



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 913 469 348  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SOLGAARD SKOG 116 AS  
Forretningsadresse: c/o Regnskapssentralen AS  
Kongens gate 3  
1530 MOSS

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tone Berg Frostrud  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.05.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.07.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		108 553	103 059
Annen driftsinntekt		2 551 388	2 426 275
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 659 941</b>	<b>2 529 334</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	222 500	222 500
Annen driftskostnad	1,2	261 068	247 233
<b>Sum kostnader</b>		<b>483 568</b>	<b>469 733</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 176 373</b>	<b>2 059 601</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		16 593	1 547
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>16 593</b>	<b>1 547</b>
Annen rentekostnad		452 880	227 714
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>452 880</b>	<b>227 714</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-436 288</b>	<b>-226 168</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 740 085</b>	<b>1 833 433</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	382 877	403 355
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 357 208</b>	<b>1 430 078</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 357 208</b>	<b>1 430 078</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 357 208</b>	<b>1 430 078</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		1 357 208	1 430 078
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 357 208</b>	<b>1 430 078</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		18 620 834	14 166 250
Sum varige driftsmidler	3,5	18 620 834	14 166 250
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		10 000	10 000
Sum finansielle anleggsmidler		10 000	10 000
Sum anleggsmidler		18 630 834	14 176 250
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		6 184	5 611
Andre fordringer		240 022	367 596
Sum fordringer		246 206	373 208
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		8 437 640	5 817 991
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		8 437 640	5 817 991
Sum omløpsmidler		8 683 846	6 191 199
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>27 314 680</b>	<b>20 367 449</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		2 100 000	2 100 000
Overkurs		230 000	230 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 330 000</b>	<b>2 330 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		9 284 606	7 927 398
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>9 284 606</b>	<b>7 927 398</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>11 614 606</b>	<b>10 257 398</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	6	357 490	341 471
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>357 490</b>	<b>341 471</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		14 782 500	9 316 678
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	3	<b>14 782 500</b>	<b>9 316 678</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		30 914	15 764
Betalbar skatt	6	366 858	384 989
Annen kortsiktig gjeld		162 312	51 149
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>560 084</b>	<b>451 902</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>15 700 074</b>	<b>10 110 051</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>27 314 680</b>	<b>20 367 449</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 531936

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 913 469 348  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SOLGAARD SKOG 116 AS  
Forretningsadresse: c/o Regnskapsentralen AS  
Kongens gate 3  
1530 MOSS

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tone Berg Frostrud  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.05.2023

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.07.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 913 469 348  
SOLGAARD SKOG 116 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		108 553	103 059
Annen driftsinntekt		2 551 388	2 426 275
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 659 941</b>	<b>2 529 334</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	222 500	222 500
Annen driftskostnad	1,2	261 068	247 233
<b>Sum kostnader</b>		<b>483 568</b>	<b>469 733</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 176 373</b>	<b>2 059 601</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		16 593	1 547
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>16 593</b>	<b>1 547</b>
Annen rentekostnad		452 880	227 714
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>452 880</b>	<b>227 714</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-436 288</b>	<b>-226 168</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
<b>skattekostnad</b>		<b>1 740 085</b>	<b>1 833 433</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	382 877	403 355
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 357 208</b>	<b>1 430 078</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 357 208</b>	<b>1 430 078</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 357 208</b>	<b>1 430 078</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		1 357 208	1 430 078
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 357 208</b>	<b>1 430 078</b>



Organisasjonsnr: 913 469 348  
SOLGAARD SKOG 116 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		18 620 834	14 166 250
Sum varige driftsmidler	3,5	18 620 834	14 166 250
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		10 000	10 000
Sum finansielle anleggsmidler		10 000	10 000
Sum anleggsmidler		18 630 834	14 176 250
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		6 184	5 611
Andre fordringer		240 022	367 596
Sum fordringer		246 206	373 208
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		8 437 640	5 817 991
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		8 437 640	5 817 991
Sum omløpsmidler		8 683 846	6 191 199
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>27 314 680</b>	<b>20 367 449</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		2 100 000	2 100 000
Overkurs		230 000	230 000



Annen innskutt egenkapital		0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 330 000</b>	<b>2 330 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		9 284 606	7 927 398
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>9 284 606</b>	<b>7 927 398</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>11 614 606</b>	<b>10 257 398</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	6	357 490	341 471
<b>Sum avsetninger for forpliktelse</b>		<b>357 490</b>	<b>341 471</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		14 782 500	9 316 678
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>3</b>	<b>14 782 500</b>	<b>9 316 678</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		30 914	15 764
Betalbar skatt	6	366 858	384 989
Annen kortsiktig gjeld		162 312	51 149
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>560 084</b>	<b>451 902</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>15 700 074</b>	<b>10 110 051</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>27 314 680</b>	<b>20 367 449</b>



Organisasjonsnr: 913 469 348  
SOLGAARD SKOG 116 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

**Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor. Varige driftsmidler Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatter Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

**Note**

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**

0.00

**Note**

2



## Spesifisering av resultatregnskapet

### Lønnskostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

### Konsernregnskap

#### Morselskapet sitt navn

#### Forretningskontor for morselskapet

#### Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

#### Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

#### Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

#### Note

3

#### Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

#### Opplysninger om:

Medlemmer av:

#### Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Til generalforsamlingen i Solgaard Skog 116 AS

## Uavhengig revisors beretning

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert Solgaard Skog 116 AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 1 357 208. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

.....  
Krogh Revisjon AS, Ekholtveien 114, 1526 Moss  
T: 98 26 42 94, org.no.: 916 131 720 MVA, kroghrevisjon.no  
Statsautorisert revisor, medlem av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Moss, 15. mai 2023  
**Krogh Revisjon AS**



Nils-Kristian Krogh  
Statsautorisert revisor



## Solgaard Skog 116 AS

Noter til årsregnskapet 2022

### Regnskapsprinsipper og virkninger av prinsippendringer

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser. De er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

#### Salgsinntekter

Leieinntektene føres i henhold til leiekontrakt.

#### Hovedregler for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld:

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler.

Fordringer som skal tilbakebetales innen et år fra etableringstidspunktet, er uansett klassifisert som omløpsmidler.

Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan.

Omløpsmidler er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Langsiktig og kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet, og skrives ikke opp eller ned til virkelig verdi som følge av renteendringer.

#### Varige driftsmidler:

Varige driftsmidler er vurdert til historisk kostpris etter fradrag for avskrivninger. Avskrivningene er beregnet på grunnlag av kostpris og fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

#### Fordringer:

Fordringer er oppført til pålydende.

#### Skatter:

Skattene kostnadsføres når de påløper, dvs at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultatet før skatter. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt i balansen beregnes på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Årsaken til at utsatt skatt/skattefordel oppstår er ulik periodisering av det regnskapsmessige og skattemessige resultat.



## Solgaard Skog 116 AS

Noter til årsregnskapet 2022

**Note nr. 1** Økonomiske forhold omkring ansatte, godtgjørelser, lån m.v.

Det er for tiden ingen ansatte i firmaet.

**Note nr. 2** Økonomiske forhold omkring selskapets ledelse, tillitsvalgte og aksjonærer:

Det er ikke utbetalt lønn eller godtgjørelse til styret og selskapets ledelse.

Revisor:

Det er kostnadsført kr 17 500 i honorar til revisor for hvorav kr 0 er annen bistand.

**Note nr. 3** Fordringer, gjeld og garantiforpliktelser:

Gjeld som forfaller til betaling mer enn 5 år etter regnskapsårets slutt:

<b>Gjeldssammensetning</b>	<b>Under 5 år</b>	<b>over 5 år</b>	<b>Sum</b>
Lån DNB	kr 4 350 000	kr 10 432 500	kr 14 782 500
<b>Sum totalt</b>	<b>kr 4 350 000</b>	<b>kr 10 432 500</b>	<b>kr 14 782 500</b>

Lånet løper over 15 år.

Balanseført verdi av pantsikrede eiendeler:

<b>Pantsikrede eiendeler</b>	<b>Sum</b>
Tomt	kr 5 600 000
Forretningsbygg	kr 8 343 760
Rubbhall	kr 4 648 178
Teknisk installasjon	kr -
<b>Sum bokført verdi eiendeler stillet som sikkerhet</b>	<b>kr 18 591 938</b>

Eiendommen er stillet som sikkerhet for langsiktige lån.



## Solgaard Skog 116 AS

Noter til årsregnskapet 2022

### Note nr. 4 Egenkapital og aksjonærinformasjon

#### Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.	kr 2 100 000	kr 230 000	kr 7 927 398	kr 10 257 398
Årsresultat (etter utbytte)			kr 1 357 208	kr 1 357 208
Egenkapital 31.12.	kr 2 100 000	kr 230 000	kr 9 284 606	kr 11 614 606

Selskapets aksjekapital fordeler seg som følger:

Aksjonær	Antall	Pålydende	Totalt	Funksjon
Knudsen Drift og Eiendom AS	30	kr 70 000	kr 2 100 000	

Daglig leder i Solgaard Skog 116 AS er også eier av Knudsen Drift og Eiendom AS.

### Note nr. 5 Oversikt over anleggsmidler:

Anleggsmiddelgruppe	Tomt			Bygg		Teknisk		Sum
	0	50 år	10 år					
Avskrivningssats								
Opprinnelig anskaffelsespris	kr 5 600 000	kr 10 346 250	kr 455 000					kr 16 401 250
Oppskrivning	kr -	kr -	kr -					kr -
Tidligere avskrevet med	kr -	kr -1 780 000	kr -455 000					kr -2 235 000
<b>Bokført verdi pr. 01.01.</b>	<b>kr 5 600 000</b>	<b>kr 8 566 250</b>	<b>kr -</b>					<b>kr 14 166 250</b>
Tilkommet i år	kr -	kr 4 648 178	kr 28 906					kr 4 677 084
Avgang i år	kr -	kr -	kr -					kr -
Avskrevet i år	kr -	kr -222 500						kr -222 500
<b>Bokført verdi 31.12</b>	<b>kr 5 600 000</b>	<b>kr 12 991 928</b>	<b>kr 28 906</b>					<b>kr 18 620 834</b>



## Solgaard Skog 116 AS

Noter til årsregnskapet 2022

### Note nr. 6 Skatter:

Årets betalbare skatt og kostnadsført skatt i regnskapet:

Skatter	Grunnlag	Skattesats	Skatt
Regnskapsmessig resultat før skatt	kr 1 740 085		
Ikke fradragsberettigede utgifter	kr 269		
Ikke skattepliktig inntekter			
Endring i forskjeller (se nedenunder)	kr -72 817		
<b>Sum grunnlag og skatt av alm. inntekt</b>	<b>kr 1 667 537</b>	<b>22,0 %</b>	<b>kr 366 858</b>
<b>Betalbar skatt for året</b>			<b>kr 366 858</b>
Endring i avsetning for utsatt skatt	kr 72 817		kr 16 020
<b>Sum skatt i resultatregnskapet</b>			<b>kr 382 878</b>

Oversikt over utsatt skatt:

Regnskapspost	Bokført verdi	Skattemessig verdi	Forskjell	Utsatt skatt
Kundefordringer	kr -	kr -	kr -	kr -
Bygg, teknisk installasjon	kr 13 020 834	kr 11 395 863	kr 1 624 971	kr 357 494
Tomt	kr 5 600 000	kr 5 600 000	kr -	kr -
<b>Grunnlag og bokført utsatt skatt ved årets utgang</b>			<b>kr 1 624 971</b>	<b>kr 357 494</b>
Grunnlag og bokført utsatt skatt ved årets start			kr 1 552 154	kr 341 474
<b>Årets endring i grunnlag og resultatført utsatt skatt</b>			<b>kr 72 817</b>	<b>kr 16 020</b>