



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 043 127
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ROSENVINGE PARK FELT 2A AS
Forretningsadresse: Ringtunveien 8
1712 GRÅLUM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arne Christian Skard
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		316 315 987	
Sum inntekter		316 315 987	
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		243 442 348	-168 347 807
Varekostnad		14 647 589	168 347 807
Annen driftskostnad		52 426	43 715
Sum kostnader		258 142 363	43 715
Driftsresultat		58 173 624	-43 715
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			234
Sum finansinntekter			234
Netto finans			234
Ordinært resultat før skattekostnad		58 173 624	-43 481
Skattekostnad		11 657 695	-1 204 712
Ordinært resultat etter skattekostnad		46 515 929	1 161 231
Årsresultat		46 515 929	1 161 231
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	5	103 113 785	
Annen egenkapital	5	-56 597 856	1 161 231
Sum overføringer og disponeringer		46 515 929	1 161 231



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Varer			243 442 348
Sum varer			243 442 348
Fordringer			
Konsernfordringer	3	120 740 399	5 642 298
Sum fordringer		120 740 399	5 642 298
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		41 863	456 275
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		41 863	456 275
Sum omløpsmidler		120 782 262	249 540 921
SUM EIENDELER		120 782 262	249 540 921
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (1 432 350 aksjer à kr 0,60)	4, 5	859 410	859 410
Overkurs	5	500 000	49 161 602
Annen innskutt egenkapital	5		4 400 993
Sum innskutt egenkapital		1 359 410	54 422 005
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	672 678	4 207 940
Sum opptjent egenkapital		672 678	4 207 940



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum egenkapital	5	2 032 088	58 629 945
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		45 249	8 254 367
Betalbar skatt		9 939 706	
Kortsiktig konserngjeld	3	108 684 219	84 205 409
Forskudd kunder			25 214 200
Annen kortsiktig gjeld		81 000	73 237 000
Sum kortsiktig gjeld		118 750 174	190 910 976
Sum gjeld		118 750 174	190 910 976
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		120 782 262	249 540 921



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 640898

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 043 127
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ROSENVINGE PARK FELT 2A AS
Forretningsadresse: Ringtunveien 8
1712 GRÅLUM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arne Christian Skard
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.07.2022



Organisasjonsnr: 920 043 127
ROSENVINGE PARK FELT 2A AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		316 315 987	
Sum inntekter		316 315 987	
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		243 442 348	-168 347 807
Varekostnad		14 647 589	168 347 807
Annen driftskostnad		52 426	43 715
Sum kostnader		258 142 363	43 715
Driftsresultat		58 173 624	-43 715
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			234
Sum finansinntekter			234
Netto finans			234
Ordinært resultat før skattekostnad			
skattekostnad		58 173 624	-43 481
Skattekostnad		11 657 695	-1 204 712
Ordinært resultat etter skattekostnad		46 515 929	1 161 231
Årsresultat		46 515 929	1 161 231
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	5	103 113 785	
Annen egenkapital	5	-56 597 856	1 161 231
Sum overføringer og disponeringer		46 515 929	1 161 231



Organisasjonsnr: 920 043 127
ROSENVINGE PARK FELT 2A AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler

Sum anleggsmidler 0 0

Omløpsmidler

Varer

Varer

Sum varer

243 442 348

243 442 348

Fordringer

Konsernfordringer

Sum fordringer

3

120 740 399

120 740 399

5 642 298

5 642 298

Bankinnskudd, kontanter
og lignende

Bankinnskudd

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

41 863

41 863

456 275

456 275

Sum omløpsmidler

120 782 262

249 540 921

SUM EIENDELER

120 782 262

249 540 921

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (1 432 350

aksjer à kr 0,60)

Overkurs

Annen innskutt egenkapital

Sum innskutt egenkapital

4, 5

5

5

859 410

500 000

1 359 410

859 410

49 161 602

4 400 993

54 422 005

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

Sum opptjent egenkapital

5

672 678

672 678

4 207 940

4 207 940

Sum egenkapital

5

2 032 088

58 629 945

Sum langsiktig gjeld

0

0

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld

Betalbar skatt

Kortsiktig konserngjeld

3

45 249

9 939 706

108 684 219

8 254 367

84 205 409



Forskudd kunder		25 214 200
Annen kortsiktig gjeld	81 000	73 237 000
Sum kortsiktig gjeld	118 750 174	190 910 976
Sum gjeld	118 750 174	190 910 976
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	120 782 262	249 540 921



Organisasjonsnr: 920 043 127
ROSENVINGE PARK FELT 2A AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Varer består av varer under tilvirkning (egenregiprojekt) og er vurdert til variabel tilvirkningskost. Nedskrivning for påregnelig ukurans er ikke ansett nødvendig. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forørig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	--

**Note**

3

Konsern, tilknyttet selskap m.v.**Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden****Konsernregnskap**

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Ja

Morselskapet sitt navn

Selskapet eies 100% av Betongbygg Eiendom AS. Det ultimatte morselskapet er Asco AS hvor konsernregnskapet utarbeides.

Forretningskontor for morselskapet

Selskapet har forretningskontor i Sarpsborg.

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld****Fordringer**

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	120740399.00	5642298.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	108684219.00	84205409.00

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

Note**Fordringer****Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt****Mer om fordringer**

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

2

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Se eventuelle andre vedlegg.



Årsregnskap for 2021

**ROSENVINGE PARK FELT 2A AS
1712 GRÅLUM**

Innhold

**Resultatregnskap
Balanse
Noter
Revisjonsberetning**



Resultatregnskap for 2021
ROSENVINGE PARK FELT 2A AS 920 043 127

	Note	2021	2020
Salgsinntekt		316 315 987	0
Sum driftsinntekter		316 315 987	0
Beh. endring varer under tilvirkning/ferdig tilvirket		(243 442 348)	168 347 807
Varekostnad		(14 647 589)	(168 347 807)
Annen driftskostnad		(52 426)	(43 715)
Sum driftskostnader		(258 142 363)	(43 715)
Driftsresultat		58 173 624	(43 715)
Renteinntekt		0	234
Sum finansinntekter		0	234
Netto finans		0	234
Resultat før skattekostnad		58 173 624	(43 481)
Skattekostnad		(11 657 695)	1 204 712
Årsresultat		46 515 929	1 161 231
Overføringer			
Konsemdrag	5	103 113 785	0
Annen egenkapital	5	(56 597 856)	1 161 231
Sum		46 515 929	1 161 231



Balanse pr. 31. desember 2021
ROSENVINGE PARK FELT 2A AS 920 043 127


	Note	2021	2020
EIENDELER			
Omløpsmidler			
Varer		0	243 442 348
Sum varer		0	243 442 348
Fordringer			
Konsernfordringer	3	120 740 399	5 642 298
Sum fordringer		120 740 399	5 642 298
Bankinnskudd		41 863	456 275
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		41 863	456 275
Sum omløpsmidler		120 782 262	249 540 921
Sum eiendeler		120 782 262	249 540 921



Balanse pr. 31. desember 2021
ROSENVINGE PARK FELT 2A AS 920 043 127

	Note	2021	2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (1 432 350 aksjer à kr 0,60)	4, 5	859 410	859 410
Overkurs	5	500 000	49 161 602
Annen innskutt egenkapital	5	0	4 400 993
Sum innskutt egenkapital		1 359 410	54 422 005
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	672 678	4 207 940
Sum opptjent egenkapital		672 678	4 207 940
Sum egenkapital	5	2 032 088	58 629 945
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		45 249	8 254 367
Betalbar skatt		9 939 706	0
Kortsiktig konserngjeld	3	108 684 219	84 205 409
Forskudd kunder		0	25 214 200
Annen kortsiktig gjeld		81 000	73 237 000
Sum kortsiktig gjeld		118 750 174	190 910 976
Sum gjeld		118 750 174	190 910 976
Sum egenkapital og gjeld		120 782 262	249 540 921

GRÅLUM, 22.06.2022
ROSENVINGE PARK FELT 2A AS


Arne/Christian Skard
Styrets leder / Daglig leder



Noter 2021

ROSENINGE PARK FELT 2A AS 920 043 127

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Varer består av varer under tilvirkning (egenregiprojekt) og er vurdert til variabel tilvirkningskost. Nedskrivning for påregnelig ukurans er ikke ansett nødvendig.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Note 2 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



ROSENVINGE PARK FELT 2A AS 920 043 127

Noter 2021

Note 3 - Konsern mv.

Konsernregnskap

Virksomheten er datterselskap og morselskapet utarbeider konsernregnskap der virksomheten inngår i konsolideringen.

Morselskapets navn og forretningskontor:

Selskapet eies 100% av Betongbygg Eiendom AS. Det ultimatte morselskapet er Asco AS hvor konsernregnskapet utarbeides.

Selskapet har forretningskontor i Sarpsborg.

	2021	2020
Fordringer		
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	120 740 399	5 642 298
Kortsiktig gjeld		
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	108 684 219	84 205 409

Note 4 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	1 432 350	0,60	859 410,00
Sum	1 432 350		859 410,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
BETONGBYGG EIENDOM AS	1 432 350	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	1 432 350	100,00%	

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innsk. EK	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2021	859 410	49 161 602	4 400 993	4 207 940	58 629 945
Årets resultat				46 515 929	46 515 929
Konsernbidrag		(48 661 602)	(4 400 993)	(50 051 190)	(103 113 785)
Egenkapital 31.12.2021	859 410	500 000	0	672 679	2 032 089



Til generalforsamlingen i
Rosenvinge Park Felt 2A AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Rosenvinge Park Felt 2A AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 46 515 929. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Medlem av UHY International, en sammenslutning av uavhengige revisjons- og konsultentselskaper



Revisorgruppen

Revisorgruppen Østfold DA
Hundskinnveien 88
N-1711 Sarpsborg

Tlf.: +47 69 13 98 88

E-post: sarpsborg@rg.no

Foretaksregisteret
NO 979 180 934 MVA

www.rg.no

Partnere:
Kristen Grivi
Kay Åge Minge

Statsautoriserte
revisorer



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Sarpsborg, 22. juni 2022
Revisorgruppen Østfold DA

Kristen Ghvi

Statsautorisert revisor



Noter 2021

ROSENINGE PARK FELT 2A AS 920 043 127

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Varer består av varer under tilvirkning (egenregiprojekt) og er vurdert til variabel tilvirkningskost. Nedskrivning for påregnelig ukurans er ikke ansett nødvendig.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Note 2 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



ROSENVINGE PARK FELT 2A AS 920 043 127

Noter 2021

Note 3 - Konsern mv.

Konsernregnskap

Virksomheten er datterselskap og morselskapet utarbeider konsernregnskap der virksomheten inngår i konsolideringen.

Morselskapets navn og forretningskontor:

Selskapet eies 100% av Betongbygg Eiendom AS. Det ultimatte morselskapet er Asco AS hvor konsernregnskapet utarbeides.

Selskapet har forretningskontor i Sarpsborg.

	2021	2020
Fordringer		
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	120 740 399	5 642 298
Kortsiktig gjeld		
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	108 684 219	84 205 409

Note 4 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	1 432 350	0,60	859 410,00
Sum	1 432 350		859 410,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
BETONGBYGG EIENDOM AS	1 432 350	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	1 432 350	100,00%	

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innsk. EK	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2021	859 410	49 161 602	4 400 993	4 207 940	58 629 945
Årets resultat				46 515 929	46 515 929
Konsernbidrag		(48 661 602)	(4 400 993)	(50 051 190)	(103 113 785)
Egenkapital 31.12.2021	859 410	500 000	0	672 679	2 032 089