



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 994 278 150  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NORGESHUS BIRKELUND & SOMMERSTAD AS  
Forretningsadresse: Sagveien 1  
3160 STOKKE

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Kenneth Høie  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.05.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.06.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		42 333 508	36 911 141
Annen driftsinntekt		74 439	
<b>Sum inntekter</b>		<b>42 407 947</b>	<b>36 911 141</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		32 027 352	30 650 851
Lønnskostnad	1	7 534 346	8 986 716
Avskrivning på varige driftsmidler	2	16 327	7 508
Annen driftskostnad	1	2 737 221	2 024 580
<b>Sum kostnader</b>		<b>42 315 247</b>	<b>41 669 655</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>92 700</b>	<b>-4 758 514</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			350
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>350</b>
Annen finanskostnad		80 340	143 384
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>80 340</b>	<b>143 384</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-80 340</b>	<b>-143 034</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>12 360</b>	<b>-4 901 548</b>
Skattekostnad på ordinært resultat			494 474
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>12 360</b>	<b>-5 396 022</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>12 360</b>	<b>-5 396 022</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>12 360</b>	<b>-5 396 022</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	3	12 360	-4 993 409
Overføringer annen egenkapital			-402 613
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>12 360</b>	<b>-5 396 022</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	63 440	61 310
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>63 440</b>	<b>61 310</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>63 440</b>	<b>61 310</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		92 000	173 000
<b>Sum varer</b>		<b>92 000</b>	<b>173 000</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	4	5 873 480	2 808 817
Andre kortsiktige fordringer		177 002	338 644
<b>Sum fordringer</b>		<b>6 050 482</b>	<b>3 147 461</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		487 902	522 522
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>487 902</b>	<b>522 522</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 630 384</b>	<b>3 842 984</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 693 824</b>	<b>3 904 294</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	3	462 352	162 800
Overkurs	3	458 500	458 500
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>920 852</b>	<b>621 300</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	3	4 981 049	4 993 409
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-4 981 049</b>	<b>-4 993 409</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-4 060 197</b>	<b>-4 372 109</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	1 970 384	909 229
Leverandørgjeld		3 266 296	3 747 516
Skyldig offentlige avgifter		1 427 358	1 014 767
Kortsiktig konserngjeld		448	
Annen kortsiktig gjeld	4	4 089 534	2 604 891
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>10 754 021</b>	<b>8 276 403</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>10 754 021</b>	<b>8 276 403</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 693 824</b>	<b>3 904 294</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 295978

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 994 278 150  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NORGESHUS BIRKELUND & SOMMERSTAD AS  
Forretningsadresse: Sagveien 1  
3160 STOKKE

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Kenneth Høie  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.05.2022

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 31.05.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 994 278 150  
NORGESHUS BIRKELUND & SOMMERSTAD AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		42 333 508	36 911 141
Annen driftsinntekt		74 439	
<b>Sum inntekter</b>		<b>42 407 947</b>	<b>36 911 141</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		32 027 352	30 650 851
Lønnskostnad	1	7 534 346	8 986 716
Avskrivning på varige driftsmidler	2	16 327	7 508
Annen driftskostnad	1	2 737 221	2 024 580
<b>Sum kostnader</b>		<b>42 315 247</b>	<b>41 669 655</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>92 700</b>	<b>-4 758 514</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			350
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>350</b>
Annen finanskostnad		80 340	143 384
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>80 340</b>	<b>143 384</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-80 340</b>	<b>-143 034</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat		12 360	-4 901 548
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>12 360</b>	<b>494 474</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>12 360</b>	<b>-5 396 022</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>12 360</b>	<b>-5 396 022</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	3	12 360	-4 993 409
Overføringer annen egenkapital			-402 613
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>12 360</b>	<b>-5 396 022</b>



Organisasjonsnr: 994 278 150  
NORGESHUS BIRKELUND & SOMMERSTAD AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.			
	2	63 440	61 310
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>63 440</b>	<b>61 310</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>63 440</b>	<b>61 310</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer			
		92 000	173 000
<b>Sum varer</b>		<b>92 000</b>	<b>173 000</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			
	4	5 873 480	2 808 817
Andre kortsiktige fordringer			
		177 002	338 644
<b>Sum fordringer</b>		<b>6 050 482</b>	<b>3 147 461</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
		487 902	522 522
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>487 902</b>	<b>522 522</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 630 384</b>	<b>3 842 984</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 693 824</b>	<b>3 904 294</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital			
	3	462 352	162 800
Overkurs			
	3	458 500	458 500
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>920 852</b>	<b>621 300</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap			
	3	4 981 049	4 993 409
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-4 981 049</b>	<b>-4 993 409</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-4 060 197</b>	<b>-4 372 109</b>



<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	1 970 384	909 229
Leverandørgjeld		3 266 296	3 747 516
Skyldig offentlige avgifter		1 427 358	1 014 767
Kortsiktig konserngjeld		448	
Annen kortsiktig gjeld	4	4 089 534	2 604 891
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>10 754 021</b>	<b>8 276 403</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>10 754 021</b>	<b>8 276 403</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 693 824</b>	<b>3 904 294</b>



Organisasjonsnr: 994 278 150  
NORGESHUS BIRKELUND & SOMMERSTAD AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021  
for  
Norgeshus Birkelund & Sommerstad AS**

**Organisasjonsnr. 994278150**

Inneholder:  
Resultategnskap  
Balanseregnskap  
Noter  
Revisors beretning

**Utarbeidet av:**  
Økonomipartner Norge AS  
Autorisert regnskapsførerselskap  
Per Bortens veg 3  
7224 MELHUS



Norgeshus Birkelund & Sommerstad AS

## Resultatregnskap

	Note	2021	2020
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		42 333 508	36 911 141
Annen driftsinntekt		74 439	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>42 407 947</b>	<b>36 911 141</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		32 027 352	30 650 851
Lønnskostnad	1	7 534 346	8 986 716
Avskrivning på varige driftsmidler	2	16 327	7 508
Annen driftskostnad	1	2 737 221	2 024 580
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>42 315 247</b>	<b>41 669 655</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>92 700</b>	<b>(4 758 514)</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		0	350
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>350</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen finanskostnad		80 340	143 384
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>80 340</b>	<b>143 384</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(80 340)</b>	<b>(143 034)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>12 360</b>	<b>(4 901 548)</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		0	494 474
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>12 360</b>	<b>(5 396 022)</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>12 360</b>	<b>(5 396 022)</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Overføringer annen egenkapital		0	(402 613)
Fremføring av udekket tap	3	12 360	(4 993 409)
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>12 360</b>	<b>(5 396 022)</b>

Årsregnskap for Norgeshus Birkelund & Sommerstad AS

Organisasjonsnr. 994278150



Norgeshus Birkelund & Sommerstad AS

## Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	63 440	61 310
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>63 440</b>	<b>61 310</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>63 440</b>	<b>61 310</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Varer			
Fordringer		92 000	173 000
Kundefordringer	4	5 873 480	2 808 817
Andre kortsiktige fordringer		177 002	338 644
<b>Sum fordringer</b>		<b>6 050 482</b>	<b>3 147 461</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		487 902	522 522
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>6 630 384</b>	<b>3 842 984</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 693 824</b>	<b>3 904 294</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	462 352	162 800
Overkurs	3	458 500	458 500
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>920 852</b>	<b>621 300</b>
Oppptjent egenkapital			
Udekket tap	3	(4 981 049)	(4 993 409)
<b>Sum oppptjent egenkapital</b>		<b>(4 981 049)</b>	<b>(4 993 409)</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>(4 060 197)</b>	<b>(4 372 109)</b>
<b>GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner			
Leverandørgjeld	5	1 970 384	909 229
Skyldig offentlige avgifter		3 266 297	3 747 516
Skyldig offentlig gjeld		1 427 358	1 014 767
Kortsiktig gjeld til konsernselskap		448	0
Annen kortsiktig gjeld	4	4 089 534	2 604 891
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>10 754 021</b>	<b>8 276 403</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>10 754 021</b>	<b>8 276 403</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 693 824</b>	<b>3 904 294</b>

STOKKE, 12. mai 2022

Ole Kenneth Høie, Styreformann/daglig leder

Årsregnskap for Norgeshus Birkelund & Sommerstad AS

Organisasjonsnr. 994278150



Norgeshus Birkelund & Sommerstad AS

## Noter 2021

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Selskapet utfører flere prosjekter med varierende varighet og regningsarbeider. For prosjekter med fastpris, anvendes løpende avregning med fortjeneste. Dette innebærer at det foretas inntektsføring i takt med utførelsen av arbeidet, basert på fullføringsgrad. Fullføringsgraden beregnes ved vurdering av prosjektets påløpte kostnader fram til balansedag, målt opp mot prognose for totalkostnader (kalkyle). For prosjekter som forventes å gi tap, er estimert tap ved ferdigstillelse av prosjektet resultatført. Tilleggskrav og omvistede beløp inntektsføres når de er sikre. Utgifter vedrørende anbud og andre forberedelser kostnadsføres løpende. Opptjent ikke fakturert inntekt er ført under kundefordringer, mens forskudd for kunder balanseføres under kortsiktig gjeld. Andre regningsarbeider inntektsføres også i takt med utførelsen.

#### Klassifisering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med bergenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap foretas etter en individuell vurdering av de vesentligste kundefordringene. I tillegg beregnes en avsetning som skal dekke påregnelig tapsrisiko. Ved den individuelle vurderingen anses utsettelser og mangler ved betalinger, og eventuelle andre kjente opplysninger om at en kunde har økonomiske problemer, som indikatorer på at det må avsettes for tap.

Andre fordringer, både omløpsfordringer og anleggfordringer, føres opp til det laveste av pålydende og virkelig verdi. Virkelig verdi er nærveden av fremtidige inbetalinger. Det foretas likevel ikke neddiskonteringer når effekten av neddiskonteringen er uvesentlig for regnskapet. Avsetning til tap vurderes på samme måte som for kundefordringer.

#### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til full tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Øvrig varelager omfatter tomtområde som er utviklet for selskapets egen regning og risiko uten at kontrakt for salg foreligger. Prosjekter i arbeid er oppført i regnskapet til laveste verdi av tilvirkningskostnad og virkelig verdi.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmidlet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp.

#### Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessig og skattemessig verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapet. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

#### Bruk av estimater

Ledelsen har brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen under utarbeidelse av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk.

### Note 1 - Lønn/ytelser

Noter for Norgeshus Birkelund & Sommerstad AS

Organisasjonsnr. 994278150



Norges hus Birkelund & Sommerstad AS

## Noter 2021

	2021	2020
Lønn	6 206 712	7 252 961
Arbeidsgiveravgift	930 354	1 205 639
#Pensjonskostnader	121 358	124 663
#Andre lønnsrelaterte ytelser	140 806	269 548
#Annen personalkostnad	135 116	133 705
<b>Totalt</b>	<b>7 534 346</b>	<b>8 986 716</b>

Selskapet har i regnskapet sysselsatt totalt 21 årsverk.

### Ytelse til ledende personer

	2021
Daglig leder er ikke ansatt, men fakturerer kontulenttjenester	100 000

### Note 2 - Varige driftsmidler

	Driftslesere, inventar, verktøy, kontorm.
Anskaffelseskost pr. 1/1	68 818
#+ Tilgang	18 457
#- Avgang	0
<b>Anskaffelseskost pr. 31/12</b>	<b>87 275</b>
#Oppskrivning 01.01	0
#- Avgang	0
<b>#Oppskrivning 31.12</b>	<b>0</b>
Akk. av/nedskr. pr 1/1	7 508
+ Ordinære avskrivninger	16 327
#+ Avskr. på oppskrivning	0
#- Tilbakeført avskrivning	0
#+ Ekstraord nedskrivninger	0
<b>Akk. av/nedskr. pr. 31/12</b>	<b>23 835</b>
<b>Balansført verdi pr 31/12</b>	<b>63 440</b>
Prosentstans for ord. avskr.	20-33

Noter for Norges hus Birkelund & Sommerstad AS

Organisasjonsnr. 994278150



Norgeshus Birkelund & Sommerstad AS

## Noter 2021

### Note 3 - Egenkapital / Fortsatt drift

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	162 800	458 500	-4 993 409	-4 372 109
#+Fra årets resultat			12 360	12 360
#-Til årets resultat			0	0
#-Avsatt utbytte			0	0
#-Tilleggsutbytte			0	0
#-Ekstraordinært utbytte			0	0
#+/-Andre transaksjoner:	299 552	0	0	299 552
<b>Pr 31.12.</b>	<b>462 352</b>	<b>458 500</b>	<b>-4 981 049</b>	<b>-4 060 197</b>

Kommentar til fortsatt drift/likviditet;

Styret har det siste året jobbet målrettet for å styrke likviditeten. Ny kapital er spyttet inn og streng kostnadskontroll bidrar til at det går rett vei. Kalkyleverktøyene er fornyet, ny prosjektmetodikk er på plass og det er innført langt strengere krav til prosjektoppfølgning, spesielt ute på byggeplass.

Corona situasjonen i 2021 har gitt sine utfordringer og gjenspeiles i sluttresultatet for 2021. Alle de gamle prosjektene som hadde dårlig dekningsbidrag, samt manglende indeksregulering på de fleste kontraktene, er nå overlevert. Alle nye prosjekter som skal leveres i 2022 har et solid dekningsbidrag. Virksomheten har nå god kontroll på alle faste løpende kostnader, samt at enkelte faste kostnadsposter har blitt redusert i løpet av 2021. Det er fortsatt en del gamle reklamasjonssaker som må utbedres, men disse skal ferdigstilles i løpet av 2022.

Virksomheten jobber kontinuerlig for å optimalisere og forbedre produksjonskapasiteten, samt effektivisering av de ansatte. Det jobbes iherdig med å utvikle interne prosesser og rutiner for å bli enda bedre ifm. prosjektgjennomføringene. De skal bli mer synlige i markedet og kommer til å investere i mer markedsføringsaktiviteter enn det som har vært gjort tidligere i virksomheten. Ordremengden for 2022 er solid. Budsjettet for 2022 skal gi et bra positivt overskudd.

Styret har god kontroll over driften i selskapet og har fått ryddet opp og avsluttet alle de gamle prosjektene, slik at utsiktene for 2022 er positive. Styret bekrefter herved at det er grunnlag for videre drift av selskapet og at årsregnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift.

Noter for Norgeshus Birkelund & Sommerstad AS

Organisasjonsnr. 994278150



Norges hus Birkelund & Sommerstad AS

## Noter 2021

### Note 4 - Langsiktige tilvirkningskontrakter

Selskapets prosjekter behandles i samsvar med løpende avregningsmetode.

	2021	2020
Inntektsført igangsværende prosjekter	19 632 745	12 016 367
Kostnader knyttet til opplyst inntekt	15 740 816	10 028 174
Netto resultatført på igangsværende prosjekter	3 891 929	1 988 193
Opplyst, ikke fakturerte inntekter på igangsværende anleggskontrakter	1 370 000	659 000
Forskudd kunder	3 800 000	-1 447 000
<b>Sum opplyst, ikke fakturerte inntekter/Forskudd fra kunder(-)</b>	<b>-2 430 000</b>	<b>-788 000</b>

Fullføringsgraden beregnes som forholdet mellom påløpte prosjektkostnader og estimerte totalkostnader for prosjektet.

### Note 5 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Kassakreditt	2021	2020
#Langsiktig gjeld til kredittinstitusjon	0	0
Kassakreditt (limit 2.000.000)	-1 970 384	-909 229
<b>Kassakreditt</b>	<b>-1 970 384</b>	<b>-909 229</b>

Selskapets gjeld forfaller i sin helhet til betaling innen 5 år etter balansedagen. Det er ikke lenger pant i noen av eiendelen, men det er gitt en kassakreditt på kr 2 000 000.

Noter for Norges hus Birkelund & Sommerstad AS

Organisasjonsnr. 994278150



Norgeshus Birkelund & Sommerstad AS

**Noter 2021**

Noter for Norgeshus Birkelund & Sommerstad AS

Organisasjonsnr. 994278150



Til generalforsamlingen i Norgeshus Birkelund & Sommerstad AS

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert Norgeshus Birkelund & Sommerstad AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr. 12.360,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for perioden og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31.12.2021 og av dets resultat for regnskapsåret i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil.



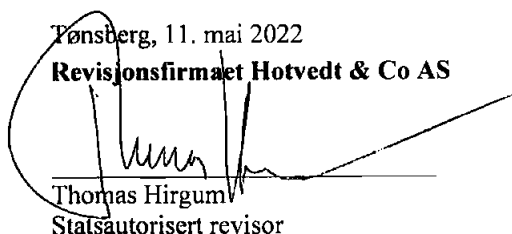
HOTVEDT & CO  
STATSAUTORISERTE REVISORER

Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

En videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter i forbindelse med revisjonen av regnskapet finnes på nettstedet <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>. Denne beskrivelsen er en del av vår revisjonsberetning.

Tønsberg, 11. mai 2022

**Revisjonsfirmaet Hotvedt & Co AS**



---

Thomas Hirgum  
Statsautorisert revisor