



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 546 021
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: Sivilingeniør Erik Ræstad AS
Forretningsadresse: Kristian Kølles vei 29
1367 SNARØYA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2018 - 31.12.2018

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Jacob Ræstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.03.2019

Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.04.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		415 260	407 940
Sum inntekter		415 260	407 940
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	4	8 449	
Annen driftskostnad	1	323 121	179 532
Sum kostnader		331 570	179 532
Driftsresultat		83 690	228 408
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 774	2 958
Sum finansinntekter		3 774	2 958
Annen rentekostnad		36	
Sum finanskostnader		36	
Netto finans		3 738	2 958
Ordinært resultat før skattekostnad		87 428	231 366
Skattekostnad på ordinært resultat	3	20 291	55 528
Ordinært resultat etter skattekostnad		67 137	175 838
Årsresultat		67 137	175 838
Årsresultat etter minoritetsinteresser		67 137	175 838
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		67 137	175 838
Sum overføringer og disponeringer		67 137	175 838



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	5 610 315	5 322 212
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	4	30 000	
Sum varige driftsmidler		5 640 315	5 322 212
Sum anleggsmidler		5 640 315	5 322 212
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		10 555	10 150
Sum fordringer		10 555	10 150
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		450 503	737 110
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		450 503	737 110
Sum omløpsmidler		461 058	747 260
SUM EIENDELER		6 101 373	6 069 472
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		5 182 158	5 115 021

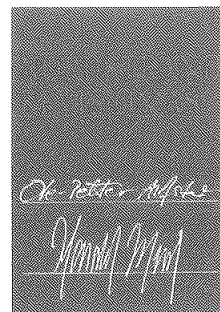


Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
Sum opptjent egenkapital		5 182 158	5 115 021
Sum egenkapital		5 282 158	5 215 021
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		798 925	798 925
Sum annen langsiktig gjeld		798 925	798 925
Sum langsiktig gjeld		798 925	798 925
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	20 291	55 527
Sum kortsiktig gjeld		20 291	55 527
Sum gjeld		819 216	854 452
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 101 373	6 069 472



**Årsoppgjør 2018
for
SIVILINGENIØR ERIK RÆSTAD AS**



Org.nr. 958 246 595 MVA

Til generalforsamlingen i Sivilingeniør Erik Ræstad AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Sivilingeniør Erik Ræstad AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr.67.137,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2018 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2018, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Ledelsen er ansvarlig for øvrig informasjon. Øvrig informasjon består av årsberetningen, men inkluderer ikke årsregnskapet og revisjonsberetningen.

Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke øvrig informasjon, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom øvrig informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon. Dersom vi hadde konkludert med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Storåsveien 5, 1169 Oslo. Telefon: 22 62 24 55. Telefax: 22 62 54 51. Kontonr. 5063.05.15308

OLE-PETTER ALFSTAD
Registrert revisor
Direkte: 48 09 07 85
opa@gmail.no

HARALD MESSEL
Registrert revisor
Direkte: 48 08 78 90
harald.messel@gmail.no



Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om årsberetningen

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, mener vi at opplysningene i årsberetningen og i redegjørelsene om foretaksstyring og samfunnsansvar om årsregnskapet og forutsetningen om fortsatt drift er konsistente med årsregnskapet og i samsvar med lov og forskrifter.

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Oslo, 15.mars 2019
Nordstrand Revisjon AS

Ole-Petter Alfstad
Registrert revisor



SIVILINGENIØR ERIK RÆSTAD AS

Resultatregnskap

	Note	2018	2017
DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Leieinntekt		415 260	407 940
Sum driftsinntekter		415 260	407 940
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	4	8 449	0
Annen driftskostnad	1	323 121	179 532
Sum driftskostnader		331 570	179 532
DRIFTSRESULTAT		83 690	228 408
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		3 774	2 958
Sum finansinntekter		3 774	2 958
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		36	0
Sum finanskostnader		36	0
NETTO FINANSPOSTER		3 738	2 958
ORD. RES. FØR SKATTEKOSTNAD		87 428	231 366
Skattekostnad på ordinært resultat	3	20 291	55 528
ORDINÆRT RESULTAT		67 137	175 838
ÅRSRESULTAT		67 137	175 838
OVERFØRINGER			
Overføringer annen egenkapital		67 137	175 838
SUM OVERFØRINGER		67 137	175 838

Årsregnskap for SIVILINGENIØR ERIK RÆSTAD AS

Organisasjonsnr. 915546021



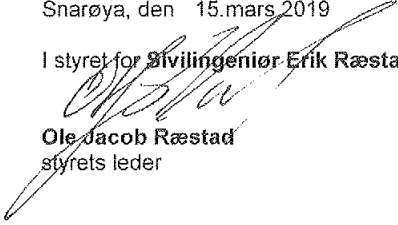
SIVILINGENIØR ERIK RÆSTAD AS

Balanse pr. 31.12.2018

	Note	31.12.2018	31.12.2017
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tornter, bygninger og annen fast eiendom	4	5 610 315	5 322 212
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	4	30 000	0
Sum anleggsmidler		5 640 315	5 322 212
Omløpsmidler			
Andre fordringer		10 555	10 150
Bankinnskudd, kontanter o.l.		450 503	737 110
Sum omløpsmidler		461 058	747 260
SUM EIENDELER		6 101 373	6 069 472
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		5 182 158	5 115 021
Sum opptjent egenkapital		5 182 158	5 115 021
Sum egenkapital		5 282 158	5 215 021
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig gjeld til morselskap		798 925	798 925
Sum annen langsiktig gjeld		798 925	798 925
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	20 291	55 527
Sum kortsiktig gjeld		20 291	55 527
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 101 373	6 069 472

Snarøya, den 15.mars 2019

I styret for Sivilingeniør Erik Ræstad AS


Ole Jacob Ræstad
styrets leder



SIVILINGENIØR ERIK RÆSTAD AS

Noter til regnskapet for 2018

Regnskapsprinsipper og virkning av prinsippendringer

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Følgende regnskapsprinsipper er anvendt:

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som opptjenes.

Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Anleggsmidler/Langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Endring av regnskapsprinsipp

Det har ikke vært noen endring i regnskapsprinsipper.



SIVILINGENIØR ERIK RÆSTAD AS

Noter til regnskapet for 2018

Note 1. Ytelser / godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Personer

Daglig leder	0
Styre	0
Revisor, revisjon	6.344
Revisor, teknisk bistand	7.500
Sum	13.844

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 2. Antall aksjer, aksjeeiere mv.

Selskapets hovedaksjonærer er: **Eierandel:** Tittel:
Ticato AS v/Ole Jacob Ræstad 100 aksjer (100 %) Styreformann

Note 3. Skatter

Spesifikasjon av skattekostnaden i regnskapet:

Grunnlag for beregning av skatt:

	2018	2017
Ordinært resultat før skatt	87.428	231.366
+/- Permanente forskjeller	36	-2
+/- Årets endr. midl. forskjeller	759	
Årets skattegrunnlag	88.223	231.364

Betalbar skatt	20.291	55.528
For meget avsatt året før		-1
Skattekostnad	20.291	55.527

Utsatt skattefordel: (Bokføres ikke)

Midlertidige forskjeller :	2018	2017	Endring
Netto grunnlag	759	0	0

Utsatt skatte(fordel) (22-23%) **167** **0** **0**

Alle midlertidige forskjeller kan utlignes og dette er gjennomført i beregningen av utsatt skatt. Utsatt skattefordel er ikke bokført i selskapets regnskap.



SIVILINGENIØR ERIK RÆSTAD AS

Noter til regnskapet for 2018

Note 4. Eiendom

	Boligeiendom	Gressklipper
Kostpris 1/1-18	5.322.212	
Årets tilgang	288.103	38.449
Kostpris 31/12-18	5.469.109	38.449
Akkumulert avskrivning 31/12-18		-8.449
Bokført verdi 31/12-17	5.322.212	30.000

Årets avskrivninger
Levetid

8.449
5år

Note 5 Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeiere mv. Leieforhold.

Det er ikke ytet lån eller stilt sikkerhet for lån til ledende personer eller aksjeeiere. Selskapet leier ut eiendommen til eier av morselskapet.