



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 451 368
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MANDAL OFFENTLIG EIENDOM AS
Forretningsadresse: Luramyrveien 75
4313 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 30.05.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Odd Kjetil Larsen Nordahl
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		477	
Sum kostnader		477	
Driftsresultat		-477	
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-477	0
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-477	0
Årsresultat		-477	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-477	
Totalresultat		-477	
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	4		
Avsatt til annen egenkapital	4		
Overført fra annen egenkapital	4	-477	
Sum overføringer og disponeringer		-477	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		28 953	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		28 953	
Sum omløpsmidler		28 953	0
SUM EIENDELER		28 953	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	35 000	
Overkurs	4		
Annen innskutt egenkapital	4	-5 570	
Sum innskutt egenkapital		29 430	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	-477	
Sum opptjent egenkapital		-477	
Sum egenkapital		28 953	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Betalbar skatt	3		
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		28 953	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 688058

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 451 368
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MANDAL OFFENTLIG EIENDOM AS
Forretningsadresse: Larsamyrå 18
4313 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 30.05.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Odd Kjetil Larsen Nordahl
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.08.2023



Organisasjonsnr: 929 451 368
MANDAL OFFENTLIG EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		477	
Sum kostnader		477	
Driftsresultat		-477	
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-477	0
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-477	0
Årsresultat		-477	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-477	
Totalresultat		-477	
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	4		
Avsatt til annen egenkapital	4		
Overført fra annen egenkapital	4	-477	
Sum overføringer og disponeringer		-477	



Organisasjonsnr: 929 451 368
MANDAL OFFENTLIG EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		28 953	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		28 953	
Sum omløpsmidler		28 953	0
SUM EIENDELER		28 953	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	35 000	
Overkurs	4		
Annen innskutt egenkapital	4	-5 570	
Sum innskutt egenkapital		29 430	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	-477	
Sum opptjent egenkapital		-477	
Sum egenkapital		28 953	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Betalbar skatt	3		
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		28 953	0





Organisasjonsnr: 929 451 368
MANDAL OFFENTLIG EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap

2022

Mandal Offentlig Eiendom AS

Org.nr.:929 451 368



RESULTATREGNSKAP

MANDAL OFFENTLIG EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	30.05.2022 - 31.12.2022
Annen driftskostnad		477
Sum driftskostnader		477
Driftsresultat		-477
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER		
Resultat før skattekostnad		-477
Resultat		-477
Årsresultat		-477
OVERFØRINGER		
Overført fra annen egenkapital	4	477
Sum overføringer		-477



BALANSE

MANDAL OFFENTLIG EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2022
OMLØPSMIDLER		
Bankinnskudd, kontanter o.l.		28 953
Sum omløpsmidler		28 953
Sum eiendeler		28 953
EGENKAPITAL OG GJELD		
INNSKUTT EGENKAPITAL		
Aksjekapital	4, 5	35 000
Annen innskutt egenkapital	4	-5 570
Sum innskutt egenkapital		29 430
OPPTJENT EGENKAPITAL		
Annen egenkapital	4	-477
Sum opptjent egenkapital		-477
Sum egenkapital		28 953
Sum egenkapital og gjeld		28 953

Stavanger, 30.06.2023
Styret i Mandal Offentlig Eiendom AS

Odd Kjetil Larsen Nordahl
styreleder

Simen Sunde
styremedlem



MANDAL OFFENTLIG EIENDOM AS NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2022

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER OG KOSTNADER

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

HOVEDREGEL FOR VURDERING OG KLASIFISERING AV EIENDELER OG GJELD

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har ingen ansatte.



MANDAL OFFENTLIG EIENDOM AS NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2022

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:	
Betalbar skatt	0
Endring i utsatt skattefordel	0
Skattekostnad ordinært resultat	0
Skattepliktig inntekt:	
Resultat før skatt	-477
Permanente forskjeller	-5 570
Skattepliktig inntekt	-6 047
Betalbar skatt i balansen:	
Betalbar skatt på årets resultat	0
Sum betalbar skatt i balansen	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022
Akkumulert fremførbart underskudd	-6 047
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	6 047
Utsatt skattefordel (22 %)	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Stiftelse	35 000	-5 570		29 430
Årets resultat			-477	-477
Pr. 31.12.2022	35 000	-5 570	-477	28 953



MANDAL OFFENTLIG EIENDOM AS
NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2022

Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I MANDAL OFFENTLIG EIENDOM AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	35 000	1,0	35 000
Sum	35 000		35 000

EIERSTRUKTUR

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Kraft Finans AS	35 000	100,0	100,0