



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 248 251
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ØVERLAND HOLDING AS
Forretningsadresse: Skrukkerødtoppen 7
3924 PORSGRUNN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Øverland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	46 291	35 068
Sum kostnader		46 291	35 068
Driftsresultat		-46 291	-35 068
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt	3	504 374	1 057 016
Sum finansinntekter		504 374	1 057 016
Annen rentekostnad	7	33 383	40 923
Sum finanskostnader		33 383	40 923
Netto finans		470 991	1 016 093
Ordinært resultat før skattekostnad		424 701	981 025
Skattekostnad	5	-1 122	3 366
Ordinært resultat etter skattekostnad		425 823	977 659
Årsresultat	6	425 823	977 659
Årsresultat etter minoritetsinteresser		425 823	977 659
Totalresultat		425 823	977 659
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	6	600 000	300 000
Overført til/fra annen egenkapital	6	-174 178	677 659
Sum overføringer og disponeringer		425 823	977 659



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	2 456 363	2 266 363
Sum finansielle anleggsmidler		2 456 363	2 266 363
Sum anleggsmidler		2 456 363	2 266 363
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		7 906	7 906
Konsernfordringer	3	400 278	666 514
Sum fordringer		408 184	674 420
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	399 404	934 388
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		399 404	934 388
Sum omløpsmidler		807 588	1 608 808
SUM EIENDELER		3 263 951	3 875 171
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 8	100 000	100 000
Overkurs	6	111 024	111 024
Sum innskutt egenkapital		211 024	211 024
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Annen egenkapital	6	2 242 405	2 416 582
Sum opptjent egenkapital		2 242 405	2 416 582
Sum egenkapital		2 453 429	2 627 606
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	2 244	3 366
Sum avsetninger for forpliktelser		2 244	3 366
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	808 278	908 286
Sum annen langsiktig gjeld		808 278	908 286
Sum langsiktig gjeld		810 522	911 652
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			35 913
Utbytte	6		300 000
Sum kortsiktig gjeld			335 913
Sum gjeld		810 522	1 247 565
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 263 951	3 875 171



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 789622

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 248 251
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ØVERLAND HOLDING AS
Forretningsadresse: Skrukkerødtoppen 7
3924 PORSGRUNN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Øverland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.08.2022



Organisasjonsnr: 989 248 251
ØVERLAND HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	46 291	35 068
Sum kostnader		46 291	35 068
Driftsresultat		-46 291	-35 068
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt	3	504 374	1 057 016
Sum finansinntekter		504 374	1 057 016
Annen rentekostnad	7	33 383	40 923
Sum finanskostnader		33 383	40 923
Netto finans		470 991	1 016 093
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad	5	-1 122	3 366
Ordinært resultat etter skattekostnad		425 823	977 659
Årsresultat	6	425 823	977 659
Årsresultat etter minoritetsinteresser		425 823	977 659
Totalresultat		425 823	977 659
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	6	600 000	300 000
Overført til/fra annen egenkapital	6	-174 178	677 659
Sum overføringer og disponeringer		425 823	977 659



Organisasjonsnr: 989 248 251
ØVERLAND HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 3 2 456 363 2 266 363

Sum finansielle anleggsmidler 2 456 363 2 266 363

Sum anleggsmidler 2 456 363 2 266 363

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer 7 906 7 906

Konsernfordringer 3 400 278 666 514

Sum fordringer 408 184 674 420

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 4 399 404 934 388

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 399 404 934 388

Sum omløpsmidler 807 588 1 608 808

SUM EIENDELER 3 263 951 3 875 171

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 6, 8 100 000 100 000

Overkurs 6 111 024 111 024

Sum innskutt egenkapital 211 024 211 024

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 6 2 242 405 2 416 582

Sum opptjent egenkapital 2 242 405 2 416 582

Sum egenkapital 2 453 429 2 627 606

Gjeld

Langsiktig gjeld



Utsatt skatt	5	2 244	3 366
Sum avsetninger for forpliktelser		2 244	3 366
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	808 278	908 286
Sum annen langsiktig gjeld		808 278	908 286
Sum langsiktig gjeld		810 522	911 652
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			35 913
Utbytte	6		300 000
Sum kortsiktig gjeld			335 913
Sum gjeld		810 522	1 247 565
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 263 951	3 875 171



Organisasjonsnr: 989 248 251
ØVERLAND HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021

Øverland Holding AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til balansen
Revisjonsberetning

Org.nr.: 989 248 251



Resultatregnskap			
Øverland Holding AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftskostnad	2	<u>46 291</u>	<u>35 068</u>
Sum driftskostnader		46 291	35 068
Driftsresultat		-46 291	-35 068
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt	3	504 374	1 057 016
Annen rentekostnad	7	<u>33 383</u>	<u>40 923</u>
Resultat av finansposter		470 991	1 016 093
Resultat før skattekostnad		424 701	981 025
Skattekostnad	5	<u>-1 122</u>	<u>3 366</u>
Årsresultat	6	425 823	977 659
Overføringer			
Avsatt til utbytte/tilleggsutbytte	6	600 000	300 000
Overført til/fra annen egenkapital	6	<u>-174 178</u>	<u>677 659</u>
Sum overføringer		425 823	977 659

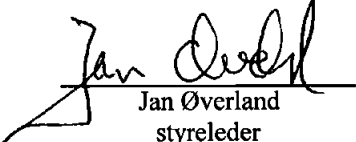


Balanse			
Øverland Holding AS			
Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Investering i datter- og tilknyttede selskap	3	<u>2 456 363</u>	<u>2 266 363</u>
Sum finansielle anleggsmidler		2 456 363	2 266 363
Sum anleggsmidler		2 456 363	2 266 363
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		7 906	7 906
Konsernfordringer	3	<u>400 278</u>	<u>666 514</u>
Sum fordringer		408 184	674 420
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	399 404	934 388
Sum omløpsmidler		807 588	1 608 808
Sum eiendeler		3 263 951	3 875 171



Balanse			
Øverland Holding AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 8	100 000	100 000
Overkurs	6	111 024	111 024
Sum innskutt egenkapital		211 024	211 024
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	2 242 405	2 416 582
Sum opptjent egenkapital		2 242 405	2 416 582
Sum egenkapital		2 453 429	2 627 606
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	5	2 244	3 366
Sum avsetning for forpliktelser		2 244	3 366
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	808 278	908 286
Sum annen langsiktig gjeld		808 278	908 286
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	35 913
Utbytte	6	0	300 000
Sum kortsiktig gjeld		0	335 913
Sum gjeld		810 522	1 247 565
Sum egenkapital og gjeld		3 263 951	3 875 171

Porsgrunn, 23.06.2022
Styret i Øverland Holding AS


Jan Øverland
styreleder

Øverland Holding AS Side 4



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varige eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som kortsiktig gjeld.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Aksjer og andeler

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 Lønnskostnader, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Øverland Holding AS har ingen ansatte, foreligger således ingen plikt om å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Det er ikke kostnadsført lønn eller styrehonorar i regnskapsåret. Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til styrets leder eller andre nærstående parter. Det er kostnadsført kr. 5 938 i revisjonshonorar i 2021. Beløpet er oppgitt inkl. mva.



Note 3 Datterselskap og tilknyttede selskap

	Kontor- kommune	Eier- andel	Anskaffelses kost	Balansført verdi	Andel egenkapital	Andel resultat
Inst. Per Øverland AS	Porsgrunn	68 %	211 024	211 024	2 895 360	1 234 641
Per Øverlands Eiendomsselskap AS	Porsgrunn	100 %	2 019 339	2 019 339	327 017	213 459
Grønn-el.no AS	Porsgrunn	100 %	36 000	36 000	159 955	68 361
Sum			2 266 363	2 266 363	3 313 970	1 509 693

Avsetning for utbytte og konsernbidrag fra datterselskap og tilknyttet selskap er inkludert i annen finansinntekt i resultatoppstillingen og konsernfordringer i balansen.

Note 4 Bankinnskudd

Selskapet har ingen bundne midler pr 31.12.2021.

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	-1 122	3 366
Skattekostnad ordinært resultat	-1 122	3 366
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	424 701	981 025
Permanente forskjeller	-424 700	-981 025
Skattepliktig inntekt	1	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-13 261	-12 433
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	13 261	12 433
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Inntektsført avsatt utbytte	10 200	15 300	5 100
Grunnlag for utsatt skatt	10 200	15 300	5 100
Utsatt skatt (22 %)	2 244	3 366	1 122



Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital Pr. 01.01.2021	100 000	111 024	2 416 582	2 627 606
Årets resultat			425 823	425 823
Utbytte/tilleggsutbytte			-600 000	-600 000
Pr. 31.12.2021	100 000	111 024	2 242 405	2 453 429

Note 7 Annen langsiktig gjeld

	2021	2020
Sparebank 1 Telemark, serielån	808 278	908 286

Lånet er renteberegnet i 2021 og kostnadsført beløp inngår i annen finanskostnad i resultatoppstillingen. Gjeld som forfaller mer enn 5 år etter regnskapsårets slutt er kr 408 246. Som sikkerhet for lånet er eiendommen i Engerbakken 14, Porsgrunn kommune, tinglyst som pant. Det er datterselskapet Per Øverlands Eiendomsselskap AS som er eier av eiendommen og som derfor er registrert som panteier.

Note 8 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Øverland Holding AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Jan Øverland	100	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Jan Øverland	styreleder	100
Totalt antall aksjer		100



REVISJONSSSELskapet AS

Medlem av Den norske revisorforening

Til generalforsamlingen i
Øverland Holding AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert Øverland Holding AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 425 823. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Post- og kontoradresse
Lyngbakkvegen 5
3736 Skien

www.revisjonsselskapet.no

AVD BØ
Bøgata 52
3800 Bø i Telemark

FORETAKSREGISTERET:
NO 974 481 596 MVA
E-post: firmapost@revisjonsselskapet.no



REVISJONSSELSKAPET AS

Medlem av Den norske revisorforening

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Skien, den 23. juni 2022
REVISJONSSELSKAPET AS

Sondre Dukefoss
Statsautorisert revisor