



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 860 416
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LANGSÆVEIEN 4 AS
Forretningsadresse: Kirkebakken 5
4836 ARENDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Walter Sørensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		16 064 641	16 033 354
Sum inntekter		16 064 641	16 033 354
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler	1	1 695 000	1 695 000
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad		1 554 136	1 445 928
Sum kostnader		3 249 136	3 140 928
Driftsresultat		12 815 505	12 892 426
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		1 605 075	1 239 791
Annen renteinntekt		243	9 432
Sum finansinntekter		1 605 318	1 249 223
Rentekostnad til foretak i samme konsern		2 512 941	2 451 186
Annen rentekostnad		634 087	46 099
Sum finanskostnader		3 147 028	2 497 285
Netto finans		-1 541 710	-1 248 063
Ordinært resultat før skattekostnad		11 273 795	11 644 364
Skattekostnad på ordinært resultat	2	2 480 235	2 561 760
Ordinært resultat etter skattekostnad		8 793 560	9 082 604
Årsresultat		8 793 560	9 082 604
Årsresultat etter minoritetsinteresser		8 793 560	9 082 604
Totalresultat		8 793 560	9 082 604
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	3	8 542 192	2 498 331



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Avsatt til annen egenkapital	3	251 368	6 584 273
Sum overføringer og disponeringer		8 793 560	9 082 604



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Fast eiendom	1, 4	61 400 000	63 095 000
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1		
Sum varige driftsmidler		61 400 000	63 095 000
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4	67 825 551	52 033 421
Andre langsiktige fordringer	4		
Sum finansielle anleggsmidler		67 825 551	52 033 421
Sum anleggsmidler		129 225 551	115 128 421
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		11 485	11 485
Andre kortsiktige fordringer	4	75 452	
Konsernfordringer	4	4 311 015	5 836 704
Sum fordringer		4 397 952	5 848 189
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		423 559	6 005 551
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		423 559	6 005 551
Sum omløpsmidler		4 821 511	11 853 740
SUM EIENDELER		134 047 062	126 982 161

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	988 453	988 453
Annen innskutt egenkapital	3	5 914 360	5 914 360
Sum innskutt egenkapital		6 902 813	6 902 813
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	13 379 337	13 127 969
Sum opptjent egenkapital		13 379 337	13 127 969
Sum egenkapital		20 282 150	20 030 782
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	3 154 272	3 151 689
Sum avsetninger for forpliktelser		3 154 272	3 151 689
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4		
Langsiktig konserngjeld	4	103 026 730	100 527 571
Sum annen langsiktig gjeld		103 026 730	100 527 571
Sum langsiktig gjeld		106 181 002	103 679 260
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		43 590	69 131
Betalbar skatt	2	68 317	
Kortsiktig konserngjeld		7 472 003	3 202 988
Sum kortsiktig gjeld		7 583 910	3 272 119
Sum gjeld		113 764 913	106 951 379
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		134 047 062	126 982 161



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 254154

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 860 416
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LANGSØVEIEN 4 AS
Forretningsadresse: Kirkebakken 5
4836 ARENDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Walter Sørensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.05.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.05.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 922 860 416
LANGSØVEIEN 4 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		16 064 641	16 033 354
Sum inntekter		16 064 641	16 033 354
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler 1		1 695 000	1 695 000
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler 1		1 554 136	1 445 928
Annen driftskostnad		3 249 136	3 140 928
Sum kostnader			
Driftsresultat		12 815 505	12 892 426
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		1 605 075	1 239 791
Annen renteinntekt		243	9 432
Sum finansinntekter		1 605 318	1 249 223
Rentekostnad til foretak i samme konsern		2 512 941	2 451 186
Annen rentekostnad		634 087	46 099
Sum finanskostnader		3 147 028	2 497 285
Netto finans		-1 541 710	-1 248 063
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		11 273 795	11 644 364
Skattekostnad på ordinært resultat 2		2 480 235	2 561 760
Ordinært resultat etter skattekostnad		8 793 560	9 082 604
Årsresultat		8 793 560	9 082 604
Årsresultat etter minoritetsinteresser		8 793 560	9 082 604
Totalresultat		8 793 560	9 082 604
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag 3		8 542 192	2 498 331
Avsatt til annen egenkapital 3		251 368	6 584 273
Sum overføringer og disponeringer		8 793 560	9 082 604





Organisasjonsnr: 922 860 416
LANGSEVEIEN 4 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Fast eiendom	1, 4	61 400 000	63 095 000
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	1		
Sum varige driftsmidler		61 400 000	63 095 000
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4	67 825 551	52 033 421
Andre langsiktige fordringer	4		
Sum finansielle anleggsmidler		67 825 551	52 033 421
Sum anleggsmidler		129 225 551	115 128 421
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		11 485	11 485
Andre kortsiktige fordringer	4	75 452	
Konsernfordringer	4	4 311 015	5 836 704
Sum fordringer		4 397 952	5 848 189
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		423 559	6 005 551
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		423 559	6 005 551
Sum omløpsmidler		4 821 511	11 853 740
SUM EIENDELER		134 047 062	126 982 161
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	988 453	988 453
Annen innskutt egenkapital	3	5 914 360	5 914 360



Sum innskutt egenkapital		6 902 813	6 902 813
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	13 379 337	13 127 969
Sum opptjent egenkapital		13 379 337	13 127 969
Sum egenkapital		20 282 150	20 030 782
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	3 154 272	3 151 689
Sum avsetninger for forpliktelses		3 154 272	3 151 689
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4		
Langsiktig konserngjeld	4	103 026 730	100 527 571
Sum annen langsiktig gjeld		103 026 730	100 527 571
Sum langsiktig gjeld		106 181 002	103 679 260
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		43 590	69 131
Betalbar skatt	2	68 317	
Kortsiktig konserngjeld		7 472 003	3 202 988
Sum kortsiktig gjeld		7 583 910	3 272 119
Sum gjeld		113 764 913	106 951 379
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		134 047 062	126 982 161



Organisasjonsnr: 922 860 416
LANGSÆVEIEN 4 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Til generalforsamlingen i
Langsæveien 4 AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert Langsæveien 4 AS årsregnskap som viser et overskudd på kr 8 793 560. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultat og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av The International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeidet et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Besøks- og postadresse: Teknologiveien 9, 4846 Arendal
Telefon: 37 19 67 00
Bankkonto: 7314 05 00256



Medlem av Revisorgruppen

Foretaksregisteret: 981 497 023 MVA
E-mail: arendal@rg.no
Hjemmeside: www.rg.no



Medlem av UHY International

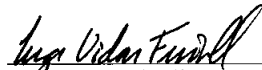


Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på regnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Arendal, 15. Februar 2022
Agder-Team Revisjon AS


Inge Vidar Frivoll
Statsautorisert revisor

Besøks- og postadresse: Teknologiveien 9, 4846 Arendal
Telefon: 37 19 67 00
Bankkonto: 7314 05 00256



Medlem av Revisorgruppen

Foretaksregisteret: 981 497 023 MVA
E-mail: arendal@rg.no
Hjemmeside: www.rg.no



Medlem av UHY International



Årsregnskap 2021

Langsæveien 4 AS

Org.nr.: 922 860 416



RESULTATREGNSKAP

LANGSÆVEIEN 4 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Leieinntekt		16 064 641	16 033 354
Sum driftsinntekter		16 064 641	16 033 354
Avskrivning av driftsmidler	1	1 695 000	1 695 000
Annen driftskostnad		1 554 136	1 445 928
Sum driftskostnader		3 249 136	3 140 928
Driftsresultat		12 815 505	12 892 426
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		1 605 075	1 239 791
Annen renteinntekt		243	9 432
Rentekostnad til foretak i samme konsern		2 512 941	2 451 186
Annen rentekostnad		634 087	46 099
Resultat av finansposter		-1 541 710	-1 248 063
Ordinært resultat før skattekostnad		11 273 795	11 644 364
Skattekostnad på ordinært resultat	2	2 480 235	2 561 760
Årsresultat		8 793 560	9 082 604
OVERFØRINGER			
Avsatt konsernbidrag	3	8 542 192	2 498 331
Avsatt til annen egenkapital	3	251 368	6 584 273
Sum overføringer		8 793 560	9 082 604



BALANSE

LANGSÆVEIEN 4 AS

EIENDELER	Note	2021	2020
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Fast eiendom	1, 4	61 400 000	63 095 000
Sum varige driftsmidler		61 400 000	63 095 000
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Langsiktige konsernfordringer	4	67 825 551	52 033 421
Sum finansielle anleggsmidler		67 825 551	52 033 421
Sum anleggsmidler		129 225 551	115 128 421
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		11 485	11 485
Andre kortsiktige fordringer	4	75 452	0
Konsernfordringer	4	4 311 015	5 836 704
Sum fordringer		4 397 952	5 848 189
Bankinnskudd		423 559	6 005 551
Sum omløpsmidler		4 821 511	11 853 740
Sum eiendeler		134 047 062	126 982 161



BALANSE

LANGSÆVEIEN 4 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	3	988 453	988 453
Annen innskutt egenkapital	3	5 914 360	5 914 360
Sum innskutt egenkapital		6 902 813	6 902 813
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	3	13 379 337	13 127 969
Sum opptjent egenkapital		13 379 337	13 127 969
Sum egenkapital		20 282 150	20 030 782
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
Utsatt skatt	2	3 154 272	3 151 689
Sum avsetning for forpliktelser		3 154 272	3 151 689
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til foretak i samme konsern	4	103 026 730	100 527 571
Sum annen langsiktig gjeld		103 026 730	100 527 571
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		43 590	69 131
Betalbar skatt	2	68 317	0
Konserngjeld		7 472 003	3 202 988
Sum kortsiktig gjeld		7 583 910	3 272 119
Sum gjeld		113 764 913	106 951 379
Sum egenkapital og gjeld		134 047 062	126 982 161

Arendal, 15.02.2022
Styret i Langsæveien 4 AS

Kjell Walter Sørensen
styreleder/daglig leder



LANGSÆVEIEN 4 AS

922 860 416

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapskikk for små foretak.

DRIFTSINNETEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



LANGSÆVEIEN 4 AS **922 860 416**

Note 1 Anleggsmidler

	Langsæveien 4 Arendal
Kostpris 01.01.21	67 799 926
Tilgang 2021	0
Avgang 2021	0
Samlede avskrivninger 31.12.21	-6 399 926
Bokført verdi 31.12.21	61 400 000
Årets avskrivning	1 695 000
Avskrivningstid	40 år

Eiendommen ble overført til selskapet ved en fisjon av Langsæveien utvikling AS i 2019.

Hjemmelen til eiendommen er tinglyst på Langsæveien utvikling AS.

Note 2 Skatt

<u>Spesifikasjon av skattekostnad:</u>	2021	2020
Beregnet betalbar skatt	2 477 652	704 657
Endring utsatt skatt	2 583	1 857 103
Sum	2 480 235	2 561 760

Utsatt skatt:

Midlertidige forskjeller i anleggsmidler	14 337 598	14 325 859
Beregnet utsatt skatt 22%	3 154 272	3 151 689

Selskapet har avgitt konsernbidrag med kr 10 951 527 i 2021. Skatteeffekten av dette er kr 2 409 335 og selskapet har derfor ikke skuldig betalbar skatt i balansen.

Note 3 Antall aksjer, aksjeeiere m.v

Selskapets aksjekapital er på kr 988 453 fordelt på 988 453 aksjer hver pålydende kr 1.

Alle aksjene har samme rettigheter i selskapet.

Endringer i egenkapitalen i 2021:	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Kapital 01.01.21	988 453	5 914 360	13 127 969	20 030 782
Årets resultat			8 793 560	8 793 560
Avgitt konsernbidrag			-8 542 192	-8 542 192
Egenkapital 31.12.21	988 453	5 914 360	13 379 337	20 282 150



LANGSÆVEIEN 4 AS **922 860 416**

Note 4 Fordringer, gjeld og pantstillelser

	2021	2020
Fordringer med forfall mer enn 1 år frem i tid	<u>0</u>	<u>0</u>
Gjeld med forfall mer enn 5 år frem i tid	<u>0</u>	<u>0</u>
<u>Pantstillelser:</u>		
Fast eiendom	<u>61 400 000</u>	<u>63 095 000</u>

Det er ikke fastsatt nedbetalingstid på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld konsern.
Langsiktige fordringer og langsiktig gjeld konsern er renteberegnet.

Kortsiktige mellomværender konsern er ikke renteberegnet.

Selskapets eiendom er stillet som sikkerhet for morselskapets gjeld til kredittinstitusjoner.
Gjelden er på kr 313 201 563 per 31.12.21.