



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 093 656
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: IDRETTSVEGEN 9 BOLIGSAMEIE
Forretningsadresse: c/o Møre og Romsdal Boligbyggelag
Strandgata 5
6415 MOLDE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Olbjørn Kvernberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		94 500	94 500
Sum inntekter		94 500	94 500
Kostnader			
Annen driftskostnad	2,3	100 086	87 157
Sum kostnader		100 086	87 157
Driftsresultat		-5 586	7 343
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		1 702	725
Sum finanskostnader		9	0
Netto finans		1 694	725
Ordinært resultat før skattekostnad		-5 586	7 343
Ordinært resultat etter skattekostnad		-5 586	7 343
Årsresultat	1	-3 892	8 068
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital	4	-3 892	8 068
Sum overføringer og disponeringer		-3 892	8 068



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		1 125	0
Andre fordringer		14 404	12 685
Sum fordringer		15 529	12 685
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		51 762	59 714
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		51 762	59 714
Sum omløpsmidler		67 291	72 398
SUM EIENDELER		67 291	72 398
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		59 133	63 025
Sum opptjent egenkapital		59 133	63 025
Sum egenkapital	4	59 133	63 025
Sum langsiktig gjeld		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		8 158	9 373
Sum kortsiktig gjeld		8 158	9 373
Sum gjeld		8 158	9 373
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		67 291	72 398



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 500996

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 093 656
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: IDRETTSVEGEN 9 BOLIGSAMEIE
Forretningsadresse: c/o Møre og Romsdal Boligbyggelag
Strandgata 5
6415 MOLDE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Olbjørn Kvernberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.07.2024



Organisasjonsnr: 918 093 656
IDRETTSVEGEN 9 BOLIGSAMEIE

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		94 500	94 500
Sum inntekter		94 500	94 500
Kostnader			
Annen driftskostnad	2,3	100 086	87 157
Sum kostnader		100 086	87 157
Driftsresultat		-5 586	7 343
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		1 702	725
Sum finanskostnader		9	0
Netto finans		1 694	725
Ordinært resultat før skattekostnad		-5 586	7 343
Ordinært resultat etter skattekostnad		-5 586	7 343
Årsresultat	1	-3 892	8 068
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital	4	-3 892	8 068
Sum overføringer og disponeringer		-3 892	8 068



Organisasjonsnr: 918 093 656
IDRETTSVEGEN 9 BOLIGSAMEIE

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		1 125	0
Andre fordringer		14 404	12 685
Sum fordringer		15 529	12 685
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		51 762	59 714
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		51 762	59 714
Sum omløpsmidler		67 291	72 398
SUM EIENDELER		67 291	72 398
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		59 133	63 025
Sum opptjent egenkapital		59 133	63 025
Sum egenkapital	4	59 133	63 025
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		8 158	9 373
Sum kortsiktig gjeld		8 158	9 373
Sum gjeld		8 158	9 373
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		67 291	72 398



Organisasjonsnr: 918 093 656
IDRETTSVEGEN 9 BOLIGSAMEIE

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
0

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Resultatregnskap 2023 Idrettsvegen 9 Boligsameie

	Note	Regnskap 2023	Regnskap 2022
Inntekter			
Innkrevde felleskostnader		94 500	94 500
Sum inntekter		94 500	94 500
Kostnader			
Energi og strøm		37 154	24 948
Vedlikehold	2	27 175	26 943
Forretningsførerhonorar		14 328	13 830
Forsikringer		19 887	19 411
Andre driftskostnader	3	1 542	2 025
Sum kostnader		100 086	87 157
Driftsresultat		-5 586	7 343
Finansinntekter og kostnader			
Renteinntekt		1 702	725
Rentekostnad		9	0
Resultat av finansinnt. og -kostnader		1 694	725
Årsresultat	1	-3 892	8 068
Overføringer og disponeringer			
Overført annen egenkapital	4	-3 892	8 068
Sum overføringer og disponeringer		-3 892	8 068

Idrettsvegen 9 Boligsameie - Organisasjonsnr. 918093656



Balanse pr. 31.12.23 Idrettsvegen 9 Boligsameie

	Note	2023	2022
EIENDELER			
Omløpsmidler			
Fordringer			
Restanser felleskostnader		1 125	0
Andre fordringer		14 404	12 685
Bankinnskudd og kontanter			
Innstående på driftskonto		51 762	59 714
Sum omløpsmidler		67 291	72 398
SUM EIENDELER		67 291	72 398

Idrettsvegen 9 Boligsameie - Organisasjonsnr. 918093656



Balanse pr. 31.12.23 Idrettsvegen 9 Boligsameie

	Note	2023	2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Opptjent egenkapital		59 133	63 025
Sum egenkapital	4	59 133	63 025
GJELD			
Langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		8 158	9 373
Sum kortsiktig gjeld		8 158	9 373
Sum gjeld		8 158	9 373
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		67 291	72 398

Molde 31.12.23

Årsregnskap m/balanse og noter for 2023 er signert elektronisk.

Olbjørn Kvemberg
Styreleder

Heidi Strand Larssæter
Styremedlem

Tonje Strømme Oshaug
Styremedlem



Noter Idrettsvegen 9 Boligsameie

Note 0 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven, samt god regnskapsskikk for små foretak.

Årsregnskapet er basert på de grunnleggende prinsipper om historisk kost, sammenlignbarhet, fortsatt drift, kongruens og forsiktighet. Transaksjoner regnskapsføres til verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Inntekter resultatføres når de er opptjent og kostnader sammenstilles med opptjente inntekter.

Note 1 - Disponible midler

	Regnskap 2023	Regnskap 2022
A. Disponible midler pr. 01.01	63 025	54 957
B. Endring disponible midler		
Årets resultat	-3 892	8 068
B. Årets endring disponible midler	-3 892	8 068
C. Disponible midler 31.12	59 133	63 025

Det regnskapsmessige resultatet tar ikke hensyn til en del viktige forhold som påvirker sameiets disponible midler. Dette gjelder for eksempel avskrivninger, opptak av og avdrag på lån, samt kjøp og salg av anleggsmidler.

Sameiets disponible midler er de økonomiske midlene som sameiet har til rådighet, og er definert som omløpsmidler fratrukket kortsiktig gjeld.

Note 2 - Vedlikehold

	2023	2022
6601 Vedlikehold Bygg	8 125	1 449
6602 Vedlikehold vvs	0	1 621
6604 Vedlikehold utvendig anlegg	951	340
6605 Vedlikehold heis	18 099	23 534
Sum	27 175	26 943

Note 3 - Andre driftskostnader

	2023	2022
6500 Verktøy og redskaper	0	299
6550 Driftsmaterialer	0	179
7770 Bank og kortgebyr, betalingsgebyr	1 542	1 547
Sum	1 542	2 025

Note 4 - Egenkapital

Forskjellen mellom eiendeler og gjeld blir egenkapital.

	2023
Spesifikasjon opptjent egenkapital	
Opptjent egenkapital pr. 01.01	63 025
+/- Årets resultat	-3 892
Opptjent egenkapital pr. 31.12	59 133
Sum egenkapital pr. 31.12	59 133

Idrettsvegen 9 Boligsameie 2023



Resultat og balanse med noter for Idrettsvegen 9 Boligsameie.

Dokumentet er signert elektronisk av:

For Idrettsvegen 9 Boligsameie

Styreleder	Olbjørn Kvernberg (sign.)	07.06.2024
Styremedlem	Tonje Strømme Oshaug (sign.)	06.06.2024
Styremedlem	Heidi Strand Larssæter (sign.)	22.05.2024