



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 638 845
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MELBYE-LARSEN INVEST AS
Forretningsadresse: Øvre Ullern terrasse 39
0380 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ida Melbye-Larsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		75 000	108 000
Sum inntekter		75 000	108 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1	102 234	51 117
Annen driftskostnad	1	82 272	96 554
Sum kostnader		184 506	147 671
Driftsresultat		-109 506	-39 671
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		31 154	9 072
Sum finansinntekter		31 154	9 072
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		47 186	324 827
Annen rentekostnad			78
Annen finanskostnad		390 893	
Sum finanskostnader		438 079	324 905
Netto finans		-406 925	-315 832
Ordinært resultat før skattekostnad		-516 431	-355 503
Skattekostnad på resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-516 431	-355 503
Årsresultat		-516 431	-355 503
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-516 431	-355 503
Totalresultat		-516 431	-355 503
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-516 431	-355 503
Sum overføringer og disponeringer	3	-516 431	-355 503



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		1 333 025	1 333 025
Sum varige driftsmidler		1 333 025	1 333 025
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	4	3 239 781	2 259 264
Andre langsiktige fordringer	5	102 511	100 000
Sum finansielle anleggsmidler		3 342 292	2 359 264
Sum anleggsmidler		4 675 317	3 692 289
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		931 423	507 433
Sum fordringer		931 423	507 433
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		95 636	1 019 782
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		95 636	1 019 782
Sum omløpsmidler		1 027 059	1 527 215
SUM EIENDELER		5 702 376	5 219 504
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	600 000	400 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Overkurs		1 600 000	800 000
Sum innskutt egenkapital		2 200 000	1 200 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		1 537 856	1 021 425
Sum opptjent egenkapital		-1 537 856	-1 021 425
Sum egenkapital	3	662 144	178 575
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	7	5 026 735	5 006 735
Sum annen langsiktig gjeld		5 026 735	5 006 735
Sum langsiktig gjeld		5 026 735	5 006 735
Kortsiktig gjeld			
Skyldig offentlige avgifter		3 897	29 394
Annen kortsiktig gjeld		9 600	4 800
Sum kortsiktig gjeld		13 497	34 194
Sum gjeld		5 040 232	5 040 929
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 702 376	5 219 504



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 406099

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 638 845
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MELBYE-LARSEN INVEST AS
Forretningsadresse: Øvre Ullem terrasse 39
0380 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ida Melbye-Larsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.05.2023



Organisasjonsnr: 990 638 845
MELBYE-LARSEN INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		75 000	108 000
Sum inntekter		75 000	108 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1	102 234	51 117
Annen driftskostnad	1	82 272	96 554
Sum kostnader		184 506	147 671
Driftsresultat		-109 506	-39 671
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		31 154	9 072
Sum finansinntekter		31 154	9 072
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		47 186	324 827
Annen rentekostnad			78
Annen finanskostnad		390 893	
Sum finanskostnader		438 079	324 905
Netto finans		-406 925	-315 832
Ordinært resultat før skattekostnad		-516 431	-355 503
Skattekostnad på resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-516 431	-355 503
Årsresultat		-516 431	-355 503
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-516 431	-355 503
Totalresultat		-516 431	-355 503
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-516 431	-355 503
Sum overføringer og disponeringer	3	-516 431	-355 503



Organisasjonsnr: 990 638 845
MELBYE-LARSEN INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

1 333 025

1 333 025

Sum varige driftsmidler

1 333 025

1 333 025

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og
andeler

4

3 239 781

2 259 264

Andre langsiktige

fordringer

5

102 511

100 000

Sum finansielle
anleggsmidler

3 342 292

2 359 264

Sum anleggsmidler

4 675 317

3 692 289

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige

fordringer

931 423

507 433

Sum fordringer

931 423

507 433

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l.

95 636

1 019 782

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

95 636

1 019 782

Sum omløpsmidler

1 027 059

1 527 215

SUM EIENDELER

5 702 376

5 219 504

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

6

600 000

400 000

Overkurs

1 600 000

800 000

Sum innskutt egenkapital

2 200 000

1 200 000

Opptjent egenkapital



Udekket tap		1 537 856	1 021 425
Sum opptjent egenkapital		-1 537 856	-1 021 425
Sum egenkapital	3	662 144	178 575
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	7	5 026 735	5 006 735
Sum annen langsiktig gjeld		5 026 735	5 006 735
Sum langsiktig gjeld		5 026 735	5 006 735
Kortsiktig gjeld			
Skyldig offentlige avgifter		3 897	29 394
Annen kortsiktig gjeld		9 600	4 800
Sum kortsiktig gjeld		13 497	34 194
Sum gjeld		5 040 232	5 040 929
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 702 376	5 219 504



Organisasjonsnr: 990 638 845
MELBYE-LARSEN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

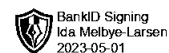
Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022

Melbye-Larsen Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 990 638 845



Resultatregnskap Melbye-Larsen Invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Annen driftsinntekt		75 000	108 000
Sum driftsinntekter		75 000	108 000
Lønnskostnad	1	102 234	51 117
Annen driftskostnad	1	82 272	96 554
Sum driftskostnader		184 506	147 671
Driftsresultat		-109 506	-39 671
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		31 154	9 072
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		47 186	324 827
Annen rentekostnad		0	78
Annen finanskostnad		390 893	0
Resultat av finansposter		-406 925	-315 832
Resultat før skattekostnad		-516 431	-355 503
Skattekostnad på resultat	2	0	0
Årsresultat		-516 431	-355 503
Overføringer			
Overført til udekket tap		516 431	355 503
Sum overføringer	3	-516 431	-355 503



Balanse

Melbye-Larsen Invest AS

Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		1 333 025	1 333 025
Sum varige driftsmidler		1 333 025	1 333 025
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i aksjer og andeler	4	3 239 781	2 259 264
Andre langsiktige fordringer	5	102 511	100 000
Sum finansielle anleggsmidler		3 342 292	2 359 264
Sum anleggsmidler		4 675 317	3 692 289
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Andre kortsiktige fordringer		931 423	507 433
Sum fordringer		931 423	507 433
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		95 636	1 019 782
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		95 636	1 019 782
Sum omløpsmidler		1 027 059	1 527 215
Sum eiendeler		5 702 376	5 219 504



Balanse
Melbye-Larsen Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	6	600 000	400 000
Overkurs		1 600 000	800 000
Sum innskutt egenkapital		2 200 000	1 200 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Udekket tap		-1 537 856	-1 021 425
Sum opptjent egenkapital		-1 537 856	-1 021 425
Sum egenkapital	3	662 144	178 575
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Langsiktig konserngjeld	7	5 026 735	5 006 735
Sum annen langsiktig gjeld		5 026 735	5 006 735
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Skyldig offentlige avgifter		3 897	29 394
Annen kortsiktig gjeld		9 600	4 800
Sum kortsiktig gjeld		13 497	34 194
Sum gjeld		5 040 232	5 040 929
Sum egenkapital og gjeld		5 702 376	5 219 504

Oslo, 27.04.2023
Styret i Melbye-Larsen Invest AS

Ida Melbye-Larsen
styreleder



Noter til regnskapet 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Langsiktige investeringer i aksjer er klassifisert som anleggsmiddel og oppført til historisk kostpris. Aksjer som er besluttet solgt innen ett år presenteres som omløpsmidler.

Investering i aksjer og andeler i fond klassifiseres som omløpsmidler dersom de ikke er å anse som langsiktige investeringer/investeringer bokført til kost. Aksjer klassifisert som omløpsmidler er oppført til virkelig verdi. Investeringer i obligasjoner er klassifisert som anleggsmidler.

Inntekter og kostnader

Inntekter medtas etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester, og for investeringer når utbytte mottas.

Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Skatt

Utsatt skatt (skattefordel) er ikke beregnet og bokført, iht. god regnskapsskikk for små foretak.

Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser

Lønnskostnader

Det er ingen fast ansatte i selskapet i 2022 og blir bestyrt av styre. Selskapet er ikke pliktig til å opprette tjenstepensjon etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Ytelser til ledende personer

Styreleder har mottatt lønn på 44 800 kr i 2022. Det er ikke utbetalt styrehonorarer i 2022.

Revisor

Kostnadsført honorar til revisor for 2022 utgjør kr 35 999 inkl mva.

Kostnadsført revisorhonorar inkl mva:	2022	2021
Revisjon	20 227	20 010
Annen bistand	15 772	0
Sum honorar til revisor	35 999	20 010



Noter til regnskapet 2022

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-516 431	-355 503
Permanente forskjeller	441 769	337 327
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-535 912	-461 251	74 661
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	535 912	461 251	-74 661
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Utsatt skatt (skattefordel) er ikke beregnet og bokført, i henhold til god regnskapsskikk for små foretak.

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Sum egenkapital
Egenkapital pr. 01.01	400 000	800 000	-1 021 425	178 575
Kapitalforhøyelse	200 000	800 000		1 000 000
Årets resultat			-516 431	-516 431
Egenkapital pr 31.12	600 000	1 600 000	-1 537 856	662 144

Regnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift.



Noter til regnskapet 2022

Note 4 Investering i langsiktige aksjer

Investering i langsiktige aksjer:

	Antall aksjer	Kostpris	Bokført verdi
Øimo Eiendom AS	7	1 100 000	1 100 000
Skiwo AS	3 234	1 527 740	1 527 740
A Board AS	1 122	13 800	13 800
Iconfirm AS	2 000	100 000	100 000
Cityq AS	492	300 320	247 476
Catalysts Technologies AS	100	50 000	0
Kruser AS	28 700	269 974	805
Thefactory AS	183	150 000	150 000
Technorocks AS	588	99 960	99 960
Sum investering i langsiktige aksjer		3 611 794	3 239 781

Note 5 Andre langsiktige fordringer

	2022	2021
Konvertibelt lån til State of Place Inc	50 000	50 000
Konvertibelt lån til Iconfirm AS	52 511	50 000
Sum langsiktige fordringer	102 511	100 000

Note 6 Antall aksjer, aksjeeiere

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Aksjekapitalen består av følgende aksjer:	600	1 000	600 000
Totalt antall aksjer	600	1 000	600 000

Alle aksjene har lik stemmerett.

Aksjekapitalen eies av følgende aksjonærer:

Aksjonærer:	Antall aksjer	Eierandel
Høye Nord AS	300	50 %
Øistein Grevskott Larsen	300	50 %
Sum	600	100 %

Note 7 Mellomværende med nærstående

Gjeld	2022	2021
Lån fra foretak i samme konsern	5 026 735	5 006 735
Sum	5 026 735	5 006 735



BDO AS
Munkedamsveien 45
Postboks 1704 Vika
0121 Oslo

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Melbye-Larsen Invest AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Melbye-Larsen Invest AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2022
- Resultatregnskap for 2022
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Knut Nyerrød
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: PXNSM-KLE07-0E3FY-2DXHM-QAOEV-7PGPT



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Knut Nyerrød

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5999-4-1152926

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-05-05 11:54:18 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: PXNISM-KLE07-0E3FY-2DXHM-QAOEV-7PGPT

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>