



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 403 809
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BYGGMESTER KJELL OVE GARE AS
Forretningsadresse: Krokenveien 1649
3760 NESLANDSVATN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Ove Gare
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.04.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		5 253 597	4 532 784
Sum inntekter		5 253 597	4 532 784
Kostnader			
Varekostnad		2 972 833	1 910 134
Lønnskostnad	1	1 408 486	1 524 123
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	24 900	26 400
Annen driftskostnad		853 737	824 640
Sum kostnader		5 259 956	4 285 297
Driftsresultat		-6 360	247 487
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		405	3
Sum finansinntekter		405	3
Annen rentekostnad		76 998	142 442
Sum finanskostnader		76 998	142 442
Netto finans		-76 593	-142 439
Resultat før skattekostnad		-82 953	105 048
Årsresultat		-82 953	105 048
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-82 953	105 048
Totalresultat		-82 953	105 048
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-82 953	105 048
Sum overføringer og disponeringer		-82 953	105 048



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Maskiner og anlegg	2	5 714	26 814
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	7 420	11 220
Sum varige driftsmidler	2	13 134	38 034
Sum anleggsmidler		13 134	38 034
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		181 721	144 724
Fordringer			
Kundefordringer		21 115	56 900
Andre kortsiktige fordringer		36 889	385 290
Sum fordringer		58 004	442 190
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	1	46 606	51 684
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		46 606	51 684
Sum omløpsmidler		286 331	638 598
SUM EIENDELER		299 465	676 632
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1	1 300 000	1 300 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Sum innskutt egenkapital		1 300 000	1 300 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		2 042 507	1 959 554
Sum opptjent egenkapital		-2 042 507	-1 959 554
Sum egenkapital	3	-742 507	-659 554
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	83 704	346 076
Øvrig langsiktig gjeld	3	276 865	96 553
Sum annen langsiktig gjeld		360 569	442 630
Sum langsiktig gjeld		360 569	442 630
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		81 915	
Leverandørgjeld		281 874	543 084
Skyldig offentlige avgifter	1	170 884	184 158
Annen kortsiktig gjeld		146 730	166 315
Sum kortsiktig gjeld		681 403	893 556
Sum gjeld		1 041 972	1 336 186
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		299 465	676 632



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 387557

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 991 403 809
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BYGMESTER KJELL OVE GARE AS
Forretningsadresse: Krokenveien 1649
3760 NESLANDSVATN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Kjell Ove Gare
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.04.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 21.04.2026



Organisasjonsnr: 991 403 809
BYGGMESTER KJELL OVE GARE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		5 253 597	4 532 784
Sum inntekter		5 253 597	4 532 784
Kostnader			
Varekostnad		2 972 833	1 910 134
Lønnskostnad	1	1 408 486	1 524 123
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	24 900	26 400
Annen driftskostnad		853 737	824 640
Sum kostnader		5 259 956	4 285 297
Driftsresultat		-6 360	247 487
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		405	3
Sum finansinntekter		405	3
Annen rentekostnad		76 998	142 442
Sum finanskostnader		76 998	142 442
Netto finans		-76 593	-142 439
Resultat før skattekostnad		-82 953	105 048
Årsresultat		-82 953	105 048
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-82 953	105 048
Totalresultat		-82 953	105 048
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-82 953	105 048
Sum overføringer og disponeringer		-82 953	105 048



Sum egenkapital	3	-742 507	-659 554
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4	83 704	346 076
Øvrig langsiktig gjeld	3	276 865	96 553
Sum annen langsiktig gjeld		360 569	442 630
Sum langsiktig gjeld		360 569	442 630
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		81 915	
Leverandørgjeld		281 874	543 084
Skyldig offentlige avgifter 1		170 884	184 158
Annen kortsiktig gjeld		146 730	166 315
Sum kortsiktig gjeld		681 403	893 556
Sum gjeld		1 041 972	1 336 186
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		299 465	676 632



Organisasjonsnr: 991 403 809
BYGGMESTER KJELL OVE GARE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
2.00



Årsregnskap 2025

for

Byggmester Kjell Ove Gare AS

Org.nr.: 991 403 809



Resultatregnskap			
Byggmester Kjell Ove Gare AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2025	2024
Salgsinntekt		5 253 597	4 532 784
Sum driftsinntekter		<u>5 253 597</u>	<u>4 532 784</u>
Varekostnad		2 972 833	1 910 134
Lønnskostnad	1	1 408 486	1 524 123
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	24 900	26 400
Annen driftskostnad		853 737	824 640
Sum driftskostnader		<u>5 259 956</u>	<u>4 285 297</u>
Driftsresultat		<u>-6 360</u>	<u>247 487</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		405	3
Annen rentekostnad		76 998	142 442
Resultat av finansposter		<u>-76 593</u>	<u>-142 439</u>
Resultat før skattekostnad		<u>-82 953</u>	<u>105 048</u>
Resultat		<u>-82 953</u>	<u>105 048</u>
Ekstraordinære inntekter og kostnader			
Årsresultat		<u>-82 953</u>	<u>105 048</u>
Overføringer			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		0	105 048
Overført til udekket tap		82 953	0
Sum overføringer		<u>-82 953</u>	<u>105 048</u>



Balanse			
Byggmester Kjell Ove Gare AS			
Eiendeler	Note	2025	2024
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	2	5 714	26 814
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	7 420	11 220
Sum varige driftsmidler	2	<u>13 134</u>	<u>38 034</u>
Finansielle anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		<u>13 134</u>	<u>38 034</u>
Omløpsmidler			
Lager av varer og annen beholdning		181 721	144 724
Fordringer			
Kundefordringer		21 115	56 900
Andre kortsiktige fordringer		36 889	385 290
Sum fordringer		<u>58 004</u>	<u>442 190</u>
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	1	46 606	51 684
Sum omløpsmidler		<u>286 331</u>	<u>638 598</u>
Sum eiendeler		<u>299 465</u>	<u>676 632</u>



Balanse			
Byggmester Kjell Ove Gare AS			
	Note	2025	2024
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1	<u>1 300 000</u>	<u>1 300 000</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>1 300 000</u>	<u>1 300 000</u>
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		<u>-2 042 507</u>	<u>-1 959 554</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>-2 042 507</u>	<u>-1 959 554</u>
Sum egenkapital	3	<u>-742 507</u>	<u>-659 554</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	83 704	346 076
Øvrig langsiktig gjeld	3	<u>276 865</u>	<u>96 553</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u>360 569</u>	<u>442 630</u>
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		81 915	0
Leverandørgjeld		281 874	543 084
Skyldig offentlige avgifter	1	170 884	184 158
Annen kortsiktig gjeld		<u>146 730</u>	<u>166 315</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>681 403</u>	<u>893 556</u>
Sum gjeld		<u>1 041 972</u>	<u>1 336 186</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>299 465</u>	<u>676 632</u>
Neslandsvatn, 16.04.2026 Styret i Byggmester Kjell Ove Gare AS			
_____ Kjell Ove Gare styreleder/daglig leder			
Byggmester Kjell Ove Gare AS			Side 4



Noter 2025

Byggmester Kjell Ove Gare AS

Regnskapsprinsipper

I årsregnskapet er alle poster verdsatt og periodisert i overensstemmelse med regnskapslovens bestemmelser og reglene som følger av god regnskapsskikk for små foretak. Eventuell endring av regnskapsprinsipp er innarbeidet i regnskapet etter regnskapslovens krav til små foretak.

Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk, samt fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Gjeld som forfaller senere enn et år etter regnskapsperiodens utløp er oppført som langsiktig gjeld.

Varige driftsmidler og avskrivninger

Driftsmidler er vurdert til historisk kost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt økonomisk levetid. Nedskrivning til virkelig verdi foretas ved verdifall som forventes å ikke være av forbigående art. Nedskrivning reverseres når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Eventuelle fordringer med forfall lenger enn et år er vist som anleggsmidler.

Skattekostnad og utsatt skatt

Eventuell skattekostnad er knyttet til det regnskapsmessige resultat og består av betalbar skatt og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skatt i resultatregnskapet er skatt beregnet på endringer i midlertidige forskjeller mellom skattemessige og regnskapsmessige verdier. I stedet for å vise årets skattemessige disposisjoner brutto i regnskapet, presenteres skatteeffekten som en del av årets skattekostnad. Utsatt skatt avsettes som langsiktig gjeld i balansen. Utsatt skattefordel presenteres ikke i balansen.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Varebeholdning og prosjektvurdering

Varebeholdning er vurdert til den laveste av kostpris og virkelig verdi. Virkelig verdi er netto salgsverdi på fremtidig salgstidspunkt. Kostprisen for tilvirkede varer er variabel tilvirkningskost. Prosjektene vurderes som tjenesteleveranser og inntektene regnskapsføres i takt med utførelsen av tjenesten. Eventuelle fastprisoppdrag med lang tilvirkningstid inntektsføres i takt med fremdriften, etter løpende avregningsmetode.

Garantier, servicearbeid og reklamasjoner

Ikke opptjent inntekt som er knyttet til garanti- og servicearbeid for avsluttede prosjekter/salg, vurderes til antatt kostnad for slikt arbeid. Estimater beregnes med utgangspunkt i historiske tall for slike hendelser og presenteres som kortsiktig gjeld.



Noter 2025
Byggmester Kjell Ove Gare AS

Note 1

Det er to ansatte i selskapet.

Skyldig skattetrekk NOK 45 354 er avsatt på egen konto for skattetrekk. Selskapet har innført OTP.

Egne aksjer er ikke aktuelt.

Selskapet driver med oppføring av bygninger i Drangedal.

Det er ikke gitt lån eller stilt sikkerhet for lån til ledende ansatte eller eiere.

Note 2 Anleggsmidler

	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.25	865 170	205 674	1 070 844
= Anskaffelseskost 31.12.25	865 170	205 674	1 070 844
Akkumulerte avskrivninger 31.12.25	865 170	192 540	1 057 710
= Bokført verdi 31.12.25	0	13 134	13 134
Årets ordinære avskrivninger		24 900	24 900
Økonomisk levetid	5 år	5-7 år	
Avskrivningsplan		saldo 20%	

Note 3 Fortsatt drift

Selskapet har i 2025 underskudd på kr.-82 953 og egenkapitalen er negativ pr. 31.12. Styrets fokus har i lengre tid vært å bedre selskapets marginer. Dvs. forholdet mellom inntekter og kostnader for å sikre løpende drift. Flere ulike tiltak er iverksatt, som satsing på mindre prosjekter for å redusere risiko, og det forventes at driften genererer videre overskudd i 2026.

Deler av eksternt lånefinansiering er sikret med pant for aksjonærens risiko (se note 4).

Styret mener derfor årsregnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift.



Noter 2025
Byggmester Kjell Ove Gare AS

Note 4 - gjeld - pantstillelser og garantier m.v.

Langsiktig gjeld NOK -83 704 er sikret med privat risiko for aksjonær.

Hele gjelden forfaller innen fem kommende år.