



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 919 053
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKIBLADNERSVINGEN AS
Forretningsadresse: Storgata 1
2050 JESSHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Erlend Dæhlie
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.07.2020

Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.08.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			130 294 589
Annen driftsinntekt		140 833	
Sum inntekter		140 833	130 294 589
Kostnader			
Varekostnad		132 957	106 811 738
Annen driftskostnad	1	148 179	79 283
Sum kostnader		281 136	106 891 021
Driftsresultat		-140 303	23 403 568
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		179 766	14 312
Sum finansinntekter		179 766	14 312
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	10 284	
Annen rentekostnad		21 156	
Sum finanskostnader		31 440	
Netto finans		148 326	14 312
Ordinært resultat før skattekostnad		8 023	23 417 880
Skattekostnad på ordinært resultat	3	6 480	5 386 112
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 543	18 031 768
Årsresultat		1 543	18 031 768
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 543	18 031 768
Overføringer og disponeringer			
Utbytte			18 000 000
Overføringer annen egenkapital	4	1 543	31 768
Sum overføringer og disponeringer		1 543	18 031 768



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	3 601 650	
Sum varige driftsmidler		3 601 650	
Sum anleggsmidler		3 601 650	0
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	6		3 177 456
Sum varer			3 177 456
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	707 506	20 842 691
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		707 506	20 842 691
Sum omløpsmidler		707 506	24 020 147
SUM EIENDELER		4 309 156	24 020 147
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,8	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	33 311	31 768
Sum opptjent egenkapital		33 311	31 768
Sum egenkapital		133 311	131 768



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	2	4 010 284	
Sum annen langsiktig gjeld		4 010 284	
Sum langsiktig gjeld		4 010 284	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 020	404 569
Betalbar skatt	3	6 480	5 386 112
Utbytte			18 000 000
Kortsiktig konserngjeld	2		97 698
Annen kortsiktig gjeld	9	152 062	
Sum kortsiktig gjeld		165 562	23 888 379
Sum gjeld		4 175 846	23 888 379
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 309 156	24 020 147



BDO AS
Furusetgata 10
2050 Jessheim

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Skibladnersvingen AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Skibladnersvingen AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2019
- Resultatregnskap for 2019
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2019 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

BDO AS

Jan Anders Aalborg
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: FDLD7-W3DXZ-SCEDE-CHVBJ-ECIN5-257ZC



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Jan Anders Aalborg

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5999-4-1280854

IP: 188.95.xxx.xxx

2020-07-10 05:46:35Z



Penneo DokumentInnøkket: FDL1D7-W3DXZ-SCEDE-CHVBJ-ECIN5-2S7ZC

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Skibladnersvingen AS

Noter 2019

Regnskapsprinsipper / ansatte og personal:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De regnskapsprinsipper som er gjengitt i regnskapslovens kap. 4 om grunnleggende prinsipper og god regnskapsskikk og kap. 5 om vurderingsregler er ikke gjengitt i denne innledende noten om regnskapsprinsipper dersom det ikke foreligger forhold ved regnskapsposten eller prinsippene og vurderingsreglene som fordrer en presisering (valgadgang mv).

Unntaksreglene i regnskapsloven for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt spesielt.

Presiseringer mht regnskapsprinsipper:

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Ansatte / personal

Selskapet har ingen ansatte foruten registrert daglig leder.

Selskapet er ikke pliktig til å ha obligatorisk tjenestepensjon og har derfor også valgt å ikke inngå slik ordning.

Det er ikke utbetalt honorar til styret.

Det er ikke ytet lån eller stillet noen form for sikkerhetsstillelse til fordel for medlemmer av styret/ansatte.



Skibladnersvingen AS

Noter 2019

Note 1 - Annen driftskostnad

Selskapet har yttet godtgjørelse til revisor med kr 45 625 inkl mva., godtgjørelsen fordeler seg med kr 45 625 i ordinær revisjon og kr 0 i bistand.

Note 2 - Fordringer på konsernselskap

Fordringer og gjeld til konsernselskaper inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

	Pr 31.12.	Pr 01.01.
Fordringer		
Sum fordringer	0	0
Gjeld		
Annen kortsiktig gjeld	0	97 698
Annen langsiktig gjeld	4 010 284	0
Sum gjeld	4 010 284	97 698
Sum ikke balanseførte forpliktelser	0	0
Rentekostnader til konsernselskaper	10 284	

Fordringer og gjeld blir forettet med gjennomsnittlig 3 måneders nibor rente. Det er ikke stillet sikkerhet for forpliktelsene. Nedbetaling av gjeld til konsernselskaper vil skje etter hvert som likviditeten tillater det.



Skibladnersvingen AS

Noter 2019

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	8 023
+ Permanente og andre forskjeller	21 432
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
= Inntekt	29 455

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	6 480
= Sum betalbar skatt	6 480
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	0
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	0
= Ordinær skattekostnad	6 480
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	6 480
= Betalbar skatt i balansen	6 480

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2019	2018
= Grunnlag utsatt skatt	0	0
Utsatt skatt	0	0

Note 4 - Overføringer annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	100 000	31 768	131 768
Mottatt konsernbidrag	0	0	0
Tilført fra årsresultat	0	1 543	1 543
Pr 31.12.	100 000	33 311	133 311



Skibladnersvingen AS

Noter 2019

Note 5 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

Avskrivningstablå

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	0
+ Tilgang	3 601 650
Anskaffelseskost pr. 31/12	3 601 650
Akk. av/nedskr. pr 1/1	0
+ Ordinære avskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	0
Balansført verdi pr 31/12	3 601 650
Prosentats for ord. avskr.	0-0

Note 6 - Varelager og bygg i egenregi for salg

Varelageret er vurdert til anskaffelseskost for innkjøpte varer.

Prosjekter i arbeid med og uten salgskontrakter/bygg i egenregi for salg:

	2019	2018
Tomter for utbygging og salg	0	3 177 456

Note 7 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Skattetrekkinnnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 0 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 0.

Note 8 - Selskapskapital

Selskapet har 1 000 aksjer pålydende kr 100 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Sisa Invest AS	882 585 182	1 000	100,00 %



Skibladnersvingen AS

Noter 2019

Note 9 - Garantiforpliktelser

Selskapet forventer ingen vesentlige service- og garantiforpliktelser. Det er derfor ikke balanseført slike forpliktelser.

Selskapet stiller sikkerhet for oppfyllelse av sine kontrakter i samsvar med bustadoppføringslova § 12.

Garantien gjelder frem til 5 år etter overtaking og dekker en sum som minst tilsvarer 10 % av vederlaget. For krav kunden setter frem mot selskapet på et senere tidspunkt enn i samband med overtaking, kan garantisummen likevel være 5 % av vederlaget.

Selskapets bankforbindelse har pr. 31.12.19 stillet sikkerhet for garantier med totalt kr. 6 179 000



Skibladnersvingen AS

Resultatregnskap

	Note	2019	2018
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		0	130 294 589
Annen driftsinntekt		140 833	0
Sum driftsinntekter		140 833	130 294 589
Driftskostnader			
Varekostnad		132 957	106 811 738
Annen driftskostnad	1	148 179	79 283
Sum driftskostnader		281 136	106 891 021
DRIFTSRESULTAT		(140 303)	23 403 568
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		179 766	14 312
Sum finansinntekter		179 766	14 312
Finanskostnader			
Rentekostn. til foretak i samme konsern	2	10 284	0
Annen rentekostnad		21 156	0
Sum finanskostnader		31 440	0
NETTO FINANSPOSTER		148 326	14 312
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		8 023	23 417 880
Skattekostnad på ordinært resultat	3	6 480	5 386 112
ORDINÆRT RESULTAT		1 543	18 031 768
ÅRSRESULTAT		1 543	18 031 768
OVERF. OG DISPONERINGER			
Avsatt til ordinært utbytte		0	18 000 000
Overføringer annen egenkapital	4	1 543	31 768
SUM OVERF. OG DISP.		1 543	18 031 768



Skibladnersvingen AS

Balanse pr. 31.12.2019

	Note	31.12.2019	31.12.2018
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	3 601 650	0
Sum varige driftsmidler		3 601 650	0
SUM ANLEGGSMIDLER		3 601 650	0
OMLØPSMIDLER			
Varer	6	0	3 177 456
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	707 506	20 842 691
SUM OMLØPSMIDLER		707 506	24 020 147
SUM EIENDELER		4 309 156	24 020 147
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,8	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	33 311	31 768
Sum opptjent egenkapital		33 311	31 768
SUM EGENKAPITAL		133 311	131 768
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig gjeld til konsernselskap	2	4 010 284	0
Sum annen langsiktig gjeld		4 010 284	0
SUM LANGSIKTIG GJELD		4 010 284	0
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		7 020	404 569
Betalbar skatt	3	6 480	5 386 112
Utbytte		0	18 000 000
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	2	0	97 698
Annen kortsiktig gjeld	9	152 062	0
SUM KORTSIKTIG GJELD		165 562	23 888 379
SUM GJELD		4 175 846	23 888 379
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 309 156	24 020 147

Jessheim, den 09. juli 2020

Bjørn Erlend Dæhlie
Styrets leder / daglig leder



**Årsregnskap 2019
for
Skibladnersvingen AS**

Organisasjonsnr. 914919053

Utarbeidet av:

Ecit Viken AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Hvamsvingen 7
2013 SKJETTEN
Organisasjonsnr. 993800139