



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 923 773 495  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ROSENDALSVEIEN 23 AS  
Forretningsadresse: Nordstrandveien 36  
1163 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Robert Sollie  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.06.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt			62 042 500
<b>Sum inntekter</b>			<b>62 042 500</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		376 147	55 216 245
Annen driftskostnad	1, 2	63 834	553 807
<b>Sum kostnader</b>		<b>439 981</b>	<b>55 770 052</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-439 981</b>	<b>6 272 448</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 230	2 013
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 230</b>	<b>2 013</b>
Annen rentekostnad		2 075	815 166
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 075</b>	<b>815 166</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-845</b>	<b>-813 153</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-440 825</b>	<b>5 459 295</b>
Skattekostnad	3		1 245 045
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-440 826</b>	<b>4 214 250</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-440 825</b>	<b>4 214 250</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte		2 400 000	
Udekket tap			1 244 670
Annen egenkapital		-2 840 825	2 969 580
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-440 825</b>	<b>4 214 250</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	4	424 195	4 854 396
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>424 195</b>	<b>4 854 396</b>
Sum omløpsmidler		424 195	4 854 396
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>424 195</b>	<b>4 854 396</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (30 000 aksjer à kr 1,00)	5, 6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	6	-25 195	-25 195
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>4 805</b>	<b>4 805</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		128 755	2 969 580
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>128 755</b>	<b>2 969 580</b>
Sum egenkapital	6	133 560	2 974 385
Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		35 875	6 611



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Betalbar skatt			886 878
Kortsiktig konserngjeld		31 005	786 522
Annen kortsiktig gjeld		223 755	200 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>290 635</b>	<b>1 880 011</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>290 635</b>	<b>1 880 011</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>424 195</b>	<b>4 854 396</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 536380

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 923 773 495  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ROSENDALSVEIEN 23 AS  
Forretningsadresse: Nordstrandveien 36  
1163 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Robert Sollie  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2023

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.07.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 923 773 495  
ROSENDALSVEIEN 23 AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt			62 042 500
<b>Sum inntekter</b>			<b>62 042 500</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		376 147	55 216 245
Annen driftskostnad	1, 2	63 834	553 807
<b>Sum kostnader</b>		<b>439 981</b>	<b>55 770 052</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-439 981</b>	<b>6 272 448</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 230	2 013
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 230</b>	<b>2 013</b>
Annen rentekostnad		2 075	815 166
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 075</b>	<b>815 166</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-845</b>	<b>-813 153</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad	3	-440 825	5 459 295
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-440 826</b>	<b>4 214 250</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-440 825</b>	<b>4 214 250</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte		2 400 000	
Udekket tap			1 244 670
Annen egenkapital		-2 840 825	2 969 580
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-440 825</b>	<b>4 214 250</b>



Organisasjonsnr: 923 773 495  
ROSENDALSVEIEN 23 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

### BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler  
Immaterielle eiendeler

Sum anleggsmidler 0 0

Omløpsmidler  
Varer

Bankinnskudd, kontanter  
og lignende

Bankinnskudd, kontanter  
og lignende 4 424 195 4 854 396

Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende 424 195 4 854 396

Sum omløpsmidler 424 195 4 854 396

SUM EIENDELER 424 195 4 854 396

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (30 000  
aksjer à kr 1,00) 5, 6 30 000 30 000

Annen innskutt egenkapital 6 -25 195 -25 195

Sum innskutt egenkapital 4 805 4 805

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 128 755 2 969 580

Sum opptjent egenkapital 128 755 2 969 580

Sum egenkapital 6 133 560 2 974 385

Sum langsiktig gjeld 0 0

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld 35 875 6 611

Betalbar skatt 886 878

Kortsiktig konserngjeld 31 005 786 522

Annen kortsiktig gjeld 223 755 200 000

Sum kortsiktig gjeld 290 635 1 880 011

Sum gjeld 290 635 1 880 011

SUM EGENKAPITAL OG GJELD 424 195 4 854 396





Organisasjonsnr: 923 773 495  
ROSENDALSVEIEN 23 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Virksomhetens art Investeringer i fast eiendom og deltagelse i andre virksomheter, samt hva hermed står i forbindelse. Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av boliger skjer på leveringstidspunktet. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler Kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.

## Note



Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum \_\_\_\_\_ Beløp

Balanseført verdi 31.12. \_\_\_\_\_ Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap \_\_\_\_\_ Årets \_\_\_\_\_ Fjorårets \_\_\_\_\_

Samlet beløp - foretak i samme konsern \_\_\_\_\_ Årets \_\_\_\_\_ Fjorårets \_\_\_\_\_

Samlet beløp - foretak i samme konsern \_\_\_\_\_ Årets \_\_\_\_\_ Fjorårets \_\_\_\_\_

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet \_\_\_\_\_ Årets \_\_\_\_\_ Fjorårets \_\_\_\_\_

Pantstillelse \_\_\_\_\_ Beløp

Beholdning av egne aksjer \_\_\_\_\_ Antall \_\_\_\_\_ Pålydende \_\_\_\_\_ Andel av aksjek.

## Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak  
Se eventuelle andre vedlegg.



## AKTIVA REVISJON AS

Statsautorisert revisor Atle Helgedagsrud  
Medlem av Den norske Revisorforening

### UAVHENGIG REVISORS BERETNING

#### Til generalforsamlingen i Rosendalsveien 23 AS

#### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

##### *Konklusjon*

Vi har revidert årsregnskapet for Rosendalsveien 23 AS som viser et underskudd på kr 440,825. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

##### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

##### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

##### *Styrets ansvar for årsregnskapet*

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

E-post: [firmapost@aktiva-revisjon.no](mailto:firmapost@aktiva-revisjon.no)  
Tlf.: (+47) 97 51 55 55

Besøksadresse:  
Midtveien 1B - 1526 Moss  
David Blidsgt. 13 - 1850 Mysen

Bankirontnr. 1503.53.27956  
Org.nr. 987 634 618  
[www.aktiva-revisjon.no](http://www.aktiva-revisjon.no)



**AKTIVA REVISJON AS**

Statsautorisert revisor Atle Helgedagsrud  
Medlem av Den norske Revisorforening

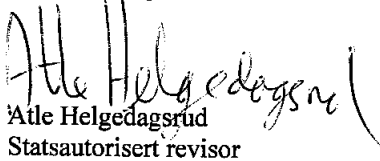
*Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Moss, 26. juni 2023

Aktiva Revisjon AS

  
Atle Helgedagsrud  
Statsautorisert revisor

E-post: [firmapost@aktiva-revisjon.no](mailto:firmapost@aktiva-revisjon.no)  
Tlf.: (+47) 97 51 55 55

Besøksadresse:  
Midtveien 1B - 1526 Moss  
David Blidsgt. 13 - 1850 Mysen

Bankgironr. 1503.53.27956  
Org.nr. 987 634 618  
[www.aktiva-revisjon.no](http://www.aktiva-revisjon.no)



## Noter 2022 ROSENDALSVEIEN 23 AS

### Regnskapsprinsipper

#### Virksomhetens art

Investeringer i fast eiendom og deltagelse i andre virksomheter, samt hva hermed står i forbindelse. Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av boliger skjer på leveringstidspunktet.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.



## Note 1 - Revisjon

	2022	2021
Revisjon	31 203	39 109
Andre tjenester	0	0
<b>Sum godtgjørelse til revisor</b>	<b>31 203</b>	<b>39 109</b>

## Note 2 - Transaksjoner med selskaper i samme konsern og nærtstående

Selskapet har kjøpt arbeidstimer fra nærtstående selskap med kr 161 988,- Transaksjonene gjøres opp på ordinære forretningsvilkår og leverandørgjeld utgjør pr 31.12.2022 kr 35 875,-. Selskapet skylder eiere kr 31 005,- skattefrie renter fra tidligere. Disse vil bli betalt ut så fort likviditeten i selskapet tilsier det.

## Note 3 - Skatt

	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	(440 825)	5 459 295
+/- Permanente forskjeller	2 075	
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller		200 000
- Fremførbart underskudd		(1 628 032)
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>(438 750)</b>	<b>4 031 263</b>
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%		886 878
Sum		886 878
+/- Endring i utsatt skatt		358 167
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>0</b>	<b>1 245 045</b>
Betalbar skatt i skattekostnad		886 878
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>886 878</b>

## Note 4 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

## Note 5 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	30 000	1,00	30 000,00
<b>Sum</b>	<b>30 000</b>		<b>30 000,00</b>

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
ASPGRO INVEST AS	5 000	16,67%	
MARTIN JOHANSEN INVEST AS	5 000	16,67%	
P HOLME INVEST AS	5 000	16,67%	
R. SOLLIE HOLDING AS	5 000	16,67%	
STEINAR DAHL HOLDING AS	5 000	16,67%	
WIKFRI INVEST AS	5 000	16,67%	
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>30 000</b>	<b>100,00%</b>	



## Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2022	30 000	(25 195)	2 969 580	2 974 385
Tilleggsutbytte			(2 400 000)	(2 400 000)
Årets resultat			(440 825)	(440 825)
<b>Egenkapital 31.12.2022</b>	<b>30 000</b>	<b>(25 195)</b>	<b>128 755</b>	<b>133 560</b>

## Note 7 - Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2022	2021
Obligasjonslån		
Gjeld til kredittinstitusjoner	0	37 521 356
Øvrig langsiktig gjeld (inkl. finansiell leasing)		
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>37 521 356</b>
Balansført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	0	44 929 855
Selskapets varer er stilt som sikkerhet for annet selskap i konsernet, begrenset oppad til		
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>44 929 855</b>

## Note 8 - Obligatorisk tjenstepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

## Note 9 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

## Note 10 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2022	31.12.2022	Endring
Kortsiktig gjeld	(200 000)	(200 000)	0
Skattemessig fremførbart underskudd	0	(438 750)	438 750
Netto forskjeller	(200 000)	(638 750)	438 750
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	200 000	638 750	(438 750)
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
<b>Utsatt skattefordel 31.12.22. basert på 22%</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 140 525

## Note 11 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.