431

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 911 747 693  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: OSLO RENHOLDSPARTNER AS  
Forretningsadresse: Romsås Senter 1  
0970 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Priya Pirabakaran  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.08.2021

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.09.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 911 747 693  
OSLO RENHOLDSPARTNER AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		6 966 135	14 055 644
Annen driftsinntekt		225 090	164 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>7 191 225</b>	<b>14 219 644</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		367 928	340 935
Lønnskostnad	1, 2, 3	5 214 113	11 406 558
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	243 745	276 724
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	3 934 856	
Annen driftskostnad	5	1 053 327	1 670 322
<b>Sum kostnader</b>		<b>10 813 969</b>	<b>13 694 539</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-3 622 745</b>	<b>525 105</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		362	262
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>362</b>	<b>262</b>
Annen rentekostnad	13	977 949	147 990
Annen finanskostnad		5 062	7 941
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>983 011</b>	<b>155 930</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-982 649</b>	<b>-155 668</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	7	-327 233	96 826
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-4 278 160</b>	<b>272 611</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-4 278 160</b>	<b>272 611</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte			2 000 000
Udekket tap		-3 938 677	
Annen egenkapital		-339 484	-1 727 389
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-4 278 160</b>	<b>272 611</b>



Organisasjonsnr: 911 747 693  
OSLO RENHOLDSPARTNER AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2020** **2019**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6, 13	3 000 000	6 808 514
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	6, 13	505 491	755 117
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 505 491</b>	<b>7 563 631</b>

#### Finansielle anleggsmidler

Andre fordringer		6 345	88 176
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>6 345</b>	<b>88 176</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 511 836</b>	<b>7 651 807</b>

#### Omløpsmidler Varer

#### Fordringer

Kundefordringer	9	139 919	0
Andre fordringer		266 335	199 018
Konsernfordringer	14	3 582 077	3 009 082
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 988 331</b>	<b>3 208 100</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	10	112 487	776 058
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>112 487</b>	<b>776 058</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 100 818</b>	<b>3 984 159</b>
-------------------------	--	------------------	------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 612 655</b>	<b>11 635 966</b>
----------------------	--	------------------	-------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital (10 aksjer à kr 30 000,00)	11, 12	300 000	300 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>300 000</b>	<b>300 000</b>



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	12		339 484
Udekket tap	12	3 938 677	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-3 938 677</b>	<b>339 484</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>12</b>	<b>-3 638 677</b>	<b>639 484</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	8		224 040
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>			<b>224 040</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	13	944 023	1 126 416
Øvrig langsiktig gjeld	13	5 938 539	5 345 234
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 882 562</b>	<b>6 471 651</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>6 882 562</b>	<b>6 695 691</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	13	241 003	74 154
Leverandørgjeld		198 093	144 849
Betalbar skatt			157 323
Skyldige offentlige avgifter		1 887 717	745 998
Annen kortsiktig gjeld	4	2 041 957	3 178 467
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 368 769</b>	<b>4 300 791</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>11 251 331</b>	<b>10 996 482</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 612 655</b>	<b>11 635 966</b>



Organisasjonsnr: 911 747 693  
OSLO RENHOLDSPARTNER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Regnskapsprinsipper**  
Se filvedlegg.

**Note**  
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

**Note**  
11

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	10.00	30000.00	300000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Ørn Holding AS	10.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	10.00	100.00%	

**Note**  
1

**Lønn og ytelser**

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	4398250.00	9782545.00
<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	706730.00	1412320.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	39507.00	124482.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	69626.00	87212.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	5214113.00	11406559.00

**Note**



3

**Ytelser til ledende personer**

**Ytelser til daglig leder**

**Note**

3

**Ytelser til andre ledende personer**

<u>Ledende person</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
Styreleder	480833.00		
<u>Sum ytelse andre led.pers.</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	480833.00		

**Note**

5

**Ytelser til revisjon**

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	44000.00	35838.00
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	44000.00	35838.00

**Note**

1

**Antall årsverk i regnskapsåret**

**Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:**

13.00

**Note**

2

**Obligatorisk tjenstepensjon**

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:

Ja

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Ja

**Note**

4

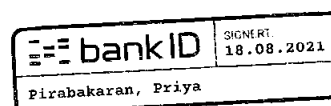
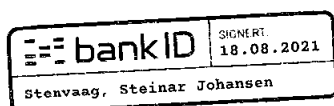
**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Dette dokumentet er behandlet gjennom Kundesjekk – på vegne av **Sanntid AS**

**Signert av følgende**



Et blått stempel indikerer at dokument er signert med BankId



**Årsregnskap for 2020**

**OSLO RENHOLDSPARTNER AS  
0970 OSLO**

Innhold

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter  
Revisjonsberetning

**Resultatregnskap for 2020**  
**OSLO RENHOLDSPARTNER AS**

	Note	2020	2019
Salgsinntekt		6 966 135	14 055 644
Annen driftsinntekt		225 090	164 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>7 191 225</b>	<b>14 219 644</b>
Varekostnad		(367 928)	(340 935)
Lønnskostnad	1, 2, 3	(5 214 113)	(11 406 558)
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	(243 745)	(276 724)
Nedskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	(3 934 856)	
Annen driftskostnad	5	(1 053 327)	(1 670 322)
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>(10 813 969)</b>	<b>(13 694 539)</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>(3 622 745)</b>	<b>525 105</b>
Annen renteinntekt		362	262
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>362</b>	<b>262</b>
Annen rentekostnad	13	(350 533)	(147 990)
Ekstraordinær rentekostnad	13	(627 417)	
Annen finanskostnad		(5 062)	(7 941)
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>(983 011)</b>	<b>(155 930)</b>
<b>Netto finans</b>		<b>(982 649)</b>	<b>(155 668)</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>(4 605 393)</b>	<b>369 437</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	7	327 233	(96 826)
<b>Ordinært resultat</b>		<b>(4 278 160)</b>	<b>272 611</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>(4 278 160)</b>	<b>272 611</b>
<b>Overføringer</b>			
Tilleggsutbytte			2 000 000
Udekket tap		(3 938 677)	
Annen egenkapital		(339 484)	(1 727 389)
<b>Sum</b>		<b>(4 278 160)</b>	<b>272 611</b>



**Balanse pr. 31. desember 2020**  
**OSLO RENHOLDSPARTNER AS**

	Note	2020	2019
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6, 13	3 000 000	6 808 514
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	6, 13	505 491	755 117
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 505 491</b>	<b>7 563 631</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre fordringer		6 345	88 176
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>6 345</b>	<b>88 176</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 511 836</b>	<b>7 651 807</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	9	139 919	0
Andre fordringer		266 335	199 018
Konsernfordringer	14	3 582 077	3 009 082
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 988 331</b>	<b>3 208 100</b>
Bankinnskudd, kontanter og lignende	10	112 487	776 058
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>112 487</b>	<b>776 058</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 100 818</b>	<b>3 984 159</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>7 612 655</b>	<b>11 635 966</b>



**Balanse pr. 31. desember 2020**  
**OSLO RENHOLDSPARTNER AS**

	Note	2020	2019
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (10 aksjer à kr 30 000,00)	11, 12	300 000	300 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>300 000</b>	<b>300 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	12		339 484
Udekket tap	12	(3 938 677)	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>(3 938 677)</b>	<b>339 484</b>
<b>Sum egenkapital</b>	12	<b>(3 638 677)</b>	<b>639 484</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	8		224 040
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>			<b>224 040</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	13	944 023	1 126 416
Øvrig langsiktig gjeld	13	5 938 539	5 345 234
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 882 562</b>	<b>6 471 651</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>6 882 562</b>	<b>6 695 691</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	13	241 003	74 154
Leverandørgjeld		198 093	144 849
Betalbar skatt			157 323
Skyldige offentlige avgifter		1 887 717	745 998
Annen kortsiktig gjeld	4	2 041 957	3 178 467
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 368 769</b>	<b>4 300 791</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>11 251 331</b>	<b>10 996 482</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>7 612 655</b>	<b>11 635 966</b>

Oslo, 17.08.2021

Priya Pirabakaran  
Styrets leder

Steinar Fyhn Stenvaag  
Daglig leder



## Noter 2020

### OSLO RENHOLDSPARTNER AS

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.



## Note 1 - Lønnskostnader etc

	2020	2019
Lønn	4 398 250	9 782 545
Arbeidsgiveravgift	706 730	1 412 320
Pensjonskostnader	39 507	124 482
Andre relaterte ytelser	69 626	87 212
<b>Sum</b>	<b>5 214 113</b>	<b>11 406 559</b>

Foretaket har sysselsatt 13 årsverk i regnskapsåret.

## Note 2 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Gjeldende pensjonsordning oppfyller kravene etter loven.

## Note 3 - Ytelser til ledende personer

	Lønn	Pensjonsforpliktelse	Annen godtgjørelse
Ytelser til daglig leder	0	0	0

Ledende person	Lønn	Pensjonsforpliktelse	Annen godtgjørelse
Styreleder	480 833		

## Note 4 - Lån fra nærstående

Styreleder i selskapet / aksjonær i morselskapet har et innlån til selskapet på kr 274 412. Lånet er ikke renteberegnet.

## Note 5 - Revisjon

	2020	2019
Revisjon	44 000	35 838
Andre tjenester	0	0
<b>Sum godtgjørelse til revisor</b>	<b>44 000</b>	<b>35 838</b>

## Note 6 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar o.l	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2020	6 808 514	1 681 541	8 490 055
Tilgang i året	126 342	0	126 342
Avgang i året	0	(438 590)	(438 590)
<b>Anskaffelseskost 31.12.2020</b>	<b>6 934 856</b>	<b>1 242 951</b>	<b>8 177 807</b>
Akk. av- og nedskr. 01.01.2020		(652 449)	(652 449)
Akkumulerte avskr. 31.12.2020		(737 460)	(737 460)
Akkumulerte nedskr. 31.12.2020	(3 934 856)		(3 934 856)
<b>Balansført verdi pr. 31.12.2020</b>	<b>3 000 000</b>	<b>505 491</b>	<b>3 505 491</b>
Årets avskrivninger		(243 745)	(243 745)
Årets nedskrivninger	(3 934 856)		(3 934 856)
Økonomisk levetid		5 - 10 år	
<b>Avskrivningsplan: Lineær</b>		<b>10 - 20 %</b>	



## Note 7 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	(4 605 393)	369 437
+/- Permanente forskjeller	5 996	70 683
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	4 130 342	274 986
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>(469 056)</b>	<b>715 106</b>
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%		157 323
Sum		157 323
+/- Endring i utsatt skatt	(224 041)	(60 497)
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>(327 233)</b>	<b>96 826</b>
Betalbar skatt i skattekostnad		157 323
-Skattefradrag for tilbakeført underskudd	(103 192)	
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>157 323</b>

## Note 8 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Anleggsmidler	123 548	(3 827 829)	3 951 377
Gevinst- og tapskonto	894 822	715 857	178 965
Netto forskjeller	1 018 370	(3 111 972)	4 130 342
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	0	3 111 972	(3 111 972)
Sum midlertidige forskjeller	1 018 370	0	1 018 370
<b>Utsatt skattefordel 31.12.20. basert på 22%</b>	<b>224 041</b>	<b>0</b>	<b>224 041</b>

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 684 634

## Note 9 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2020.

	2020	2019
Kundefordringer til pålydende	139 919	0
Avsatt til dekning av usikre fordringer		
<b>Netto oppførte kundefordringer</b>	<b>139 919</b>	<b>0</b>

## Note 10 - Bankinnskudd

I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetreksmidler med kr 111 322. Skyldig skattetrekk er kr 165 296.



## Note 11 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	10	30 000,00	300 000,00
<b>Sum</b>	<b>10</b>		<b>300 000,00</b>

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Ørn Holding AS	10	100,00%	Ordinære aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>10</b>	<b>100,00%</b>	

## Note 12 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2020	300 000	339 484		639 484
Årets resultat		(339 484)	(3 938 677)	(4 278 160)
<b>Egenkapital 31.12.2020</b>	<b>300 000</b>	<b>0</b>	<b>(3 938 677)</b>	<b>(3 638 677)</b>

Selskapets egenkapital er tapt, og styret har handleplikt.

Årsresultatet for 2020 endte negativt med kr 4 278 160. Dette skyldes i hovedsak nedskrivning på selskapets eiendom, samt ekstraordinære rentekostnader på lån knyttet til eiendommen.

Selskapet har for øvrig vært sterkt preget av covid-19 situasjonen, da selskapets største kunde har måttet stenge en lengre periode som følge av viruset. Det er gjort nødvendige tiltak som permitteringer, kompensasjonsordninger og øvrige kostnadsreducerende tiltak.

Etter første kvartal av 2021 gjenåpnet samfunnet gradvis, og selskapet opplever nå stor økning av etterspørsel på sine renholdstjenester. Styret ser lyst på situasjonen, og dersom samfunnet forblir gjenåpnet, forventes egenkapitalen gradvis å styrke seg igjen.

Styret bekrefter at forutsetningen om fortsatt drift er tilstede for årsregnskapet 2020.



## Note 13 - Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjoner	944 023	1 126 416
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	414 872	755 117

Ingen del av gjelden forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt.

### Øvrig langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld på kr 5 938 539 per 31.12.2020 er knyttet til anskaffet eiendom i 2018.

Lånet forfaller ved salg av eiendommen til eksterne parter.

Bokført verdi på eiendommen 31.12.2020 er kr 3 000 000. Eiendommen er nedskrevet med kr 3 934 856 i 2020 da den har hatt et verdifall som forventes å ikke være forbigående. Nedskrivning er gjort til antatt merkeverdi.

Lillestrøm Sparebank har pant i eiendommen med kr 6 200 000,-.

Eiendomsmegler 1 har pant i eiendommen med kr 5 500 000,- og er oppført som rettighetshaver.

### Ekstraordinær rentekostnad:

Selskapet har bokført en ekstraordinær rentekostnad på kr 627 416.

Dette Gjelder tidligere års rentekostnad som er medtatt i årsregnskapet for 2020, og dermed presentert som ekstraordinært.

## Note 14 - Fordringer på selskap i samme konsern

Type	2020	2019
Fordring på morselskapet Ørn Holding AS	2 373 006	2 227 543
Fordring på søsterselskapet 7 Star Eiendom AS	1 209 071	781 538
Fordring på søsterselskapet Folkets Hus Cafe AS	132 166	



# MOA REVISJON AS

Statsautorisert revisor – siviløkonom. Medlem av DnR.  
Autorisert regnskapsførerselskap

Til generalforsamlingen i  
Oslo Renholdspartner AS

Revisor- og  
organisasjonsnummer:  
NO 991 456 147 MVA

Daaeskogen Næringsbygg  
Pb 8025, Spjelkavik  
6022 ÅLESUND

Telefon 70 15 26 60  
Telefaks 70 15 26 61

E-post [post@moa-revisjon.no](mailto:post@moa-revisjon.no)

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### *Konklusjon*

Vi har revidert Oslo Renholdspartner AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 4 278 160,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til regnskaper, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av regnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har oppfylt våre øvrige etiske plikter i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### *Vesentlig usikkerhet knyttet til fortsatt drift*

Vi gjør oppmerksom på note 12 som angir at selskapet har pådratt seg et tap på kr 4 278 160,- i regnskapsåret 2020, og at selskapets gjeld per denne datoen oversteg dets samlede eiendeler med kr 3 638 677,-. Disse forholdene og andre omstendigheter som er beskrevet i note 12, indikerer at det foreligger en vesentlig usikkerhet som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dette forholdet har ingen betydning for vår konklusjon om årsregnskapet.

#### *Styrets og daglig leders ansvar for regnskapet*

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.



Ved utarbeidelsen av regnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og på tilbørlig måte opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for regnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

*Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av regnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at regnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på regnskapet. Beskrivelsen av revisors oppgaver og plikter gis i vedlegg.

**Uttalelse om øvrige lovmessige krav**

*Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

*Andre forhold*

Selskapet har ikke behandlet skattetrekkmidler i samsvar med bestemmelsene i skattebetalingsloven § 5-12.

Ålesund, 18.08.2021

Marie Rindal

Statsautorisert Revisor



# MOA REVISJON AS

Statsautorisert revisor – siviløkonom. Medlem av DnR.  
Autorisert regnskapsførerselskap

Revisor- og  
organisasjonsnummer:  
NO 991 456 147 MVA

Daaeskogen Næringsbygg  
Pb 8025, Spjelkavik  
6022 ÅLESUND

Telefon 70 15 26 60  
Telefaks 70 15 26 61

E-post [post@moa-revisjon.no](mailto:post@moa-revisjon.no)

Oslo Renholdspartner AS

## VEDLEGG TIL REVISORS BERETNING

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, feilpresentasjoner eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi hensiktsmessigheten av de anvendte regnskapsprinsippene, og rimeligheten av regnskapestimater og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet og årsberetningen. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi regnskapets totale presentasjon, struktur og innhold, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt regnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde. Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres.

Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.