



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 382 442
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KA-HA AS
Forretningsadresse: Linneasvingen 17A
3520 JEVNAKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Wenche Stastad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.02.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		15 575 038	0
Sum inntekter		15 575 038	0
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		14 558 357	0
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		20 458	0
Annen driftskostnad		222 996	53 796
Sum kostnader		14 801 812	53 796
Driftsresultat		773 226	-53 796
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 457	30
Sum finansinntekter		3 457	30
Annen rentekostnad	2	255 464	285 248
Sum finanskostnader		255 464	285 248
Netto finans		-252 007	-285 218
Resultat før skattekostnad		521 219	-339 014
Skattekostnad	3, 4	115 110	-74 583
Årsresultat		406 109	-264 431
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		318 486	-264 431
Annen egenkapital		87 622	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3, 4	0	91 400
Sum immaterielle eiendeler		0	91 400
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	5	185 563	0
Sum varige driftsmidler		185 563	0
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	6	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		185 563	91 400
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	2	2 994 186	9 917 933
Fordringer			
Kundefordringer		0	424 913
Andre kortsiktige fordringer	6	0	0
Sum fordringer		0	424 913
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	435 069	3 807
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		435 069	3 807
Sum omløpsmidler		3 429 255	10 346 653
SUM EIENDELER		3 614 817	10 438 054



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8, 9	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	8, 9	0	0
Overkurs	9	0	0
Ikke registrert kapitalforhøyelse	9	0	0
Annen innskutt egenkapital	9	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Fond	9	0	0
Annen egenkapital	9	87 622	0
Udekket tap	9	0	318 486
Sum opptjent egenkapital		87 622	-318 486
Sum egenkapital		112 052	-294 056
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3, 4	4 564	0
Sum avsetninger for forpliktelser		4 564	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	2 000 000	0
Øvrig langsiktig gjeld	2	1 465 610	2 478 987
Sum annen langsiktig gjeld		3 465 610	2 478 987
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	0	7 186 821
Leverandørgjeld		1 215	1 066 302
Betalbar skatt	3, 4	19 146	0
Skyldige offentlige avgifter	7	0	0
Annen kortsiktig gjeld		12 230	0
Sum kortsiktig gjeld		32 591	8 253 123
Sum gjeld		3 502 765	10 732 110



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 614 817	10 438 054



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 325762

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 382 442
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KA-HA AS
Forretningsadresse: Linneasvingen 17A
3520 JEVNAKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Wenche Stastad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.02.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.03.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 930 382 442
KA-HA AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		15 575 038	0
Sum inntekter		15 575 038	0
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		14 558 357	0
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		20 458	0
Annen driftskostnad		222 996	53 796
Sum kostnader		14 801 812	53 796
Driftsresultat		773 226	-53 796
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 457	30
Sum finansinntekter		3 457	30
Annen rentekostnad	2	255 464	285 248
Sum finanskostnader		255 464	285 248
Netto finans		-252 007	-285 218
Resultat før skattekostnad		521 219	-339 014
Skattekostnad	3, 4	115 110	-74 583
Årsresultat		406 109	-264 431
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		318 486	-264 431
Annen egenkapital		87 622	0



Organisasjonsnr: 930 382 442
KA-HA AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3, 4	0	91 400
Sum immaterielle eiendeler		0	91 400
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	5	185 563	0
Sum varige driftsmidler		185 563	0
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	6	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		185 563	91 400
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	2	2 994 186	9 917 933
Fordringer			
Kundefordringer		0	424 913
Andre kortsiktige fordringer	6	0	0
Sum fordringer		0	424 913
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	435 069	3 807
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		435 069	3 807
Sum omløpsmidler		3 429 255	10 346 653
SUM EIENDELER		3 614 817	10 438 054

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8, 9	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	8, 9	0	0
Overkurs	9	0	0
Ikke registrert kapitalforhøyelse	9	0	0
Annen innskutt egenkapital	9	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Fond	9	0	0
Annen egenkapital	9	87 622	0
Udekket tap	9	0	318 486
Sum opptjent egenkapital		87 622	-318 486
Sum egenkapital		112 052	-294 056
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3, 4	4 564	0
Sum avsetninger for forpliktelses		4 564	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	2 000 000	0
Øvrig langsiktig gjeld	2	1 465 610	2 478 987
Sum annen langsiktig gjeld		3 465 610	2 478 987
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	0	7 186 821
Leverandørgjeld		1 215	1 066 302
Betalbar skatt	3, 4	19 146	0
Skyldige offentlige avgifter	7	0	0
Annen kortsiktig gjeld		12 230	0
Sum kortsiktig gjeld		32 591	8 253 123
Sum gjeld		3 502 765	10 732 110
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 614 817	10 438 054



Organisasjonsnr: 930 382 442
KA-HA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Årsregnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift. Virksomheten som drives er bygging og utvikling av eiendom. Næringen har adresse i Jevnaker.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varebeholdninger

Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum

Beløp



Note
5

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
206021.00	0.00	
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
206021.00	0.00	
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
20458.00	0.00	
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
185563.00	0.00	
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
20458.00	0.00	

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



Årsregnskap for

KA-HA AS

930382442

Regnskapsår

01.01.2025 - 31.12.2025



KA-HA AS
930 382 442

Resultatregnskap

	Note	2025	2024
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		15 575 038	0
Sum driftsinntekter		15 575 038	0
Driftskostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		-14 558 357	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		-20 458	0
Annen driftskostnad		-222 996	-53 796
Sum driftskostnader		-14 801 812	-53 796
Driftsresultat		773 226	-53 796
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		3 457	30
Sum finansinntekter		3 457	30
Finanskostnader			
Annen rentekostnad	2	-255 464	-285 248
Sum finanskostnader		-255 464	-285 248
Netto finans		-252 007	-285 218
Resultat før skattekostnad		521 219	-339 014
Skattekostnad	3, 4	-115 110	74 583
Årsresultat		406 109	-264 431
Overføringer			
Annen egenkapital		87 622	0
Udekket tap		318 486	-264 431
Sum overføringer		406 109	-264 431



KA-HA AS
930 382 442

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3, 4	0	91 400
Sum immaterielle eiendeler		0	91 400
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	5	185 563	0
Sum varige driftsmidler		185 563	0
Sum anleggsmidler		185 563	91 400
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	2	2 994 186	9 917 933
Sum varer		2 994 186	9 917 933
Fordringer			
Kundefordringer		0	424 913
Sum fordringer		0	424 913
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	435 069	3 807
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		435 069	3 807
Sum omløpsmidler		3 429 255	10 346 653
SUM EIENDELER		3 614 817	10 438 054



KA-HA AS
930 382 442

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8, 9	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	9	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	87 622	0
Udekket tap	9	0	-318 486
Sum opptjent egenkapital		87 622	-318 486
Sum egenkapital		112 052	-294 056
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	3, 4	4 564	0
Sum avsetning for forpliktelser		4 564	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	2 000 000	0
Øvrig langsiktig gjeld	2	1 465 610	2 478 987
Sum annen langsiktig gjeld		3 465 610	2 478 987
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	0	7 186 821
Leverandørgjeld		1 215	1 066 302
Betalbar skatt	3, 4	19 146	0
Annen kortsiktig gjeld		12 230	0
Sum kortsiktig gjeld		32 591	8 253 123
Sum gjeld		3 502 765	10 732 110
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 614 817	10 438 054

JEVNAKER, 20.02.2026

Tom Arne Karlsen
styrets leder

Ingse Bredesen Karlsen
styremedlem

Anette Halvorsen
styremedlem

Espen Hagen
styremedlem



KA-HA AS
930 382 442

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Årsregnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift.

Virksomheten som drives er bygging og utvikling av eiendom. Næringen har adresse i Jevnaker.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varebeholdninger

Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.



KA-HA AS
930 382 442

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.
Selskapet har ikke ansatte som gjør at de kommer inn under kravet om OTP, og har således ikke tegnet avtale om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 2 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	0
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	2 000 000
Balansført verdi av pantsatte eiendeler	2 994 186
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	2 000 000

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Sparebank1 Ringerike Hadeland har pant i eiendommen som ikke er tinglyst.

Mer om gjeld

Det er ytt lån fra aksjonærene til selskapet på totalt kr. 1.465.610. Denne gjelden er renteberegnet for 2025 med kr. 84.422,-.

Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2025	2024
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	19 146	0
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	95 964	-74 583
Skattekostnad	115 110	-74 583
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	521 219	-339 014
Permanente forskjeller	2 010	0
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-20 746	0
- Anvendelse av fremførbart underskudd	-415 456	0
Skattepliktig inntekt	87 027	-339 014
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	19 146	0
Betalbar skatt i balansen	19 146	0

Note 4 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.



KA-HA AS
930 382 442

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2025	31.12.2025	Endring
Anleggsmidler	0	20 746	-20 746
Fremførbart underskudd	-415 456	0	-415 456
Netto forskjeller	-415 456	20 746	-436 202
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	-415 456	20 746	-436 202
Utsatt skatt 31.12.2025 basert på 22 %	-91 400	4 564	-95 964

Note 5 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	0
Tilgang i året	206 021
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	206 021
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-20 458
Balanseført verdi per 31.12.	185 563
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	20 458

Note 6 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 7 - Bankinnskudd

Mer om bankinnskudd

Posten består kun av frie midler.

Note 8 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	100	300	30 000
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
ESPEN HAGEN	25	25,00	Ordinære
INGSE BREDESEN KARLSEN	25	25,00	Ordinære
TOM ARNE KARLSEN	25	25,00	Ordinære
ANETTE HALVORSEN	25	25,00	Ordinære
Totalt antall aksjer	100	100	

Note 9 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Opptjent egenkapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2024	30 000	-5 570	0	-318 486	-294 056
Arsresultat	0	0	87 622	318 486	406 109
Egenkapital 31.12.2025	30 000	-5 570	87 622	0	112 052

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This document contains 7 pages before this page
Dokumentet inneholder 7 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 7 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 7 sider før denne side

Detta dokument innehåller 7 sidor före denna sida

Espen Hagen

Company - Yritys - Företag - Selskap - Virksomhed: KA-HA AS v/Tom Arne Karlsen

c83b3172-5ba5-45fa-8e37-70dd628b50bc - 2026-02-20 14:37:10 UTC +02:00

BankID - 581bcb94-c2d7-4197-b596-3a5cec47d800 - NO

Authority to sign - Asemavaltuuus - Ställningsfullmakt - Autoritet til å signere - Myndighed til at underskrive

Anette Halvorsen

Company - Yritys - Företag - Selskap - Virksomhed: KA-HA AS

589fb36f-f31e-48d7-9b04-9bd3a32154ab - 2026-02-20 17:24:00 UTC +02:00

BankID - f2fead7e-052b-493d-bb07-f164b0d10c72 - NO

Authority to sign - Asemavaltuuus - Ställningsfullmakt - Autoritet til å signere - Myndighed til at underskrive

Tom Arne Karlsen

f0e72fb4-f5d0-4412-91ca-ced1c483c410 - 2026-02-22 10:03:43 UTC +02:00

BankID - 85702682-c1d0-4fc8-9b61-fa9aacf9c2d7 - NO

Ingse Bredeesen Karlsen

67548b66-f115-49eb-942f-89c871970d68 - 2026-02-23 20:26:58 UTC +02:00

BankID - 22573591-816e-436d-b031-497c40748ed5 - NO

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
<https://sign.visma.net/nb/document-check/2bf8828b-9431-496b-9c61-46ae45ceb72>

visma sign
www.vismasign.com



Årsregnskap for

KA-HA AS

930382442

Regnskapsår

01.01.2025 - 31.12.2025



KA-HA AS
930 382 442

Resultatregnskap

	Note	2025	2024
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		15 575 038	0
Sum driftsinntekter		15 575 038	0
Driftskostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		-14 558 357	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		-20 458	0
Annen driftskostnad		-222 996	-53 796
Sum driftskostnader		-14 801 812	-53 796
Driftsresultat		773 226	-53 796
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		3 457	30
Sum finansinntekter		3 457	30
Finanskostnader			
Annen rentekostnad	2	-255 464	-285 248
Sum finanskostnader		-255 464	-285 248
Netto finans		-252 007	-285 218
Resultat før skattekostnad		521 219	-339 014
Skattekostnad	3, 4	-115 110	74 583
Årsresultat		406 109	-264 431
Overføringer			
Annen egenkapital		87 622	0
Udekket tap		318 486	-264 431
Sum overføringer		406 109	-264 431



KA-HA AS
930 382 442

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3, 4	0	91 400
Sum immaterielle eiendeler		0	91 400
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	5	185 563	0
Sum varige driftsmidler		185 563	0
Sum anleggsmidler		185 563	91 400
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	2	2 994 186	9 917 933
Sum varer		2 994 186	9 917 933
Fordringer			
Kundefordringer		0	424 913
Sum fordringer		0	424 913
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	435 069	3 807
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		435 069	3 807
Sum omløpsmidler		3 429 255	10 346 653
SUM EIENDELER		3 614 817	10 438 054



KA-HA AS
930 382 442

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8, 9	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	9	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	87 622	0
Udekket tap	9	0	-318 486
Sum opptjent egenkapital		87 622	-318 486
Sum egenkapital		112 052	-294 056
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	3, 4	4 564	0
Sum avsetning for forpliktelser		4 564	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	2 000 000	0
Øvrig langsiktig gjeld	2	1 465 610	2 478 987
Sum annen langsiktig gjeld		3 465 610	2 478 987
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	0	7 186 821
Leverandørgjeld		1 215	1 066 302
Betalbar skatt	3, 4	19 146	0
Annen kortsiktig gjeld		12 230	0
Sum kortsiktig gjeld		32 591	8 253 123
Sum gjeld		3 502 765	10 732 110
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 614 817	10 438 054

JEVNAKER, 20.02.2026

Tom Arne Karlsen
styrets leder

Ingse Bredesen Karlsen
styremedlem

Anette Halvorsen
styremedlem

Espen Hagen
styremedlem



KA-HA AS
930 382 442

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Årsregnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift.

Virksomheten som drives er bygging og utvikling av eiendom. Næringen har adresse i Jevnaker.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varebeholdninger

Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.



KA-HA AS
930 382 442

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.
Selskapet har ikke ansatte som gjør at de kommer inn under kravet om OTP, og har således ikke tegnet avtale om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 2 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	0
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	2 000 000
Balansført verdi av pantsatte eiendeler	2 994 186
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	2 000 000

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Sparebank1 Ringerike Hadeland har pant i eiendommen som ikke er tinglyst.

Mer om gjeld

Det er ytt lån fra aksjonærene til selskapet på totalt kr. 1.465.610. Denne gjelden er renteberegnet for 2025 med kr. 84.422,-.

Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2025	2024
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	19 146	0
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	95 964	-74 583
Skattekostnad	115 110	-74 583
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	521 219	-339 014
Permanente forskjeller	2 010	0
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-20 746	0
- Anvendelse av fremførbart underskudd	-415 456	0
Skattepliktig inntekt	87 027	-339 014
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	19 146	0
Betalbar skatt i balansen	19 146	0

Note 4 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.



KA-HA AS
930 382 442

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2025	31.12.2025	Endring
Anleggsmidler	0	20 746	-20 746
Fremførbart underskudd	-415 456	0	-415 456
Netto forskjeller	-415 456	20 746	-436 202
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	-415 456	20 746	-436 202
Utsatt skatt 31.12.2025 basert på 22 %	-91 400	4 564	-95 964

Note 5 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	0
Tilgang i året	206 021
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	206 021
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-20 458
Balansført verdi per 31.12.	185 563
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	20 458

Note 6 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 7 - Bankinnskudd

Mer om bankinnskudd

Posten består kun av frie midler.

Note 8 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	100	300	30 000
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
ESPEN HAGEN	25	25,00	Ordinære
INGSE BREDESEN KARLSEN	25	25,00	Ordinære
TOM ARNE KARLSEN	25	25,00	Ordinære
ANETTE HALVORSEN	25	25,00	Ordinære
Totalt antall aksjer	100	100	

Note 9 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Opptjent egenkapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2024	30 000	-5 570	0	-318 486	-294 056
Arsresultat	0	0	87 622	318 486	406 109
Egenkapital 31.12.2025	30 000	-5 570	87 622	0	112 052