



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 104 553
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MØLLERGATEN 32 AS
Forretningsadresse: Frennings vei 19
0588 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Haakon Hansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.08.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 558 106	1 414 997
Sum inntekter		1 558 106	1 414 997
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	249 060	249 060
Annen driftskostnad	4	583 003	503 611
Sum kostnader		832 063	752 671
Driftsresultat		726 043	662 326
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		16	8
Sum finansinntekter		16	8
Annen rentekostnad		157 176	139 692
Sum finanskostnader		157 176	139 692
Netto finans		-157 160	-139 684
Ordinært resultat før skattekostnad		568 883	522 642
Skattekostnad på ordinært resultat	10	125 154	114 981
Ordinært resultat etter skattekostnad		443 729	407 661
Årsresultat		443 729	407 661
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		443 729	407 661
Sum overføringer og disponeringer		443 729	407 661



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	10 480 367	10 729 427
Sum varige driftsmidler		10 480 367	10 729 427
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern			11 046 441
Sum finansielle anleggsmidler			11 046 441
Sum anleggsmidler		10 480 367	21 775 868
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6	58 000	
Andre fordringer			9 015
Konsernfordringer			1 481 631
Sum fordringer		58 000	1 490 646
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	829 769	1 106 725
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		829 769	1 106 725
Sum omløpsmidler		887 769	2 597 371
SUM EIENDELER		11 368 136	24 373 239

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Aksjekapital (30 aksjer à kr 4 500,00)	8, 9	135 000	135 000
Overkurs	9	3 866 884	2 711 212
Annen innskutt egenkapital	9		1 155 672
Sum innskutt egenkapital		4 001 884	4 001 884
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	443 729	
Sum opptjent egenkapital		443 729	
Sum egenkapital	9	4 445 613	4 001 884
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	11	2 198 793	2 153 401
Sum avsetninger for forpliktelser		2 198 793	2 153 401
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		4 589 160	
Øvrig langsiktig gjeld			4 562 500
Sum annen langsiktig gjeld		4 589 160	4 562 500
Sum langsiktig gjeld		6 787 953	6 715 901
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		53 833	
Betalbar skatt		79 762	
Utbytte			13 628 072
Annen kortsiktig gjeld		976	27 382
Sum kortsiktig gjeld		134 571	13 655 454
Sum gjeld		6 922 524	20 371 355
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 368 136	24 373 239



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 286422

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 104 553
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MØLLERGATEN 32 AS
Forretningsadresse: Frennings vei 19
0588 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Haakon Hansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.05.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.06.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 921 104 553
MØLLERGATEN 32 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 558 106	1 414 997
Sum inntekter		1 558 106	1 414 997
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	249 060	249 060
Annen driftskostnad	4	583 003	503 611
Sum kostnader		832 063	752 671
Driftsresultat		726 043	662 326
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		16	8
Sum finansinntekter		16	8
Annen rentekostnad		157 176	139 692
Sum finanskostnader		157 176	139 692
Netto finans		-157 160	-139 684
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	10	125 154	114 981
Ordinært resultat etter skattekostnad		443 729	407 661
Årsresultat		443 729	407 661
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		443 729	407 661
Sum overføringer og disponeringer		443 729	407 661



Organisasjonsnr: 921 104 553
MØLLERGATEN 32 AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 5 10 480 367 10 729 427
Sum varige driftsmidler 10 480 367 10 729 427

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern 11 046 441
Sum finansielle anleggsmidler 11 046 441

Sum anleggsmidler 10 480 367 21 775 868

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 6 58 000
Andre fordringer 9 015
Konsernfordringer 1 481 631
Sum fordringer 58 000 1 490 646

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende 7 829 769 1 106 725
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 829 769 1 106 725

Sum omløpsmidler 887 769 2 597 371

SUM EIENDELER 11 368 136 24 373 239

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (30 aksjer à kr 4 500,00) 8, 9 135 000 135 000
Overkurs 9 3 866 884 2 711 212
Annen innskutt egenkapital 9 1 155 672
Sum innskutt egenkapital 4 001 884 4 001 884



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	443 729	
Sum opptjent egenkapital		443 729	
Sum egenkapital	9	4 445 613	4 001 884
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	11	2 198 793	2 153 401
Sum avsetninger for forpliktelseser		2 198 793	2 153 401
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		4 589 160	
Øvrig langsiktig gjeld			4 562 500
Sum annen langsiktig gjeld		4 589 160	4 562 500
Sum langsiktig gjeld		6 787 953	6 715 901
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		53 833	
Betalbar skatt		79 762	
Utbytte			13 628 072
Annen kortsiktig gjeld		976	27 382
Sum kortsiktig gjeld		134 571	13 655 454
Sum gjeld		6 922 524	20 371 355
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 368 136	24 373 239



Organisasjonsnr: 921 104 553
MØLLERGATEN 32 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se filvedlegg.

Note
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note
8

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	30.00	4500.00	135000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Osmium Eiendom AS	30.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	30.00	100.00%

Note
2

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note
2

Ytelser til andre ledende personer

Note
4

Ytelser til revisjon



<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	38125.00	21250.00
<u>Andre tjenester</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		34125.00
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	38125.00	55375.00

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

1

Obligatorisk tjenstepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:

Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Nei

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



UNIC REVISJON AS
Statsautoriserte revisorer

Unic Revisjon AS

Medlem av Den norske Revisorforening
Vekstsenteret, Olaf Helsest vei 6
Postboks 150 Oppsal
0619 Oslo

post@unicrevisjon.no
www.unicrevisjon.no

Foretaksregisteret: 999 327 885 MVA

Til generalforsamlingen i Møllergaten 32 AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Møllergaten 32 AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på NOK 443 729. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



UNIC REVISJON AS
Statsautoriserte revisorer

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til revisorforeningen.no/revisjonsberetninger.

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov, og god bokføringsskikk i Norge.

Oslo, 3. mai 2021
Unic Revisjon AS

Arild Breivold
statsautorisert revisor



Noter 2020

MØLLERGATEN 32 AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.

Note 1 - Obligatorisk tjenstepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.



Note 2 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelse til ledende personer.

Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

Note 4 - Revisjon

	2020	2019
Revisjon	38 125	21 250
Andre tjenester	0	34 125
Sum godtgjørelse til revisor	38 125	55 375

Note 5 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost 01.01.2020	12 453 025
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.2020	12 453 025
Akk. av- og nedskr. 01.01.2020	(1 723 598)
Akkumulerte avskr. 31.12.2020	(1 972 658)
Balanseført verdi pr. 31.12.2020	10 480 367
Årets avskrivninger	(249 060)
Økonomisk levetid	50 år
Avskrivningsplan: Lineær	2 %

Note 6 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2020.

	2020	2019
Kundefordringer til pålydende	58 000	
Avsatt til dekning av usikre fordringer		
Netto oppførte kundefordringer	58 000	

Note 7 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 8 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	30	4 500,00	135 000,00
Sum	30		135 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Osmium Eiendom AS	30	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	30	100,00%	



Note 9 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innsk. EK	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2020	135 000	2 711 212	1 155 672		4 001 884
Økning AK/overkurs		1 155 672			1 155 672
Reduksjon annen innskutt EK			(1 155 672)		(1 155 672)
Årets resultat				443 729	443 729
Egenkapital 31.12.2020	135 000	3 866 884	0	443 729	4 445 613

Note 10 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	568 883	522 642
Konsernbidrag		1 481 631
+/- Permanente forskjeller		(2 004 273)
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	249 060	
- Fremførbart underskudd / korreksjonsinntekt	(455 390)	
Årets skattegrunnlag	362 553	0
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	79 762	
Sum	79 762	
+/- Endring i utsatt skatt	45 392	440 940
+/- Skatt på konsernbidrag		(325 959)
Skattekostnad i resultatregnskapet	125 154	114 981
Betalbar skatt i skattekostnad	79 762	
Betalbar skatt i balansen	79 762	0

Note 11 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Anleggsmidler	10 243 580	9 994 520	249 060
Skattemessig fremførbart underskudd	(455 390)	0	(455 390)
Sum midlertidige forskjeller	9 788 190	9 994 520	(206 330)
Utsatt skatt 31.12.20. basert på 22%	2 153 402	2 198 794	(45 392)

Note 12 - Fortsatt drift

Forutsetningen om fortsatt drift er til stede, og årsregnskapet for 2020 er satt opp under denne forutsetning.