



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 976 852  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LAMOPARKEN EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Innherredsveien 61D  
7068 TRONDHEIM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Daniel Eriksen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.03.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.08.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		689 640	689 640
<b>Sum inntekter</b>		<b>689 640</b>	<b>689 640</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		52 100	52 100
Annen driftskostnad		286 868	271 156
<b>Sum kostnader</b>		<b>338 968</b>	<b>323 256</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>350 672</b>	<b>366 384</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		241	55
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>241</b>	<b>55</b>
Annen rentekostnad		154 438	107 773
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>154 438</b>	<b>107 773</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-154 197</b>	<b>-107 718</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>196 475</b>	<b>258 666</b>
Skattekostnad	1	43 204	56 909
<b>Årsresultat</b>		<b>153 271</b>	<b>201 757</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		0	100 000
Tilleggsutbytte		120 000	0
Annen egenkapital		33 271	101 756
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>153 271</b>	<b>201 756</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	4 939 580	4 991 680
Sum varige driftsmidler		4 939 580	4 991 680
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		1	0
Sum finansielle anleggsmidler		1	0
Sum anleggsmidler		4 939 581	4 991 680
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Sum fordringer		0	0
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		199 163	380 497
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		199 163	380 497
Sum omløpsmidler		199 163	380 497
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 138 744</b>	<b>5 372 177</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 4	96 966	96 966
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>96 966</b>	<b>96 966</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	2 510 427	2 477 156
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 510 427</b>	<b>2 477 156</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 607 393</b>	<b>2 574 122</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	1	107 939	99 426
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>107 939</b>	<b>99 426</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	2 344 590	2 510 094
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 344 590</b>	<b>2 510 094</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 452 529</b>	<b>2 609 520</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		0	18 733
Betalbar skatt	1	34 691	47 989
Skyldige offentlige avgifter		27 392	20 948
Utbytte		0	100 000
Annen kortsiktig gjeld		16 738	865
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>78 822</b>	<b>188 535</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 531 351</b>	<b>2 798 055</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 138 744</b>	<b>5 372 178</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 476115

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 976 852  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LAMOPARKEN EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Innherredsveien 61D  
7068 TRONDHEIM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Daniel Eriksen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.03.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.06.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 921 976 852  
LAMOPARKEN EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		689 640	689 640
<b>Sum inntekter</b>		<b>689 640</b>	<b>689 640</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		52 100	52 100
Annen driftskostnad		286 868	271 156
<b>Sum kostnader</b>		<b>338 968</b>	<b>323 256</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>350 672</b>	<b>366 384</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		241	55
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>241</b>	<b>55</b>
Annen rentekostnad		154 438	107 773
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>154 438</b>	<b>107 773</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-154 197</b>	<b>-107 718</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad	1	43 204	56 909
<b>Årsresultat</b>		<b>153 271</b>	<b>201 757</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		0	100 000
Tilleggsutbytte		120 000	0
Annen egenkapital		33 271	101 756
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>153 271</b>	<b>201 756</b>



Organisasjonsnr: 921 976 852  
LAMOPARKEN EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	4 939 580	4 991 680
Sum varige driftsmidler		4 939 580	4 991 680
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		1	0
Sum finansielle anleggsmidler		1	0
Sum anleggsmidler		4 939 581	4 991 680
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Sum fordringer		0	0
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		199 163	380 497
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		199 163	380 497
Sum omløpsmidler		199 163	380 497
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 138 744</b>	<b>5 372 177</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 4	96 966	96 966
Sum innskutt egenkapital		96 966	96 966
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	2 510 427	2 477 156



Sum opptjent egenkapital		2 510 427	2 477 156
Sum egenkapital		2 607 393	2 574 122
<b>Gjeld</b>			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	1	107 939	99 426
Sum avsetninger for forpliktelses		107 939	99 426
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	2 344 590	2 510 094
Sum annen langsiktig gjeld		2 344 590	2 510 094
Sum langsiktig gjeld		2 452 529	2 609 520
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		0	18 733
Betalbar skatt	1	34 691	47 989
Skyldige offentlige avgifter		27 392	20 948
Utbytte		0	100 000
Annen kortsiktig gjeld		16 738	865
Sum kortsiktig gjeld		78 822	188 535
Sum gjeld		2 531 351	2 798 055
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 138 744</b>	<b>5 372 178</b>



Organisasjonsnr: 921 976 852  
LAMOPARKEN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

## Note

### Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

### Mer om årsverk og lønn

Lamoparken Eiendom AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Sum Beløp

## Note



2

## Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	5213080.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	5213080.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	273500.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	4939580.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	52100.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>

Note



Beholdning av egne aksjer                      Antall                      Pålydende                      Andel av aksjek.

## Erverv

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

## Avhendelse

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

## Samvirkeforetak

Vedtaksbestemmelser/årsmøtevedtak/forslag til vedtak om medlemskapskonti

## Mer om aksjer

## Note

5

## Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

## Mer om gjeld

Selskapet har lån hos Danske Bank, saldo ved årsskiftet var kr 2.344.590.



 BankID Signing  
Daniel Eriksen  
2024-03-23

 BankID Signing  
Lasse Børmark Hoffun  
2024-04-01

Årsregnskap for  
**LAMOPARKEN EIENDOM AS**  
921976852  
Regnskapsår  
01.01.2023 - 31.12.2023



LAMOPARKEN EIENDOM AS  
921 976 852



## Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		689 640	689 640
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>689 640</b>	<b>689 640</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		-52 100	-52 100
Annen driftskostnad		-286 868	-271 156
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-338 968</b>	<b>-323 256</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>350 672</b>	<b>366 384</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		241	55
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>241</b>	<b>55</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-154 438	-107 773
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-154 438</b>	<b>-107 773</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-154 197</b>	<b>-107 718</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>196 475</b>	<b>258 666</b>
Skattekostnad	1	-43 204	-56 909
<b>Årsresultat</b>		<b>153 271</b>	<b>201 757</b>
<b>Overføringer</b>			
Ordinært utbytte		0	100 000
Tilleggsutbytte		120 000	0
Annen egenkapital		33 271	101 756
<b>Sum overføringer</b>		<b>153 271</b>	<b>201 756</b>



LAMOPARKEN EIENDOM AS  
921 976 852



## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	4 939 580	4 991 680
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 939 580</b>	<b>4 991 680</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		1	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 939 581</b>	<b>4 991 680</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		199 163	380 497
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>199 163</b>	<b>380 497</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>199 163</b>	<b>380 497</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 138 744</b>	<b>5 372 177</b>



LAMOPARKEN EIENDOM AS  
921 976 852



## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 4	96 966	96 966
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>96 966</b>	<b>96 966</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	2 510 427	2 477 156
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 510 427</b>	<b>2 477 156</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 607 393</b>	<b>2 574 122</b>
<b>Beregnet resultat (ikke bokført)</b>		<b>0</b>	<b>1</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning og forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	1	107 939	99 426
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>107 939</b>	<b>99 426</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	2 344 590	2 510 094
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 344 590</b>	<b>2 510 094</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		0	18 733
Betalbar skatt	1	34 691	47 989
Skyldige offentlige avgifter		27 392	20 948
Utbytte		0	100 000
Annen kortsiktig gjeld		16 738	865
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>78 822</b>	<b>188 535</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 531 351</b>	<b>2 798 055</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 138 744</b>	<b>5 372 178</b>

Trondheim, 19.03.2024

Daniel Eriksen  
styrets leder

Lasse Børmark Hoftun  
styremedlem



LAMOPARKEN EIENDOM AS  
921 976 852



## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

#### Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

#### Lønnskostnader

##### Mer om årsverk og lønn

Lamoparken Eiendom AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.



LAMOPARKEN EIENDOM AS  
921 976 852



## Note 1 - Spesifisering av skatt

<b>Skattekostnad</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	34 691	47 989
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	8 513	8 920
<b>Skattekostnad</b>	<b>43 204</b>	<b>56 909</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	196 475	258 665
Permanente forskjeller	-93	14
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-38 695	-40 548
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>157 687</b>	<b>218 131</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>		
Betalbar skatt på årets resultat	34 691	47 989
Sum betalbar skatt i balansen	34 691	47 989

## Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	<b>Varige driftsmidler</b>
Anskaffelseskost 01.01.	5 213 080
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>5 213 080</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-273 500
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>4 939 580</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	52 100

## Note 3 - Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Opptjent egenkapital</b>	<b>Sum</b>
Egenkapital 31.12 forrige år	96 966	2 477 156	2 574 122
Årsresultat	0	153 271	153 271
Tilleggsutbytte i løpet av året, basert på siste fastsatte regnskap	0	-120 000	-120 000
Nedsettelse av aksjekapital og utdeling av overkurs	-1	0	-1
<b>Egenkapital 31.12.2023</b>	<b>96 966</b>	<b>2 510 427</b>	<b>2 607 393</b>

## Note 4 - Aksjekapital

<b>Aksjeklasse</b>	<b>Antall aksjer</b>	<b>Aksjenes pålydende</b>	<b>Bokført verdi</b>
Ordinære	969 656	0,1	96 966
<b>Aksjonærer</b>	<b>Antall aksjer</b>	<b>Eierandel %</b>	<b>Aksjeklasse</b>
PRINTLIVE AS	392 001	40,43	Ordinære
TAPS AS	392 001	40,43	Ordinære
Bjarne Per Bratteberg	185 654	19,15	Ordinære
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>969 656</b>	<b>100</b>	



LAMOPARKEN EIENDOM AS  
921 976 852

 BankID Signing  
Daniel Eriksen  
2024-03-23

 BankID Signing  
Lasse Børmark Hoffun  
2024-04-01

### Note 5 - Gjeld og garantiforpliktelser

#### Mer om gjeld

Selskapet har lån hos Danske Bank, saldo ved årsskiftet var kr 2.344.590.