



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 699 429
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORD TROMS EIENDOM AS
Forretningsadresse: Gammelbruvegen 11
9151 STORSLETT

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eirik Kristiansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 750 896	1 671 192
Sum inntekter		1 750 896	1 671 192
Kostnader			
Lønnskostnad	1	110 200	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	400 783	400 783
Annen driftskostnad		196 490	89 439
Sum kostnader		707 473	490 222
Driftsresultat		1 043 423	1 180 970
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	79
Sum finansinntekter		0	79
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	83 797	99 500
Annen rentekostnad		525 961	529 942
Sum finanskostnader		609 757	629 442
Netto finans		-609 757	-629 363
Resultat før skattekostnad		433 666	551 607
Skattekostnad	4	95 952	121 352
Årsresultat		337 714	430 254
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		337 714	430 254
Sum overføringer og disponeringer		337 714	430 254



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	35 100	12 500
Sum immaterielle eiendeler		35 100	12 500
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	10 755 743	11 156 526
Sum varige driftsmidler		10 755 743	11 156 526
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5, 6	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		10 790 842	11 169 026
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		4 241	0
Sum fordringer		4 241	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		610 767	275 848
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		610 767	275 848
Sum omløpsmidler		615 008	275 848
SUM EIENDELER		11 405 850	11 444 874

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		1 300 000	1 300 000
Sum innskutt egenkapital		1 300 000	1 300 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 111 135	773 421
Sum opptjent egenkapital		1 111 135	773 421
Sum egenkapital		2 411 135	2 073 421
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	7 067 622	7 431 630
Langsiktig konserngjeld	3, 5, 7	1 707 715	1 743 014
Sum annen langsiktig gjeld		8 775 337	9 174 644
Sum langsiktig gjeld		8 775 337	9 174 644
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 753	1 309
Betalbar skatt	4	118 552	108 858
Skyldige offentlige avgifter		71 768	69 049
Annen kortsiktig gjeld		26 306	17 593
Sum kortsiktig gjeld		219 379	196 809
Sum gjeld		8 994 716	9 371 453
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 405 851	11 444 874



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 433734

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 699 429
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORD TROMS EIENDOM AS
Forretningsadresse: Gammelbruvegen 11
9151 STORSLETT

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eirik Kristiansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.03.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.05.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 922 699 429
NORD TROMS EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 750 896	1 671 192
Sum inntekter		1 750 896	1 671 192
Kostnader			
Lønnskostnad	1	110 200	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	400 783	400 783
Annen driftskostnad		196 490	89 439
Sum kostnader		707 473	490 222
Driftsresultat		1 043 423	1 180 970
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	79
Sum finansinntekter		0	79
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	83 797	99 500
Annen rentekostnad		525 961	529 942
Sum finanskostnader		609 757	629 442
Netto finans		-609 757	-629 363
Resultat før skattekostnad		433 666	551 607
Skattekostnad	4	95 952	121 352
Årsresultat		337 714	430 254
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		337 714	430 254
Sum overføringer og disponeringer		337 714	430 254



Organisasjonsnr: 922 699 429
NORD TROMS EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	4	35 100	12 500
Sum immaterielle eiendeler		35 100	12 500

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	10 755 743	11 156 526
Sum varige driftsmidler		10 755 743	11 156 526

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	5, 6	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		0	0

Sum anleggsmidler		10 790 842	11 169 026
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		4 241	0
Sum fordringer		4 241	0

Investeringer

Sum investeringer		0	0
--------------------------	--	----------	----------

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		610 767	275 848
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		610 767	275 848

Sum omløpsmidler		615 008	275 848
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		11 405 850	11 444 874
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital		1 300 000	1 300 000
Sum innskutt egenkapital		1 300 000	1 300 000



Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	1 111 135	773 421
Sum opptjent egenkapital	1 111 135	773 421
Sum egenkapital	2 411 135	2 073 421
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelseser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	7 067 622	7 431 630
Langsiktig konserngjeld	3, 5, 7 1 707 715	1 743 014
Sum annen langsiktig gjeld	8 775 337	9 174 644
Sum langsiktig gjeld	8 775 337	9 174 644
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	2 753	1 309
Betalbar skatt	4 118 552	108 858
Skyldige offentlige avgifter	71 768	69 049
Annen kortsiktig gjeld	26 306	17 593
Sum kortsiktig gjeld	219 379	196 809
Sum gjeld	8 994 716	9 371 453
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	11 405 851	11 444 874



Organisasjonsnr: 922 699 429
NORD TROMS EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Leieavtaler er ikke balanseført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.50

Note
1

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader



<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	110200.00	0.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	110200.00	0.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

2

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	12993445.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	12993445.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2237702.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	10755743.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	400783.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

5

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet



Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1707715.00	1743014.00

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

Note

6

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

7

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt



5247582.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
7067622.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
10755742.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer
Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om: Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



NORD TROMS EIENDOM AS
922 699 429

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		1 750 896	1 671 192
Sum driftsinntekter		1 750 896	1 671 192
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1	-110 200	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	-400 783	-400 783
Annen driftskostnad		-196 490	-89 439
Sum driftskostnader		-707 473	-490 222
Driftsresultat		1 043 423	1 180 970
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	79
Sum finansinntekter		0	79
Finanskostnader			
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	-83 797	-99 500
Annen rentekostnad		-525 961	-529 942
Sum finanskostnader		-609 757	-629 442
Netto finans		-609 757	-629 363
Resultat før skattekostnad		433 666	551 607
Skattekostnad	4	-95 952	-121 352
Årsresultat		337 714	430 254
Overføringer			
Annen egenkapital		337 714	430 254
Sum overføringer		337 714	430 254



NORD TROMS EIENDOM AS
922 699 429

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	35 100	12 500
Sum immaterielle eiendeler		35 100	12 500
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	10 755 743	11 156 526
Sum varige driftsmidler		10 755 743	11 156 526
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5, 6	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		10 790 842	11 169 026
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		4 241	0
Sum fordringer		4 241	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		610 767	275 848
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		610 767	275 848
Sum omløpsmidler		615 008	275 848
SUM EIENDELER		11 405 851	11 444 874



NORD TROMS EIENDOM AS
922 699 429

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		1 300 000	1 300 000
Sum innskutt egenkapital		1 300 000	1 300 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 111 135	773 421
Sum opptjent egenkapital		1 111 135	773 421
Sum egenkapital		2 411 135	2 073 421
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	7 067 622	7 431 630
Langsiktig konserngjeld	3, 5, 7	1 707 715	1 743 014
Sum annen langsiktig gjeld		8 775 337	9 174 644
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 753	1 309
Betalbar skatt	4	118 552	108 858
Skyldige offentlige avgifter		71 768	69 049
Annen kortsiktig gjeld		26 306	17 593
Sum kortsiktig gjeld		219 379	196 809
Sum gjeld		8 994 716	9 371 453
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 405 851	11 444 874

STORSLETT, 25.03.2025

Eirik Kristiansen
styrets leder / daglig leder



NORD TROMS EIENDOM AS
922 699 429

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2024	2023
Lønn	110 200	0
Arbeidsgiveravgift	0	0
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	0	0
Sum	110 200	0



NORD TROMS EIENDOM AS
922 699 429

Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	12 993 445
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	12 993 445
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-2 237 702
Balanseført verdi per 31.12.	10 755 743
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	400 783

Note 3 - Lån til konsern

Lånet er ytet av: KEG Holding AS

Prioritet: Lånet har prioritet etter annen gjeld som selskapet har.

Lånebeløp: kr 1.707.715

Rentesats: 5 %

Renteendringer fastsettes slik: Avtale

Rentefri periode: 0

Avdragsplan: Serielån

Avdragsfri periode: 5 år

Note 4 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	118 552	108 858
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-22 600	12 494
Skattekostnad	95 952	121 352
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	433 666	551 607
Permanente forskjeller	2 480	0
+/- Endring i midlertidige forskjeller	102 727	85 671
- Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-142 467
Skattepliktig inntekt	538 873	494 810
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	118 552	108 858
Betalbar skatt i balansen	118 552	108 858

Note 5 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Annen langsiktig gjeld

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	1 707 715	1 743 014



NORD TROMS EIENDOM AS
922 699 429

Note 6 - Fordringer

Note 7 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	5 247 582
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	7 067 622
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	10 755 742
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 0,5

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.