



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 429 625
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VEST AUTO EIENDOM AS
Forretningsadresse: Grasmyrvegen 7
5570 AKSDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjetil Velde
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.02.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 609 526	1 533 692
Sum inntekter		1 609 526	1 533 692
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	130 400	145 300
Annen driftskostnad	2	184 764	153 067
Sum kostnader		315 164	298 367
Driftsresultat		1 294 362	1 235 325
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 384	
Annen finansinntekt		3 383	3 244
Sum finansinntekter		5 767	3 244
Annen rentekostnad	3	803 504	730 638
Sum finanskostnader		803 504	730 638
Netto finans		-797 737	-727 394
Ordinært resultat før skattekostnad	4	496 625	507 931
Skattekostnad på resultat	4	109 621	111 744
Ordinært resultat etter skattekostnad		387 004	396 187
Årsresultat		387 004	396 187
Årsresultat etter minoritetsinteresser		387 004	396 187
Totalresultat		387 004	396 187
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	5	387 004	396 187
Sum overføringer og disponeringer		387 004	396 187



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	518 854	537 981
Sum immaterielle eiendeler		518 854	537 981
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 3	7 272 476	7 402 876
Sum varige driftsmidler		7 272 476	7 402 876
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6	2 100 000	2 100 000
Sum finansielle anleggsmidler		2 100 000	2 100 000
Sum anleggsmidler		9 891 330	10 040 857
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		881 635	614 497
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		881 635	614 497
Sum omløpsmidler		881 635	614 497
SUM EIENDELER		10 772 966	10 655 355
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 7	390 000	390 000
Overkurs	5	2 523 866	2 523 866
Sum innskutt egenkapital		2 913 866	2 913 866



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5, 8	3 206 976	3 593 979
Sum opptjent egenkapital		-3 206 976	-3 593 979
Sum egenkapital		-293 109	-680 113
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	10 833 185	11 134 122
Sum annen langsiktig gjeld		10 833 185	11 134 122
Sum langsiktig gjeld		10 833 185	11 134 122
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		9 707	
Betalbar skatt	4	90 494	70 431
Skyldig offentlige avgifter		65 707	62 829
Annen kortsiktig gjeld		66 982	68 086
Sum kortsiktig gjeld		232 890	201 346
Sum gjeld		11 066 075	11 335 468
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 772 966	10 655 355



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 331260

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 429 625
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VEST AUTO EIENDOM AS
Forretningsadresse: Grasmyrvegen 7
5570 AKSDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjetil Velde
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.02.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.03.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 914 429 625
VEST AUTO EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 609 526	1 533 692
Sum inntekter		1 609 526	1 533 692
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			
	1	130 400	145 300
Annen driftskostnad	2	184 764	153 067
Sum kostnader		315 164	298 367
Driftsresultat		1 294 362	1 235 325
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 384	
Annen finansinntekt		3 383	3 244
Sum finansinntekter		5 767	3 244
Annen rentekostnad	3	803 504	730 638
Sum finanskostnader		803 504	730 638
Netto finans		-797 737	-727 394
Ordinært resultat før skattekostnad			
	4	496 625	507 931
Skattekostnad på resultat	4	109 621	111 744
Ordinært resultat etter skattekostnad		387 004	396 187
Årsresultat		387 004	396 187
Årsresultat etter minoritetsinteresser		387 004	396 187
Totalresultat		387 004	396 187
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	5	387 004	396 187
Sum overføringer og disponeringer		387 004	396 187



Organisasjonsnr: 914 429 625
VEST AUTO EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2024 2023

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	4	518 854	537 981
Sum immaterielle eiendeler		518 854	537 981

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 3	7 272 476	7 402 876
Sum varige driftsmidler		7 272 476	7 402 876

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	6	2 100 000	2 100 000
Sum finansielle anleggsmidler		2 100 000	2 100 000

Sum anleggsmidler

		9 891 330	10 040 857
--	--	------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		881 635	614 497
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		881 635	614 497

Sum omløpsmidler

		881 635	614 497
--	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER

		10 772 966	10 655 355
--	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5, 7	390 000	390 000
Overkurs	5	2 523 866	2 523 866
Sum innskutt egenkapital		2 913 866	2 913 866

Opptjent egenkapital

Udekket tap	5, 8	3 206 976	3 593 979
Sum opptjent egenkapital		-3 206 976	-3 593 979

Sum egenkapital

		-293 109	-680 113
--	--	-----------------	-----------------



Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	3	
	10 833 185	11 134 122
Sum annen langsiktig gjeld	10 833 185	11 134 122
Sum langsiktig gjeld	10 833 185	11 134 122
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	9 707	
Betalbar skatt		70 431
Skyldig offentlige avgifter	4	62 829
Annen kortsiktig gjeld	66 982	68 086
Sum kortsiktig gjeld	232 890	201 346
Sum gjeld	11 066 075	11 335 468
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	10 772 966	10 655 355



Organisasjonsnr: 914 429 625
VEST AUTO EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2024

Vest Auto Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 914 429 625



RESULTATREGNSKAP

VEST AUTO EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		1 609 526	1 533 692
Sum driftsinntekter		1 609 526	1 533 692
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	130 400	145 300
Annen driftskostnad	2	184 764	153 067
Sum driftskostnader		315 164	298 367
Driftsresultat		1 294 362	1 235 325
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		2 384	0
Annen finansinntekt		3 383	3 244
Annen rentekostnad	3	803 504	730 638
Resultat av finansposter		-797 737	-727 394
Resultat før skattekostnad	4	496 625	507 931
Skattekostnad på resultat	4	109 621	111 744
Årsresultat		387 004	396 187
OVERFØRINGER			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap	5	387 004	396 187
Sum overføringer		387 004	396 187



BALANSE

VEST AUTO EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	4	518 854	537 981
Sum immaterielle eiendeler		518 854	537 981
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 3	7 272 476	7 402 876
Sum varige driftsmidler		7 272 476	7 402 876
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Lån til foretak i samme konsern	6	2 100 000	2 100 000
Sum finansielle anleggsmidler		2 100 000	2 100 000
Sum anleggsmidler		9 891 330	10 040 857
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		881 635	614 497
Sum omløpsmidler		881 635	614 497
Sum eiendeler		10 772 966	10 655 355



BALANSE

VEST AUTO EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5, 7	390 000	390 000
Overkurs	5	2 523 866	2 523 866
Sum innskutt egenkapital		2 913 866	2 913 866
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap	5, 8	-3 206 976	-3 593 979
Sum opptjent egenkapital		-3 206 976	-3 593 979
Sum egenkapital		-293 109	-680 113
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	10 833 185	11 134 122
Sum annen langsiktig gjeld		10 833 185	11 134 122
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		9 707	0
Betalbar skatt	4	90 494	70 431
Skyldig offentlige avgifter		65 707	62 829
Annen kortsiktig gjeld		66 982	68 086
Sum kortsiktig gjeld		232 890	201 346
Sum gjeld		11 066 075	11 335 468
Sum egenkapital og gjeld		10 772 966	10 655 355

Aksdal, 26.02.2025
Styret i Vest Auto Eiendom AS

Kjetil Velde
styreleder

Thor Jostein Jørgensen
styremedlem

Ole Gunnar Hallsjø
styremedlem



Noter til årsregnskapet 2024 for Vest Auto Eiendom AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.



Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	7 535 876	12 300	7 548 176
= Anskaffelseskost 31.12.24	7 535 876	12 300	7 548 176
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	263 400	12 300	275 700
= Bokført verdi 31.12.24	7 272 476	0	7 272 476
Årets ordinære avskrivninger	130 400		130 400
Avskrivningsplan	saldo 2%	saldo 20%	

Note 2 Lønnskostnader

Vest Auto Eiendom AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 3 Langsiktig gjeld

	2024	2023
Regnskapsført verdi av pantsikret eiendeler	7 272 476	7 402 876
Gjeld til kredittinstitusjoner	10 833 185	11 134 122

Renter på den lånet utgjør i 2024 kr. 801 447.

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt utgjør kr. 8.953.099.



Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	90 494	70 431
Endring i utsatt skattefordel	19 127	41 313
Skattekostnad ordinært resultat	109 621	111 744
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	496 625	507 931
Permanente forskjeller	1 652	0
Endring i midlertidige forskjeller	-86 942	-83 715
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-104 073
Skattepliktig inntekt	411 335	320 143
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	90 494	70 431
Sum betalbar skatt i balansen	90 494	70 431

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-2 266 307	-2 330 219	-63 912
Gevinst – og tapskonto	-92 119	-115 149	-23 030
Sum	-2 358 426	-2 445 368	-86 942
Grunnlag for utsatt skattefordel	-2 358 426	-2 445 368	-86 942
Utsatt skattefordel (22 %)	-518 854	-537 981	-19 127

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	390 000	2 523 866	-3 593 979	-680 113
Årets resultat			387 004	387 004
Pr 31.12.2024	390 000	2 523 866	-3 206 976	-293 109

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
Fordringer		
Lån til foretak i samme konsern	2 100 000	2 100 000
Sum	2 100 000	2 100 000



Note 7 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I VEST AUTO EIENDOM AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	300	1 300,0	390 000
Sum	300		390 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Vest Auto Holding AS	300	100,0	100,0

Note 8 Fortsatt drift

Selskapets egenkapital er tapt. Dette har sammenheng med tap oppstått fra konkurs i Vest Auto Caravansenter AS i 2020.

Resultatet for 2024 viser et overskudd på kr. 387 004 etter skatt.

Soliditeten og likviditeten er fortsatt god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette.

Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.